

## Attestation d'Expert-Comptable

Conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de :

**SARL 1ER ETAGE SAINTE CROIX**  
**38 Rue Sainte-croix**  
**De La Bretonnerie**  
**75004 PARIS**

relatifs à l'exercice clos le **31/12/2023**, qui se caractérisent par les données suivantes :

<b>Total du bilan :</b>	<b>517 305 euros</b>
<b>Chiffre d'affaires :</b>	<b>1 120 028 euros</b>
<b>Résultat net comptable :</b>	<b>72 164 euros</b>

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle du Conseil supérieur de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Ces diligences n'incluent pas l'inventaire et la valorisation des actifs, notamment ceux des stocks et des éventuels travaux en cours.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à PARIS  
Le 01/02/2024

Pour le Cabinet

**Pierre VEE**

**Expert-comptable**

*Certifié Conforme*



## Comptes annuels

## Bilan Actif

		31/12/2023			31/12/2022
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
	Capital souscrit non appelé ( I )				
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brev ets droits similaires				
	Fonds commercial (1)	20 000		20 000	20 000
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions				
Installations techniques,mat. et outillage inclus.					
Autres immobilisations corporelles	16 822	10 010	6 812	8 745	
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
	<b>TOTAL ( II )</b>	<b>36 822</b>	<b>10 010</b>	<b>26 812</b>	<b>28 745</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	<b>Avances et Acomptes versés sur commandes</b>				
<b>CREANCES (3)</b>					
Créances clients et comptes rattachés	53 809		53 809	42 934	
Autres créances	21 003		21 003	32 058	
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>	250 000		250 000		
<b>DISPONIBILITES</b>	165 682		165 682	355 099	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance				1 854
	<b>TOTAL ( III )</b>	<b>490 493</b>		<b>490 493</b>	<b>431 943</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler ( IV )				
Primes de remboursement des obligations ( V )					
Ecart de conversion actif ( VI )					
	<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>	<b>527 315</b>	<b>10 010</b>	<b>517 305</b>	<b>460 689</b>

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Mission de Présentation des Comptes

## Bilan Passif

		31/12/2023	31/12/2022
<b>Capitaux Propres</b>	Capital social ou individuel	19 350	19 350
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	227 940	227 940
	Ecart de réévaluation		
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	1 935	1 935
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
Autres réserves			
Report à nouveau	(72 618)	(142 712)	
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>72 164</b>	<b>70 094</b>	
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
<b>Total des capitaux propres</b>		<b>248 771</b>	<b>176 607</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
<b>Total des autres fonds propres</b>			
<b>Provisions</b>	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
<b>Total des provisions</b>			
<b>DETTES (1)</b>	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	134 948	191 989
	Emprunts et dettes financières divers (3)	12 207	9 873
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	89 326	45 957
	Dettes fiscales et sociales	32 053	36 262
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits constatés d'avance (1)			
<b>Total des dettes</b>		<b>268 534</b>	<b>284 081</b>
Ecart de conversion passif			
<b>TOTAL PASSIF</b>		<b>517 305</b>	<b>460 689</b>
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		72 163,85	70 094,32
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		268 534	284 081
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
(3) Dont emprunts participatifs			