

SARL "AB DEVELOPPEMENT"

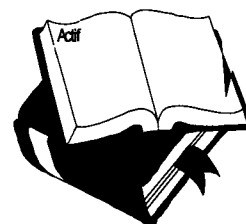
Société à responsabilité limitée au capital de 191 220 €
Siège social : 6 rue de la rive Philippe - 51490 SAINT-MARTIN-L'HEUREUX
RCS REIMS 841 488 638

Date de clôture de l'exercice
30 novembre 2024

Comptes & rapports annuels

Documents déposés

*Comptes annuels
Affectation du résultat*



Signature du gérant

(précédée de la mention manuscrite "pour copie certifiée conforme")

Pour copie certifiée conforme

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping strokes.

Désignation de l'entreprise

SARL AB DEVELOPPEMENT

Néant

Adresse de l'entreprise

6 rue de la rive Philippe 51490 Saint-Martin l'Heureux

SIRET

84148863800013

Durée de l'exercice en nombre de mois

12

Durée de l'exercice précédent

12

				Exercice N clos le		
				3,01,1,12,0,2,4		
ACTIF		Brut		Amortissements-Provisions		
		1		2		
				Net		
				3		
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles	010		012		
	Fonds commercial *					
	Autres *	014		016		
	Immobilisations corporelles *	028		030		
	Immobilisations financières * (1)	040	1 162 113	042	1 162 113	
Total I (5)		044	1 162 113	048	1 162 113	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS					
	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052		
	Marchandises *	060		062		
	Avances et acomptes versés sur commandes	064		066		
	Créances (2)	068		070		
	Clients et comptes rattachés *					
	Autres * (3)	072	6 671	074	6 671	
	Valeurs mobilières de placement	080	60 303	082	53 061	
	Disponibilités	084	3 711	086	3 711	
	Charges constatées d'avance *	092		094		
Total II		096	70 685	098	63 443	
Total général (I + II)		110	1 232 798	112	1 225 556	
PASSIF				Exercice N		
				NET		
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	120		120	191 220	
	Écarts de réévaluation	124		124		
	Réserve légale	126		126	13 444	
	Réserves réglementées *	130		130		
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *)	131		132	244 481	
	Report à nouveau	134		134		
	Résultat de l'exercice	136		136	58 939	
	Subventions d'investissement	137		137		
	Provisions réglementées	140		140		
	Total I		142		142	508 084
Provisions pour risques et charges		Total II		154		
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156		156	677 125	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164		164		
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166		166		
	Dettes fiscales et sociales (dont montant de la TVA)	169		172		
	Comptes courants d'associés	173		173	40 347	
	Autres dettes	175		175		
	Produits constatés d'avance	174		174		
	Total III		176		176	717 472
Total général (I + II + III)		180		180	1 225 556	
RENOIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195	380 816
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	40 360
	(3) Dont compte courant d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184	

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD

② COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

DGFIP N° 2033-B-SD 2024

Formulaire obligatoire (article 302 septies
A bis du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise

SARL AB DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

A – RÉSULTAT COMPTABLE

Formulaire déposé
au titre de l'IR

018

Exercice N clos le
13/01/2024

PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *					210		
	Production vendue	Biens	dont export et livraisons intracommunautaires		209		214	
		Services *			215		218	
	Production stockée *	(Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)					222	
	Production immobilisée *							224
	Subventions d'exploitations reçues							226
CHARGES D'EXPLOITATION	Autres produits						230	
	Total des produits d'exploitation hors TVA (I)						232	
	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)						234	
	Variation de stocks (marchandises) *						236	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)						238	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *						240	
CHARGES D'EXPLOITATION	Autres charges externes * :		(dont crédit bail : - mobilier : - immobilier :)			242	2 174	
	Impôts, taxes et versements assimilés		(dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)		243		244	
	Rémunérations du personnel *						250	
	Charges sociales (cf. renvoi 380)						12 000	
	Dotations aux amortissements *						252	
							254	
							255	
	Dotations aux provisions						256	
	Autres charges		{ dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger *		259		262	
			{ dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles		260			
Total des charges d'exploitation (II)						264	14 174	

1 – RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)

Produits financiers (III)	280	112 035	Charges financières (V)	294	28 070
Produits exceptionnels (IV)				290	1 851
Charges exceptionnelles (VI)	dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	347		300	1 851
	dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	348			
Impôt sur les bénéfices * (VII)				306	10 852

2 – BÉNÉFICES OU PERTES : Produits (I + III + IV) – Charges (II + V + VI + VII)

				310	58 939
--	--	--	--	-----	--------

B – RÉSULTAT FISCAL

Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2

312	58 939	314	
-----	--------	-----	--

Régime d'impôt	Rémunérations et avantages personnels non déductibles *			316		
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 CGI) et autres amortissements non déductibles			318		
	Provisions non déductibles *			322		
	Impôts et taxes non déductibles * (cf page 7 de la notice 2033-NOT-SD)			324	13 227	
	Divers *, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247	écarts de valeurs liquidatives sur OPC	248	330	88 108
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de levée d'option		(Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 septies D))	249	251	
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			998		
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			999		

Déductions	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			997	
	Entreprises nouvelles (44. sexies)	986	ZFU-TE (44. octies A)	987	342
	Reprise d'entreprises en difficulté (44. septies)	981	JEI (44. sexies A)	989	
	ZRD (44. terdecies)	127	ZRR (44. quindécies)	138	
	Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44. duodécies)	991			
	ZFANG 44. quaterdecies	345	Investissements et souscriptions autre mer	344	
	Bassins urbains à dynamiser – BUD (art. 44. sexdecies)	992	Zone de développement prioritaire (44. septuagies)	993	
	Créance due au report en arrière du déficit			346	2 375
	Déduction exceptionnelle (Art 39 decies A)	655	Déduction exceptionnelle (Art 39 decies A)	643	350 90 366
	Déduction exceptionnelle (Art 39 decies B)	645	Déduction exceptionnelle (Art 39 decies C)	647	
Droit divers	Déduction exceptionnelle (Art 39 decies D)	648	Déduction exceptionnelle simulateur de conduite (art.39 decies E)	641	
	Déduction exceptionnelle (Art 39 decies F)	990	Déduction exceptionnelle (Art 39 decies G)	649	

RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS

Bénéfices col. 1	Déficit col. 2	352	69 908	354	
------------------	----------------	-----	--------	-----	--

Déficit de l'exercice reporté en arrière *		356			
--	--	-----	--	--	--

RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS

Bénéfices col. 1	Déficit col. 2	370	69 908	372	
------------------	----------------	-----	--------	-----	--

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT-SD

PREAMBULE

L'exercice social clos le 30/11/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 30/11/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 225 556,20 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 58 939,16 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 14/03/2025 par le dirigeant.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrécouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les comptes sont établis conformément au P.C.G. 2014 homologué par arrêté du 8 septembre 2014 modifié par arrêté du 26 décembre 2016 (ANC 2016-07) et par arrêté du 20 avril 2018 (ANC 2018-01) concernant les changements de méthodes, changements d'estimation et corrections d'erreurs, dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 du code de commerce.

2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

3.1 - Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.1.1 - Immobilisations brutes = 1 162 113 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières	1 121 753			1 162 113
TOTAL	1 121 753			1 162 113

3.1.2 - Réévaluation des immobilisations

Une réévaluation a été réalisée le , sur 0 immobilisations.

Des informations complémentaires sont prévues dans le chapitre Réévaluation des immobilisations.

3.2 - Etat des créances = 331 378 E

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	324 707		
Actif circulant & charges d'avance	6 671	6 671	
TOTAL	331 378	6 671	

3.3 - Provisions pour dépréciation = 7 242 E

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers					
Comptes financiers					7 242
Total					7 242

3.4 - Produits à recevoir par postes du bilan = 324 707 E

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	324 707
Clients et comptes rattachés	
Autres créances	
Disponibilités	
TOTAL	324 707

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF

4.1 - Capital social = 191 220 E

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice			
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice			

4.2 - Etat des dettes = 717 472 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	420 546			
Dettes financières diverses	258 189			
Fournisseurs				
Dettes fiscales & sociales				
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	38 737			
Produits constatés d'avance				
TOTAL	717 472			

4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 2 381 E

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	771
Emprunts & dettes financières div.	1 610
Fournisseurs	
Dettes fiscales & sociales	
Autres dettes	
TOTAL	2 381

5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

5.1 - Ventilation de l'impôt sur les bénéfices = 10 852 E

Niveau de résultat	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	-14 174		-14 174
Résultat financier	83 965		83 965
Résultat exceptionnel			
Participation des salariés			
TOTAL	69 791	10 852	58 939

5.2 - Autres informations relatives au compte de résultat

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers. On pourra s'y reporter ainsi qu'à la plaquette financière annuelle, documents qui fournissent une information plus détaillée.

6 - AUTRES INFORMATIONS

6.1 - Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

8.1 - Produits à recevoir = 324 707 E

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières :	324 707
Créances sur part. scea bacquenois dujardin(26780100)	161 393
Créances sur part. scea baronnet(26780400)	163 314
TOTAL	324 707

8.2 - Charges à payer = 2 381 E

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes auprès des établissements de crédit :	771
Intérêts courus / emprunts(16884000)	771
Emprunts & dettes financières diverses :	1 610
Intérêts compte courant(45580000)	1 610
TOTAL	2 381

Réévaluation des immobilisations

Postes concernés, montants et méthodes utilisés pour la réévaluation

Intitulé du poste	Montant de la réévaluation	Méthodes utilisées pour la réévaluation

Réévaluation des immobilisations (suite)

Variation au cours de l'exercice et ventilation de l'écart :

Part du capital correspondant à une incorporation de l'écart :

Rétablissement des informations en coûts historiques pour les immobilisations réévaluées :

Part des produits de cession des immobilisations réévaluées, transférées à un compte de réserves distribuables:

Autres commentaires :

RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

Nature des Indications / Périodes Durée de l'exercice	mois	mois	mois	mois	mois
I - Situation financière en fin d'exercice a) Capital social b) Nombre d'actions émises c) Nombre d'obligations convertibles en actions II - Résultat global des opérations effectives a) Chiffre d'affaires hors taxes b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions c) Impôt sur les bénéfices d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions f) Montants des bénéfices distribués g) Participation des salariés III - Résultat des opérations réduit à une seule action a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions b) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions c) Dividende versé à chaque action IV - Personnel : a) Nombre de salariés b) Montant de la masse salariale c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale, oeuvres sociales...)					

Observations complémentaires

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et Participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consentis par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex.
A - Renseignements détaillés concernant les filiales & particip. - Filiales (plus de 50% du capital détenu) - Participations (10 à 50 % du capital détenu) B - Renseignements globaux concernant les autres filiales & partic. - Filiales non reprises en A: a) Françaisesb) Etrangères - Participations non reprises en A: a) Françaisesb) Etrangères										

Observations complémentaires

COMPTE RENDU DES TRAVAUX

Le Cabinet CDER, inscrit au tableau de l'Ordre des Experts Comptables.

Aux termes de la mission d'assistance/de supervision comptable et d'établissement des Comptes Annuels, qui lui a été confiée par SARL AB DEVELOPPEMENT,

Déclare que les Comptes Annuels se rapportant à l'exercice clos au 30/11/2024 caractérisés notamment par les données suivantes:

Informations significatives	
Total du bilan	1 225 556
Chiffre d'affaires hors taxes	
Résultat net de l'exercice (bénéfice)	58 939

ont été établis à partir des pièces, documents et informations fournis par l'Entreprise, en conformité avec les dispositions de l'Ordonnance du 19 septembre 1945 régissant l'Ordre des Experts Comptables et avec les règles de diligence préconisées par l'Ordre à l'exception des règles suivantes :

- présentation d'un état détaillé et chiffré des stocks et en cours,
- contrôle de la conformité de la méthode de valorisation des stocks et en cours utilisée avec les règles en vigueur,
- vérification de l'application de la méthode de valorisation des stocks et en cours par épreuves,
- établissement du tableau de financement,
- contrôle des existants en caisse.

Le présent compte-rendu ne constitue pas une attestation de régularité et de sincérité au sens de l'article 2 de l'ordonnance du 19 septembre 1945.

14/03/2025

Pour CDER
Olivier CAPITAINE
Fait à CHALONS en CHAMPAGNE CEDEX le

- COMPTE RENDU DES TRAVAUX
- DECLARATIONS 2065 à 2065-Ter / 2031 à 2031-Ter
- FEUILLETS 2050 à 2059-D / 2033-A à 2033-D
- BILAN ACTIF ET PASSIF
- COMPTE DE RESULTAT
- DETAIL DU BILAN ACTIF ET PASSIF
- DETAIL DU COMPTE DE RESULTAT
- DETAIL DES CHARGES A PAYER
- DETAIL DES PRODUITS A RECEVOIR
- DETAIL DES CHARGES CONSTATEES D'AVANCE
- DETAIL DES PRODUITS PERCUS D'AVANCE
- DETAIL DES REINTEGRATIONS DIVERSES
- DETAIL DES DEDUCTIONS DIVERSES
- FILIALES ET PARTICIPATIONS
- TABLEAU DES RESULTATS DES CINQ DERNIERS EXERCICES
- L'ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS
- TABLEAUX DE GESTION