

Bilan Actif

SARL 2F2L

Période du 01/01/23 au 31/12/23
Edition du 05/04/24
Devise d'édition

RUBRIQUES	BRUT	Amortissements	Net (N) 31/12/2023	Net (N-1) 31/12/2022
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concession, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	22 200		22 200	35 200
Constructions	237 319	104 265	133 054	224 790
Installations techniques, matériel et outillage industriel				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles :	259 519	104 265	155 254	259 990
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	35 362		35 362	35 362
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL immobilisations financières :	35 362		35 362	35 362
ACTIF IMMOBILISÉ	294 881	104 265	190 616	295 352
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et approvisionnement				
Stocks d'en-cours de production de biens				
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stocks de marchandises				
TOTAL stocks et en-cours :				
CRÉANCES				
Avances, acomptes versés sur commandes				
Créances clients et comptes rattachés	10 582		10 582	7 573
Autres créances	33 437		33 437	27 621
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL créances :	44 020		44 020	35 194
DISPONIBILITÉS ET DIVERS				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	100 971		100 971	22 917
Charges constatées d'avance				
TOTAL disponibilités et divers :	100 971		100 971	22 917
ACTIF CIRCULANT	144 990		144 990	58 111
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
TOTAL GÉNÉRAL	439 871	104 265	335 606	353 463

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

Bilan Passif

SARL 2F2L

Période du 01/01/23 au 31/12/23
Edition du 05/04/24
Devise d'édition

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2023	Net (N-1) 31/12/2022
SITUATION NETTE		
Capital social ou individuel dont versé 5 000	5 000	5 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Écarts de réévaluation dont écart d'équivalence		
Réserve légale	500	500
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	46 081	37 506
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	113 281	8 576
TOTAL situation nette :	164 863	51 581
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT		
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES		
CAPITAUX PROPRES	164 863	51 581
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES FINANCIÈRES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	122 434	210 969
Emprunts et dettes financières divers	15 490	85 284
TOTAL dettes financières :	137 924	296 252
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS		
DETTES DIVERSES		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 090	910
Dettes fiscales et sociales	30 729	4 719
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL dettes diverses :	32 819	5 629
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE		
DETTES	170 743	301 881
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	335 606	353 463

2F2L SARL
Société à Responsabilité Limitée
Au capital de 5.000 euros
Siège social : « Chez HÉLÉA » - 28, cours de Verdun - 69002 LYON
753 847 300 R.C.S. LYON
(La « Société »)

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE

DU 27 MAI 2024

AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE
CLOS LE 31 DECEMBRE 2023
SOUMISE ET ADOPTÉE

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 113.281,42 euros en totalité au compte « Autres réserves ».

Rappel des dividendes distribués

L'Assemblée Générale prend acte qu'aucun dividende n'a été mis en distribution au titre des trois derniers exercices, ni aucun revenu au sens du 1^{er} alinéa de l'article 243 bis du Code général des impôts.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme

La Gérance
Hervé LETOUBLON



Annexe aux comptes annuels
de l'exercice clos le 31 décembre 2023
Montants exprimés en euros

Table des matières

A	Faits majeurs	
A-1	Evènements principaux de l'exercice	26
A-2	Principes, règles et méthodes comptables	26
B	Informations relatives au bilan	
B-1	Actif	
B-1-1	Tableau des immobilisations	27
B-1-2	Tableaux des amortissements	27
B-1-3	Immobilisations incorporelles	NEANT
B-1-4	Immobilisations corporelles	27
B-1-5	Immobilisations financières	27
B-1-6	Valeurs mobilières de placement	NEANT
B-2	Passif	
B-2-1	Tableau de variation des capitaux propres	28
B-2-2	Capital	28
B-2-3	Provision pour risques et charges	NEANT
B-2-4	Dettes financières	28
C	Informations relatives au compte de résultat	NEANT
D	Autres informations	
D-1	Engagements financiers	NEANT
D-2	Effectif moyen	NEANT

A - Faits majeurs

A-1 Evènements principaux de l'exercice

La société a cédé son bien de Saint Etienne sur l'exercice.

A-2 Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2023 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables 2016-07 du 4 novembre 2016 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

B - Informations relatives au bilan

B-1 Actif

B-1-1 Tableau des immobilisations

Tableau 2054, voir page 5 du bilan

Les coûts d'entrées des constructions sont composés :

- du coût d'acquisition
- des honoraires et droits s'y rattachant

B-1-2 Tableau des amortissements

Tableau 2055, voir page 6 du bilan

B-1-4 Immobilisations corporelles

B-1-4-1 Amortissements

Types d'immobilisations	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	25 ans
Agencements des constructions	Linéaire	10 ans

B-1-5 Immobilisations financières

B-1-5-1 Titres de filiales et participations

Les immobilisations financières sont décomposées comme suit :

Titres	N-1	+	-	N
Autres participations	35 362			35 362
Total	35 362	0	0	35 362

Liste des filiales et participations

Société détenue	% de détention	Capitaux propres	Résultat du dernier ex
SCI IMMOCRECHE	100,00%	19 212	18 212

B-2 Passif

B-2-1 Tableau de variation des capitaux propres

	N-1	+	-	N
Capital	5 000			5 000
Primes, réserves	38 006	8 576		46 582
Résultat	8 576	113 281	(8 576)	113 281
Autres				0
Total	51 582	121 857	(8 576)	164 863

B-2-2 Capital

Le capital est composé de 50000 parts de 1 euros de valeur nominale.

	Nombre d'actions	Valeur
Position début d'exercice	50 000	50 000
Mouvements : NEANT		
Position fin d'exercice	50 000	50 000

B-2-4 Dettes financières

B-2-4-1 Classement par échéance

Tableau 2057 - voir page 8 du bilan

B-2-4-2 Dettes garanties par des sûretés réelles données

Type	Biens donnés en garantie	Montant de la dette
Emprunt CREDIT MUTUEL	Hypothèque immeuble 117 Route de Vienne 69008 LYON	109 683