



SAS AURYS GROUPE

2 Rue DE LA CLAIRE

69009 LYON 9EME

COMPTES ANNUELS
EXERCICE CLOS LE 30/09/2024

Certifiés conformes

DocuSigned by:
Christophe BOURGOGNON-PELLEUVER
EB4A0D3677A442F...

Bilan Actif

Etat exprimé en euros		30/09/2024			30/09/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
Installations techniques, mat. et outillage indus.					
Autres immobilisations corporelles	32 999	9 161	23 838	15 433	
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	13 328 393		13 328 393	13 820 716	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	20 000		20 000	20 000	
Prêts					
Autres immobilisations financières	7 540		7 540		
	TOTAL (II)	13 388 932	9 161	13 379 771	13 856 149
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises	9 016		9 016	
	Avances et Acomptes versés sur commandes				7 569
	CREANCES D'EXPLOITATION (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	786 093		786 093	369 959
	Autres créances	73 158		73 158	81 561
Créances diverses	5 091 622		5 091 622	5 752 994	
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	2 500 000		2 500 000		
DISPONIBILITES	546 861		546 861		
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	69 618		69 618	68 081
	TOTAL (III)	9 076 366		9 076 366	6 280 164
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	320 923		320 923	357 181
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecart de conversion actif (VI)					
	TOTAL ACTIF (I à VI)	22 786 221	9 161	22 777 061	20 493 495

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

30/09/2024

30/09/2023

		30/09/2024	30/09/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	3 609 719	3 609 719
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	21 173	2 911
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	402 291	55 313
	Résultat de l'exercice	436 523	365 240
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	Total des capitaux propres	4 469 706	4 033 183
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	14 726 439	14 997 316
	Emprunts et dettes financières divers (3)		175 194
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	306 819	336 336
	Dettes fiscales et sociales	148 911	129 726
	Autres	21 347	24 871
DETTES DIVERSES			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Dettes fiscales (Impôts sur les bénéfices)			
Autres	3 103 839	796 869	
Produits constatés d'avance			
	Total des dettes	18 307 354	16 460 312
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	22 777 061	20 493 495
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	436 522,82	365 240,36
(1) Dont dettes à moins d'un an	5 298 548	2 871 615	
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	276	6 821	
(3) Dont emprunts participatifs			

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2015-06 et 2016-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Le bilan de l'exercice présente un total de **22 777 061** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **2 466 855** euros et un total **charges** de **2 030 332** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **436 523** euros.

L'exercice considéré débute le **01/10/2023** et finit le **30/09/2024**.

Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Rémunérations des dirigeants

Aucune rémunération n'a été versée au profit des dirigeants et autres organes de direction.

Transaction avec des parties liées

Aucune information spécifique dans l'annexe concernant les transactions avec des parties liées en raison de l'absence d'opérations significatives conclues à des conditions anormales du marché.

Intégration Fiscale

Par un courrier envoyé aux services des impôts, la société a opté pour le régime fiscal de groupe prévu à l'article 233 A du Code Général des Impôts et a déclaré se nommer société mère du groupe d'intégration fiscale à compter du 01/10/2022

Evènements significatifs

La déclaration de dissolution sans liquidation de la société SAS AURYS LYON du 04/06/2024 filiale de la SAS AURYS GROUPE a entraîné la Transmission Universelle de son Patrimoine à la SAS AURYS GROUPE en date du 06/07/2024.

La déclaration de dissolution sans liquidation de la société SAS AURYS HOLDING du 22/07/2024 filiale de la SAS AURYS GROUPE a entraîné la Transmission Universelle de son

ANNEXE - Élément 1

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en **euros**

Patrimoine à la SAS AURYS GROUPE en date du 22/08/2024.

Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/09/2024
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement et de développement						
Autres						
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers			14 730			14 730
Matériel de transport			1 279			1 279
Matériel de bureau, mobilier	16 990					16 990
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	16 990		16 009			32 999
FINANCIERES						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	13 930 716				602 323	13 328 393
Autres titres immobilisés	20 000					20 000
Prêts et autres immobilisations financières			7 540			7 540
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	13 950 716		7 540		602 323	13 355 933
TOTAL	13 967 706		23 549		602 323	13 388 932

Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/09/2024
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers		2 791		2 791
	Matériel de transport		481		481
	Matériel de bureau, mobilier	1 557	4 332		5 889
	Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 557	7 604		9 161	
TOTAL		1 557	7 604		9 161

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros		30/09/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	7 540	7 540	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	786 093	786 093	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	85	85	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	7 139	7 139	
	Taxes sur la valeur ajoutée	65 074	65 074	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	5 000	5 000	
Groupe et associés (2)	213 986	213 986		
Débiteurs divers	4 873 496	4 873 496		
Charges constatées d'avances	69 618	69 618		
	TOTAL DES CREANCES	6 028 030	6 028 030	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		30/09/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	276	276		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	14 726 164	1 717 357	6 919 374	6 089 433
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	306 819	306 819		
	Personnel et comptes rattachés	16 794	16 794		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	24 346	24 346		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	105 791	105 791		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	2 903	2 903		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)				
	Autres dettes	3 124 263	3 124 263		
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
	TOTAL DES DETTES	18 307 354	5 298 548	6 919 374	6 089 433
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 147 855				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	1 412 047				
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Capital social

Etat exprimé en euros		30/09/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		3 609 719,00	1,0000	3 609 719,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		3 609 719,00	1,0000	3 609 719,00

--

Variations des Capitaux Propres

Etat exprimé en euros	Capitaux propres clôture 30/09/2023	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 30/09/2024
Capital social	3 609 719				3 609 719
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...					
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	2 911	18 262			21 173
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves					
Report à nouveau	55 313	346 978			402 291
Résultat de l'exercice	365 240	(365 240)		436 523	436 523
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	4 033 183			436 523	4 469 706

Date de l'assemblée générale 15/03/2024

Dividendes attribués

¹dont dividende provenant du résultat n-1

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 4 033 183

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 4 033 183

²Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 436 523

Charges à payer

Etat exprimé en euros

30/09/2024

Total des Charges à payer		152 824
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		5 609
<i>INTERETS COURUS SUR EMPRUNTS</i>	5 334	
<i>BANQUE INTERETS COURUS</i>	276	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		99 897
<i>FOURNIS FACT NON PARVENUE</i>	99 897	
Dettes fiscales et sociales		25 971
<i>PROVISION CP</i>	16 794	
<i>CH SOCIALES SUR CP</i>	7 198	
<i>ETAT CHARGES A PAYER</i>	1 812	
<i>TAXE D APPRENTISSAGE</i>	168	
Autres dettes		21 347
<i>CLIENTS - AVOIRS A ETABLIR</i>	21 347	

Charges constatées d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	30/09/2024
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION		69 618	69 618
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			69 618

--

Charges à répartir

Etat exprimé en euros	Durée amortissement ou étalement	Montant Net au Début d'exercice	Mouvements de l'exercice Augmentations	Mouvements de l'exercice Diminutions	Montant Net au 30/09/2024
Charges à répartir sur plusieurs exercices		357 181		36 258	320 923
Charges différées					
Frais d'acquisition des immobilisations					
Frais d'émission des emprunts		357 181	84 513	120 771	320 923
Charges à étaler					

--	--	--	--	--

Effectif moyen

30/09/2024

Interne

EFFECTIF MOYEN PAR CATEGORIE		
	Cadres & professions intellectuelles supérieures	5
	Professions intermédiaires	
	Employés	3
	Ouvriers	
	TOTAL	8

--

Honoraires des Commissaires aux Comptes

Etat exprimé en euros	DBA AUDIT							
	30/09/2024	30/09/2023	%	%	30/09/2024	30/09/2023	%	%
Audit								
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés								
Emetteur	12 400	12 000	100,00	100,00				
Filiales intégrées globalement								
Autres diligences et prestations directement liées à la mission du commissaire aux comptes								
Emetteur								
Filiales intégrées globalement								
Sous-total	12 400	12 000	100,00	100,00				
Autres prestations rendues par les réseaux aux filiales intégrées globalement								
Juridique, fiscal, social								
Autres								
Sous-total								
TOTAL	12 400	12 000	100,00	100,00				

--

Filiales et participations

1	2
---	---

Etat exprimé en euros	30/09/2024	Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SAS AURYS ADVISORY		1 000	193 996	100,00	1 000	1 000
SAS AURYS OYONNAX		81 000	1 105 287	100,00	2 149 933	2 149 933
SASU AURYS EVALUATION		1 000	719 918	100,00	325 768	325 768
SAS AURYS PL		1 000	319	100,00	1 000	1 000
SAS AURYS PARIS		7 622	399 339	100,00	1 960 915	1 960 915
SAS AURYS GRENOBLE		60 000	332 209	100,00		
SAS AURYS GESTION		22 500	(7 263)	100,00	66 036	66 036
2. Participations (10 à 50 %)						
SAS AURYS EXPERTISE IMMOBILIERE ET FONCIERE		1 000	3 179	50,10	501	501
SARL HEXIA		1 000		30,00	9 000	9 000
		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)						
SAS AURYS ADVISORY				1 585 449	159 256	108 500
SAS AURYS OYONNAX				1 839 462	122 752	
SASU AURYS EVALUATION				2 112 216	307 918	
SAS AURYS PL					(681)	
SAS AURYS PARIS				2 843 642	82 539	
SAS AURYS GRENOBLE				897 429	61 873	
SAS AURYS GESTION				116 962	(52 654)	11 000
2. Participations (10 à 50 %)						
SAS AURYS EXPERTISE IMMOBILIERE ET FONCIERE				24 423	2 179	
SARL HEXIA						
B. Renseignements globaux						
		Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
		françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital						
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette						
Prêts et avances consentis						
Montant des cautions et avals						
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos						
Dividendes encaissés						

Filiales et participations

2	2
---	---

Etat exprimé en euros

30/09/2024

	Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
				Brute	Nette
A. Renseignements détaillés					
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SC AURYS IMMO	89 585	478 114	100,00	1 338 948	1 338 948
SAS AURYS BELLEVILLE	288 600	1 181 080	100,00	2 979 548	2 979 548
SAS AURYS LYON SPE	441 300	530 835	99,98	755 928	755 928
SAS AURYS AUDIT	10 000	774 462	99,00	1 838 818	1 838 818
SAS AUDIT SYNTHESE	250 000	328 243	92,50	1 388 608	1 388 608
SAS E-XPERTIZ DE L'ETOILE	50 000	66 104	92,50	511 392	511 392
SAS AURYS BOURG EN BRESSE	102 000	234 311	90,00		
2. Participations (10 à 50 %)					
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SC AURYS IMMO				188 392	
SAS AURYS BELLEVILLE			2 484 438	112 480	87 500
SAS AURYS LYON SPE			5 706 263	67 815	
SAS AURYS AUDIT			2 183 063	215 592	
SAS AUDIT SYNTHESE			1 689 564	(131 328)	
SAS E-XPERTIZ DE L'ETOILE			526 831	(8 500)	
SAS AURYS BOURG EN BRESSE			853 421	(54 106)	
2. Participations (10 à 50 %)					
B. Renseignements globaux					
	Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
	françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital					
Capitaux propres					
Quote part détenue en pourcentage					
Valeur comptable des titres détenus - Brute					
Valeur comptable des titres détenus - Nette					
Prêts et avances consentis					
Montant des cautions et avals					
Chiffre d'affaires					
Résultat du dernier exercice clos					
Dividendes encaissés					