

SAS 2CF

50 AVENUE DES CAILLOLS

13012 MARSEILLE


BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT

Présenté en Euros

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

COPIE CERTIFIÉE CONFORME

Signé par FLORENT COLIN
Le 12/05/2025

 F1560879110

Signed with

Universign

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement	2 000	2 000				
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	917 660		917 660	85,16	917 460	87,26
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL (I)	919 660	2 000	917 660	85,16	917 460	87,26
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés						
Autres créances						
Fournisseurs débiteurs						
Personnel						
Organismes sociaux						
Etat, impôts sur les bénéfices	433		433	0,04		
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	512		512	0,05	110	0,01
Autres	91 724		91 724	8,51	57 974	5,51
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement					30 000	2,85
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	67 233		67 233	6,24	45 860	4,36
Charges constatées d'avance						
TOTAL (II)	159 902		159 902	14,84	133 944	12,74
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	1 079 562	2 000	1 077 562	100,00	1 051 404	100,00

PASSIF

Exercice clos le
31/12/2024
(12 mois)Exercice précédent
31/12/2023
(12 mois)**Capitaux propres**

Capital social ou individuel (dont versé : 2 000)

Primes d'émission, de fusion, d'apport ...

Ecart de réévaluation

Réserve légale

Réserves statutaires ou contractuelles

Réserves réglementées

Autres réserves

Report à nouveau

Résultat de l'exercice

Subventions d'investissement

Provisions réglementées

TOTAL(I)

Produits des émissions de titres participatifs

Avances conditionnées

TOTAL(II)**Provisions pour risques et charges**

Provisions pour risques

Provisions pour charges

TOTAL (III)**Emprunts et dettes**

Emprunts obligataires convertibles

Autres Emprunts obligataires

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit

. Emprunts

. Découverts, concours bancaires

Emprunts et dettes financières diverses

. Divers

. Associés

Avances & acomptes reçus sur commandes en cours

Dettes fournisseurs et comptes rattachés

Dettes fiscales et sociales

Personnel

Organismes sociaux

Etat, impôts sur les bénéfices

Etat, taxes sur le chiffre d'affaires

Etat, obligations cautionnées

Autres impôts, taxes et assimilés

Dettes sur immobilisations et comptes rattachés

Autres dettes

Instruments financiers à terme

Produits constatés d'avance

TOTAL(IV)

Ecart de conversion et différences d'évaluation passif

(V)

TOTAL PASSIF (I à V)

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 2 000)	2 000	0,19	2 000	0,19
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale	200	0,02	200	0,02
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	175 807	16,32	85 871	8,17
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	211 602	19,64	149 937	14,26
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées	13 954	1,29	10 462	1,00
TOTAL(I)	403 563	37,45	248 469	23,63
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL(II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts	571 717	53,06	662 034	62,97
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers			59	0,01
. Associés	100 000	9,28	100 000	9,51
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 281	0,21	700	0,07
Dettes fiscales et sociales				
Personnel				
Organismes sociaux				
Etat, impôts sur les bénéfices			34 310	3,26
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires			5 833	0,55
Etat, obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes				
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL(IV)	673 999	62,55	802 935	76,37
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif				
(V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	1 077 562	100,00	1 051 404	100,00

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT

Exercice clos le
31/12/2024
(12 mois)Exercice précédent
31/12/2023
(12 mois)Variation
absolue
(12 / 12)

%

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	78 000		78 000	100,00	78 000	100,00		0,00
Chiffres d'Affaires Nets	78 000		78 000	100,00	78 000	100,00		0,00

Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges								
Autres produits			0	0,00				
Total des produits d'exploitation (I)			78 000	100,00	78 000	100,00		0,00
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			39 773	50,99	5 190	6,65	34 583	666,34
Impôts, taxes et versements assimilés			747	0,96	742	0,95	5	0,67
Salaires et traitements								
Charges sociales								
Dotations aux amortissements sur immobilisations					500	0,64	-500	-100,00
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			0	0,00	1	0,00	-1	-100,00
Total des charges d'exploitation (II)			40 520	51,95	6 434	8,25	34 086	529,76
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			37 480	48,05	71 566	91,75	-34 086	-47,62
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations			186 596	239,23	104 999	134,61	81 597	77,71
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés			1 129	1,45			1 129	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)			187 725	240,67	104 999	134,61	82 726	78,79
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilés			6 820	8,74	7 808	10,01	-988	-12,64
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)			6 820	8,74	7 808	10,01	-988	-12,64
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			180 905	231,93	97 191	124,60	83 714	86,13
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			218 385	279,98	168 758	216,36	49 627	29,41

COMPTES DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTES DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le		Exercice précédent		Variation	
	31/12/2024		31/12/2023		absolue	
	(12 mois)		(12 mois)		(12 / 12)	
						%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion						
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	3 492	4,48	3 492	4,48		0,00
Total des charges exceptionnelles (VIII)	3 492	4,48	3 492	4,48		0,00
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-3 492	-4,47	-3 492	-4,47		0,00
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	3 291	4,22	15 329	19,65	-12 038	-78,52
Total des Produits (I+III+V+VII)	265 725	340,67	182 999	234,61	82 726	45,21
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	54 123	69,39	33 063	42,39	21 060	63,70
RÉSULTAT NET	211 602	271,28	149 937	192,23	61 665	41,13
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			
Dont Crédit-bail mobilier						
Dont Crédit-bail immobilier						

SAS 2CF

50 AVENUE DES CAILLOLS

13012 MARSEILLE

ANNEXES

Aux comptes annuels présentées en Euro

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

COPIE CERTIFIÉE CONFORME

Signé par FLORENT COLIN
Le 12/05/2025

Signed with

Universign

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 077 561,73 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 211 602,24 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 22/04/2025 par les dirigeants.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements dérogatoires : ils sont calculés par différence entre l'amortissement fiscal et l'amortissement économique des biens concernés par cette méthode.
- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

2.1 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS

Souscription de 200 parts sociales de la SCI 2CF INVEST pour 200€ représentant 20% du capital social

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

3.1 - Frais d'établissement = 2 000

Frais d'établissement	Valeur brute	Amortissement	Valeur nette	Taux
Frais de constitution	2 000	2 000		%
Frais de premier établissement				%
Frais d'augmentation de capital				%
TOTAL	2 000	2 000		

3.2 - Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.2.1 - Immobilisations brutes = 919 660

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	2 000			2 000
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières	917 460	200		917 660
TOTAL	919 460	200		919 660

3.2.2 - Amortissements et provisions d'actif = 2 000

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	2 000			2 000
Immobilisations corporelles				
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	2 000			2 000

3.2.3 - Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortissement	Valeur nette	Durée
Frais constitution	2 000	2 000	0	3 ans
TOTAL	2 000	2 000	0	

3.3 - Etat des créances = 92 669

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant & charges d'avance	92 669	92 669	
TOTAL	92 669	92 669	

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF

4.1 - Capital social = 2 000

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	200	10,00	2 000
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	200	10,00	2 000

4.2 - Provisions = 13 954

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Provisions réglementées	10 462	3 492			13 954
Provisions pour risques & charges					
TOTAL	10 462	3 492			13 954

4.3 - Etat des dettes = 673 999

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	571 717	91 417	375 678	104 622
Dettes financières diverses	100 000	100 000		
Fournisseurs	2 281	2 281		
Dettes fiscales & sociales				
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	673 999	193 698	375 678	104 622

4.4 - Charges à payer par postes du bilan = 804

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	51
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	754
Dettes fiscales & sociales	
Autres dettes	
TOTAL	804

5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 78 000

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	78 000	100,00 %
TOTAL	78 000	100,00 %

5.2 - Ventilation de l'impôt sur les bénéfices = 3 291

Niveau de résultat	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	37 480	3 240	34 240
Résultat financier	180 905	574	180 331
Résultat exceptionnel	-3 492	-523	-2 969
Participation des salariés			
TOTAL	214 893	3 291	211 602

5.3 - Incidence des évaluations fiscales dérogatoires

Incidence fiscale du dérogatoire	Montant
Résultat net de l'exercice	211 602
Impôts sur les bénéfices	3 291
Résultat comptable avant impôts	214 893
Variation des prov. réglementées	3 492
Résultat hors impôts et dérogatoire	218 385

5.4 - Autres informations relatives au compte de résultat

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers. On pourra s'y reporter ainsi qu'à la plaquette financière annuelle, documents qui fournissent une information plus détaillée.

6 - AUTRES INFORMATIONS

6.1 - Dettes garanties par des suretés réelles

ERMPRUNT BANQUE PALATINE DE 920 000€LE 28/01/2021 TAUX 1.10% DUREE 120 MOIS

Capital restant du au 31/12/2024 571 866.64€dont 91 366.23 à moins d'un an

8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

8.1 - Charges à payer = 804

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes auprès des établissements de crédit .	51
Interets courus sur emprunts(168840)	51
Dettes fournisseurs et comptes rattachés :	754
Fnp - factures non parvenues(408100)	754
TOTAL	804

RESULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

<u>Nature des Indications / Périodes</u> <u>Durée de l'exercice</u>	<u>31/12/2024</u> <u>12 mois</u>	<u>31/12/2023</u> <u>12 mois</u>	<u>31/12/2022</u> <u>12 mois</u>	<u>31/12/2021</u> <u>12 mois</u>	<u>31/12/2020</u> <u>3 mois</u>
I - Situation financière en fin d'exercice					
a) Capital social	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
b) Nombre d'actions émises	200	200	200	200	200
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
II - Résultat global des opérations effectives					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	78 000	78 000	48 000	48 000	
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	218 385	169 258	136 579	20 352	-319
c) Impôt sur les bénéfices	3 291	15 329	7 906	4 166	
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	215 094	153 929	128 673	16 186	-319
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	211 602	149 937	124 514	12 042	-485
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
III - Résultat des opérations réduit à une seule action					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	1 075	770	643	81	-2
b) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	1 058	750	623	60	-2
c) Dividende versé à chaque action					
IV - Personnel :					
a) Nombre de salariés					
b) Montant de la masse salariale					
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale, oeuvres sociales...)					

Observations complémentaires