

Société 268 C

20 BOULEVARD PEBRE

13008 MARSEILLE

ANNEXE DU 01/11/2022 AU 31/12/2023

CABINET ARDITTI-HERMANT-AINOUBE

305 A AVENUE DU PRADO

13008 MARSEILLE

04.91.54.06.00

ANNEXE

SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice	X
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	X
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Composition du capital social	X
Titres immobilisés	X
Evaluation des matières et marchandises	X
Dépréciation des stocks et en cours	X
Evaluation des créances et des dettes	X
Dépréciation des créances	X
Disponibilités en Euros	X
Charges à payer	X
Charges et produits constatés d'avance	X
- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES	
Résultats financiers des cinq derniers exercices	X

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/11/2022 au 31/12/2023

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 6 316 577.83 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 805 353.18 Euros et dégageant un déficit de 386 703.72- Euros.

L'exercice a une durée de 14 mois, couvrant la période du 01/11/2022 au 31/12/2023.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

NEANT

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

NEANT

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/11/2022 au 31/12/2023

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains			620 000
Constructions sur sol propre			5 588 500
Installations générales agencements aménagements divers			16 445
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			1 095
TOTAL			6 226 040
TOTAL GENERAL			6 226 040

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			620 000	620 000
Constructions sur sol propre			5 588 500	5 588 500
Installations générales agencements aménagements divers			16 445	16 445
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			1 095	1 095
TOTAL			6 226 040	6 226 040
TOTAL GENERAL			6 226 040	6 226 040

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Terrains		64 039		64 039
Constructions sur sol propre		202 716		202 716
Installations générales agencements aménagements divers		804		804
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		381		381
TOTAL		267 940		267 940
TOTAL GENERAL		267 940		267 940

ANNEXE

Exercice du 01/11/2022 au 31/12/2023

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Terrains	64 039				
Constructions sur sol propre	202 716				
Instal.générales agenc.aménag.divers	804				
Matériel de bureau informatique mobilier		381			
TOTAL	267 559	381			
TOTAL GENERAL	267 559	381			

Etat des provisions

Néant

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	70 018	70 018	
Taxe sur la valeur ajoutée	8 103	8 103	
Débiteurs divers	3 575	3 575	
Charges constatées d'avance	18 085	18 085	
TOTAL	99 781	99 781	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	7 840	7 840		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	6 300 000	274 679	1 566 352	4 458 969
Emprunts et dettes financières divers	96 524	96 524		
Fournisseurs et comptes rattachés	25 107	25 107		
Personnel et comptes rattachés	1 600	1 600		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	2 308	2 308		
Taxe sur la valeur ajoutée	20 057	20 057		
Autres impôts taxes et assimilés	355	355		
Groupe et associés	216 975	216 975		
Autres dettes	2 026	2 026		
Produits constatés d'avance	2 116	2 116		
TOTAL	6 674 909	649 587	1 566 352	4 458 969
Emprunts souscrits en cours d'exercice	6 300 000			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	1.0000	1 000			1 000

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/11/2022 au 31/12/2023

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du coût d'achat moyen pondéré.

Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	7 840
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	10 324
Dettes fiscales et sociales	2 267
Total	20 432

ANNEXE

Exercice du 01/11/2022 au 31/12/2023

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance		Montant
Charges d'exploitation		18 085
Total		18 085
Produits constatés d'avance		Montant
Produits d'exploitation		2 116
Total		2 116

Le 30/04/2024
BEN JAMIN RUDY Président

Signé par Rudy BEN-JAMIN
Le 30/04/2025

ID: bx_ga7ldVYk4GeJ

Signed with
Universign

Désignation de l'entreprise : Société 268 C Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 1 4

Adresse de l'entreprise 20 BOULEVARD PEBRE 13008 MARSEILLE Durée de l'exercice précédent* 1 2

Número SIRET* 9 2 1 5 0 4 2 2 1 0 0 0 1 8 Néant *

				Exercice N clos le, <u>3 1 1 2 2 0 2 3</u>		N-1 <u>3 1 1 2 2 0 2 1</u>	
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4		
Capital souscrit non appelé (I)		AA					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
	Frais de développement *	CX	CQ				
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG				
	Fonds commercial (1)	AH	AI				
	Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK				
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	Terrains	AN	AO	620 000	64 039	555 961	
	Constructions	AP	AQ	5 588 500	202 716	5 385 784	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS				
	Autres immobilisations corporelles	AT	AU	17 540	1 185	16 355	
Immobilisations en cours	AV	AW					
Avances et acomptes	AX	AY					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (C)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
	Autres participations	CU	CV				
	Créances rattachées à des participations	BB	BC				
	Autres titres immobilisés	BD	BE				
	Prêts	BF	BG				
Autres immobilisations financières*	BH	BI					
TOTAL (II)		BJ	BK	6 226 040	267 940	5 958 100	
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM				
	En cours de production de biens	BN	BO				
	En cours de production de services	BP	BQ				
	Produits intermédiaires et finis	BR	BS				
	Marchandises	BT	BU				
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW				
	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	70 018		70 018	
Autres créances (3)	BZ	CA	11 678		11 678		
Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC					
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE	200 000		200 000	
	Disponibilités	CF	CG	58 696		58 696	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI	18 085		18 085	
	TOTAL (III)	CJ	CK	358 477		358 477	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
Primes de remboursement des obligations (V)	CM						
Ecarts de conversion actif* (VI)	CN						
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	IA	6 584 518	267 940	6 316 578	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP	(3) Part à plus d'un an :		CR
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :	Stocks :		Créances :			



Signé par Rudy BEN-JAMIN
Le 30/04/2025

ID: tx_qa7ldVvk4GeJ

Signed with
Universign

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : Société 268 C

Néant *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

		Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :1.....000.....)	DA	1 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC	
	Réserve légale (3)	DD	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	
	Report à nouveau	DH	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	(386 704)
	Subventions d'investissement	DJ	
	Provisions réglementées *	DK	
	TOTAL (I)	DL	(385 704)
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
	Avances conditionnées	DN	
	TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	
	Provisions pour charges	DQ	
	TOTAL (III)	DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS	
	Autres emprunts obligataires	DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	6 307 840
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	313 500
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	27 373
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	25 107
	Dettes fiscales et sociales	DY	24 320
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	
	Autres dettes	EA	2 026
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	2 116
	TOTAL (IV)	EC	6 702 282
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED	
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	6 316 578
RENOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B	
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C	
		1D	
		1E	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF	
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	676 960
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.