

CERTIFIE CONFORME
AL'ORIGINAL

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		30/06/2024			30/06/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	70 000,00		70 000,00	70 000,00
	Constructions	286 670,00	16 731,17	269 938,83	279 716,83
	Installations techniques,mat. et outillage indus.	12 562,01	2 019,79	10 542,22	12 221,51
	Autres immobilisations corporelles	10 301,68	1 824,83	8 476,85	9 698,62
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL (II)		379 533,69	20 575,79	358 957,90	371 636,96
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
CREANCES (3)					
Créances clients et comptes rattachés	7 200,00		7 200,00	15 840,00	
Autres créances				5 718,00	
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITES	8 383,45		8 383,45	3 947,93	
Charges constatées d'avance	756,43		756,43	684,24	
TOTAL (III)		16 339,88		16 339,88	26 190,17
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		395 873,57	20 575,79	375 297,78	397 827,13

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

30/06/2024

30/06/2023

		30/06/2024	30/06/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	1 000,00	1 000,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
Autres réserves			
Report à nouveau	(35 424,31)		
Résultat de l'exercice	372,56	(35 424,31)	
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	Total des capitaux propres	(34 051,75)	(34 424,31)
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	316 156,08	336 812,00
	Emprunts et dettes financières divers (3)	20 000,00	20 000,00
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	44,50	6 662,82
	Dettes fiscales et sociales	3 116,50	2 936,07
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	70 032,45	65 840,55	
Produits constatés d'avance (1)			
	Total des dettes	409 349,53	432 251,44
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	375 297,78	397 827,13
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	372,56	(35 424,31)
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	114 552,72	116 426,97
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		
(3)	Dont emprunts participatifs		

CERTIFIE CONFORME
AL'ORIGINAL

Compte de Résultat 1/2



Etat exprimé en euros

30/06/2024

30/06/2023

		France	Exportation	12 mois	12 mois	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises					
	Production vendue (Biens)					
	Production vendue (Services et Travaux)	39 120,00		39 120,00	13 680,00	
	Montant net du chiffre d'affaires	39 120,00		39 120,00	13 680,00	
	Productions stockée Production immobilisée Subventions d'exploitation Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges Autres produits			0,09		
Total des produits d'exploitation				39 120,09	13 680,00	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises Variation de stock					
	Achats de matières et autres approvisionnements Variation de stock					
	Autres achats et charges externes			14 717,55	14 578,13	
	Impôts, taxes et versements assimilés Salaires et traitements Charges sociales du personnel Cotisations personnelles de l'exploitant			4 639,50	20 911,20	
	Dotations aux amortissements : - sur immobilisations - charges d'exploitation à répartir			12 869,52	7 706,27	
	Dotations aux provisions : - sur immobilisations - sur actif circulant - pour risques et charges					
	Autres charges			1,84		
	Total des charges d'exploitation				32 228,41	43 195,60
	RESULTAT D'EXPLOITATION				6 891,68	(29 515,60)

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

30/06/2024

30/06/2023

RESULTAT D'EXPLOITATION		6 891,68	(29 515,60)
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers		
CHARGES FINANCIERS	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	6 160,12	4 777,71
	Total des charges financières	6 160,12	4 777,71
RESULTAT FINANCIER		(6 160,12)	(4 777,71)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		731,56	(34 293,31)
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	359,00	1 131,00
	Total des charges exceptionnelles	359,00	1 131,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL		(359,00)	(1 131,00)
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES			
TOTAL DES PRODUITS		39 120,09	13 680,00
TOTAL DES CHARGES		38 747,53	49 104,31
RESULTAT DE L'EXERCICE		372,56	(35 424,31)

- (1) dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs
(3) dont produits concernant les entreprises liées
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

CERTIFIE CONFORME
A L'ORIGINAL

Attestation de présentation des comptes

Etat exprimé en euros

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **SCI 13 PLATANES** relatifs à l'exercice du **01/07/2023** au **30/06/2024**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	375 298	euros
Chiffre d'affaires :	39 120	euros
Résultat net comptable :	373	euros

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à ALES
Le 23/09/2024

Signature

Grégory SALVADOR
Expert-Comptable