

Désignation de l'entreprise : 4LA		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 13	
Adresse de l'entreprise 6 rue Paul Baudry		75008 PARIS	
Durée de l'exercice précédent* 12			
Numéro SIRET* 91497858000019		Néant ☐ *	
		Exercice N clos le, 30062023	
		N-1 31122021	
		Brut 1	
		Amortissements, provisions 2	
		Net 3	
		Net 4	
Capital souscrit non appelé (I)		AA	
Frais d'établissement *		AB	
Frais de développement *		CX	
Concessions, brevets et droits similaires		AF	
Fonds commercial (1)		AH	
Autres immobilisations incorporelles		AJ	
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles		AL	
Terrains		AN	
Constructions		AP	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		AR	
Autres immobilisations corporelles		AT	
Immobilisations en cours		AV	
Avances et acomptes		AX	
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence		CS	
Autres participations		CU	
Créances rattachées à des participations		BB	
Autres titres immobilisés		BD	
Prêts		BF	
Autres immobilisations financières*		BH	
TOTAL (II)		BJ	
Matières premières, approvisionnements		BL	
En cours de production de biens		BN	
En cours de production de services		BP	
Produits intermédiaires et finis		BR	
Marchandises		BT	
Avances et acomptes versés sur commandes		BV	
Clients et comptes rattachés (3)*		BX	
Autres créances (3)		BZ	
Capital souscrit et appelé, non versé		CB	
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD	
Disponibilités		CF	
Charges constatées d'avance (3)*		CH	
TOTAL (III)		CJ	
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)		CW	
Primes de remboursement des obligations (V)		CM	
Ecart de conversion actif* (VI)		CN	
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP	
(3) Part à plus d'un an : CR			
Clause de réserve de propriété :*		Immobilités :	
Stocks :		Créances :	

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quadra

* Dans les déclarations annuelles, cette rubrique est remplie dans la rubrique n° 2023

Dossier N° 4LA en Euros.

Désignation de l'entreprise : 4LA

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

		Exercice N		Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :1...0.0.0.....)	DA	1 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD			
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG			
	Report à nouveau	DH			
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	(11 292)		
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
		TOTAL (I)	DL	(10 292)	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
	TOTAL (II)	DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
	TOTAL (III)	DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT	2 364 021		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	4 962 846		
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	1 084 032		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	37 565		
	Dettes fiscales et sociales	DY	4 569		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ			
	Autres dettes	EA			
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	103 221		
	TOTAL (IV)	EC	8 556 253		
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED			
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	8 545 961		
RENOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C			
		1D			
		1E			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	1 456 254		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH				

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : 4LA Néant ☐ *

			Exercice N						Exercice (N-1)	
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*		FA		FB		FC			
	Production vendue	biens* services*	FD		FE		FF			
			FG		FH		FI			
	Chiffres d'affaires nets*		FJ		FK		FL			
	Production stockée*						FM			
	Production immobilisée*						FN			
	Subventions d'exploitation						FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)						FP			
	Autres produits (1) (11)						FQ	0		
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	0		
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS	57 658		
	Variation de stock (marchandises)*						FT	(7 865 949)		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU	7 808 292		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	228		
	Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	11 062		
	Salaires et traitements*						FY			
	Charges sociales (10)						FZ			
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements*				GA			
			- dotations aux provisions				GB			
			Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GC			
	Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD			
	Autres charges (12)						GE	2		
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	11 292		
	RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I II)						GG	(11 292)		
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)						GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)						GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL			
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM			
	Différences positives de change						GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO			
	Total des produits financiers (V)						GP			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR			
	Différences négatives de change						GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT			
	Total des charges financières (VI)						GU			
2 RÉSULTAT FINANCIER (V VI)						GV				
3 RÉSULTAT COURANT AVANT IMP TS (I II III IV V VI)						GW	(11 292)			

Désignation de l'entreprise : 4LA										Néant ☐ *			
										Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									HA			
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									HB			
	Reprises sur provisions et transferts de charges									HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									HD			
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									HE			
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									HF			
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									HG			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									HH			
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII VIII)										HI			
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK			
TOTAL DES PRODUITS (I III V VII)										HL	0		
TOTAL DES C ARGES (II IV VI VIII IX X)										HM	11 292		
5 BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits total des charges)										HN	(11 292)		
RENOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO			
	(2)	Dont	produits de locations immobilières							HY			
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)							IG			
	(3)	Dont	- Crédit bail mobilier *							HP			
			- Crédit bail immobilier							HQ			
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)								IH			
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées								IJ			
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées								IK			
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)								HX			
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)								RC			
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)								RD			
	(9)	Dont transferts de charges								A1			
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)							(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)	A5			
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)								A3			
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)								A4			
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives		A6		obligatoires		A9					
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite		A8		dont cotisations Madelin		A7					
(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)									Exercice N			
										Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels	
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :									Exercice N			
										Charges antérieures		Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

4 LA
Société par actions simplifiée au capital social de 1.000 €
Siège social : 6 rue Paul Baudry 75008 Paris
914 978 580 RCS Paris

PROCES-VERBAL
DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 15 DECEMBRE 2023

L'an deux mille vingt-trois,
Le quinze décembre, à 15h,

L'associé unique de la Société en la personne de la société CLEMIUM REAL ESTATE, société par actions simplifiée au capital de 1.000 €, ayant son siège social au 6 rue Paul Baudry 75008 Paris, immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 883 601 239, représentée par son président, la société CENAL, elle-même représentée par son directeur général, Vincent Prioux,

Expose préalablement l'ordre du jour :

- approbation des comptes et affectation du résultat,
- quitus au président,
- décision à prendre dans le cadre de l'article L.225-248 du code de commerce,
- pouvoirs.

A pris les décisions suivantes :

PREMIERE DECISION

L'associé unique approuve les comptes annuels arrêtés à la date du 30 juin 2023 et les opérations afférentes.

DEUXIEME DECISION

L'associé unique, constatant que les comptes clos au 30 juin 2023 font ressortir une perte de €11.292, décide d'affecter cette somme au compte « report à nouveau ».

S'agissant du premier exercice social, aucun dividende n'a été distribué.

TROISIEME DECISION

L'associé unique, après avoir pris connaissance du rapport spécial du président sur les conventions conclues et visées à l'article L.227-10 du code de commerce, prend acte de l'absence de conventions.

QUATRIEME DECISION

L'associé unique donne quitus au président de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

CINQUIEME DECISION

L'associé unique, constatant qu'à la suite de l'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 juin 2023, les capitaux propres qui s'élèvent à un montant négatif de €10.292 pour un capital de €1.000 sont devenus inférieurs à la moitié dudit capital, décide, conformément aux dispositions de l'article L.225-248 du code de commerce de ne pas dissoudre la Société.

L'associé unique prend acte que :

- sa décision doit faire l'objet des mesures de publicité prévues par la loi ;
- la situation devra être régularisée à l'issue d'un délai expirant à la clôture de l'exercice 2025.

SIXIEME DECISION

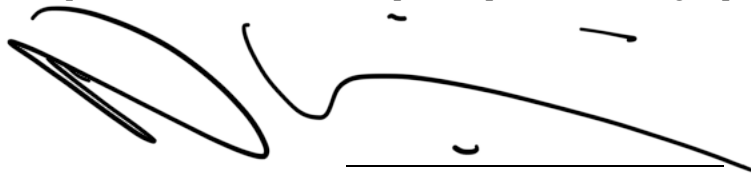
Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes à effet d'accomplir les formalités requises par la loi ou les règlements.

*

*

*

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'associé unique.



CLEMIUM REAL ESTATE