

SASU A.C.M. IMMOBILIER

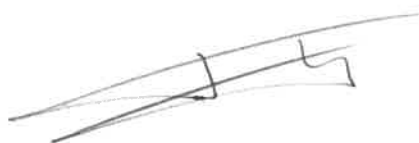
Comptes annuels Bilan au 30/06/2024

21 ROUTE DU FRONT DE NEIGE

74260 LES GETS

SIRET : 40136933500039

**CERTIFIÉ CONFORME
LE PRÉSIDENT**



IN EXTENSO LES GETS

889 r du Centre

74260 Les Gets

Tél : 04 50 79 84 88

Fax 04 50 79 85 96

① BILAN - ACTIF

Exercice clos le 30/06/2024

Néant ☐

		Brut	Amort. provisions	Net30/06/2024	Net 30/06/2023
		①	②	③	④
Capital souscrit non appelé	I AA				
Frais d'établissement	AB		AC		
Frais de développement	CX		CQ		
Concessions, brevets et droits similaires	AF	378 769	AG 95 520	283 249	299 717
Fonds commercial (1)	AH	30 490	AI	30 490	30 490
Autres immobilisations incorporelles	AJ	21 325	AK 17 129	4 196	8 621
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
Terrains	AN		AO		
Constructions	AP		AQ		
Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	10 142	AS 10 046	97	2 125
Autres immobilisations corporelles	AT	97 993	AU 62 149	35 844	45 885
Immobilisations en cours	AV		AW		
Avances et acomptes (2)	AX		AY		
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence (2)	CS		CT		
Autres participations (2)	CU	5 131	CV	5 131	5 107
Créances rattachées à des participations (2)	BB		BC		
Autres titres immobilisés (2)	BD	198	BE	198	198
Prêts (2)	BF		BG		
Autres immobilisations financières (2)	BH	482	BI	482	475
TOTAL II	BJ	544 530	BK 184 843	359 687	392 617
Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
En cours de production : - de biens	BN		BO		
- de services	BP		BQ		
Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
Marchandises	BT		BU		
Avances et acomptes sur commandes	BV		BW		
Clients et comptes rattachés (3)	BX	161 898	BY	161 898	198 558
Autres créances (3)	BZ	14 285	CA	14 285	23 237
Capital souscrit appelé, non versé	CB		CC		
V.M.P. (dont actions propres)	CD	103 051	CE	103 051	
Disponibilités	CF	482 204	CG	482 204	530 377
Charges constatées d'avance (3)	CH	4 569	CI	4 569	4 154
TOTAL III	CJ	766 007	CK	766 007	756 327
Frais d'émission d'emprunts à étaler	IV CW				
Primes de remboursement des obligations	V CM				
Ecart de conversion actif	VI CN				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V + VI)	CO	1 310 536	IA 184 843	1 125 693	1 148 944
(1) Droit au bail	30 490	(2) A moins d'1 an	CP	(3) A plus d'1 an	CR
Clause de réserve de propriété : Immobilisations		Stocks		Créances	

② BILAN - PASSIF avant répartition

Exercice clos le 30/06/2024

Néant ☐

			Net	30/06/2024	Net	30/06/2023
Capital social ou individuel (1)	(dont versé)	7 622	DA	7 622	7 622	
Primes d'émission, de fusion, d'apport			DB			
Écarts de réévaluation (2)	(dont écart d'équivalence)	EK	DC			
Réserve légale (3)			DD	762	762	
Réserves statutaires ou contractuelles			DE			
Réserves réglementées (3) (dont rés. spéciale provision pour fluctuation cours)	B1		DF			
Autres réserves (dont relat. achat oeuvres orig. artistes vivants)	EJ		DG	258 602	184 495	
Report à nouveau			DH			
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			DI	73 105	104 107	
Subventions d'investissement			DJ			
Provisions réglementées			DK			
TOTAL I			DL	340 092	296 987	
Produit des émissions de titres participatifs			DM			
Avances conditionnées			DN			
TOTAL II			DO			
Provisions pour risques			DP			
Provisions pour charges			DQ			
TOTAL III			DR			
Emprunts obligataires convertibles			DS			
Autres emprunts obligataires			DT			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			DU	360 133	403 752	
Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatifs)	EI		DV	222	184	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			DW			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			DX	12 089	7 568	
Dettes fiscales et sociales			DY	101 900	120 749	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			DZ			
Autres dettes			EA	309 173	289 704	
Produits constatés d'avance (4)			EB	2 083	30 000	
TOTAL IV			EC	785 601	851 957	
Écarts de conversion passif		V	ED			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)			EE	1 125 693	1 148 944	

Renvois :

(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
(2) Dont réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
(2) Dont écart de réévaluation libre	1D		
(2) Dont réserve de réévaluation (1976)	1E		
(3) Dont réserve réglementée des plus-values à long terme	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	469 944	492 680
(5) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

③ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE

Exercice clos le 30/06/2024

Néant ☐

	France		Exportations et livr. intracommunautaires		Total	30/06/2023
Ventes de marchandises	FA		FB		FC	
Production vendue : - biens	FD		FE		FF	
- services	FG	453 202	FH		FI	486 053
Chiffre d'affaires net	FJ	453 202	FK		FL	486 053
Production stockée					FM	
Production immobilisée					FN	
Subventions d'exploitation					FO	
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges (9)					FP	6 058
Autres produits (1) (11)					FQ	10
Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	492 121
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					FS	
Variation de stock (marchandises)					FT	
Achats matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)					FU	
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)					FV	
Autres achats et charges externes (3)					FW	137 171
Impôts, taxes et versements assimilés					FX	2 791
Salaires et traitements					FY	149 622
Charges sociales (10)					FZ	56 492
Dotations d'exploitation sur immobilisations : dotations aux amortissements					GA	32 891
(dont montant de l'amortissement du fonds de commerce)					HS	
Dotations d'exploitation sur immobilisations : dotations aux provisions					GB	
Dotations d'exploitation sur actif circulant : dotations aux provisions					GC	
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux provisions					GD	
Autres charges (12)					GE	130
Total des charges d'exploitations (4) (II)					GF	379 097
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG	113 023
Bénéfice attribué ou perte transférée					GH	
Perte supportée ou bénéfice transféré					GI	
Produits financiers de participations (5)					GJ	30 925
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK	
Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	5
Reprises sur provisions et transferts de charges					GM	
Différences positives de change					GN	
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO	
Total des produits financiers (V)					GP	30 930
Dotations financières aux amortissements et provisions					GQ	
Intérêts et charges assimilées (6)					GR	7 187
Différences négatives de change					GS	
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT	
Total des charges financières (VI)					GU	7 187
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V) - (VI)					GV	23 743
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					GW	136 766

④ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (suite)

Exercice clos le 30/06/2024

Néant ☐

		30/06/2024	30/06/2023
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		HA	
Produits exceptionnels sur opérations en capital		HB	
Reprises sur provisions et transferts de charges		HC	
Total des produits exceptionnels (7) (VII)		HD	
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)		HE	90
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		HF	
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)		HG	
Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)		HH	90
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	-90
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise IX		HJ	
Impôts sur les bénéfices X		HK	21 281 32 659
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	490 516 523 051
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	417 411 418 944
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)		HN	73 105 104 107
(1)	- Produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
(2)	- Produits de locations immobilières	HY	
	- Produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
(3)	- Crédit-bail mobilier	HP	
	- Crédit-bail immobilier	HQ	
(4)	- Charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
(5)	- Produits concernant les entreprises liées	IJ	
(6)	- Intérêts concernant les entreprises liées	IK	
(6 bis)	- Dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238b du CGI)	HX	
(6 ter)	Dont : - Amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC	
	- Amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
(9)	- Transferts de charges	A1	2 990 6 058
(10)	- Cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2	
(11)	- Redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12)	- Redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
(13)	- Primes et cotisations complémentaires professionnelles : facultatives A6 obligatoires A9 (dont cotisations facultatives Madelin) A7 (dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite) A8		
(7)	Détail des produits et charges exceptionnels	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Amendes et pénalités		90	
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs	Charges antérieures	Produits antérieurs

ACM IMMOBILIER
Société par actions simplifiée
au capital de 7 622,45 euros
Siège social : 21 Route du Front de Neige,
74260 LES GETS
401 369 335 RCS ANNECY

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 2 DECEMBRE 2024

**DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS
LE 30 JUIN 2024**

DEUXIEME DECISION

L'Associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 juin 2024 s'élevant à 73 105,33 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	73 105,33 euros
------------------------	-----------------

Affecté en totalité au compte « autres réserves »
Ainsi porté de 258 602,45 euros à 331 707,78 euros.

Conformément à la loi, l'Associé Unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

- Exercice clos le 30 juin 2021:
Néant
- Exercice clos le 30 juin 2022 :
Néant
- Exercice clos le 30 juin 2023 :
30 000 euros, soit 60 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 30 000 euros

Certifié conforme
Le Gérant

