

Bordereau attestant l'exactitude des informations - PARIS - 7501 - Documents comptables (B-S) -  
Dépôt le 02/10/2024 - 172297 - 2011 B 24952 - 538 357 302 - PARIS SHOWROOM



SARL PARIS SHOWROOM  
68 rue Léon Frot  
75011 PARIS

**COMPTES ANNUELS**  
Exercice du 01/11/2019 au 31/10/2020

Certifiés conformes  
Pierre-Yves PEREZ

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'PY PEREZ', with a long horizontal stroke extending to the right.

Ferré Letrouit  
Société d'expertise comptable  
6 bis Boulevard de l'Epervière  
49000 Ecoflant  
Tél : 02 41 32 64 29

# Attestation de présentation des comptes

Etat exprimé en euros

Conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **SARL PARIS SHOWROOM** relatifs à l'exercice du **01/11/2019** au **31/10/2020**, qui se caractérisent par les données suivantes :

<b>Total du bilan :</b>	<b>2 454 890</b>	euros
<b>Chiffre d'affaires :</b>	<b>1 237 098</b>	euros
<b>Résultat net comptable :</b>	<b>54 415</b>	euros

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle du Conseil Supérieur de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à ECOUFLANT  
Le 11/02/2021

Signature

Jérôme LETROUIT

## Etats financiers au 31/10/2020

# COMPTES ANNUELS

# Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/10/2020			31/10/2019
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
	Capital souscrit non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)	340 000		340 000	340 000
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains		62 725	(62 725)	
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	257 711	72 128	185 583	199 242
	Immobilisations en cours				
Avances et acomptes					
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	155 265		155 265	235 675	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	65		65	65	
Prêts					
Autres immobilisations financières	133 633		133 633	147 633	
	<b>TOTAL (II)</b>	<b>886 674</b>	<b>134 853</b>	<b>751 821</b>	<b>922 615</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	<b>Avances et Acomptes versés sur commandes</b>				
	<b>CREANCES (3)</b>				
	Créances clients et comptes rattachés	315 314		315 314	322 898
	Autres créances	872 375	60 991	811 384	607 165
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>					
<b>DISPONIBILITES</b>	549 416		549 416	282 959	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	26 955		26 955	44 687
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>1 764 061</b>	<b>60 991</b>	<b>1 703 069</b>	<b>1 257 709</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecart de conversion actif (VI)					
	<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>	<b>2 650 735</b>	<b>195 844</b>	<b>2 454 890</b>	<b>2 180 325</b>

(1) dont droit au bail

260 000

260 000

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

121 983

# Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/10/2020

31/10/2019

		31/10/2020	31/10/2019
<b>Capitaux Propres</b>	Capital social ou individuel	50 000	50 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecart de réévaluation		
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	5 000	5 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	211 796	545 131
	Report à nouveau		
	<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>54 415</b>	<b>206 665</b>
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	<b>Total des capitaux propres</b>	<b>321 211</b>	<b>806 796</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES (1)</b>	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	942 307	265 275
	Emprunts et dettes financières divers	790 733	429 180
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	218 589	442 919
	Dettes fiscales et sociales	90 041	70 484
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	64 350	59 354	
Produits constatés d'avance (1)	27 660	106 317	
	<b>Total des dettes</b>	<b>2 133 679</b>	<b>1 373 529</b>
	Ecart de conversion passif		
	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>2 454 890</b>	<b>2 180 325</b>
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	54 414,92	206 664,99
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	1 105 899	1 032 834	
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **2 454 890** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 537 360** euros et un total **charges** de **1 482 945** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **54 415** euros.

L'exercice considéré débute le **01/11/2019** et finit le **31/10/2020**.

Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

## Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Malgré la valeur des capitaux propres de la filiale Domaine Cop Choux, les titres n'ont pas été dépréciés en raison de la valeur intrasèque de la société et des perspectives d'activité post Covid.

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Le droit au bail du 68 rue Leon Frot et les agencements y afférents ont fait l'objet d'un test de dépréciation: compte tenu des revenus tirés de cette location, il n'existe pas d'indice de perte de valeur à la date d'arrêté des comptes. Des négociations pour une cession de ce droit sont en cours à la date d'arrêté des comptes.

Ont fait l'objet d'une dépréciation à hauteur de 50%:

- les agencements des lieux pris à bail: 147 Rus du Temple à Paris et 416 rue Saint Honoré à Paris,
- la créance détenue sur la filiale Léon Paris constituée principalement d'avances sur des travaux réalisés dans un local pris à bail 17 rue de Sedaine.

Le test de dépréciation fait en effet apparaître un indice de perte de valeur compte tenu de la diminution conjoncturelle des revenus potentiellement tirés de ces lieux.

Les dépenses afférentes au site internet ont été comptabilisées en charge, conformément à l'option ouverte par le PCG.

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

## Covid

A la date d'établissement des comptes de l'entreprise, celle-ci n'est pas en mesure de chiffrer l'impact de la crise sur son patrimoine, sa situation financière et son résultat.

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

L'entreprise estime que la poursuite de son exploitation n'est pas remise en cause.

## Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/10/2020
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement et de développement						
Autres	340 000					340 000
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>340 000</b>					<b>340 000</b>
<b>CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers	224 423		13 815			238 238
Matériel de transport	1 514					1 514
Matériel de bureau, informatique et mobilier	18 959				1 000	17 959
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>244 896</b>		<b>13 815</b>		<b>1 000</b>	<b>257 711</b>
<b>FINANCIERES</b>						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	235 675				80 410	155 265
Autres titres immobilisés	65					65
Prêts et autres immobilisations financières	147 633		17 086		31 086	133 633
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>383 373</b>		<b>17 086</b>		<b>111 496</b>	<b>288 963</b>
<b>TOTAL</b>	<b>968 269</b>		<b>30 901</b>		<b>112 496</b>	<b>886 674</b>

## Amortissements

Etat exprimé en euros

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/10/2020
		Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>				
Frais d'établissement et de développement				
Autres				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels				
Autres Instal., agencement, aménagement divers	36 865	24 491		61 355
Matériel de transport	448	378		827
Matériel de bureau, mobilier	8 341	2 605	1 000	9 945
Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>45 654</b>	<b>27 474</b>	<b>1 000</b>	<b>72 128</b>
<b>TOTAL</b>	<b>45 654</b>	<b>27 474</b>	<b>1 000</b>	<b>72 128</b>

### Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Dotations			Reprises			
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

# Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/10/2020
<b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	<b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer Autres				
	<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>				
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières		62 725		62 725
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres		60 991		60 991
	<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>		<b>123 717</b>		<b>123 717</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>123 717</b>		<b>123 717</b>
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			123 717		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

## Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/10/2020	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	133 633		133 633
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	315 314	315 314	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	3 308	3 308	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	14 714	14 714	
	Impôts sur les bénéfices	24 606	24 606	
	Taxes sur la valeur ajoutée	74 376	74 376	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés	736 050	614 067	121 983
	Débiteurs divers	19 321	19 321	
	Charges constatées d'avances	26 955	26 955	
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>1 348 278</b>	<b>1 092 662</b>	<b>255 616</b>
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/10/2020	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	942 307	164 526	637 780	140 000
	Emprunts et dettes financières divers	250 000		250 000	
	Fournisseurs et comptes rattachés	218 589	218 589		
	Personnel et comptes rattachés	11 708	11 708		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	15 656	15 656		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	52 552	52 552		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	10 124	10 124		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	540 733	540 733		
	Autres dettes	64 350	64 350		
Dettes représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance	27 660	27 660			
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>2 133 679</b>	<b>1 105 899</b>	<b>887 780</b>	<b>140 000</b>
Emprunts souscrits en cours d'exercice		954 415			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		209 833			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

ANNEXE - Elément 6.10

## Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/10/2020

<b>Total des Produits à recevoir</b>		<b>222 392</b>
<b>Autres créances clients</b> <i>FACTURES A ETABLIR</i>	207 678	<b>207 678</b>
<b>Autres créances</b> <i>PRODUITS A RECEVOIR</i>	14 714	<b>14 714</b>

ANNEXE - Elément 6.11

## Charges à payer

Etat exprimé en euros

31/10/2020

		31/10/2020
<b>Total des Charges à payer</b>		<b>127 154</b>
<b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b>		<b>77 697</b>
<i>FACTURES NON PARVENUES</i>	<i>77 697</i>	
<b>Dettes fiscales et sociales</b>		<b>29 857</b>
<i>CONGES A PAYER</i>	<i>11 708</i>	
<i>CHARGES CONGES A PAYER</i>	<i>3 955</i>	
<i>AUTRES CHARGES A PAYER</i>	<i>4 348</i>	
<i>CHARGES A PAYER</i>	<i>9 845</i>	
<b>Autres dettes</b>		<b>19 600</b>
<i>AVOIRS A ETABLIR</i>	<i>19 600</i>	

# Crédit-Bail

Etat exprimé en euros

		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	31/10/2020
<b>VALEUR D'ORIGINE</b>						
<b>AMORTISSEMENTS</b>	Cumul exercices antérieurs					
	Dotation exercice					
	<b>TOTAL</b>					
<b>REDEVANCES PAYEES</b>	Cumul exercices antérieurs					
	Redevances Exercice			9 801		9 801
	<b>TOTAL</b>			<b>9 801</b>		<b>9 801</b>
<b>REDEV. RESTANT A PAYER</b>	à 1 an au plus			6 169		6 169
	entre 1 et 5 ans					
	à plus de 5 ans					
	<b>TOTAL</b>			<b>6 169</b>		<b>6 169</b>
<b>VALEUR RESIDUELLE</b>	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans					
	à plus de 5 ans					
	<b>TOTAL</b>					
<b>MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE</b>				<b>10 714</b>		<b>10 714</b>

**PARIS SHOWROOM**  
Société à responsabilité limitée  
au capital de 50.000 euros  
Siège social : 68 rue Léon Frot, 75011 PARIS  
RCS PARIS N°538 357 302

**PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DU 29 AVRIL 2024**  
**AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 OCTOBRE 2023**

**DEUXIÈME RESOLUTION**

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 259 774.04 euros de la manière suivante :

<b>Origine</b>	
Résultat bénéficiaire de l'exercice	259 774.04 Euros
<b>TOTAL</b>	<b>259 774.04 Euros</b>

<b>Affectation</b>	
Réserves diverses	259 774.04 Euros
<b>TOTAL</b>	<b>259 774.04 Euros</b>

**Rappel des dividendes distribués**

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons qu'au cours des trois derniers exercices il a été procédé à la distribution de dividendes suivante :

10/03/2022 : Dividendes de 200 000 euros.

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme.

La Gérance

