

# Etats financiers 2024

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PARC EOLIEN LE MONT D'ANNELLES

7 RUE DU PARC DE CLAGNY  
78000 VERSAILLES

SIREN : 539.036.699

Statut juridique : SAS

N° TVA : FR23539036699

**certifié conforme**

Le Président  
Katharina Sudeck

Signed by:

*Katharina Sudeck*

BB911A7F3367454...

# Bilan



# Bilan actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, ...				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions	5 647 476,52	2 088 791,99	3 558 684,53	3 841 513,39
	Installations techniques, matériel, ...	26 225 125,43	9 720 919,96	16 504 205,47	17 815 801,61
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>				
	Participations				
	Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
	<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (II)</b>	<b>31 872 601,95</b>	<b>11 809 711,95</b>	<b>20 062 890,00</b>	<b>21 657 315,00</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières				
	En-cours de production				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	<b>CRÉANCES</b>				
	Créances clients et comptes rattachés	504 543,74		504 543,74	1 539 877,54
	Autres créances	87 575,21		87 575,21	40 625,76
	Capital souscrit appelé non versé				
	<b>VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT</b>				
	Actions propres				
	Autres titres et instruments de trésorerie				
	<b>DISPONIBILITÉS</b>	460 628,75		460 628,75	221 814,10
<b>CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE</b>	108 244,76		108 244,76	95 278,41	
	<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)</b>	<b>1 160 992,46</b>		<b>1 160 992,46</b>	<b>1 897 595,81</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)					
Primes de remboursement des obligations (V)					
Écarts de conversion actif (VI)					
<b>TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)</b>		<b>33 033 594,41</b>	<b>11 809 711,95</b>	<b>21 223 882,46</b>	<b>23 554 910,81</b>

# Bilan passif

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
CAPITAUX PROPRES	Capital	30 000,00	30 000,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	<b>RÉSERVES</b>		
	Réserve légale	3 000,00	
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Réserves indisponibles		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	434 573,30	-939 146,18
	Résultat de l'exercice	693 027,68	1 376 719,48
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	4 973 697,48	4 918 436,76
	<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)</b>	<b>6 134 298,46</b>	<b>5 386 010,06</b>
AUTRES F.P.	Produit des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)</b>		
PROV.	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges	500 000,00	500 000,00
	<b>TOTAL PROVISIONS (II)</b>	<b>500 000,00</b>	<b>500 000,00</b>
DETTES	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
	Emprunts et dettes financières diverses	14 240 457,24	17 202 513,27
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	344 881,76	235 755,48
	Dettes fiscales et sociales	4 245,00	230 632,00
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
Produits constatés d'avance			
	<b>TOTAL DETTES (III)</b>	<b>14 589 584,00</b>	<b>17 668 900,75</b>
	Écarts de conversion passif (IV)		
<b>TOTAL PASSIF (I+I BIS+II+III+IV)</b>		<b>21 223 882,46</b>	<b>23 554 910,81</b>

# Compte de résultat



# Compte de résultat

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises		
	Production vendue de biens	4 516 311,62	5 407 817,60
	Production vendue de services		
	<b>MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	<b>4 516 311,62</b>	<b>5 407 817,60</b>
	Production stockée		
	Production immobilisée		
	Subventions d'exploitation		
	Reprises sur provisions et amortissements, transferts de charges		13 694,38
	Autres produits	1,54	0,57
	<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>4 516 313,16</b>	<b>5 421 512,55</b>
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises		
	Variation des stocks de marchandises		
	Achats de matière première et autres approvisionnements		
	Variation des stocks		
	Autres achats et charges externes	924 472,12	848 550,96
	Impôts, taxes, et versements assimilés	243 953,00	238 702,00
	Salaires et traitements		
	Charges sociales		
	Dotations aux amortissements et aux provisions	1 594 425,00	1 594 424,45
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements		
	Sur actif circulant : dotation aux provisions		
	Pour risques et charges : dotations aux provisions		
	Autres charges	1,88	1,82
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>2 762 852,00</b>	<b>2 681 679,23</b>	
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>		<b>1 753 461,16</b>	<b>2 739 833,32</b>
<b>QUOTES-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN</b>			
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			
PRODUITS FINANCIERS	De participations		
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
	Autres intérêts et produits assimilés		
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)</b>			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations aux amortissements et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées	774 163,76	928 013,72
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)</b>	<b>774 163,76</b>	<b>928 013,72</b>	
<b>RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)</b>		<b>-774 163,76</b>	<b>-928 013,72</b>

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (I - II + III - IV + V - VI)</b>		<b>979 297,40</b>	<b>1 811 819,60</b>
<b>PRODUITS EXCEPTION.</b>	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	<b>TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)</b>		
<b>CHARGES EXCEPTION.</b>	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements et aux provisions	55 260,72	208 338,12
	<b>TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)</b>	<b>55 260,72</b>	<b>208 338,12</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>		<b>-55 260,72</b>	<b>-208 338,12</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)			
Impôts sur les bénéfices (X)		231 009,00	226 762,00
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>		<b>4 516 313,16</b>	<b>5 421 512,55</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>		<b>3 823 285,48</b>	<b>4 044 793,07</b>
<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>693 027,68</b>	<b>1 376 719,48</b>

# Annexes



# Préambule

## Introduction à l'annexe

L'exercice fiscal clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2023 à 31/12/2023.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 21 223 882,46 €.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 693 027,68 €.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

# Principes et méthodes comptables

## Règlement comptable

### Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, et ses règlements modificatifs.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

## Liste des méthodes

### Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

L'entreprise pratique l'amortissement dérogatoire pour bénéficier de la déduction fiscale des amortissements en ce qui concerne les immobilisations dont la durée d'utilisation comptable est plus longue que la durée d'usage fiscale.

Ces amortissements sont présentés:

- en résultat exceptionnel pour les dotations et reprises d'amortissement de l'exercice
- au passif du bilan, en provisions réglementées, pour le montant cumulé des amortissements pratiqués depuis l'origine

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
<b>Bâtiments, installations et agencements</b>	
Bâtiments commerciaux	N/A
Bureaux	N/A
Agencements	N/A
Mobilier	N/A
Travaux	N/A
<b>Matériel et outillage</b>	
Matériel	20 ans
Outillage	20 ans
<b>Autres immobilisations corporelles</b>	
Matériel de transport	N/A
Matériel informatique	N/A
<b>Immobilisations incorporelles</b>	
Logiciels	N/A
Brevets	N/A
Autres	N/A

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

## Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

## Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Au 31 décembre 2024, les provisions comptabilisées correspondent au coût de démantèlement estimé des éoliennes. Cette estimation réalisée en 2018 n'a pas fait l'objet d'une révision depuis.

## Événements significatifs

### Evénements post-clôture

#### **Sans impact sur les comptes annuels de l'exercice :**

Le 28 février 2025, le Président, M. Stéphane TETOT a démissionné de ses fonctions.

L'associé unique a désigné Mme Katharina SUDECK comme nouveau Président le 25 mars 2025.

### Autres informations significatives

Le suivi opérationnel est assuré par RES qui facture des prestations de services comptabilisées en autres achats et charges externes.

# Postes du bilan et du compte de résultat

## Informations relatives à l'actif

### Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Valeur brute au début d'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture d'exercice (D)
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement et de dévelo...				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions	5 647 477			5 647 477
Installations techniques, matériel e...	26 225 125			26 225 125
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations				
Prêts				
Autres immobilisations financières				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice N-1

(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de la plaquette

#### Immobilisations corporelles

La mise en service du parc a eu lieu le 01/08/2017.

Dans le cadre des obligations de remise en état, un actif de démantèlement a été évalué à 50 000€ par éolienne, soit 500 000€.

Aucune nouvelle immobilisation n'a été acquise au cours de l'exercice 2024.

## Amortissements et dépréciations

Rubriques	Valeur brute au début d'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture d'exercice (D)
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement et de dévelo...				
Fonds commercial				
Autres				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions	1 805 963	282 829		2 088 792
Installations techniques, matériel e...	8 409 324	1 311 596		9 720 920
Autres				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations				
Prêts				
Autres				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

L'amortissement des immobilisations a débuté au moment de la mise en service industrielle le 01/08/2017.

Durées d'amortissements par type d'immobilisation :

- Constructions = 20 ans

- Installations techniques = 20 ans

## État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des partici...				
Prêts				
Autres immo. financières				
Clients douteux				
Autres créances clients	504 544	504 544		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. soci...				
<b>États et autres collectivités publiques</b>				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	80 710	80 710		
Autres impôts	1 818	1 818		
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	5 047	5 047		
Charges constatées d'avance	108 245	108 245		
<b>TOTAL</b>	<b>700 364</b>	<b>700 364</b>		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exe...				
Prêts et avances consentis aux as...				

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 700 364€.

## État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Assurance	13 972	
Loyer	6 650	
Frais de communication	61	
Maintenance	80 698	
Garantie de démantèlement	6 863	
<b>TOTAL</b>	<b>108 244</b>	

## Informations relatives au passif

### Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	30 000	1
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	30 000	1

Capital social d'un montant de 30 000€ décomposé en 30 000 titres d'une valeur nominale de 1€.

Le Capital social n'a pas évolué au cours de l'exercice.

La société est détenue à 100% par :

BRI EU FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

1-2 Victoria Buildings

Hddington Road

Dublin 4, D04 XN32

Irlande

### Capitaux propres

Rubriques	Début d'exercice	Augmentation	Réduction	Affectation du résultat	Fin d'exercice
Capital	30 000				30 000
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale				3 000	3 000
Autres réserves					
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur				434 573	434 573
Report à nouveau débiteur	- 939 146			939 146	
Dividendes					
Résultat de l'exercice	1 376 719	693 028		- 1 376 719	693 028
<b>TOTAL</b>	<b>467 573</b>	<b>693 028</b>			<b>1 160 601</b>

Décision de l'assemblée générale du 30/05/2024.

## Provisions

Nature de la provision	Valeur comptable au début d'exercice	Dotation	Reprise	Valeur comptable à la clôture
Amortissements dérogatoires	4 918 437	55 261		4 973 697
Autres provisions pour risques	500 000			500 000

## Provisions réglementées:

- Amortissements dérogatoires :

Un amortissement fiscal dégressif sur 20 ans est pratiqué uniquement sur les éoliennes.

Autres provisions pour risques :

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

En vertu des dispositions de l'article L553-3 du code de l'environnement, l'exploitant d'une installation produisant de l'électricité à partir de l'énergie du vent est responsable de son démantèlement et de la remise en état du site à la fin de l'exploitation.

Une provision pour démantèlement a donc été évaluée à l'origine pour un montant de 500 000€.

La contrepartie de cette provision a été enregistrée à l'actif du bilan au poste "Installations spécifiques sur sol d'autrui".

## Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux établissem...				
Emprunts et dettes financières div...	14 240 457	60 570		14 179 888
Fournisseurs et comptes rattachés	344 882	344 882		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité Sociale et autres org. soci...				
<b>États et autres collectivités publiques</b>				
Impôts sur les bénéfices	4 245	4 245		
TVA				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et com...				
Groupe et associés				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL</b>	<b>14 589 584</b>	<b>409 696</b>		<b>14 179 888</b>
Emprunts souscrits en cours d'exe...	145 541			
Emprunts remboursés en cours d'e...	3 022 626			
Montant des emprunts et dettes c...				

## Informations relatives au compte de résultat

### État des charges à payer et des produits à recevoir

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
Clients - Factures à établir	504 544	
<b>TOTAL</b>	<b>504 544</b>	

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parve...	101 186	
Intérêts courus	60 570	
<b>TOTAL</b>	<b>161 756</b>	

### Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

# Opérations et engagements hors bilan

## Engagement financier

### **Engagements donnés**

Conformément aux baux emphytéotiques signés et à l'article L 553-3 du code de l'environnement, la société s'est engagée à démanteler les constructions à la fin de la période d'exploitation.

Cet engagement est couvert par un contrat souscrit auprès d'un tiers extérieur à la société.

Depuis le 01/10/2023, la couverture est assurée par ATRADIUS à hauteur de 632 854€, pour une durée de 5 ans jusqu'au 30/09/2028.

## Informations relatives à l'effectif

### Personnel

L'entreprise n'a pas de personnel.



## NOS BUREAUX EN FRANCE

BDO est un cabinet d'expertise comptable, d'audit et de conseil qui privilégie un service de proximité aux entrepreneurs. Nos collaborateurs accompagnent les entreprises - TPE, PME ou grande entreprise - dans leurs opérations de gestion courante et à chaque étape de leur développement, en couvrant les enjeux comptables, financiers, fiscaux ou sociaux des dirigeants et opérationnels.

Nous sommes présents dans les villes suivantes :



### **BDO IDF Versailles**

7 rue du Parc de Clagny

78000 Versailles

France

Tél. : 01 30 83 91 70

[versailles@bdo.fr](mailto:versailles@bdo.fr)

Vos associés : Philippe BENECH, Delphine CHAVINIER, Julien DUMAINE, Frédéric LAMOUR, Philippe ROGLIN, Olivier ROUIF et Christophe SANGIORGIO

Société d'Expertise comptable inscrite au Tableau de l'Ordre de la région Paris-Ile-de-France

Société de Commissariat aux comptes membre de la Compagnie régionale de Versailles

RCS 307 571 000 Versailles - Siret 307 571 000 00057 - Code APE 6920 Z

SAS au capital de 5 365 000 euros - TVA intracommunautaire FR27307571000

[www.bdo.fr](http://www.bdo.fr)



KPMG S.A.  
19 rue Clément Ader  
Pôle Henri Farman - BP 162  
51685 Reims

# Parc Eolien Le Mont d'Annelles S.A.S.U.

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024  
Parc Eolien Le Mont d'Annelles S.A.S.U.  
7 rue du Parc de Clagny - 78000 Versailles

KPMG S.A., société d'expertise comptable et de commissaires aux comptes inscrite au Tableau de l'Ordre des experts comptables de Paris sous le n° 143008010101 et rattachée à la Compagnie régionale des commissaires aux comptes de Versailles et du Centre.  
Société française membre du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants affiliés à KPMG International Limited, une société de droit anglais (private company limited by guarantee).

Société anonyme à conseil d'administration  
Siège social :  
Tour EQHO  
2 avenue Gambetta  
CS 60055  
92066 Paris La Défense Cedex  
Capital social : 5 497 100 €  
775 726 417 RCS Nanterre



KPMG S.A.  
19 rue Clément Ader  
Pôle Henri Farman - BP 162  
51685 Reims

## **Parc Eolien Le Mont d'Annelles S.A.S.U.**

7 rue du Parc de Clagny - 78000 Versailles

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2024

À l'associée unique de la société Parc Eolien Le Mont d'Annelles S.A.S.U.,

#### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'associée unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société Parc Eolien Le Mont d'Annelles S.A.S.U. relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

#### **Fondement de l'opinion**

##### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

##### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.



### **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

### ***Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associée unique***

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associée unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la Présidente.

### **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.



Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Reims, le 21 mai 2025

KPMG S.A.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. Rouzé', written over a horizontal line.

Dominique de Rouzé  
Commissaire aux comptes

# Bilan



# Bilan actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, ...				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions	5 647 476,52	2 088 791,99	3 558 684,53	3 841 513,39
	Installations techniques, matériel, ...	26 225 125,43	9 720 919,96	16 504 205,47	17 815 801,61
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>				
	Participations				
	Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
	<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (II)</b>	<b>31 872 601,95</b>	<b>11 809 711,95</b>	<b>20 062 890,00</b>	<b>21 657 315,00</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières				
	En-cours de production				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	<b>CRÉANCES</b>				
	Créances clients et comptes rattachés	504 543,74		504 543,74	1 539 877,54
	Autres créances	87 575,21		87 575,21	40 625,76
	Capital souscrit appelé non versé				
	<b>VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT</b>				
	Actions propres				
	Autres titres et instruments de trésorerie				
	<b>DISPONIBILITÉS</b>	460 628,75		460 628,75	221 814,10
	<b>CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE</b>	108 244,76		108 244,76	95 278,41
	<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)</b>	<b>1 160 992,46</b>		<b>1 160 992,46</b>	<b>1 897 595,81</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)					
Primes de remboursement des obligations (V)					
Écarts de conversion actif (VI)					
<b>TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)</b>		<b>33 033 594,41</b>	<b>11 809 711,95</b>	<b>21 223 882,46</b>	<b>23 554 910,81</b>

# Bilan passif

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
CAPITAUX PROPRES	Capital	30 000,00	30 000,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	<b>RÉSERVES</b>		
	Réserve légale	3 000,00	
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Réserves indisponibles		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	434 573,30	-939 146,18
	Résultat de l'exercice	693 027,68	1 376 719,48
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	4 973 697,48	4 918 436,76
	<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)</b>	<b>6 134 298,46</b>	<b>5 386 010,06</b>
AUTRES F.P.	Produit des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)</b>		
PROV.	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges	500 000,00	500 000,00
	<b>TOTAL PROVISIONS (II)</b>	<b>500 000,00</b>	<b>500 000,00</b>
DETTES	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
	Emprunts et dettes financières diverses	14 240 457,24	17 202 513,27
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	344 881,76	235 755,48
	Dettes fiscales et sociales	4 245,00	230 632,00
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Produits constatés d'avance		
	<b>TOTAL DETTES (III)</b>	<b>14 589 584,00</b>	<b>17 668 900,75</b>
	Écarts de conversion passif (IV)		
<b>TOTAL PASSIF (I+I BIS+II+III+IV)</b>		<b>21 223 882,46</b>	<b>23 554 910,81</b>

# Compte de résultat



# Compte de résultat

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises		
	Production vendue de biens	4 516 311,62	5 407 817,60
	Production vendue de services		
	<b>MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	<b>4 516 311,62</b>	<b>5 407 817,60</b>
	Production stockée		
	Production immobilisée		
	Subventions d'exploitation		
	Reprises sur provisions et amortissements, transferts de charges		13 694,38
	Autres produits	1,54	0,57
	<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>4 516 313,16</b>	<b>5 421 512,55</b>
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises		
	Variation des stocks de marchandises		
	Achats de matière première et autres approvisionnements		
	Variation des stocks		
	Autres achats et charges externes	924 472,12	848 550,96
	Impôts, taxes, et versements assimilés	243 953,00	238 702,00
	Salaires et traitements		
	Charges sociales		
	Dotations aux amortissements et aux provisions	1 594 425,00	1 594 424,45
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements		
	Sur actif circulant : dotation aux provisions		
	Pour risques et charges : dotations aux provisions		
	Autres charges	1,88	1,82
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>2 762 852,00</b>	<b>2 681 679,23</b>	
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>		<b>1 753 461,16</b>	<b>2 739 833,32</b>
<b>QUOTES-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN</b>			
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			
PRODUITS FINANCIERS	De participations		
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
	Autres intérêts et produits assimilés		
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)</b>			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations aux amortissements et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées	774 163,76	928 013,72
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)</b>	<b>774 163,76</b>	<b>928 013,72</b>	
<b>RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)</b>		<b>-774 163,76</b>	<b>-928 013,72</b>

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (I - II + III - IV + V - VI)</b>		<b>979 297,40</b>	<b>1 811 819,60</b>
<b>PRODUITS EXCEPTION.</b>	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	<b>TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)</b>		
<b>CHARGES EXCEPTION.</b>	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements et aux provisions	55 260,72	208 338,12
	<b>TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)</b>	<b>55 260,72</b>	<b>208 338,12</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>		<b>-55 260,72</b>	<b>-208 338,12</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)			
Impôts sur les bénéfices (X)		231 009,00	226 762,00
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>		<b>4 516 313,16</b>	<b>5 421 512,55</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>		<b>3 823 285,48</b>	<b>4 044 793,07</b>
<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>693 027,68</b>	<b>1 376 719,48</b>

# Annexes



# Préambule

## Introduction à l'annexe

L'exercice fiscal clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2023 à 31/12/2023.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 21 223 882,46 €.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 693 027,68 €.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

# Principes et méthodes comptables

## Règlement comptable

### Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, et ses règlements modificatifs.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

## Liste des méthodes

### Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

L'entreprise pratique l'amortissement dérogatoire pour bénéficier de la déduction fiscale des amortissements en ce qui concerne les immobilisations dont la durée d'utilisation comptable est plus longue que la durée d'usage fiscale.

Ces amortissements sont présentés:

- en résultat exceptionnel pour les dotations et reprises d'amortissement de l'exercice
- au passif du bilan, en provisions réglementées, pour le montant cumulé des amortissements pratiqués depuis l'origine

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
<b>Bâtiments, installations et agencements</b>	
Bâtiments commerciaux	N/A
Bureaux	N/A
Agencements	N/A
Mobilier	N/A
Travaux	N/A
<b>Matériel et outillage</b>	
Matériel	20 ans
Outillage	20 ans
<b>Autres immobilisations corporelles</b>	
Matériel de transport	N/A
Matériel informatique	N/A
<b>Immobilisations incorporelles</b>	
Logiciels	N/A
Brevets	N/A
Autres	N/A

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

## Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

## Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Au 31 décembre 2024, les provisions comptabilisées correspondent au coût de démantèlement estimé des éoliennes. Cette estimation réalisée en 2018 n'a pas fait l'objet d'une révision depuis.

## Événements significatifs

### Evénements post-clôture

#### **Sans impact sur les comptes annuels de l'exercice :**

Le 28 février 2025, le Président, M. Stéphane TETOT a démissionné de ses fonctions.

L'associé unique a désigné Mme Katharina SUDECK comme nouveau Président le 25 mars 2025.

### Autres informations significatives

Le suivi opérationnel est assuré par RES qui facture des prestations de services comptabilisées en autres achats et charges externes.

# Postes du bilan et du compte de résultat

## Informations relatives à l'actif

### Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Valeur brute au début d'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture d'exercice (D)
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement et de dévelo...				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions	5 647 477			5 647 477
Installations techniques, matériel e...	26 225 125			26 225 125
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations				
Prêts				
Autres immobilisations financières				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice N-1

(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de la plaquette

#### Immobilisations corporelles

La mise en service du parc a eu lieu le 01/08/2017.

Dans le cadre des obligations de remise en état, un actif de démantèlement a été évalué à 50 000€ par éolienne, soit 500 000€.

Aucune nouvelle immobilisation n'a été acquise au cours de l'exercice 2024.

## Amortissements et dépréciations

Rubriques	Valeur brute au début d'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture d'exercice (D)
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement et de dévelo...				
Fonds commercial				
Autres				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions	1 805 963	282 829		2 088 792
Installations techniques, matériel e...	8 409 324	1 311 596		9 720 920
Autres				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations				
Prêts				
Autres				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

L'amortissement des immobilisations a débuté au moment de la mise en service industrielle le 01/08/2017.

Durées d'amortissements par type d'immobilisation :

- Constructions = 20 ans

- Installations techniques = 20 ans

## État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des partici...				
Prêts				
Autres immo. financières				
Clients douteux				
Autres créances clients	504 544	504 544		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. soci...				
<b>États et autres collectivités publiques</b>				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	80 710	80 710		
Autres impôts	1 818	1 818		
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	5 047	5 047		
Charges constatées d'avance	108 245	108 245		
<b>TOTAL</b>	<b>700 364</b>	<b>700 364</b>		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exe...				
Prêts et avances consentis aux as...				

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 700 364€.

## État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Assurance	13 972	
Loyer	6 650	
Frais de communication	61	
Maintenance	80 698	
Garantie de démantèlement	6 863	
<b>TOTAL</b>	<b>108 244</b>	

## Informations relatives au passif

### Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	30 000	1
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	30 000	1

Capital social d'un montant de 30 000€ décomposé en 30 000 titres d'une valeur nominale de 1€.

Le Capital social n'a pas évolué au cours de l'exercice.

La société est détenue à 100% par :

BRI EU FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

1-2 Victoria Buildings

Hddington Road

Dublin 4, D04 XN32

Irlande

### Capitaux propres

Rubriques	Début d'exercice	Augmentation	Réduction	Affectation du résultat	Fin d'exercice
Capital	30 000				30 000
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale				3 000	3 000
Autres réserves					
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur				434 573	434 573
Report à nouveau débiteur	- 939 146			939 146	
Dividendes					
Résultat de l'exercice	1 376 719	693 028		- 1 376 719	693 028
<b>TOTAL</b>	<b>467 573</b>	<b>693 028</b>			<b>1 160 601</b>

Décision de l'assemblée générale du 30/05/2024.

## Provisions

Nature de la provision	Valeur comptable au début d'exercice	Dotation	Reprise	Valeur comptable à la clôture
Amortissements dérogatoires	4 918 437	55 261		4 973 697
Autres provisions pour risques	500 000			500 000

## Provisions réglementées:

- Amortissements dérogatoires :

Un amortissement fiscal dégressif sur 20 ans est pratiqué uniquement sur les éoliennes.

Autres provisions pour risques :

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

En vertu des dispositions de l'article L553-3 du code de l'environnement, l'exploitant d'une installation produisant de l'électricité à partir de l'énergie du vent est responsable de son démantèlement et de la remise en état du site à la fin de l'exploitation.

Une provision pour démantèlement a donc été évaluée à l'origine pour un montant de 500 000€.

La contrepartie de cette provision a été enregistrée à l'actif du bilan au poste "Installations spécifiques sur sol d'autrui".

## Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux établissem...				
Emprunts et dettes financières div...	14 240 457	60 570		14 179 888
Fournisseurs et comptes rattachés	344 882	344 882		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité Sociale et autres org. soci...				
<b>États et autres collectivités publiques</b>				
Impôts sur les bénéfices	4 245	4 245		
TVA				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et com...				
Groupe et associés				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL</b>	<b>14 589 584</b>	<b>409 696</b>		<b>14 179 888</b>
Emprunts souscrits en cours d'exe...	145 541			
Emprunts remboursés en cours d'e...	3 022 626			
Montant des emprunts et dettes c...				

## Informations relatives au compte de résultat

### État des charges à payer et des produits à recevoir

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
Clients - Factures à établir	504 544	
<b>TOTAL</b>	<b>504 544</b>	

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parve...	101 186	
Intérêts courus	60 570	
<b>TOTAL</b>	<b>161 756</b>	

### Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

# Opérations et engagements hors bilan

## Engagement financier

### **Engagements donnés**

Conformément aux baux emphytéotiques signés et à l'article L 553-3 du code de l'environnement, la société s'est engagée à démanteler les constructions à la fin de la période d'exploitation.

Cet engagement est couvert par un contrat souscrit auprès d'un tiers extérieur à la société.

Depuis le 01/10/2023, la couverture est assurée par ATRADIUS à hauteur de 632 854€, pour une durée de 5 ans jusqu'au 30/09/2028.

## Informations relatives à l'effectif

### Personnel

L'entreprise n'a pas de personnel.