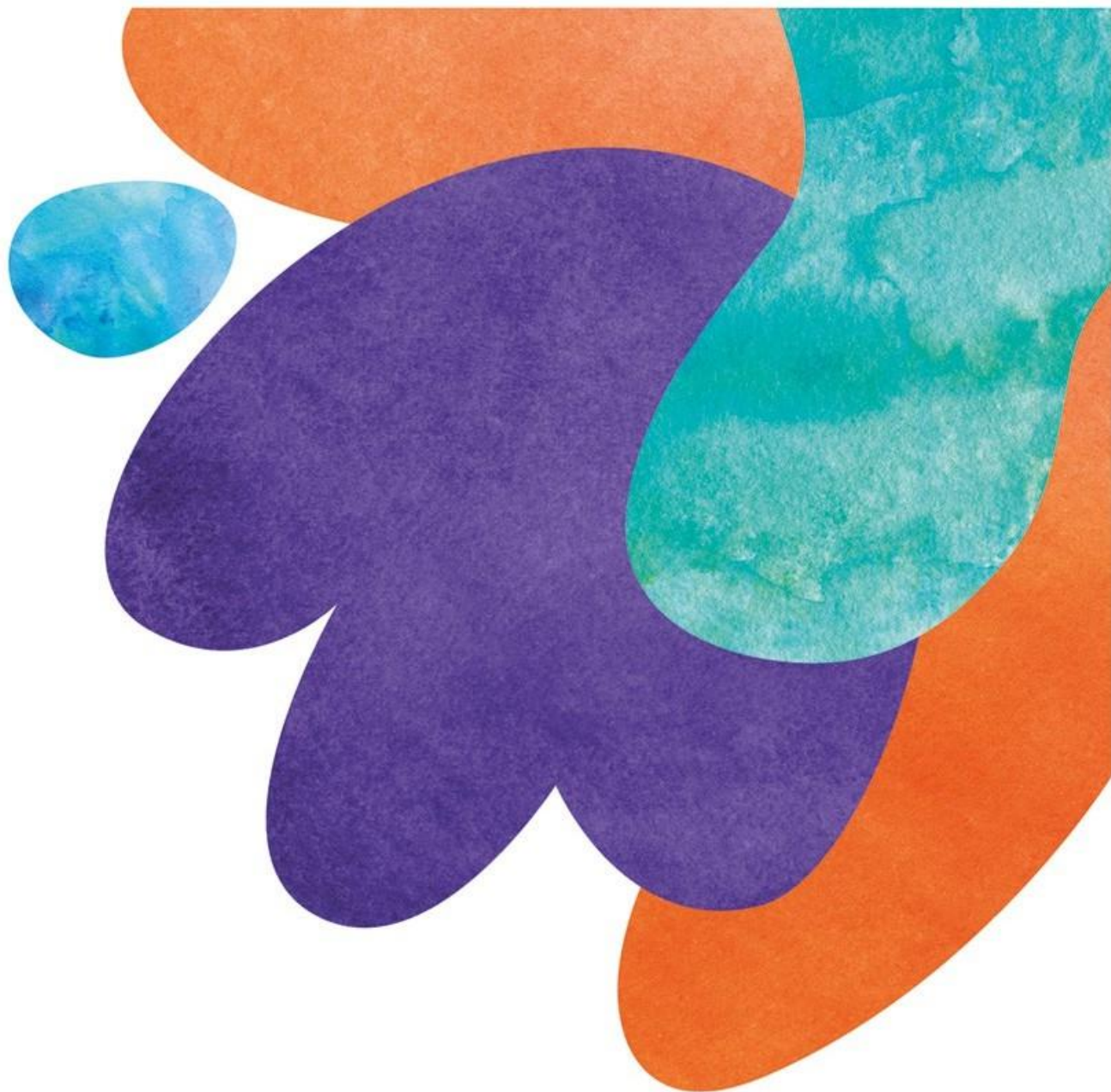




SAS VYV INVEST

Exercice clos le 31 décembre 2024

Comptes annuels

Certifiés conformes
Le Président



SAS VYV INVEST, société par actions simplifiées au capital de 473 231 165 euros
immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris
Siège social : 62-68 Rue Jeanne d'Arc - 75013 Paris





Sommaire

1.	Comptes annuels	3
1.1	Bilan.....	3
1.2	Compte de résultat (en Euros).....	5
1.3	Hors-Bilan	6
2.	Annexes aux comptes annuels	7
2.1	Faits marquants.....	7
2.2	Principes comptables et méthodes d'évaluation.....	7
2.3	Changements dans les règles et méthodes de présentation	9
2.4	Notes sur le bilan	9
2.5	Notes sur le compte de résultat	12
2.6	Eléments complémentaires	13



1. Comptes annuels

1.1 Bilan

1.1.1 Actif (en Euros)

Rubriques	Montants Bruts	Amortissements Provisions	31/12/2024	31/12/2023
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel, outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en-cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Titres de participation	532 021 258	-50 722 503	481 298 755	500 783 855
Autres formes de participations				
Créances rattachées à des participations	22 495 539		22 495 539	22 495 539
Titres immobilisés autres que l'activité portefeuille	24 297 842	-583 481	23 714 361	24 141 361
Autres titres immobilisés	4 200 000	-4 200 000		
Prêts				
Autres immobilisations financières	448 192	-448 192	0	0
ACTIF IMMOBILISE	583 462 831	-55 954 176	527 508 655	547 420 755
STOCK ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances	22 904 923	-13 510 800	9 394 123	4 567 074
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)				
Disponibilités	40 121 095		40 121 095	32 128 129
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT	63 026 018	-13 510 800	49 515 218	36 695 203
Frais d'émission d'emprunts à évaluer				
Primes de remboursement des obligations				
TOTAL GENERAL	646 488 849	-69 464 976	577 023 873	584 115 958



1.1.2 Passif (en Euros)

Rubriques	31/12/2024	31/12/2023
Capital	473 231 165	473 231 165
Primes d'émission, de fusion, d'apport	3 358 275	3 358 275
Ecarts de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale		
Réserve statutaire ou contractuelle		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. Fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)		
Report à nouveau	-44 667 015	-49 835 712
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	-5 741 810	5 168 696
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
FONDS PROPRES	426 180 615	431 922 425
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provision pour risques		
Provision pour charges		
PROVISIONS		
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en-cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 883 091	176 581
Dettes fiscales et sociales	0	0
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	21 220 168	23 427 974
Autres dettes	127 740 000	128 588 978
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
DETTES	150 843 258	152 193 533
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	577 023 873	584 115 958



1.2 Compte de résultat (en €uros)

Rubriques	France	Exportation	31/12/2024	31/12/2023
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services			0	0
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	0	0	0	0
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprise sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de ch				
Autres produits				
PRODUITS D'EXPLOITATION			0	0
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock				
Autres achats et charges externes			2 913 602	1 627 456
Impôts, taxes et versements assimilés				90 942
Salaires et traitements				
Charges sociales				
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotation aux amortissements				
Sur immobilisations : dotation aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			798 753	1 802 410
Dotations aux provisions				
Autres charges				
CHARGES D'EXPLOITATION			3 712 355	3 520 808
RESULTAT D'EXPLOITATION			-3 712 355	-3 520 808
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			9 243 448	7 195 057
Produits des autres valeurs immobilières et créance de l'actif immobilisé			974 177	801 649
Autres intérêts et produits assimilés			1 510 979	557 075
Reprise sur dépréciations et provisions, transferts de charges			3 029 203	426 652
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placements				
PRODUITS FINANCIERS			14 757 807	8 980 434
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			16 016 100	2 334 000
Intérêts et charges assimilés			4 794 847	3 690 496
Perte sur créances rattachées à des participations			37 039	385 694
Différence négative de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			20 847 986	6 410 190
RESULTAT FINANCIER			-6 090 179	2 570 243
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT			-9 802 534	-950 565



Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	7 040 000	6 868 100
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	7 040 000	6 868 100
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	2 979 276	748 839
Dotations exceptionnelles aux amortissements , dépréciations et provision		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	2 979 276	748 839
RESULTAT EXCEPTIONNEL	4 060 724	6 119 261
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
TOTAL DES PRODUITS	21 797 807	15 848 534
TOTAL DES CHARGES	27 539 617	10 679 837
BENEFICE OU PERTE	-5 741 810	5 168 696

1.3 Hors-Bilan

Néant



2. Annexes aux comptes annuels

2.1 Faits marquants

2.1.1 Acquisitions de titres de participation

Société	Date acquisition	% détention acquis	Coût acquisition (k€)
VIAMEDIS	déc-24	5,00%	2 050

A noter également la création de deux structures : la Foncière Responsable Arcade VYV détenue à 50% par VYV Invest et la SCI Logement abordable détenue à 0,01% par VYV Invest.

2.1.2 Cessions de titres de participation

Au cours de l'exercice, VYV Invest a cédé l'intégralité des actions qu'elle détenait dans les sociétés Egamo et Yvon.

2.1.3 Souscription à des augmentations de capital

Société	Date souscription	Augmentation de capital (k€)
VYV ECOUTE ET SOLUTIONS	déc-24	2 000

2.2 Principes comptables et méthodes d'évaluation

2.2.1 Référentiel comptable et réglementaire

Les comptes annuels de l'exercice 2024 ont été établis conformément aux dispositions du règlement ANC 2014-03 relatif au plan comptable général dans sa version consolidée, établi par l'autorité des normes comptables le 5 juin 2014 et homologué par arrêté ministériel du 8 septembre 2014 (JO du 15 octobre 2014).

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux principes de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices.

La méthode retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

2.2.2 Méthodes d'évaluation

2.2.2.1 Immobilisations incorporelles

Néant

2.2.2.2 Immobilisations corporelles

Néant

2.2.2.3 Titres de participation

La valeur brute des titres est constituée par leur coût d'achat. En cas de valeur d'inventaire inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les valeurs d'inventaire retenues sont les suivantes :

- Titres cotés : cours de bourse
- Titres non cotés : valeur d'utilité obtenue via une approche multicritères (Discounted Cash-flow « DCF », multiples boursiers, multiples transactionnels).
Concernant l'approche « DCF », les flux de trésorerie futurs sont fondés sur des hypothèses économiques et des conditions d'exploitation prévisionnelles retenues par le management. Les paramètres retenus sont les suivants :
 - Taux d'impôt sur les sociétés : 25 %
 - Taux d'actualisation « CMPC » : personnalisation
 - Taux de croissance à l'infini : 1,6 %
- Titres créés sur l'exercice (constitution de société) : coût d'acquisition
- Titres acquis sur l'exercice : valeur de transaction

2.2.2.4 Autres titres immobilisés – Prêts

La valeur brute est déterminée par le coût d'acquisition. La valeur d'inventaire est déterminée à la valeur de négociation.

En cas de valeur d'inventaire inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est comptabilisée.

2.2.2.5 Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les éventuelles dépréciations sont détaillées plus bas.

2.2.2.6 Valeurs mobilières de placement

Néant

2.2.2.7 Disponibilités

Ce poste comporte les comptes bancaires (trésorerie courante).

2.2.2.8 Provisions pour risques et charges

Néant



2.3 Changements dans les règles et méthodes de présentation

2.3.1 Changements dans les règles comptables

Néant

2.3.2 Changements dans les règles d'évaluation

Néant

2.3.3 Changements dans les règles de présentation

Néant

2.4 Notes sur le bilan

2.4.1 Titres de participation

Société (en k€)	Date de 1ère acquisition	Nombre parts	% détention	Valeur Brute 31/12/2023	VNC 31/12/2023	Acquisitions / aug* de capital...	Cessions	Valeur Brute 31/12/2024	Dépréciation 31/12/2023	Ajustement provision 2024	VNC 31/12/2024
VYV IA	25/05/2018	1 700	68,00%	3 118	3 118			3 118			3 118
SAFM	16/11/2018	103 566 667	95,02%	103 566	91 775			103 566	-11 791		91 775
EGAMO	16/11/2018	1 280	64,00%	8 320	8 320		-8 320	0			0
KALIXIA	16/11/2018	146 930	50,00%	6 700	4 371			6 700	-2 329	73	4 444
VYV CONSEIL	16/11/2018	42 060	100,00%	5 311	5 311			5 311			5 311
EGAS	16/11/2018	6 420	3,00%	656	656			656			656
VYV ECOUTE ET SOLUTIONS (EX VYV SERVICES)	16/11/2018	500	100,00%	1 975	0	2 000		3 975	-1 975		2 000
EP	16/11/2018	274	24,98%	1 600	0			1 600	-1 600		0
OXANTIS	07/12/2018	11 903	100,00%	4 089	1 921			4 089	-2 168		1 921
HDS	25/03/2019	21 494 908	61,78%	33 801	33 801			33 801			33 801
STREETLAB	02/07/2019	634 328	17,00%	850	648			850	-202		648
Groupe Arcade VYV	10/07/2019	113 936	52,04%	33 807	33 807			33 807			33 807
KRG - Senioradom	11/07/2019	261 205	100,00%	11 661	0			11 661	-11 661		0
VYV PA	23/07/2019	60 000	63,16%	6 000	2 564			6 000	-3 436	-895	1 669
PASS	30/07/2019	504	90,00%	77	32			77	-45		32
HM-VYV Innovation	11/10/2019	45 660	20,02%	4 566	4 566			4 566			4 566
SCI Groupe VYV	26/03/2020	1	0,01%	0	0			0			0
VIAMEDIS	17/03/2021	166 035	25,00%	8 200	8 200	2 050		10 250			10 250
VYON ASSURANCES	12/05/2021	288 303	30,00%	2 956	0		-2 956	0	-2 956	2 956	0
MUTEX	30/06/2021	828 940	33,33%	199 998	199 998			199 998			199 998
CEGEDIM SANTE	23/05/2022	1 115 241	8,31%	30 000	30 000			30 000	-14 694		15 306
ARCADE VYV NOVE	28/11/2022	2 500	36,87%	2 500	2 500			2 500			2 500
UMR SA	10/05/2023	86 648 048	35,00%	69 195	69 195			69 195			69 195
FONCIERE RESPONSABLE ARCADE VYV	06/05/2024	3 000	50,00%			300		300			300
SCI LOGEMENT ABORDABLE	26/06/2024	10	0,01%			1		1			1
Total - Titres de participation				538 946	500 783	4 351	-11 276	532 021	-52 857	2 134	481 298
Autres fonds				24 297	24 141			24 298		-427	23 714
Total général				563 243	524 924	4 351	-11 276	556 319	-52 857	1 707	505 012

Les fonds se détaillent de la façon suivante :

En k€	Souscription initiale	Valeur brute 2024	Engagé à date	Solde au 31/12/2024
SERENA III-SERENA Capital	10 000	9 017	9 439	561
PSL INNOVATION FUND-Elaia Partners	2 000	1 281	1 792	208
MUTUELLES IMPACT-SIPAREX XAnge	4 000	4 000	2 036	1 964
AXELEO Proptech 1 – AXELEO Capital	5 000	5 000	3 500	1 500
FPCI Racine 2-SERENA Capital	5 000	5 000	1 546	3 454
Total	26 000	24 298	18 313	7 687

Les créances rattachées à des participations correspondent à un crédit relais avec Arcade VYV Nové.



2.4.2 Autres titres immobilisés – Prêts – Autres immobilisations financières

En k€	Valeur brute 31/12/2024	Dépréciation	Valeur nette 31/12/2024
Autres titres immobilisés	4 200	-4 200	0
Prêts	0	0	0
Interets courus sur prêt	448	-448	0
Total	4 648	-4 648	0

2.4.3 Tableau des filiales et participations

Société (en k€)	Capital	Capitaux propres (autres que capital social)	% détention	Valeur Brute 31/12/2024	Valeur nette 31/12/2024	Prêts et avances consentis non remboursés	Cautions et avals donnés	Chiffres d'affaires	Résultat net	Dividendes comptabilisés
VYV IA	100	5 087	68,00%	3 118	3 118			6 372	2 229	997
SAFM	109 000	485	95,02%	103 566	91 775			55 005	815	
KALIXIA	5 877	3 431	50,00%	6 700	4 444			6 934	551	97
VYV CONSEIL	3 197	2 326	100,00%	5 311	5 311			4 188	10	
EGAS	21 400	4 054	3,00%	656	656			0	2 822	
VYV ECOUTE ET SOLUTIONS	5	1 254	100,00%	3 975	2 000			246	-1 175	
EP	2 500	2 950	24,98%	1 600	0	4 700		3 879	-600	
OXANTIS	4 052	366	100,00%	4 089	1 921			10 293	36	
HDS	34 794	12 230	61,78%	33 801	33 801			284	1 013	
STREETLAB	3 732	2 943	17,00%	850	648			1 953	960	
Groupe Arcade VYV	219	45 908	52,04%	33 807	33 807			2 071	20	
KRG - Senioradom	261	10 818	100,00%	11 661	0	12 009		1 090	-1 009	
VYV PA	9 500	6 784	63,16%	6 000	1 669			221	-993	
PASS	84	260	90,00%	77	32	210		413	99	
HM-VYV Innovation	22 810	2 495	20,02%	4 566	4 566	4 000		0	-997	
SCI Groupe VYV	2 700	2 706	0,01%	0	0			7 920	-1 352	
VIAMEDIS	10 174	11 807	25,00%	10 250	10 250			40 634	3 178	
MUTEX	37 302	837 626	33,33%	199 998	199 998			953 000	55 603	5 000
CEGEDIM SANTE	94 317	37 938	8,31%	30 000	15 306			71 343	-1 582	
ARCADE VYV NOVE	6 780	900	36,87%	2 500	2 500	22 496		0	62	
UMR SA	247 669	76 023	35,00%	69 195	69 195			133 047	20 123	3 150
FONCIERE RESPONSABLE ARCADE VYV	600	N/A	50,00%	300	300	4 700		N/A	N/A	
SCI LOGEMENT ABORDABLE	7 502	N/A	0,01%	1	1			N/A	N/A	
Total - Titres de participation				532 021	481 298	48 115	0	1 298 893	79 813	9 244

A noter que les chiffres en italiques correspondent à des données 2023 car les états financiers 2024 n'étaient pas établis.

Pour la Foncière Responsable Arcade VYV et la SCI Logement abordable, la première clôture aura lieu au 31/12/2025.

2.4.4 Créances

Les créances correspondent essentiellement à des avances en comptes courant conformément aux conventions signées entre les entités et VYV INVEST pour un total en valeur brute de 21.419 K€ ainsi que d'une dépréciation de 12.510 K€.

Les intérêts courus sur ces créances s'élèvent à 1.486 K€ à fin 2024 et sont dépréciés à hauteur de 1.002 K€.

2.4.5 Trésorerie

L'évolution du poste des disponibilités correspond aux apports effectués par les actionnaires pour soutenir les investissements de la société.



2.4.6 Fonds propres

En k€	31/12/2023	Opération sur le capital	Affectation	Résultat	31/12/2024
Capital	473 231				473 231
Primes d'émission, de fusion, d'apport	3 358				3 358
Report à nouveau	-49 835		5 169		-44 666
Résultat	5 169		-5 169	-5 742	-5 742
Total	431 923	0	0	-5 742	426 181

2.4.7 Dettes

Les dettes d'exploitation s'élèvent à 1.883 k€ et correspondent essentiellement à des provisions sur des factures non parvenues à la clôture.

Les dettes fournisseurs ont toutes une échéance inférieure à 1 an, et sont payées à 30 jours, fin de mois.

2.4.8 Dettes sur immobilisations

En k€	Montant 31/12/2024
Capital souscrit non appelé	13 533
Fonds	7 687
Total	21 220

Le capital souscrit non appelé concerne SAFM.

Les dettes sur les fonds correspondent aux engagements pris mais non encore réalisés.

2.4.9 Autres dettes

Les autres dettes qui s'élèvent à 127.740 k€ correspondent à des comptes courants avec la MGEN, HM, l'UMG VYV et la MNT.



2.5 Notes sur le compte de résultat

2.5.1 Compte de résultat

Le résultat de l'exercice se solde par une perte de 5.742 k€.

En k€	31/12/2024	31/12/2023
Chiffre d'affaires	0	0
Frais généraux	-2 913	-1 627
Impôts et taxes	0	-91
Charges de personnel	0	0
Dotations d'exploitation	-799	-1 802
Résultat d'exploitation	-3 712	-3 520
Résultat Financier	-6 090	2 570
Résultat Exceptionnel	4 060	6 119
Impôts sur les sociétés	0	0
Résultat net	-5 742	5 169

2.5.2 Résultat financier

En k€	31/12/2024	31/12/2023
Intérêts sur comptes courants	974	802
Dividendes	9 243	7 195
Dotations aux provisions sur éléments financiers	-16 016	-2 334
Reprises de provisions sur éléments financiers	3 029	427
Intérêts sur prêts	-4 795	-3 690
Pertes sur créances	-37	-386
Intérêts sur livret	1 511	557
Résultat financier	-6 091	2 571

Les dotations et reprises de provisions sur éléments financiers correspondent essentiellement aux titres de participation et sont détaillées plus haut.

2.5.3 Résultat exceptionnel

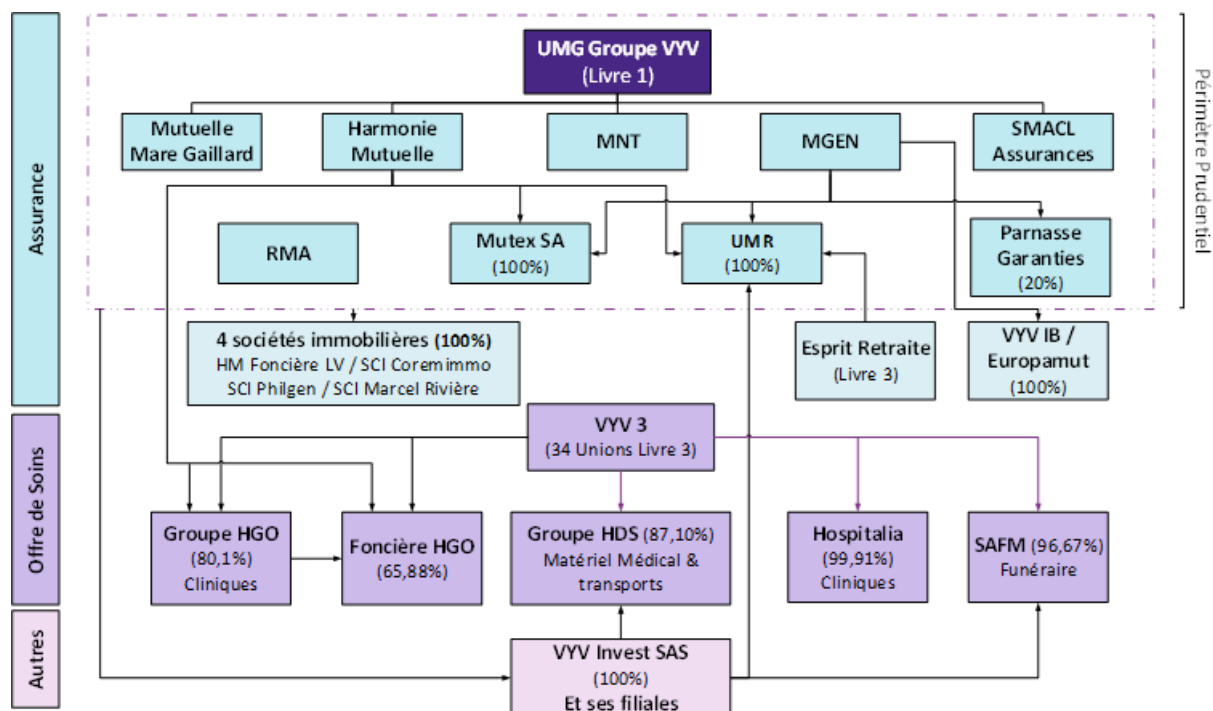
Le résultat exceptionnel de 4.060 k€ est lié aux cessions de Egamo et Yvon.



2.6 Éléments complémentaires

2.6.1 Périmètre de combinaison

VYV Invest fait partie du périmètre de consolidation du Groupe VYV dont le schéma est présenté ci-dessous :



2.6.2 Honoraires des commissaires aux comptes

Pour cet exercice, le montant des honoraires des commissaires aux comptes s'élève à 43 K€ TTC au titre du contrôle légal des comptes sociaux de la SAS VYV INVEST.

2.6.3 Evènement post-clôture

Néant

VYV INVEST

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Assemblée générale du 30 avril 2025

Exercice clos le 31 décembre 2024

Grant Thornton SAS

SAS d'Expertise Comptable et de

Commissariat aux Comptes

29 rue du Pont, 92200 Neuilly-sur-Seine

VYV INVEST

société par actions simplifiée
62-68 Rue Jeanne d'Arc
75013 PARIS

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos le 31 décembre 2024

Aux associés,

OPINION

En exécution de la mission qui nous a été confiée par vos statuts, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société VYV INVEST relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

FONDEMENT DE L'OPINION**Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

JUSTIFICATION DES APPRÉCIATIONS

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Les titres de participation, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2024 s'établit à 481 299 K€, sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans la note 2.2.2.3 de l'annexe.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données et les hypothèses sur lesquelles se fondent ces estimations, en particulier les prévisions de flux de trésorerie actualisés établies par les directions opérationnelles de la société et à examiner la cohérence des hypothèses retenues avec les données prévisionnelles issues des plans stratégiques établis par chacune de ces activités sous le contrôle de la direction générale.

VÉRIFICATIONS SPÉCIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D. 441-6 du code de commerce.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES À L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Le 16 avril 2025, à Neuilly-sur-Seine

Le Commissaire aux Comptes,

Grant Thornton SAS
Membre français de Grant Thornton International

Cyril SMADJA
Associé



SAS VYV INVEST

Exercice clos le 31 décembre 2024

Comptes annuels



SAS VYV INVEST, société par actions simplifiées au capital de 473 231 165 euros
immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris
Siège social : 62-68 Rue Jeanne d'Arc - 75013 Paris





Sommaire

1.	Comptes annuels.....	3
1.1	Bilan.....	3
1.2	Compte de résultat (en Euros)	5
1.3	Hors-Bilan	6
2.	Annexes aux comptes annuels.....	7
2.1	Faits marquants.....	7
2.2	Principes comptables et méthodes d'évaluation	7
2.3	Changements dans les règles et méthodes de présentation	9
2.4	Notes sur le bilan.....	9
2.5	Notes sur le compte de résultat	12
2.6	Eléments complémentaires	13



1. Comptes annuels

1.1 Bilan

1.1.1 Actif (en Euros)

Rubriques	Montants Bruts	Amortissements Provisions	31/12/2024	31/12/2023
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel, outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en-cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Titres de participation	532 021 258	-50 722 503	481 298 755	500 783 855
Autres formes de participations				
Créances rattachées à des participations	22 495 539		22 495 539	22 495 539
Titres immobilisés autres que l'activité portefeuille	24 297 842	-583 481	23 714 361	24 141 361
Autres titres immobilisés	4 200 000	-4 200 000		
Prêts				
Autres immobilisations financières	448 192	-448 192	0	0
ACTIF IMMOBILISE	583 462 831	-55 954 176	527 508 655	547 420 755
STOCK ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances	22 904 923	-13 510 800	9 394 123	4 567 074
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement				
(dont actions propres :)				
Disponibilités	40 121 095		40 121 095	32 128 129
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT	63 026 018	-13 510 800	49 515 218	36 695 203
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
TOTAL GENERAL	646 488 849	-69 464 976	577 023 873	584 115 958



1.1.2 Passif (en Euros)

Rubriques	31/12/2024	31/12/2023
Capital	473 231 165	473 231 165
Primes d'émission, de fusion, d'apport	3 358 275	3 358 275
Ecarts de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale		
Réserve statutaire ou contractuelle		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. Fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)		
Report à nouveau	-44 667 015	-49 835 712
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	-5 741 810	5 168 696
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
FONDS PROPRES	426 180 615	431 922 425
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provision pour risques		
Provision pour charges		
PROVISIONS		
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en-cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 883 091	176 581
Dettes fiscales et sociales	0	0
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	21 220 168	23 427 974
Autres dettes	127 740 000	128 588 978
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
DETTES	150 843 258	152 193 533
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	577 023 873	584 115 958



1.2 Compte de résultat (en €uros)

Rubriques	France	Exportation	31/12/2024	31/12/2023
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services			0	0
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	0	0	0	0
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprise sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges				
Autres produits				
PRODUITS D'EXPLOITATION			0	0
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock				
Autres achats et charges externes			2 913 602	1 627 456
Impôts, taxes et versements assimilés				90 942
Salaires et traitements				
Charges sociales				
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotation aux amortissements				
Sur immobilisations : dotation aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			798 753	1 802 410
Dotations aux provisions				
Autres charges				
CHARGES D'EXPLOITATION			3 712 355	3 520 808
RESULTAT D'EXPLOITATION			-3 712 355	-3 520 808
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			9 243 448	7 195 057
Produits des autres valeurs mobilières et créance de l'actif immobilisé			974 177	801 649
Autres intérêts et produits assimilés			1 510 979	557 075
Reprise sur dépréciations et provisions, transferts de charges			3 029 203	426 652
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placements				
PRODUITS FINANCIERS			14 757 807	8 980 434
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			16 016 100	2 334 000
Intérêts et charges assimilés			4 794 847	3 690 496
Perte sur créances rattachées à des participations			37 039	385 694
Différence négative de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			20 847 986	6 410 190
RESULTAT FINANCIER			-6 090 179	2 570 243
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT			-9 802 534	-950 565



Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	7 040 000	6 868 100
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	7 040 000	6 868 100
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	2 979 276	748 839
Dotations exceptionnelles aux amortissements , dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	2 979 276	748 839
RESULTAT EXCEPTIONNEL	4 060 724	6 119 261
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
TOTAL DES PRODUITS	21 797 807	15 848 534
TOTAL DES CHARGES	27 539 617	10 679 837
BENEFICE OU PERTE	-5 741 810	5 168 696

1.3 Hors-Bilan

Néant



2. Annexes aux comptes annuels

2.1 Faits marquants

2.1.1 Acquisitions de titres de participation

Société	Date acquisition	% détention acquis	Coût acquisition (k€)
VIAMEDIS	déc-24	5,00%	2 050

A noter également la création de deux structures : la Foncière Responsable Arcade VYV détenue à 50% par VYV Invest et la SCI Logement abordable détenue à 0,01% par VYV Invest.

2.1.2 Cessions de titres de participation

Au cours de l'exercice, VYV Invest a cédé l'intégralité des actions qu'elle détenait dans les sociétés Egamo et Yvon.

2.1.3 Souscription à des augmentations de capital

Société	Date souscription	Augmentation de capital (k€)
VYV ECOUTE ET SOLUTIONS	déc-24	2 000

2.2 Principes comptables et méthodes d'évaluation

2.2.1 Référentiel comptable et réglementaire

Les comptes annuels de l'exercice 2024 ont été établis conformément aux dispositions du règlement ANC 2014-03 relatif au plan comptable général dans sa version consolidée, établi par l'autorité des normes comptables le 5 juin 2014 et homologué par arrêté ministériel du 8 septembre 2014 (JO du 15 octobre 2014).

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux principes de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices.

La méthode retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

2.2.2 Méthodes d'évaluation

2.2.2.1 Immobilisations incorporelles

Néant

2.2.2.2 Immobilisations corporelles

Néant

2.2.2.3 Titres de participation

La valeur brute des titres est constituée par leur coût d'achat. En cas de valeur d'inventaire inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les valeurs d'inventaire retenues sont les suivantes :

- Titres cotés : cours de bourse
- Titres non cotés : valeur d'utilité obtenue via une approche multicritères (Discounted Cash-flow « DCF », multiples boursiers, multiples transactionnels).

Concernant l'approche « DCF », les flux de trésorerie futurs sont fondés sur des hypothèses économiques et des conditions d'exploitation prévisionnelles retenues par le management. Les paramètres retenus sont les suivants :

- Taux d'impôt sur les sociétés : 25 %
- Taux d'actualisation « CMPC » : personnalisation
- Taux de croissance à l'infini : 1,6 %
- Titres créés sur l'exercice (constitution de société) : coût d'acquisition
- Titres acquis sur l'exercice : valeur de transaction

2.2.2.4 Autres titres immobilisés – Prêts

La valeur brute est déterminée par le coût d'acquisition. La valeur d'inventaire est déterminée à la valeur de négociation.

En cas de valeur d'inventaire inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est comptabilisée.

2.2.2.5 Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les éventuelles dépréciations sont détaillées plus bas.

2.2.2.6 Valeurs mobilières de placement

Néant

2.2.2.7 Disponibilités

Ce poste comporte les comptes bancaires (trésorerie courante).

2.2.2.8 Provisions pour risques et charges

Néant



2.3 Changements dans les règles et méthodes de présentation

2.3.1 Changements dans les règles comptables

Néant

2.3.2 Changements dans les règles d'évaluation

Néant

2.3.3 Changements dans les règles de présentation

Néant

2.4 Notes sur le bilan

2.4.1 Titres de participation

Société (en k€)	Date de 1ère acquisition	Nombre parts	% détention	Valeur Brute 31/12/2023	VNC 31/12/2023	Acquisitions / aug* de capital...	Cessions	Valeur Brute 31/12/2024	Dépréciation 31/12/2023	Ajustement provision 2024	VNC 31/12/2024
VYV IA	25/05/2018	1 700	68,00%	3 118	3 118			3 118			3 118
SAFM	16/11/2018	103 566 667	95,02%	103 566	91 775			103 566	-11 791		91 775
EGAMO	16/11/2018	1 280	64,00%	8 320	8 320		-8 320	0			0
KALIXIA	16/11/2018	146 930	50,00%	6 700	4 371			6 700	-2 329	73	4 444
VYV CONSEIL	16/11/2018	42 060	100,00%	5 311	5 311			5 311			5 311
EGAS	16/11/2018	6 420	3,00%	656	656			656			656
VYV ECOUTE ET SOLUTIONS (EX VYV SERVICES)	16/11/2018	500	100,00%	1 975	0	2 000		3 975	-1 975		2 000
EP	16/11/2018	274	24,98%	1 600	0			1 600	-1 600		0
OXANTIS	07/12/2018	11 903	100,00%	4 089	1 921			4 089	-2 168		1 921
HDS	25/03/2019	21 494 908	61,78%	33 801	33 801			33 801			33 801
STREETLAB	02/07/2019	634 328	17,00%	850	648			850	-202		648
Groupe Arcade VYV	10/07/2019	113 936	52,04%	33 807	33 807			33 807			33 807
KRG - Senioradom	11/07/2019	261 205	100,00%	11 661	0			11 661	-11 661		0
VYV PA	23/07/2019	60 000	63,16%	6 000	2 564			6 000	-3 436	-895	1 669
PASS	30/07/2019	504	90,00%	77	32			77	-45		32
HM-VYV Innovation	11/10/2019	45 660	20,02%	4 566	4 566			4 566			4 566
SCI Groupe VYV	26/03/2020	1	0,01%	0	0			0			0
VIAMEDIS	17/03/2021	166 035	25,00%	8 200	8 200	2 050		10 250			10 250
YVON ASSURANCES	12/05/2021	288 303	30,00%	2 956	0		-2 956	0	-2 956	2 956	0
MUTEX	30/06/2021	828 940	33,33%	199 998	199 998			199 998			199 998
CEGEDIM SANTE	23/05/2022	1 115 241	8,31%	30 000	30 000			30 000	-14 694		15 306
ARCADE VYV NOVE	28/11/2022	2 500	36,87%	2 500	2 500			2 500			2 500
UMR SA	10/05/2023	86 648 048	35,00%	69 195	69 195			69 195			69 195
FONCIERE RESPONSABLE ARCADE VYV	06/05/2024	3 000	50,00%			300		300			300
SCI LOGEMENT ABORDABLE	26/06/2024	10	0,01%			1		1			1
Total - Titres de participation				538 946	500 783	4 351	-11 276	532 021	-52 857	2 134	481 298
Autres fonds				24 297	24 141			24 298		-427	23 714
Total général				563 243	524 924	4 351	-11 276	556 319	-52 857	1 707	505 012

Les fonds se détaillent de la façon suivante :

En k€	Souscription initiale	Valeur brute 2024	Engagé à date	Solde au 31/12/2024
SERENA III-SERENA Capital	10 000	9 017	9 439	561
PSL INNOVATION FUND-Elaia Partners	2 000	1 281	1 792	208
MUTUELLES IMPACT-SIPAREX XAnge	4 000	4 000	2 036	1 964
AXELEO PropTech 1 – AXELEO Capital	5 000	5 000	3 500	1 500
FPCI Racine 2-SERENA Capital	5 000	5 000	1 546	3 454
Total	26 000	24 298	18 313	7 687

Les créances rattachées à des participations correspondent à un crédit relais avec Arcade VYV Nové.



2.4.2 Autres titres immobilisés – Prêts – Autres immobilisations financières

En k€	Valeur brute 31/12/2024	Dépréciation	Valeur nette 31/12/2024
Autres titres immobilisés	4 200	-4 200	0
Prêts	0	0	0
Interets courus sur prêt	448	-448	0
Total	4 648	-4 648	0

2.4.3 Tableau des filiales et participations

Société (en k€)	Capital	Capitaux propres (autres que capital social)	% détention	Valeur Brute 31/12/2024	Valeur nette 31/12/2024	Prêts et avances consentis non remboursés	Cautions et avals donnés	Chiffres d'affaires	Résultat net	Dividendes comptabilisés
VYV IA	100	5 087	68,00%	3 118	3 118			6 372	2 229	997
SAFM	109 000	485	95,02%	103 566	91 775			55 005	815	
KALIXIA	5 877	3 431	50,00%	6 700	4 444			6 934	551	97
VYV CONSEIL	3 197	2 326	100,00%	5 311	5 311			4 188	10	
EGAS	21 400	4 054	3,00%	656	656			0	2 822	
VYV ECOUTE ET SOLUTIONS	5	1 254	100,00%	3 975	2 000			246	-1 175	
EP	2 500	2 950	24,98%	1 600	0	4 700		3 879	-600	
OXANTIS	4 052	366	100,00%	4 089	1 921			10 293	36	
HDS	34 794	12 230	61,78%	33 801	33 801			284	1 013	
STREETLAB	3 732	2 943	17,00%	850	648			1 953	960	
Groupe Arcade VYV	219	45 908	52,04%	33 807	33 807			2 071	20	
KRG - Senioradom	261	10 818	100,00%	11 661	0	12 009		1 090	-1 009	
VYV PA	9 500	6 784	63,16%	6 000	1 669			221	-993	
PASS	84	260	90,00%	77	32	210		413	99	
HM-VYV Innovation	22 810	2 495	20,02%	4 566	4 566	4 000		0	-997	
SCI Groupe VYV	2 700	2 706	0,01%	0	0			7 920	-1 352	
VIAMEDIS	10 174	11 807	25,00%	10 250	10 250			40 634	3 178	
MUTEX	37 302	837 626	33,33%	199 998	199 998			953 000	55 603	5 000
CEGEDIM SANTE	94 317	37 938	8,31%	30 000	15 306			71 343	-1 582	
ARCADE VYV NOVE	6 780	900	36,87%	2 500	2 500	22 496		0	62	
UMR SA	247 669	76 023	35,00%	69 195	69 195			133 047	20 123	3 150
FONCIERE RESPONSABLE ARCADE VYV	600	N/A	50,00%	300	300	4 700		N/A	N/A	
SCI LOGEMENT ABORDABLE	7 502	N/A	0,01%	1	1	1		N/A	N/A	
Total - Titres de participation				532 021	481 298	48 115	0	1 298 893	79 813	9 244

A noter que les chiffres en italiques correspondent à des données 2023 car les états financiers 2024 n'étaient pas établis.

Pour la Foncière Responsable Arcade VYV et la SCI Logement abordable, la première clôture aura lieu au 31/12/2025.

2.4.4 Créances

Les créances correspondent essentiellement à des avances en comptes courant conformément aux conventions signées entre les entités et VYV INVEST pour un total en valeur brute de 21.419 K€ ainsi que d'une dépréciation de 12.510 K€.

Les intérêts courus sur ces créances s'élèvent à 1.486 K€ à fin 2024 et sont dépréciés à hauteur de 1.002 K€.

2.4.5 Trésorerie

L'évolution du poste des disponibilités correspond aux apports effectués par les actionnaires pour soutenir les investissements de la société.



2.4.6 Fonds propres

En k€	31/12/2023	Opération sur le capital	Affectation	Résultat	31/12/2024
Capital	473 231				473 231
Primes d'émission, de fusion, d'apport	3 358				3 358
Report à nouveau	-49 835		5 169		-44 666
Résultat	5 169		-5 169	-5 742	-5 742
Total	431 923	0	0	-5 742	426 181

2.4.7 Dettes

Les dettes d'exploitation s'élèvent à 1.883 k€ et correspondent essentiellement à des provisions sur des factures non parvenues à la clôture.

Les dettes fournisseurs ont toutes une échéance inférieure à 1 an, et sont payées à 30 jours, fin de mois.

2.4.8 Dettes sur immobilisations

En k€	Montant 31/12/2024
Capital souscrit non appelé	13 533
Fonds	7 687
Total	21 220

Le capital souscrit non appelé concerne SAFM.

Les dettes sur les fonds correspondent aux engagements pris mais non encore réalisés.

2.4.9 Autres dettes

Les autres dettes qui s'élèvent à 127.740 k€ correspondent à des comptes courants avec la MGEN, HM, l'UMG VYV et la MNT.



2.5 Notes sur le compte de résultat

2.5.1 Compte de résultat

Le résultat de l'exercice se solde par une perte de 5.742 k€.

En k€	31/12/2024	31/12/2023
Chiffre d'affaires	0	0
Frais généraux	-2 913	-1 627
Impôts et taxes	0	-91
Charges de personnel	0	0
Dotations d'exploitation	-799	-1 802
Résultat d'exploitation	-3 712	-3 520
Résultat Financier	-6 090	2 570
Résultat Exceptionnel	4 060	6 119
Impôts sur les sociétés	0	0
Résultat net	-5 742	5 169

2.5.2 Résultat financier

En k€	31/12/2024	31/12/2023
Intérêts sur comptes courants	974	802
Dividendes	9 243	7 195
Dotations aux provisions sur éléments financiers	-16 016	-2 334
Reprises de provisions sur éléments financiers	3 029	427
Intérêts sur prêts	-4 795	-3 690
Pertes sur créances	-37	-386
Intérêts sur livret	1 511	557
Résultat financier	-6 091	2 571

Les dotations et reprises de provisions sur éléments financiers correspondent essentiellement aux titres de participation et sont détaillées plus haut.

2.5.3 Résultat exceptionnel

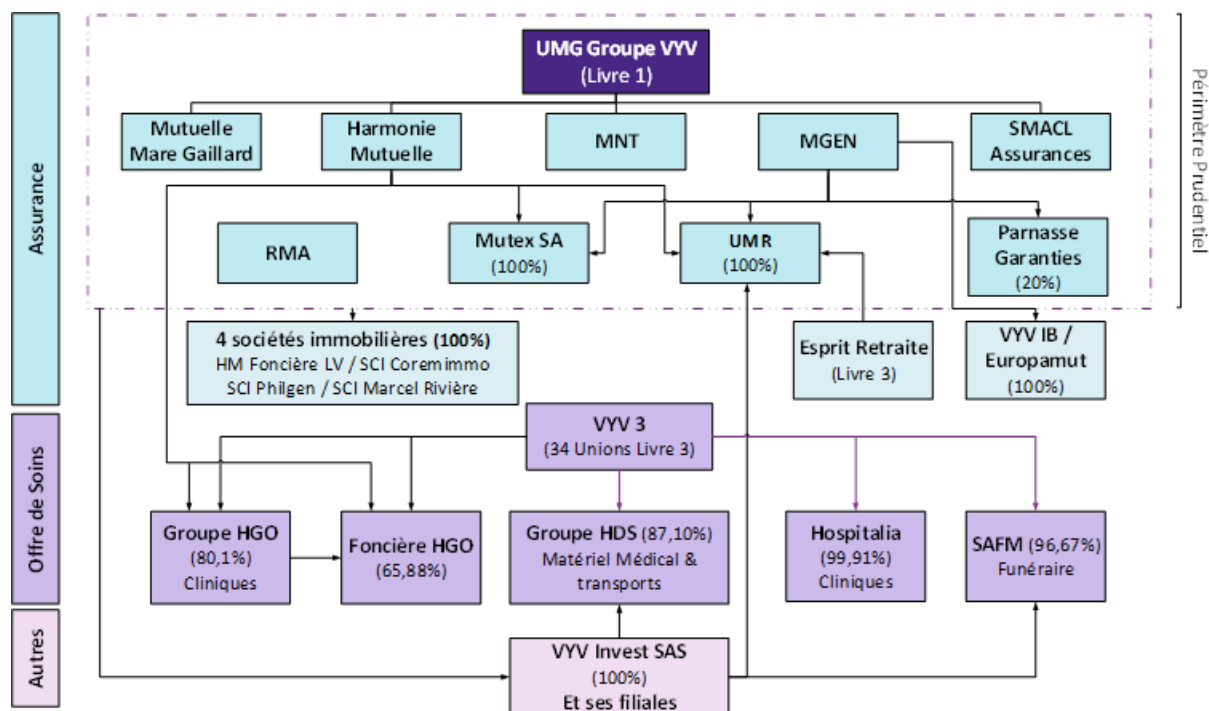
Le résultat exceptionnel de 4.060 k€ est lié aux cessions de Egamo et Yvon.



2.6 Éléments complémentaires

2.6.1 Périmètre de combinaison

VYV Invest fait partie du périmètre de consolidation du Groupe VYV dont le schéma est présenté ci-dessous :



2.6.2 Honoraires des commissaires aux comptes

Pour cet exercice, le montant des honoraires des commissaires aux comptes s'élève à 43 K€ TTC au titre du contrôle légal des comptes sociaux de la SAS VYV INVEST.

2.6.3 Evènement post-clôture

Néant