

A.C.V.

Société par actions simplifiée
Au capital de 1.438.965 euros
Siège social : 26 Montée du Château – BP 2
74220 LA CLUSAZ
490 056 751 RCS ANNECY

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE EN DATE
DU 18 AVRIL 2025**

Résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 octobre 2024

DEUXIEME DECISION

L'associée unique décide d'affecter la perte nette comptable de l'exercice clos le 31 octobre 2024 s'élevant à 670.591,67 euros au compte « report à nouveau » qui se trouve porté de la somme de (2.195.352,42) euros à la somme de (2.865.944,09) euros.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du code général des impôts, l'associée unique prend acte que la Société n'a distribué aucun dividende au cours des trois derniers exercices.

Pour copie certifiée conforme
Le Président
M. Olivier POLLET-VILLARD



« A.C.V. »

Société par actions simplifiée
au capital de 1.438.965 euros
Siège social : 26, Montée du Château – BP 2
74220 LA CLUSAZ

490 056 751 RCS ANNECY

* * *

ETATS FINANCIERS

EXERCICE CLOS LE 31 OCTOBRE 2024

COMPTE DE RESULTAT

Pour copie certifiée conforme
Le Président
M. Olivier POLLET-VILLARD



COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

	Du 01/11/23 Au 31/10/24	% CA	Du 01/11/22 Au 31/10/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises	25 982	1	35 702	1	-9 720	-27
Production vendue (biens et services)	4 215 614	99	4 453 770	99	-238 156	-5
Montant net du chiffre d'affaires	4 241 596	100	4 489 472	100	-247 877	-6
Production stockée						
Production immobilisée	50 322	1	66 466	1	-16 143	-24
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	9 087		616		8 471	
Autres produits	6 475		256		6 219	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	4 307 480	102	4 556 810	101	-249 330	-5
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises	12 786		30 765	1	-17 980	-58
Variation de stocks	6 263		-5 629		11 892	211
Achats de matières premières et autres approvisionnements	460 095	11	498 135	11	-38 040	-8
Variation de stocks	36 502	1	-10 481		46 983	448
Autres achats et charges externes	1 801 448	42	1 678 599	37	122 849	7
Impôts, taxes et versements assimilés	115 860	3	112 833	3	3 027	3
Salaires et traitements	1 121 819	26	1 405 901	31	-284 081	-20
Charges sociales	327 404	8	377 506	8	-50 102	-13
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	745 484	18	721 548	16	23 936	3
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.	2 864				2 864	
Dotations aux provisions						
Autres charges	5 159		4 654		505	11
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	4 635 684	109	4 813 831	107	-178 147	-4
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-328 204	-8	-257 022	-6	-71 183	-28
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

	Du 01/11/23 Au 31/10/24	% CA	Du 01/11/22 Au 31/10/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)						
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	420		1 210		-789	-65
Reprises sur prov., dépréciations, transferts						
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	420		1 210		-789	-65
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.						
Intérêts et charges assimilées (4)	342 808	8	324 731	7	18 077	6
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	342 808	8	324 731	7	18 077	6
RÉSULTAT FINANCIER	-342 388	-8	-323 521	-7	-18 866	-6
RÉSULTAT COURANT avant impôts	-670 592	-16	-580 543	-13	-90 049	-16
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital						
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS						
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital			68		-68	-100
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES			68		-68	-100
RESULTAT EXCEPTIONNEL			-68		68	100
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices						
TOTAL DES PRODUITS	4 307 900	102	4 558 019	102	-250 119	-5
TOTAL DES CHARGES	4 978 492	117	5 138 630	114	-160 138	-3
Bénéfice ou Perte	-670 592	-16	-580 611	-13	-89 981	-15

(3) Dont produits concernant les entités liées
(4) Dont intérêts concernant les entités liées

420
339 689

1 210
319 994

« A.C.V. »

Société par actions simplifiée
au capital de 1.438.965 euros
Siège social : 26, Montée du Château – BP 2
74220 LA CLUSAZ

490 056 751 RCS ANNECY

* * *

ETATS FINANCIERS

EXERCICE CLOS LE 31 OCTOBRE 2024

BILAN

Pour copie certifiée conforme
Le Président
M. Olivier POLLET-VILLARD



BILAN - ACTIF

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

ACTIF	Valeurs nettes au 31/10/24	Valeurs nettes au 31/10/23	Variation	
			en valeur	en %
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	32 198	25 000	7 198	29
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	1 634 227	1 634 227		
Constructions	9 144 909	9 759 056	-614 148	-6
Installations tech., matériel et outillag. indus	303 547	341 762	-38 215	-11
Autres immobilisations corporelles	100 622	114 074	-13 451	-12
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés/activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts	13 361	13 361		
Autres immobilisations financières	4 480	4 460	20	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	11 233 344	11 891 940	-658 596	-6
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approv.	64 678	101 180	-36 502	-36
En cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	6 319	12 582	-6 263	-50
Avances et acomptes versés sur commandes	3 290		3 290	
Créances (3)				
Clients (3)	22 806	40 807	-18 001	-44
Clients douteux, litigieux (3)	3 150		3 150	
Provisions pour dépréciations des clients	-2 864		-2 864	
Clients Factures à établir (3)		2 822	-2 822	-100
Autres (3)	165 305	185 128	-19 823	-11
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	114 709	43 513	71 196	164
Charges constatées d'avance(3)	186 027	201 195	-15 168	-8
TOTAL ACTIF CIRCULANT	563 422	587 228	-23 806	-4
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes remboursement des emprunts				
Ecart de conversion actif				
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	11 796 766	12 479 168	-682 402	-5

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN - PASSIF

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

PASSIF	Valeurs au 31/10/24	Valeurs au 31/10/23	Variation	
			en valeur	en %
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 1 438 965)	1 438 965	1 438 965		
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	-2 195 352	-1 614 741	-580 611	-36
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-670 592	-580 611	-89 981	-15
SITUATION NETTE	-1 426 979	-756 387	-670 592	-89
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES	-1 426 979	-756 387	-670 592	-89
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Empr. et dettes aup. des établiss. de crédit (2)	178 717	236 551	-57 834	-24
Emprunts et dettes financières diverses (3)	11 008		11 008	
Avances et acptes recus sur cdes en cours	668 920	383 307	285 612	75
Fournisseurs	220 839	296 097	-75 258	-25
Fournisseurs, factures non parvenues	25 501	19 318	6 183	32
Dettes fiscales et sociales	102 936	133 802	-30 866	-23
Dettes immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	12 015 824	12 166 480	-150 656	-1
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DETTES	13 223 745	13 235 555	-11 811	
Ecarts de conversion passif				
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	11 796 766	12 479 168	-682 402	-5
(1) Dont à plus d'un an	119 627	178 109		
(1) Dont à moins d'un an	12 435 198	12 674 139		
(2) Dont concours bancaires courants et soldes crédit. de banques				
(3) Dont emprunts participatifs				

A.C.V.

Société par actions simplifiée
Au capital de 1.438.965 euros
Siège social : 26 Montée du Château – BP 2
74220 LA CLUSAZ
490 056 751 RCS ANNECY

RAPPORT DU PRESIDENT EXERCICE CLOS LE 31 OCTOBRE 2024

Monsieur Olivier Pollet-Villard, Président de la A.C.V, a, conformément aux dispositions de l'article L. 227-9 du Code de commerce, en vue de l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 octobre 2024, établi le présent rapport de gestion sur la situation et l'activité de la Société durant l'exercice écoulé.

En application des dispositions de l'article L.232-23 du code de commerce, la société est tenue de déposer au greffe du tribunal de commerce, dans le mois qui suit l'assemblée générale statuant sur les comptes, les documents suivants :

- les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe),
- le rapport de gestion,
- le rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels,
- la proposition d'affectation du résultat soumise à l'assemblée et la résolution votée.

Le rapport qui vous est présenté maintenant est conforme aux dispositions légales et réglementaires en vigueur.

1. ACTIVITE DE LA SOCIETE

1.1. Situation et activité de la Société au cours de l'exercice écoulé

Au titre de l'exercice clos le 31 octobre 2024 le chiffre d'affaires réalisé par la Société s'établit à 4.241.596 euros à comparer à 4.489.472 euros au titre de l'exercice précédent.

Parallèlement, les charges d'exploitation sont en baisse pour s'établir à 4.635.684 euros contre 4.813.831 euros sur l'exercice passé. Elles se composent des principaux postes suivants :

- Achats de matières premières et autres approvisionnements.....515.645 euros
- Autres achats et charges externes1.801.448 euros
- Impôts, taxes et versements assimilés.....115.860 euros
- Salaires et traitements.....1.121.819 euros
- Charges sociales327.404 euros



Le résultat d'exploitation est par conséquent déficitaire de 328.204 euros contre un résultat d'exploitation déficitaire de 257.022 euros sur le précédent exercice.

Au final, l'exercice écoulé se traduit par une perte de 670.592 euros à comparer à une perte de 580.611 euros au titre de l'exercice précédent.

L'effectif salarié de la Société était de 33 salariés au cours de l'exercice écoulé.

1.2. Evènements importants intervenus au cours de l'exercice écoulé

Le restaurant le Cin5 a obtenu une étoile au guide Michelin (confirmé en 2025).

1.3. Evènements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Consécutivement au changement de direction et d'organisation interne, il a été décidé de fermer l'hôtel pendant la saison d'été 2025.

1.4. Evolution prévisible et perspectives d'avenir

La Société va essayer de poursuivre le développement de son chiffre d'affaires, malgré le contexte économique difficile, et de maintenir ses charges d'exploitation à un juste niveau afin de dégager un résultat d'exploitation bénéficiaire.

2. PRESENTATION DES COMPTES SOCIAUX

2.1. Etablissement des comptes sociaux

Les comptes de l'exercice clos le 31 octobre 2024 sont présentés, conformément à la réglementation en vigueur.

Les règles de présentation et les méthodes d'évaluation retenues sont identiques à celles de l'exercice précédent.

2.2. Examen des comptes sociaux

Le résultat d'exploitation de l'exercice clos le 31 octobre 2024 se traduit par une perte de 328.204 euros, ce après pris en compte notamment :

- D'une dotation aux amortissements de 748.348 euros
- D'une production immobilisée de 50.322 euros.

Le résultat comptable, quant à lui, consiste en une perte de 670.592 euros, ce après prise en compte :

- D'un résultat financier déficitaire de 342.388 euros, correspondant principalement aux intérêts d'emprunt ;
- De l'absence d'un résultat exceptionnel.

S'agissant du bilan, il est fait observer que :

- Le total de l'actif immobilisé s'établit à la somme de 11.233.344 euros après déduction des amortissements ;
- L'actif circulant s'établit à 563.422 euros, incluant notamment des autres créances pour 165.305 euros, des disponibilités pour 114.709 euros et des charges constatées d'avance pour 186.027 euros ;
- Les dettes s'établissent à 13.223.745 euros, dont 178.717 euros de passif bancaire et 12.015.824 euros d'autres dettes, principalement constituées de dettes intra-groupes ;
- En sorte que les capitaux propres sont de (1.426.979) euros à la clôture de l'exercice.

2.3. Analyse objective et exhaustive de l'évolution des affaires, des résultats et de la situation financière de la Société

La Société enregistre un fléchissement de son chiffre d'affaires.

La Société observe une diminution de son endettement.

2.4. Principaux risques et incertitudes

Le contexte économique reste difficile malgré le ralentissement du taux d'inflation.

2.5. Délai de paiement des fournisseurs et des clients

Il est précisé que la Société n'a pas été en mesure de fournir les informations relatives aux délais des paiements prévues par les articles L.441-14 du code de commerce et D 441-6 du décret 2021-211 du 24 février 2021.

2.6. Dépenses non déductibles fiscalement

Conformément aux dispositions des articles 223 quater du code général des impôts, il est précisé qu'au titre de l'exercice clos le 31 octobre 2024, il n'existe pas de dépenses non admises dans les charges déductibles du résultat fiscal, en application de l'article 39-4 du code général des impôts.

2.7. Consolidation du groupe

Il est rappelé, que notre société mère, la société PVG, entre dans le champ d'application des dispositions de l'article L233-16 du Code de commerce.

Filiale détenue à 99,86 % par la société PVG, notre Société entre dans le périmètre de consolidation.

3. RESULTAT - AFFECTATION

3.1. Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 octobre 2024

Il est proposé d'affecter la perte nette comptable de l'exercice clos le 31 octobre 2024 s'élevant à 670.591,67 euros au compte « report à nouveau » qui se trouverait porté de la somme de (2.195.352,42) euros à la somme de (2.865.944,09) euros.

3.2. Dividendes versés au titre des trois exercices précédents

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du code général des impôts, il est rappelé que la Société n'a distribué aucun dividende au cours des trois derniers exercices.

4. AUTRES ELEMENTS D'INFORMATIONS SUR LA SOCIETE, SES FILIALES

4.1. Activité des filiales et des sociétés contrôlées

La Société ne détient aucune filiale et ne contrôle aucune société.

4.2. Prise de participation significative ou prise de contrôle

La Société n'a pris aucune nouvelle participation significative et n'a pris le contrôle d'aucune nouvelle société.

4.3. Activité en matière de recherche et de développement.

Je vous informe que la Société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

4.4. Convention d'intégration fiscale

La Société est une filiale appartenant à un groupe de société intégré fiscalement, dont la société mère est la société PVG. Cette convention a été conclue initialement le 1^{er} novembre 2006 pour expirer le 31 octobre 2011 et a été renouvelée pour se terminer le 31 octobre 2016. Elle a été renouvelée pour une nouvelle période de cinq années à compter du 1^{er} novembre 2016 puis pour une nouvelle période à compter 1^{er} novembre 2021.

Cette intégration fiscale est basée sur le principe de neutralité consistant à ce que soit mis à la charge de la filiale par la société mère le montant des impôts dont elle aurait dû s'acquitter envers le Trésor Public si elle n'était pas devenue membre du Groupe Intégré.

4.5. Régularisation des participations croisées

Aucune régularisation de participation croisée n'est intervenue au titre de l'exercice clos.

4.6. Succursales

Notre Société ne détient aucune succursale.

5. CONVENTIONS REGLEMENTEES

Je vous demande, conformément à l'article L.227-10 du Code de commerce, d'approuver les conventions visées à ce même article et conclues au cours de l'exercice écoulé.

Votre commissaire aux comptes a été dûment avisé de ces conventions qu'il a décrites dans son rapport spécial.

6. MANDATS DU PRESIDENT ET DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

6.1. Monsieur Olivier POLLET-VILLARD a été nommé Président de la Société par assemblée générale du 25 avril 2016, pour une durée illimitée.

6.2. Le mandat du Cabinet AUDICE, commissaire aux comptes, est arrivé à expiration.

Il vous sera ainsi proposé de ne pas renouveler leurs mandats dans la mesure où notre Société n'est plus tenue de désigner un commissaire aux comptes.

7. AUGMENTATION REDUCTION DU CAPITAL

Afin de permettre la reconstitution des capitaux propres de la Société, il sera proposé une opération d'augmentation réduction du capital social.

* *



*

Je vous invite à adopter le texte des résolutions qui sont soumises à votre vote.

Le Président

M. Olivier POLLET-VILLARD



AU CŒUR DU VILLAGE

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 octobre 2024

AU CŒUR DU VILLAGE

26 Montée du Château – BP 2 – 74 220 LA CLUSAZ

Société par actions simplifiée au capital de 1 438 965 €

RCS ANNECY 490 056 751

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 octobre 2024

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 octobre 2024

Aux associés de la société AU CŒUR DU VILLAGE,

1 Opinion sur les comptes annuels

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société AU CŒUR DU VILLAGE relatifs à l'exercice clos le 31 octobre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2 Fondement de l'opinion

2.1 *Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

2.2 *Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} novembre 2023 à la date d'émission de notre rapport.

3 Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne les immobilisations corporelles.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

4 Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D. 441-6 du code de commerce, pris en application de l'article L. 441-6-1 dudit code, ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion.

5 Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Président.

6 Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

**AU CŒUR DU
VILLAGE**

*Rapport du Commissaire
aux Comptes sur les
comptes annuels*

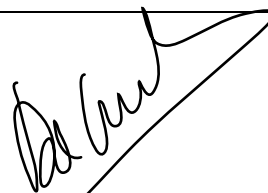
*Exercice clos
le 31 octobre 2024*

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Annecy, le 16 avril 2025

Le Commissaire aux Comptes

Audicé Alpes
Commissaires aux comptes



Cristina DA CUNHA

AU CŒUR DU VILLAGE

Comptes annuels – Exercice clos le 31 octobre 2024

BILAN - ACTIF

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

ACTIF	Valeurs nettes au 31/10/24	Valeurs nettes au 31/10/23	Variation	
			en valeur	en %
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	32 198	25 000	7 198	29
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	1 634 227	1 634 227		
Constructions	9 144 909	9 759 056	-614 148	-6
Installations tech., matériel et outillag. indus	303 547	341 762	-38 215	-11
Autres immobilisations corporelles	100 622	114 074	-13 451	-12
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés/activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts	13 361	13 361		
Autres immobilisations financières	4 480	4 460	20	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	11 233 344	11 891 940	-658 596	-6
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approv.	64 678	101 180	-36 502	-36
En cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	6 319	12 582	-6 263	-50
Avances et acomptes versés sur commandes	3 290		3 290	
Créances (3)				
Clients (3)	22 806	40 807	-18 001	-44
Clients douteux, litigieux (3)	3 150		3 150	
Provisions pour dépréciations des clients	-2 864		-2 864	
Clients Factures à établir (3)		2 822	-2 822	-100
Autres (3)	165 305	185 128	-19 823	-11
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	114 709	43 513	71 196	164
Charges constatées d'avance(3)	186 027	201 195	-15 168	-8
TOTAL ACTIF CIRCULANT	563 422	587 228	-23 806	-4
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes remboursement des emprunts				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	11 796 766	12 479 168	-682 402	-5

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN - PASSIF

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

PASSIF	Valeurs au 31/10/24	Valeurs au 31/10/23	Variation	
			en valeur	en %
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 1 438 965)	1 438 965	1 438 965		
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	-2 195 352	-1 614 741	-580 611	-36
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-670 592	-580 611	-89 981	-15
SITUATION NETTE	-1 426 979	-756 387	-670 592	-89
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES	-1 426 979	-756 387	-670 592	-89
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Empr. et dettes aup. des établiss. de crédit (2)	178 717	236 551	-57 834	-24
Emprunts et dettes financières diverses (3)	11 008		11 008	
Avances et acptes recus sur cdes en cours	668 920	383 307	285 612	75
Fournisseurs	220 839	296 097	-75 258	-25
Fournisseurs, factures non parvenues	25 501	19 318	6 183	32
Dettes fiscales et sociales	102 936	133 802	-30 866	-23
Dettes immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	12 015 824	12 166 480	-150 656	-1
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DETTES	13 223 745	13 235 555	-11 811	
Ecarts de conversion passif				
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	11 796 766	12 479 168	-682 402	-5
(1) Dont à plus d'un an	119 627	178 109		
(1) Dont à moins d'un an	12 435 198	12 674 139		
(2) Dont concours bancaires courants et soldes crédit. de banques				
(3) Dont emprunts participatifs				

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

	Du 01/11/23 Au 31/10/24	% CA	Du 01/11/22 Au 31/10/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises	25 982	1	35 702	1	-9 720	-27
Production vendue (biens et services)	4 215 614	99	4 453 770	99	-238 156	-5
Montant net du chiffre d'affaires	4 241 596	100	4 489 472	100	-247 877	-6
Production stockée						
Production immobilisée	50 322	1	66 466	1	-16 143	-24
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	9 087		616		8 471	
Autres produits	6 475		256		6 219	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	4 307 480	102	4 556 810	101	-249 330	-5
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises	12 786		30 765	1	-17 980	-58
Variation de stocks	6 263		-5 629		11 892	211
Achats de matières premières et autres approvisionnements	460 095	11	498 135	11	-38 040	-8
Variation de stocks	36 502	1	-10 481		46 983	448
Autres achats et charges externes	1 801 448	42	1 678 599	37	122 849	7
Impôts, taxes et versements assimilés	115 860	3	112 833	3	3 027	3
Salaires et traitements	1 121 819	26	1 405 901	31	-284 081	-20
Charges sociales	327 404	8	377 506	8	-50 102	-13
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	745 484	18	721 548	16	23 936	3
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.	2 864				2 864	
Dotations aux provisions						
Autres charges	5 159		4 654		505	11
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	4 635 684	109	4 813 831	107	-178 147	-4
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-328 204	-8	-257 022	-6	-71 183	-28
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

	Du 01/11/23 Au 31/10/24	% CA	Du 01/11/22 Au 31/10/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)						
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	420		1 210		-789	-65
Reprises sur prov., dépréciations, transferts						
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	420		1 210		-789	-65
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.						
Intérêts et charges assimilées (4)	342 808	8	324 731	7	18 077	6
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	342 808	8	324 731	7	18 077	6
RÉSULTAT FINANCIER	-342 388	-8	-323 521	-7	-18 866	-6
RÉSULTAT COURANT avant impôts	-670 592	-16	-580 543	-13	-90 049	-16
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital						
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS						
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital			68		-68	-100
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES			68		-68	-100
RESULTAT EXCEPTIONNEL			-68		68	100
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices						
TOTAL DES PRODUITS	4 307 900	102	4 558 019	102	-250 119	-5
TOTAL DES CHARGES	4 978 492	117	5 138 630	114	-160 138	-3
Bénéfice ou Perte	-670 592	-16	-580 611	-13	-89 981	-15

(3) Dont produits concernant les entités liées

420

1 210

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

339 689

319 994

ANNEXE COMPTABLE

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/10/2024 dont le total est de 11 796 765,68 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage une perte de -670 591,67 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/11/2023 au 31/10/2024.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/10/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Aucun changement de méthodes et d'estimation n'est intervenu en cours d'exercice.

Depuis sa création, la SAS A.C.V est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale.

La société mère SARL P.V.G. est seule redevable de l'imposition sur les résultats d'ensemble du groupe.

Concernant la répartition de l'impôt dû entre les sociétés du groupe, chacune des filiales intégrées comptabilise son imposition propre, en constatant une dette vis à vis de la société mère.

La société mère constate pour sa part, les créances de chacune des sociétés filiales.

Par différence, entre l'imposition globale et la somme des créances d'impôts de chacune des sociétés, les économies d'impôts réalisées par le groupe ou les charges d'impôts résultantes sont constatées au niveau de la société mère.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	10 à 80 ans
- Agencement et aménagement des constructions	10 ans
- Matériels et outillages industriels	3 à 15 ans
- Matériels et outillages	3 ans
- Mobilier	10 ans

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations				
					suite à réévaluation	acquisitions			
INCORPORE	Frais d'établissement et de développement		TOTAL	2 400					
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL	90 449		9 600			
CORPORELLES	Terrains			1 647 269					
	Constructions	Sur sol propre		17 469 225					
		Sur sol d'autrui							
		Inst. générales, agencts & aménagts construct.		1 814					
	Installations techniques, matériel & outillage industriels			2 654 040				53 839	
	Autres immos corporelles	Inst. générales, agencts & aménagts divers					86 766		9 382
		Matériel de transport		4 327					
		Matériel de bureau & mobilier informatique		235 915				14 046	
		Emballages récupérables & divers		29 762					
	Immobilisations corporelles en cours								
Avances et acomptes									
TOTAL				22 129 117	77 268				
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence								
	Autres participations								
	Autres titres immobilisés								
	Prêts et autres immobilisations financières			17 821		20			
TOTAL				17 821	20				
TOTAL GENERAL				22 239 787	86 888				

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légal/Valeur d'origine
				par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				2 400	
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			6 018	94 031	
CORPORELLES	Terrains					1 647 269	
	Constructions	Sur sol propre				17 469 225	
		Sur sol d'autrui					
		Inst. gal. agen. amé. cons				1 814	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					2 707 879	
		Inst. gal. agen. amé. divers				96 148	
	Autres immos corporelles	Matériel de transport				4 327	
		Mat. bureau, inform., mobilier			13 350	236 612	
		Emb. récupérables & divers				29 762	
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
		TOTAL			13 350	22 193 035	
FINANCIERE	Particip. évaluées par mise en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts & autres immob. financières					17 841	
		TOTAL				17 841	
		TOTAL GENERAL			19 367	22 307 308	

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amortis sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement		2 400			2 400
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		65 449	2 402	6 018	61 834
TOTAL		67 849	2 402	6 018	64 234
Terrains		13 042			13 042
Constructions	Sur sol propre	7 710 168	614 148		8 324 316
	Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.		1 814			1 814
Inst. techniques matériel et outil. industriels		2 312 278	92 054		2 404 332
Autres immobs corporelles	Inst. générales agencem. amén.	39 959	6 950		46 910
	Matériel de transport	4 327			4 327
	Mat. bureau et informatiq., mob.	198 410	29 930	13 350	214 990
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		10 279 998	743 082	13 350	11 009 730
TOTAL GENERAL		10 347 847	745 484	19 367	11 073 964

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES						
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement								
Fonds commercial								
Autres immobs incorporelles								
TOTAL								
Terrains								
Constr.	Sur sol propre							
	Sur sol autrui							
	Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage								
A. Immo. corp.	Inst. gales, ag. am div							
	Matériel transport							
	Mat. bureau mobilier inf.							
	Emballages réc. divers							
TOTAL								
Frais d'acquisition de titres de participations								
TOTAL GÉNÉRAL								
Total général non ventilé								

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net a la fin de l'exercice
	Frais d'émission d'emprunt à étaler				
	Primes de remboursement des obligations				

ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

Détermination de la valeur actuelle

La valeur d'usage est retenue pour déterminer la valeur actuelle

MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Inst. gales agen. aménag. constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immob.				
Matériel de transport				
corporelles				
Mat. bureau et mob. informatique				
Emballages récupérables divers				
Titres mis en équivalence				
Immob. financières				
Titres de participations				
Autres				
TOTAL				
Stocks				
Créances		2 864		2 864
Valeurs mobilières de placement				
TOTAL GÉNÉRAL		2 864		2 864

ACTIF CIRCULANT

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)	13 361		13 361
	Autres immobilisations financières	4 480		4 480
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	3 150		3 150
	Autres créances clients	22 806	22 806	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres	100 431	100 431	
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	64 874	64 874	
	Charges constatées d'avance	186 027	186 027	
TOTAUX		395 130	374 139	20 991
Renvois	(1) Montant			
	(2) des			
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			

ENTREPRISES LIÉES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

SARL P.V.G. - 23 Place Jean Premat - 74220 LA CLUSAZ au capital de 359 283 € - SIREN : 343377900

ENTREPRISES LIÉES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

ÉLÉMENTS CONCERNANT LES ENTREPRISES LIÉES ET LES PARTICIPATIONS

POSTES	Montant concernant les entreprises	
	Liées	Avec lesquelles la sté a un lien de participation
Immobilisations financières		
Participations		
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Autres titres immobilisés		
Autres immobilisations financières		
Total des immobilisations		
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		
Capital souscrit appelé, non versé		
Total des créances		
Disponibilités		
Total des disponibilités		
Dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établiss. de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur cdes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		11 762 950
Total des dettes		11 762 950
Produits		
Autres produits financiers	420	
Charges		
Charges financières	149 430	190 259

COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	186 027
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	186 027

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	61 830
Disponibilités	
TOTAL	61 830

CAPITAUX PROPRES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

AFFECTATION DU RÉSULTAT

TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT (Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés)

Report à nouveau de l'exercice précédent	-1 614 741
Résultat de l'exercice précédent	-580 611
Prélèvements sur les réserves (à détailler)	
Total des prélèvements sur les réserves	
TOTAL DES ORIGINES	-2 195 352
Affectations aux réserves	- Réserves légales - Autres réserves
Dividendes	
Autres répartitions	
Report à nouveau	-2 195 352
TOTAL DES AFFECTATIONS	-2 195 352

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	178 717	59 090	119 627	
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	246 340	246 340		
Personnel & comptes rattachés	45 840	45 840		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	27 557	27 557		
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée	14 180	14 180		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	15 359	15 359		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)	11 008	11 008		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	12 015 824	12 015 824		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	12 554 825	12 435 198	119 627	

Renvois

(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
Emprunts remboursés en cours d'exer. 57 612
(2) Montant divers emprunts, dett/associés

COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	208
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	25 501
Dettes fiscales et sociales	65 770
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	91 479

ENGAGEMENTS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 10 249,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux de charge 31,98 %

Taux d'actualisation 3,40 %

Table de mortalité INSEE 2024

Le turn over est moyen.

La revalorisation des salaires
est de 2%.

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus Cautionnements, avals et garanties donnés par la société Engagements assortis de sûretés réelles Intérêts à échoir Assurances à échoir Autres engagements donnés : Contrats de crédits-bails Contrats de locations financement						
TOTAL (1)						
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions	10 249					10 249
TOTAL	10 249					10 249

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

Les dettes sont garanties par une hypothèque immobilière, par le nantissement des titres et par le nantissement du fonds de commerce.

	Dettes garanties	Montant des sûretés
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	178 109	
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	178 109	

LES EFFECTIFS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

LES EFFECTIFS

L'effectif en équivalent temps plein est de 33,46 personnes.

	31/10/2024	31/10/2023
Personnel salarié :	33,00	40,00
Ingénieurs et cadres	2,00	4,00
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens	31,00	36,00
Ouvriers		

« A.C.V. »

Société par actions simplifiée
au capital de 1.438.965 euros
Siège social : 26, Montée du Château – BP 2
74220 LA CLUSAZ

490 056 751 RCS ANNECY

* * *

ETATS FINANCIERS

EXERCICE CLOS LE 31 OCTOBRE 2024

ANNEXE

Pour copie certifiée conforme
Le Président
M. Olivier POLLET-VILLARD



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/10/2024 dont le total est de 11 796 765,68 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage une perte de -670 591,67 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/11/2023 au 31/10/2024.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/10/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Aucun changement de méthodes et d'estimation n'est intervenu en cours d'exercice.

Depuis sa création, la SAS A.C.V est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale.

La société mère SARL P.V.G. est seule redevable de l'imposition sur les résultats d'ensemble du groupe.

Concernant la répartition de l'impôt dû entre les sociétés du groupe, chacune des filiales intégrées comptabilise son imposition propre, en constatant une dette vis à vis de la société mère.

La société mère constate pour sa part, les créances de chacune des sociétés filiales.

Par différence, entre l'imposition globale et la somme des créances d'impôts de chacune des sociétés, les économies d'impôts réalisées par le groupe ou les charges d'impôts résultantes sont constatées au niveau de la société mère.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	10 à 80 ans
- Agencement et aménagement des constructions	10 ans
- Matériels et outillages industriels	3 à 15 ans
- Matériels et outillages	3 ans
- Mobilier	10 ans

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d'exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPUELLES	Frais d'établissement et de développement	TOTAL	2 400		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	90 449		9 600
CORPORELLES	Terrains		1 647 269		
		Sur sol propre	17 469 225		
	Constructions				
		Sur sol d'autrui			
		Inst. générales, agencés & aménagés construct.	1 814		
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		2 654 040		53 839
		Inst. générales, agencés & aménagés divers	86 766		9 382
	Autres immos corporelles		4 327		
		Matériel de transport	235 915		14 046
		Matériel de bureau & mobilier informatique	29 762		
		Emballages récupérables & divers			
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
TOTAL			22 129 117		77 268
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		17 821		20
TOTAL			17 821		20
TOTAL GENERAL			22 239 787		86 888

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des	Réévaluation	
				par virt poste	par cessions	immob. fin ex.	légale/Valeur d'origine	
INCORPOR.	Frais d'établissement & développ.	TOTAL				2 400		
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			6 018	94 031		
CORPORELLES	Terrains					1 647 269		
		Sur sol propre				17 469 225		
	Constructions	Sur sol d'autrui						
		Inst. gal. agen. amé. cons				1 814		
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					2 707 879		
		Inst. gal. agen. amé. divers				96 148		
	Autres immos corporelles	Matériel de transport				4 327		
		Mat. bureau, inform., mobilier			13 350	236 612		
		Emb. récupérables & divers				29 762		
Immobilisations corporelles en cours								
Avances et acomptes								
TOTAL					13 350	22 193 035		
FINANCIERE	Particip. évaluées par mise en équivalence							
	Autres participations							
	Autres titres immobilisés							
	Prêts & autres immob. financières					17 841		
TOTAL						17 841		
TOTAL GENERAL					19 367	22 307 308		

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amortis sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement		2 400			2 400
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		65 449	2 402	6 018	61 834
TOTAL		67 849	2 402	6 018	64 234
Terrains		13 042			13 042
Constructions	Sur sol propre	7 710 168	614 148		8 324 316
	Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.		1 814			1 814
Inst. techniques matériel et outil. industriels		2 312 278	92 054		2 404 332
Autres immob. corporelles	Inst. générales agencem. amén.	39 959	6 950		46 910
	Matériel de transport	4 327			4 327
	Mat. bureau et informatiq., mob.	198 410	29 930	13 350	214 990
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		10 279 998	743 082	13 350	11 009 730
TOTAL GENERAL		10 347 847	745 484	19 367	11 073 964

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS			REPRISES		
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immob. incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.	Sur sol propre						
	Sur sol autrui						
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp.	Inst. gales, ag. am div						
	Matériel transport						
	Mat. bureau mobilier inf.						
	Emballages réc. divers						
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
	Frais d'émission d'emprunt à étaler				
	Primes de remboursement des obligations				

ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

Détermination de la valeur actuelle

La valeur d'usage est retenue pour déterminer la valeur actuelle

MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. gales agen. aménag. constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et mob. informatique				
Emballages récupérables divers				
Titres mis en équivalence				
Immobs financières				
Titres de participations				
Autres				
TOTAL				
Stocks				
Créances		2 864		2 864
Valeurs mobilières de placement				
TOTAL GÉNÉRAL		2 864		2 864

ACTIF CIRCULANT

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)	13 361		13 361
	Autres immobilisations financières	4 480		4 480
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	3 150		3 150
	Autres créances clients	22 806	22 806	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres coll. publiques	100 431	100 431	
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	64 874	64 874	
	Charges constatées d'avance	186 027	186 027	
TOTAUX		395 130	374 139	20 991
Renvois	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(2) des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		

ENTREPRISES LIÉES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

SARL P.V.G. - 23 Place Jean Premat - 74220 LA CLUSAZ au capital de 359 283 € - SIREN : 343377900

ENTREPRISES LIÉES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

ÉLÉMENTS CONCERNANT LES ENTREPRISES LIÉES ET LES PARTICIPATIONS

POSTES	Montant concernant les entreprises	
	Liées	Avec lesquelles la sté a un lien de participation
Immobilisations financières		
Participations		
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Autres titres immobilisés		
Autres immobilisations financières		
Total des immobilisations		
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		
Capital souscrit appelé, non versé		
Total des créances		
Disponibilités		
Total des disponibilités		
Dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établiss. de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur cdes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		11 762 950
Total des dettes		11 762 950
Produits		
Autres produits financiers	420	
Charges		
Charges financières	149 430	190 259

COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	186 027
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	186 027

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	61 830
Disponibilités	
TOTAL	61 830

CAPITAUX PROPRES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

AFFECTATION DU RÉSULTAT

TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT (Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés)

Report à nouveau de l'exercice précédent	-1 614 741
Résultat de l'exercice précédent	-580 611
Prélèvements sur les réserves (à détailler)	
Total des prélèvements sur les réserves	
TOTAL DES ORIGINES	-2 195 352
Affectations aux réserves	- Réserves légales - Autres réserves
Dividendes	
Autres répartitions	
Report à nouveau	-2 195 352
TOTAL DES AFFECTATIONS	-2 195 352

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	178 717	59 090	119 627	
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	246 340	246 340		
Personnel & comptes rattachés	45 840	45 840		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	27 557	27 557		
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée	14 180	14 180		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	15 359	15 359		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)	11 008	11 008		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	12 015 824	12 015 824		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	12 554 825	12 435 198	119 627	

Renvois

(1)

Emprunts souscrits en cours d'exercice

Emprunts remboursés en cours d'exer.

57 612

(2)

Montant divers emprunts, dett/associés

COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	208
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	25 501
Dettes fiscales et sociales	65 770
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	91 479

ENGAGEMENTS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 10 249,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux de charge 31,98 %

Taux d'actualisation 3,40 %

Table de mortalité INSEE 2024

Le turn over est moyen.

La revalorisation des salaires
est de 2%.

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
TOTAL (1)						
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions	10 249					10 249
TOTAL	10 249					10 249

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

Les dettes sont garanties par une hypothèque immobilière, par le nantissement des titres et par le nantissement du fonds de commerce.

	Dettes garanties	Montant des sûretés
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	178 109	
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	178 109	

LES EFFECTIFS

001550 - A.C.V.

Du 01/11/2023 au 31/10/2024

LES EFFECTIFS

L'effectif en équivalent temps plein est de 33,46 personnes.

	31/10/2024	31/10/2023
Personnel salarié :	33,00	40,00
Ingénieurs et cadres	2,00	4,00
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens	31,00	36,00
Ouvriers		