

Bordereau attestant l'exactitude des informations - PERPIGNAN - 6601 - Documents comptables
(B-S) - Dépôt le 02/12/2024 - B2024/015499 - 2006 B 01241 - 492 707 286 - A.M.

RENOV'HABITAT

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 30/09/2024	Net au 30/09/2023
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Fonds Commercial	23 137		23 137	23 137
Autres immo.incorp.,avances & acptes	108	108		
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	3 526	3 526		
Installations tech., matériels, outillage	4 105	4 105		
Autres immobilisations corporelles	16 166	16 166		625
Immo. en cours, avances & acomptes				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres immobilisations financières				
Total	47 042	23 905	23 137	23 762
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières,approvisionnementnements	3 951		3 951	293
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Créances				
Clients et comptes rattachés	8 760		8 760	8 430
Fournisseurs débiteurs	11		11	11
Personnel				
Etat, impôts sur les bénéfices				
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	0		0	323
Autres créances				
Divers				
Avances & acptes versés/commandes	50		50	
Valeurs mobilières de placement	79 980		79 980	79 974
Disponibilités	79 520		79 520	82 671
Total	172 273		172 273	171 702
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance				
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecart de conversion et diff. d'évaluation - Actif				
Total				
TOTAL ACTIF	219 315	23 905	195 410	195 465

	Net au 30/09/2024	Net au 30/09/2023
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel	20 120	20 120
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	2 012	2 012
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	101 998	84 168
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	22 492	17 831
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	146 622	124 130
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Total		
DETTES		
Emprunts obligataires		
Autres emprunts		
Découverts, concours bancaires		
Associés et dettes financières diverses	26 248	25 931
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	13 883	15 314
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 697	4 485
Dettes fiscales et sociales :		
. Personnel		
. Organismes sociaux		21 091
. Etat, impôts sur les bénéfices	403	3 147
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	2 557	1 366
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Total	48 788	71 334
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
Ecart de conversion et diff. d'évaluation - Passif		
TOTAL PASSIF	195 410	195 465

	du 01/10/2023	%	du 01/10/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 30/09/2024	CA	au 30/09/2023	CA	en euros	%
PRODUITS						
Ventes de marchandises						
Production vendue	177 806	100,00	195 767	100,00	-17 960	-9,17
Production stockée			-9 605	-4,91	9 605	100,00
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Autres produits	7	0,00	4	0,00	4	107,14
Total	177 814	100,00	186 165	95,10	-8 352	-4,49
CONSOMMATIONS						
Achats de marchandises						
Variations stock (marchandises)						
Achats de matières premières et d'autres approvisionnements	56 513	31,78	56 624	28,92	-111	-0,20
Variation de stock (mat. premières)	-3 658	-2,06	4 093	2,09	-7 752	#####
Autres achats & charges externes	17 376	9,77	19 317	9,87	-1 940	-10,04
Total	70 231	39,50	80 034	40,88	-9 803	-12,25
CHARGES						
Impôts, taxes et versements ass.	1 389	0,78	1 283	0,66	106	8,26
Salaires et traitements	78 187	43,97	78 659	40,18	-472	-0,60
Charges sociales	2 030	1,14	1 874	0,96	156	8,31
Dotations amortissements, dep. et prov.	625	0,35	3 235	1,65	-2 610	-80,67
Autres charges	9	0,01			9	#####
Total	82 241	46,25	85 051	43,45	-2 811	-3,30
Résultat d'exploitation	25 342	14,25	21 080	10,77	4 262	20,22
Produits financiers	1 118	0,63	26	0,01	1 092	#####
Charges financières			2	0,00	-2	#####
Résultat financier	1 118	0,63	25	0,01	1 094	#####
Quote-part des opérat. en commun						
Résultat courant	26 461	14,88	21 105	10,78	5 356	25,38
Produits exceptionnels						
Charges exceptionnelles			127	0,07	-127	#####
Résultat exceptionnel			-127	-0,07	127	100,00
Participation des salariés						
Impôt sur les bénéfices	3 969	2,23	3 147	1,61	822	26,12
Résultat de l'exercice	22 492	12,65	17 831	9,11	4 661	26,14

	du 01/10/2023	%	du 01/10/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 30/09/2024	CA	au 30/09/2023	CA	en euros	%
Chiffre d'affaires H.T.	177 806	100,00	195 767	100,00	-17 960	-9,17
Ventes de marchandises						
Coût d'achat marchandises vendues						
Marge commerciale						
Production vendue	177 806	100,00	195 767	100,00	-17 960	-9,17
Production stockée			-9 605	-4,91	9 605	100,00
Production immobilisée						
Production de l'exercice	177 806	100,00	186 162	95,09	-8 355	-4,49
Consommations de l'exercice	70 231	39,50	80 034	40,88	-9 803	-12,25
Valeur ajoutée	107 575	60,50	106 128	54,21	1 447	1,36
Subventions d'exploitation						
Impôts, taxes et versements assim.	1 389	0,78	1 283	0,66	106	8,26
Charges de personnel	80 217	45,11	80 533	41,14	-316	-0,39
Excédent brut d'exploitation	25 969	14,61	24 312	12,42	1 658	6,82
Reprises sur provisions et transferts						
Autres produits	7	0,00	4	0,00	4	107,14
Dotations amortissements et prov.	625	0,35	3 235	1,65	-2 610	-80,67
Autres charges	9	0,01			9	#####
Résultat d'exploitation	25 342	14,25	21 080	10,77	4 262	20,22
Quote-part des opérat. en commun						
Produits financiers	1 118	0,63	26	0,01	1 092	#####
Charges financières			2	0,00	-2	#####
Résultat courant avant impôts	26 461	14,88	21 105	10,78	5 356	25,38
Produits exceptionnels						
Charges exceptionnelles			127	0,07	-127	#####
Résultat exceptionnel			-127	-0,07	127	100,00
Participation des salariés						
Impôt sur les bénéfices	3 969	2,23	3 147	1,61	822	26,12
Résultat net de l'exercice	22 492	12,65	17 831	9,11	4 661	26,14

DETERMINATION DE LA CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT

	du 01/10/2023 au 30/09/2024 Durée : 12 mois	du 01/10/2022 au 30/09/2023 12 mois
Excédent ou insuffisance brut(e) d'exploitation	25 969	24 312
+ Transferts de charges d'exploitation		
+ Autres produits d'exploitation	7	4
- Autres charges d'exploitation	9	
+ Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun.		
+ Produits financiers	1 118	26
- Charges financières		2
+ Produits exceptionnels		
- Charges exceptionnelles		127
- Participation des salariés aux résultats		
- Impôts sur les bénéfices	3 969	3 147
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT DE L'EXERCICE	23 117	21 065

La capacité d'autofinancement est le surplus monétaire issu de l'exploitation (c'est-à-dire le résultat courant avant dotation aux amortissements et aux dépréciations), auquel s'ajoute le solde des opérations exceptionnelles et hors exploitation, sous déduction de l'impôt sur les sociétés et de l'intéressement. Elle constitue la source de financement de l'entreprise, après une éventuelle distribution de bénéfices.

ANNEXE

- **Règles et méthodes comptables**
- **Notes sur le Bilan Actif**
- **Notes sur le Bilan Passif**
- **Engagements financiers et autres informations**

ANNEXE

Exercice clos le : 30/09/2024

Durée : 12 mois

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'ANC relatif au plan comptable général.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition				
des immobilisations corporelles et incorporelles		☐	☐	☐
des titres de participation		☐	☐	☐
des autres titres immobilisés et des titres de placement		☐	☐	☐
Frais externes de formation		☐	☐	☐
nécessaires à la mise en service		☐	☐	☐
Coûts d'emprunts activables		☐	☐	☐
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation		☐	☐	☐
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	23 245			23 245
Terrains.....				
Constructions.....	3 526			3 526
Installations techniques, matériel et outillage industriels	4 105			4 105
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes	16 166			16 166
Immobilisations financières.....				
Total.....	47 042			47 042

Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	108			108
Terrains.....				
Constructions.....	3 526			3 526
Installations techniques, matériel et outillage industriels	4 105			4 105
Autres immobilisations corporelles...	15 541	625		16 166
Total.....	23 279	625		23 905

Dépréciations de l'actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement...		
Frais d'augmentation de capital...		

Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :	23 137
Eléments achetés.....	
Eléments réévalués.....	
Eléments reçus en apport.....	

COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et dépréciations	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériel et outillage industriels			
Autres immobilisations corporelles			

AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

Durées d'amortissement

Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

Immobilisations décomposées :

Structure : amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

Composants : amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	structure		composants	
	Mode	Durée	Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

AUTRES POSTES DE L'ACTIF

- STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.
Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production sans prise en compte du coût de la sous-activité.

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements	293	3 951	293	3 951
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total.....	293	3 951	293	3 951

Dépréciation des stocks	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total.....				

- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

Créances représentées par des effets de commerce

Non recensé

Clients.....
Autres créances.....

Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....			
Actif circulant et charges constatées d'avance.	8 772	8 772	

Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....
Clients et comptes rattachés.....
Autres créances.....
Disponibilités.....

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances				
Autres postes d'actif.....				
Total.....				

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social (actions ou parts) :

Non recensé

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....		
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....		

Provisions :

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions règlementées.....				
Provisions pour risques & charge				
Total.....				

Etat des dettes :

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....				
Dettes financières diverses.....				
Fournisseurs.....	5 697	5 697		
Dettes fiscales et sociales.....	2 960	2 960		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	26 248	26 248		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	34 905	34 905		

Dettes représentées par des effets de commerce :

Non recensé

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Fournisseurs.....	
Dettes fiscales et sociales.....	
Autres dettes.....	

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

--

4

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des suretés réelles

Non recensé

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

Engagements donnés

Non recensé

Intérêts sur emprunts.....

Avals et cautions.....

Autres engagements donnés.....

Engagements réciproques

Non recensé

Effets escomptés non échus.....

Crédit-bail mobilier.....

Crédit-bail immobilier.....

Locations longue durée.....

Autres engagements réciproques.....

Engagements reçus

Non recensé

Avals et cautions.....

Autres engagements reçus.....

Effectifs

Autres informations significatives

Non recensé

SARL A.M. RENOV HABITAT
19 RUE CAPDAL

66510 SAINT HIPPOLYTE

DOCUMENTS FISCAUX

Exercice du 01/10/2023 au 30/09/2024

Désignation de l'entreprise : SARL A.M. RENOV HABITAT				Néant	*
Adresse de l'entreprise : 19 RUE CAPDAL 66510 SAINT HIPPOLYTE					
Numéro SIRET* : 49270728600026					
Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* : 12		Durée de l'exercice précédent* : 12		Ex. N-1 clos le : 30/09/2023	
		Exercice N, clos le : 30/09/2024			
ACTIF		Brut 1	Amortis.-Provisions 2	Net 3	Net 4
I	Immobilisations - Fonds commercial*	010 23 137	012	23 137	23 137
M	Incorporelles - Autres*	014 108	016 108		
M	Immobilisations corporelles*	028 23 797	030 23 797		625
O	Immobilisations financières* (1)	040	042		
Total I (5)		044 47 042	048 23 905	23 137	23 762
C	Stocks - Mat. 1ères, appros en cours de prod.*	050 3 951	052	3 951	293
I	- Marchandises*	060	062		
R	Avances et acomptes versés sur cdes	064 50	066	50	
C	Créances - Clients et comptes rattachés*	068 8 760	070	8 760	8 430
U	(2) - Autres* (3)	072 11	074	11	334
L	Valeurs mobilières de placement	080 79 980	082	79 980	79 974
A	Disponibilités	084 79 520	086	79 520	82 671
N	Charges constatées d'avance*	092	094		
Total II		096 172 273	098	172 273	171 702
Total général (I + II)		110 219 315	112 23 905	195 410	195 465

PASSIF				Ex. N Net 1	Ex. N-1 Net 2
K	Capital social ou individuel*	120	20 120	20 120	
	Ecart de réévaluation	124			
P	Réserve légale	126	2 012	2 012	
R	Réserves réglementées*	130			
O	Autres réserves (dont rés. relative à l'achat d'oeuvres d'art* 131)	132	101 998	84 168	
P	Report à nouveau	134			
R	Résultat de l'exercice	136	22 492	17 831	
E	Subventions d'investissement	137			
S	Provisions réglementées	140			
Total I		142	146 622	124 130	
Provisions pour risques et charges Total II		154			
D	Emprunts et dettes assimilées (4)	156			
E	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours (4)	164	13 883	15 314	
T	Fournisseurs et comptes rattachés* (4)	166	5 697	4 485	
T	Dettes fiscales et sociales (4) (dont montant de TVA Ex. N :) 169 2 557)	172	2 960	25 604	
E	Comptes courants d'associés	173	26 248	25 931	
S	Autres dettes	175			
	Produits constatés d'avance	174			
Total III		176	48 788	71 334	
Total général (I + II + III)		180	195 410	195 465	
R	(1) Dont immobilisations financières	193	(4) Dont dettes à plus d'un an	195	
E	à moins d'un an				
N	(2) Dont créances à plus d'un an	197	(5) Coût revient des immos acquises	182	
V			ou créées au cours de l'exercice*		
O	(3) Dont comptes courants d'associés	199	Prix de vente hors TVA des	184	
I	débiteurs		immob cédées au cours de l'ex.*		

* des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2033-NOT.

										Néant			
Désignation de l'entreprise : SARL A M. RENOV HABITAT					Exercice N, clos le (1) 30/09/2024			Ex. N-1, clos le (2) 30/09/2023					
A - RESULTAT COMPTABLE													
P	Ventes de marchandises*	dont export	209		210								
R	Production vendue biens	et livraisons	215		214								
O	Production vendue services*	Intracommunau	217		218		177 806				195 767		
D	Production stockée* (variat* stock produits intermédiaires, finis et en cours prod.)				222						-9 605		
	Production immobilisée*				224								
E	Subventions d'exploitation reçues				226								
X	Autres produits				230		7				4		
P	Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)				232		177 814				186 165		
C	Achats de marchandises* (y compris droits de douane)				234								
H	Variation de stock (marchandises)*				236								
A	Achats de matières 1* et autres approvisionnements* (y compris droits douane)				238		56 513				56 624		
R	Variation de stock (matières 1ères et approvisionnements)*				240		-3 658				4 093		
G	Autres charges externes* (dont crédit bail :				242		17 376				19 317		
E	- mobilier - immobilier)												
S	Impôts, taxes et versements assimilés (dt CET* :		243	1 389	244		1 389				1 283		
	Rémunérations du personnel*				250		78 187				78 659		
E	Charges sociales (cf. renvoi 380)				252		2 030				1 874		
X	Dotations aux amortissements* (Dont dot. amort. du fonds de commerce)		255		254		625				3 235		
P	Dotations aux provisions				256								
L	Autres charges (dt prov. fisc. implant. commerciales étranger)		259		262		9						
O	(dt cotisations versées aux org. syndicales et professionnelles		260										
	Total des charges d'exploitation (II)				264		152 472				165 085		
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					270		25 342				21 080		
	Produits financiers (III)				280		1 118				26		
D	Produits exceptionnels (IV)				290								
J	Charges financières (V)				294						2		
V	Charges exceptionnelles (VI)				300						127		
E	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes art 217 octies		347										
R	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles art.39 q. D		348										
S	Impôts sur les bénéfices* (VII)				306		3 969				3 147		
2 - BENEFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)					310		22 492				17 831		
B - RESULTAT FISCAL Reporter le bénéfice comptable col 1, le déficit col.2					312		22 492	314					
R	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*				316								
E	Amortissements excédentaires (art. 39-4 CGI) et autres am. non déductibles				318								
I	Provisions non déductibles*				322								
N	Impôts et taxes non déductibles* (cf page 7 de la notice 2033.not)				324		3 969						
T	Divers*,dont intérêts excédentaires des optes-cts d'associés	247		écarts de valeurs liquidatives sur OPC	248								
E	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de levée d'option				251								
G	Part de loyers dispensé de réintégration		249										
Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					998								
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					999								
Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime								997					
Entreprises nouvelle (44 sexies)					836			342					
Zone revitalisation rurales (44 quinquies)					138								
Reprise d'entre en difficulté (44 septies)					881								
ZFANG (44 quaterdecies)					345								
Dont créance due au report en arrière du déficit*					346			350					
Dont déduct. exception. (art 39 decies)					835								
Dont déduct. exception. (art 39 decies C)					847								
Dont déduct. exception (art 39 decies F)					880								
Zone franche urbaine (44 octies a)					837								
Bassins d'emploi à redynamiser					861								
Jeune entreprise innovante (44 sexies A)					888								
Zone de développement prioritaire (44 septies)					883								
Bassins Urbains à dynamiser - BUD					882								
Investissements et souscriptions outre-mer					344								
Dont déduct. exception. (art 39 decies A)					843								
Dont déduct. exception (art 39 decies D)					848								
Dont déduct. exception (art 39 decies G)					849								
Dont déduct. exception. (art 39 decies B)					845								
Dont déduct. exception (art 39 decies E)					841								
RESULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DEFICITS Bénéf. col.1, Déficit col.2					352		26 461	354					
D	Déficit de l'exercice reporté en arrière (Entreprises I.S. seulement)				356								
E	Déficits antérieurs reportables *. dont Imputés/résultat :							360					
RESULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DEFICITS Bénéf. col.1, Déficit col.2					370		26 461	372					

DEFICITS REPORTABLES - DIVERS

Désignation de l'entreprise : SARL A.M. RENOV HABITAT						Néant :		*
1 RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES								
A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		Augmentations : dotations exercice		Diminutions : reprises exercice		Montant à la fin de l'exercice
Provisions	Amortis. dérogatoires	600		602		604		606
réglementée	Dont majorations exceptionnelles de 30%	601		603		605		607
	Autres provis. réglemt.	610		612		614		616
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626
Provisions pour	Sur immobilisations	630		632		634		636
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646
	Sur clients et cptes rattac.	650		652		654		656
	Autres prov. pour dépréc.	660		662		664		666
TOTAL		680		682		684		686

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES				C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT			
	Dotations		Reprises	(Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)			
Fonds commercial	681		683	1	Indemn. congés payés, charges...		
Autres Immos. incorp.	700		705	2			
Terrains	710		715	3			
Constructions	720		725	4			
Inst.Tech. Mat & Out	730		735	5			
Inst.Géné.Agenc. Div	740		745	6			
Matériel de transport	750		755	7			
Autre immos corpor.	760		765				
TOTAL	770		775	Total à reporter lig.322 N°2033-B			780

II DEFICITS REPORTABLES	
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)	982
Déficits transférés de plein droit (art 209 II-2- du CGI)	982 bis
Nombre d'opérations sur l'exercice	982 ter
Déficits imputés	983
Déficits reportables	984
Déficits de l'exercice	860
TOTAL des déficits restant à reporter	870

(1) Cette case comprend au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

III	DIVERS			
Primes et cotisations complémentaires facultatives	381	Montant de la TVA collectée	374	17 682
Dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'art. 154 bis du CGI dont cot. facultatives Madelin	325			
Dont cot. facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	327			
Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant	380	Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378	13 928
Dont montant déductible des cot. sociales obligatoires hors CSG-CRDS	326			
N° du centre de gestion agréé	388	Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice			398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à un amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'art. 217 octies du CGI			397	

DETERMINATION DES EFFECTIFS ET DE LA VALEUR AJOUTEE

N° 2033-E

2024

Désignation de l'entreprise : SARL A.M. RENOV HABITAT		Néant : ☐ **
Exercice ouvert le : 01/10/2023	et clos le : 30/09/2024	Durée en nombre de mois : 12
DECLARATION DES EFFECTIFS		
Effectifs moyens du personnel :	376	
dont apprentis	657	
dont handicapés	651	
Effectifs affectés à l'activité artisanale	861	
CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE		
I - CHIFFRE D'AFFAIRES DE REFERENCE CVAE		
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises	108	177 806
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilés	118	0
Plus-values de cession d'éléments d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	119	0
Refacturations de frais inscrits au compte de transfert de charges	105	0
Total 1	106	177 806
II - AUTRES PRODUITS A RETENIR POUR LE CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE		
Autres produits de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun	115	0
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation	143	0
Subv. d'exploitation reçues	113	0
Variation positive des stocks	111	3 658
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée	116	0
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation	153	0
Total 2	106	3 658
III - CHARGES A RETENIR POUR LE CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE		
Achats	121	63 677
Variation négative des stocks	145	
Services extérieurs, à l'exception des loyers et redevances	125	10 212
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois.	146	0
Taxes déductibles de la valeur ajoutée	133	0
Autres charges de gestion courante (hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun)	148	0
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée	128	0
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	135	0
Moins-values de cession d'éléments d'immobilisations corporelles et incorporelles, si attachées à une normale et courante	150	0
Total 3	152	73 889
IV - VALEUR AJOUTEE PRODUITE		
Calcul de la valeur ajoutée	Total 1 + Total 2 - Total 3	137
		107 575
V - Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises		
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les form. 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les form. 1329AC et 1329 DEF. Si la VA est négative, il convient de reporter un montant égal à zéro au cadre C des form. 1329 AC et 1329 DEF).	117	107 575
Cadre réservé au mono établissement au sens de la CVAE Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et un mono établissement au sens de la CVAE, compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensé du dépôt de la déclaration n° 1330 CVAE		
Mono-établissement au sens de la CVAE	20	
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)	22	
Effectifs au sens de la CVAE	23	
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)	26	
Période de référence	du	au
Date de cessation	186	
Attention, il ne doit pas être tenu compte des lignes 121 à 146, 148 et 133 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143 et portées en ligne 128.		

SARL A.M. RENOV HABITAT
19 RUE CAPDAL

66510 SAINT HIPPOLYTE

DOSSIER DE GESTION

Exercice du 01/10/2023 au 30/09/2024

FIDUCIAL EXPERTISE

Vous propose l'analyse de l'évolution de votre entreprise au cours
de l'exercice du 01/10/2023 au 30/09/2024

La formation de votre résultat			
	Cet exercice	Exercice Précédent	% Var.
Total ventes et production	177 806	186 162	-4 %
Achats consommés	-52 855	-60 717	-13 %
Marge brute total	124 952	125 445	-0 %
Autres produits	1 126	30	#####
Autres charges	-103 586	-107 644	-4 %
RESULTAT NET	22 492	17 831	26 %
Détails aux tableaux 1A et 1B			

COMPLETE



La photographie de votre entreprise		
	Au 30/09/2024	Au 30/09/2023
Immobilisations	23 137	23 762
Stocks	3 951	293
Créances et divers	-5 122	-6 561
Avoirs financiers	159 500	162 645
TOTAL EMPLOIS	181 466	180 139
Capital et réserves	124 130	106 300
Résultat net	22 492	17 831
Dettes financières	26 248	25 931
Dettes d'exploitation	8 596	30 078
TOTAL RESSOURCES	181 466	180 139
Détails au tableau 2		

SYNTHETISENT ↑

PREPARE L'ANALYSE ↓

Vos indicateurs de gestion		
	Cet exercice	Exercice Précédent
Durée moyenne de rotation des stocks	27	2
Crédit moyen accordé aux clients	-9	-12
Crédit moyen obtenu des fournisseurs	24	17
% de la masse salariale sur le chiffre d'affaires	44	40
% de la masse salariale sur la valeur ajoutée	73	74
Solvabilité à court terme	149 733	126 299
Autonomie financière		
Poids des frais financiers sur le chiffre d'affaires		0
Détails au tableau 4		

AFFINE



De votre résultat à votre trésorerie	
Marge brute	124 952
Autres produits et charges	-102 460
Résultat net de l'exercice	22 492
Variation des comptes de bilan (hors résultat)	-25 637
Variation de trésorerie	-3 145
Détails au tableau 3	

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/10/2023 au 30/09/2024

Tableau 1A

LA FORMATION DE VOTRE RESULTAT PAR LES SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

ANALYSE DE VOS ACTIVITES

Négoce				Production et services			
	Cet exercice	Exercice Précédent	Variation		Cet exercice	Exercice Précédent	Variation
Ventes de marchandises				Production vendue	177 806 100 %	195 767 105 %	-17 960 -9 %
Coût d'achat des marchandises				Prod. stockée ou déstockée(+/-)		-9 605 5 %	9 605 100 %
Variation de stock				Prod. affectée en immobilisat.			
Marge brute commerciale				Production de l'exercice	177 806 100 %	186 162 100 %	-8 355 -4 %
				Matières 1° et consommations	-52 855 30 %	-60 717 33 %	7 862 -13 %
				Sous-traitance directe			
				Marge brute de production	124 952 70 %	125 445 67 %	-493 -0 %
MARGE BRUTE TOTALE		124 952 70 %	125 445 67 %	-493 -0 %			
AUTRES CHARGES EN SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION (La colonne "pour 100 E " est exprimée par rapport au chiffre d'affaires H.T.)							
	Cet exercice	Pour 100 E	Exercice précédent	Pour 100 E	Variation de la rubrique	% de var.	
Autres biens et serv. consommés	-17 376	10	-19 317	10	1 940	-10 %	
VALEUR AJOUTEE	107 575	61	106 128	54	1 447	1 %	
Subventions et impôts	-1 389	1	-1 283	1	-106	8 %	
Frais de personnel	-78 187	44	-78 659	40	472	-1 %	
Cotisations personnelles	-2 030	1	-1 874	1	-156	8 %	
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	25 969	15	24 312	12	1 658	7 %	
Dot.amort. & dép. Chges & prov. div.	-627	0	-3 231	2	2 604	-81 %	
RESULTAT D'EXPLOITATION	25 342	14	21 080	11	4 262	20 %	
Charges et prod. financiers	1 118	1	25	0	1 094	#####	
RESULTAT COUR AVANT IMPÔTS	26 461	15	21 105	11	5 356	25 %	
Ch. et prod exc. et impôts sur bénéf.	-3 969	2	-3 274	2	-695	21 %	
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	22 492	13	17 831	9	4 661	26 %	

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/10/2023 au 30/09/2024

Tableau 1B LA FORMATION DE VOTRE RESULTAT PAR L'APPROCHE ECONOMIQUE

ANALYSE DE VOS ACTIVITES

Négoce				Production et services			
	Cet exercice	Exercice Précédent	Variation		Cet exercice	Exercice Précédent	Variation
Ventes de marchandises				Production vendue	177 806 100 %	195 767 105 %	-17 960 -9 %
				Prod. stockée ou déstockée(+/-)		-9 605 5 %	9 605 100 %
Coût d'achat des marchandises				Prod. affectée en immobilisat.			
				Production de l'exercice	177 806 100 %	186 162 100 %	-8 355 -4 %
Variation de stock				Matières 1° et consommations	-52 855 30 %	-60 717 33 %	7 862 -13 %
				Sous-traitance directe			
Marge brute commerciale				Marge brute de production	124 952 70 %	125 445 67 %	-493 -0 %

MARGE BRUTE	124 952	125 445	-493			
TOTALE	70 %	67 %	-0 %			
AUTRES CHARGES DANS UNE APPROCHE ECONOMIQUE						
(La colonne "pour 100 E " est exprimée par rapport au chiffre d'affaires H.T.)						
	Cet exercice	Pour 100 E	Exercice précédent	Pour 100 E	Variation de la rubrique	% de var.
Utilisation de moyens matériels (locations, entret., réparat., assur., dotations aux amortissements, eau, électricité,...)	-12 521	7	-17 394	9	4 873	-28 %
Utilisation de personnel interne	-82 241	46	-82 345	42	104	-0 %
Utilisation de personnel externe	-3 287	2	-3 173	2	-115	4 %
Contributions à l'Etat & aux coll.	-1 389	1	-1 283	1	-106	8 %
Impôts sur les bénéfices	-3 969	2	-3 147	2	-822	26 %
Utilisation de moyens financiers	939	1	-149	0	1 088	-730 %
Eléments except. et non liés à l'exploitation (subvent. et dot. dép.prov. et amort)	7	0	-124	0	131	-106 %
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	22 492	-13	17 831	9	4 661	26 %

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/10/2023 au 30/09/2024

Tableau 2 : LA PHOTOGRAPHIE DE VOTRE ENTREPRISE					
EMPLOIS	30/09/2024	30/09/2023	RESSOURCES	30/09/2024	30/09/2023
ELEMENTS PERMANENTS LIES A LA STRUCTURE DE VOTRE ENTREPRISE					
Immobilisations incorporelles : brevets, fonds de commerce, frais d'établissement	23 137	23 137	Compte de l'exploitant ou capital social	20 120	20 120
Immobilisations corporelles nettes (amortiss. déduits) terrains, construct., matériels,...		625	Réserves légales et autres, report à nouveau et prov.	104 010	86 180
Immobilisations financières : participations, placements à long terme, dépôts et cautionnements.			Résultat net de l'entreprise	22 492	17 831
			CAPITAUX PROPRES	146 622	124 130
			Emprunts et dettes à long terme (hors découvert)		
			Comptes-courants associés	26 248	25 931
TOTAL NET DES IMMOBILISATIONS	23 137	23 762	TOTAL DES CAPITAUX PERMANENTS	172 870	150 061
Fonds de roulement négatif			Fonds de roulement positif	149 733	126 299
Variation positive	23 434		Variation négative		
ELEMENTS TEMPORAIRES LIES A L'EXPLOITATION DE VOTRE ENTREPRISE					
Stocks (provisions déduites) : matières 1°, en cours et produits finis	3 951	293	Fournisseurs d'immobilisation moins autres avoirs		
Clients moins acomptes (provisions déduites)	-5 122	-6 885	Fournisseurs d'exploitation moins acomptes	5 636	4 474
Autres créances à court terme : débiteurs divers	0	323	Dettes fiscales, sociales et autres : TVA, créiteurs div.	2 960	25 604
Charges constatées d'avance			Produits constatés d'avance		
TOTAL DES VALEURS D'EXPLOITATION	-1 171	-6 268	TOTAL DES DETTES D'EXPLOITATION	8 596	30 078
Besoin en financement d'exp.			Excédent en financement d'exp.	9 767	36 346
Variation positive			Variation négative	26 580	
ELEMENTS TEMPORAIRES LIES AU FINANCEMENT A COURT TERME DE VOTRE ENTREPRISE					
Valeurs mobilières de placement	79 980	79 974	Dettes financières à court terme		
Disponibilités en banque et en caisse	79 520	82 671	Découvert bancaire		
TOTAL DES AVOIRS FINANCIERS	159 500	162 645	TOTAL DES DETTES FINANCIERES		
Trésorerie positive	159 500	162 645	Trésorerie négative		
Variation positive			Variation négative	3 145	
TOTAUX EMPLOIS	181 466	180 139	TOTAUX RESSOURCES	181 466	180 139
FONDS DE ROULEMENT - FINANCEMENT D'EXPL. = TRESORERIE				149 733	9 767
					159 500

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/10/2023 au 30/09/2024

Tableau 3 DE VOTRE RESULTAT A VOTRE TRESORERIE

	Cet exercice	Exercice précédent	Variation en résultat
MARGE BRUTE TOTALE (tableau 1A)	124 952	125 445	-493
Autres biens et services consommés	-17 376	-19 317	1 940
Subventions et impôts	-1 389	-1 283	-106
Frais de personnel	-78 187	-78 659	472
Cotisations personnelles	-2 030	-1 874	-156
Dotations aux amortissements et dépréciation Charges et provisions diverses	-627	-3 231	2 604
Charges et produits financiers	1 118	25	1 094
Charges et produits exceptionnels Impôts sur les bénéfices	-3 969	-3 274	-695
Total des autres produits et charges	-102 460	-107 614	5 154
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	22 492	17 831	4 661

de votre résultat ...

	Au 30/09/2024	Au 30/09/2023	Incidence sur la trésorerie	
			Amélioration	Détérioration
TRESORERIE DE DEBUT D'EXERCICE		162 645		
RESULTAT NET DE L'EXERCICE			22 492	
Immobilisations nettes	23 137	23 762	625	
Capitaux propres (hors résultat du présent exercice)	124 130	124 130		
Emprunts et dettes à long terme				
Stocks et en cours (provisions déduites)	3 951	293		3 658
Clients moins acomptes (provisions déduites)	-5 122	-6 885		1 762
Autres créances à court terme et charges constatées d'avance	0	323	323	
Fournisseurs	5 636	4 474	1 162	
Dettes fiscales, sociales et autres	29 208	51 535		22 327
Totaux des variations des comptes de bilan			24 602	27 747
TRESORERIE DE FIN D'EXERCICE	159 500			3 145

... à votre trésorerie

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/10/2023 au 30/09/2024

Tableau 4

VOS INDICATEURS DE GESTION

LES CARACTERISTIQUES DE VOTRE EXPLOITATION		
	Cet exercice	Exercice précédent
Durée moyenne de rotation des stocks de matières premières en nombre de jours	27	2
Pour 1 jour de possession de stock en moins, le gain de trésorerie est de...	147	169
Durée moyenne de rotation des en cours de production en nombre de jours		
Pour 1 jour de possession de stock en moins, le gain de trésorerie est de...	404	436
Durée moyenne de rotation des marchandises en nombre de jours		
Pour 1 jour de possession de stock en moins, le gain de trésorerie est de...		
Durée moyenne de rotation des produits finis en nombre de jours		
Pour 1 jour de possession de stock en moins, le gain de trésorerie est de...	404	436
Durée moyenne du crédit accordé aux clients en nombre de jours	-9	-12
Pour 1 jour de crédit en moins accordé aux clients, le gain de trésorerie est de...	543	591
Durée moyenne du crédit obtenu des fournisseurs en nombre de jours	24	17
Pour 1 jour de crédit en plus obtenu des fournisseurs, le gain de trésorerie est de...	234	262
Pourcentage de la masse salariale sur le chiffre d'affaires	44	40
Pourcentage de la masse salariale sur la valeur ajoutée	73	74

LES CARACTERISTIQUES DE VOTRE STRUCTURE FINANCIERE		
	Cet exercice	Exercice précédent
Solvabilité de l'entreprise à court terme	149 733	126 299
Autonomie financière par rapport aux banques		
Poids des frais financiers sur le chiffre d'affaires		0

SARL A.M. RENOV HABITAT
19 RUE CAPDAL

66510 SAINT HIPPOLYTE

**DETAILS
DES COMPTES ANNUELS**

Exercice du 01/10/2023 au 30/09/2024

DETAIL DES PRODUITS ET CHARGES**Produits à recevoir :**

Créances rattachées à des participations.....	
Autres immobilisations financières.....	
Créances clients et comptes rattachés.....	
Autres créances.....	
Disponibilités.....	
Total.....	

Charges constatées d'avance :

Total.....	
-------------------	--

Charges à payer :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés.....	
Dettes fiscales et sociales.....	
Autres dettes.....	
Total.....	

Produits constatés d'avance :

Total.....	
-------------------	--

ANALYSE DES PRODUITS ET CHARGES

Total.....

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 30/09/2024	Net au 30/09/2023
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
207000 FONDS COMMERCIAL	23 137		23 137	23 137
Fonds Commercial	23 137		23 137	23 137
205000 CONCES.BREVETS.LICENCES.MARQUE	108		108	108
280500 AMORT.CONCESSIONS,BREVETS,LIC.		108	-108	-108
Autres immo.incorp.,avances & acptes	108	108		
Immobilisations corporelles				
Terrains				
214500 INSTAL.GENE.AGENC.AMENAG.CONST	3 526		3 526	3 526
281450 AMORT.INSTAL.GENE.AGENC.AMENAG		3 526	-3 526	-3 526
Constructions	3 526	3 526		
215000 INSTAL.TECHNIQUES,MAT.& OUTIL.	4 105		4 105	4 105
281500 AMORT.INST.TECH.MATERIEL & OUT		4 105	-4 105	-4 105
Installations tech., matériels, outillage	4 105	4 105		
218200 MATERIEL DE TRANSPORT	15 417		15 417	15 417
218300 MATERIEL BUREAU & INFORMATIQUE	749		749	749
281820 AMORT.MATERIEL DE TRANSPORT		15 417	-15 417	-14 791
281830 AMORT.MAT.BUREAU & INFORMATIQU		749	-749	-749
Autres immobilisations corporelles	16 166	16 166		625
Immo. en cours, avances & acomptes				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres immobilisations financières				
Total	47 042	23 905	23 137	23 762
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
310000 MAT. PREMIERES ET FOURNITURES	3 951		3 951	293
Matières premières,approvisionnements	3 951		3 951	293
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 30/09/2024	Net au 30/09/2023
Créances				
411100 CLIENTS 10%	8 760		8 760	8 430
Clients et comptes rattachés	8 760		8 760	8 430
401000 FOURNISSEURS	11		11	11
Fournisseurs débiteurs	11		11	11
Personnel				
Etat, impôts sur les bénéfices				
445620 TVA DEDUCTIBLE S/IMMO.	0		0	0
445714 TVA COLLECTEE A 10				323
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	0		0	323
Autres créances				
Divers				
409100 FOURN.AVANCES SUR COMMANDES	50		50	
Avances & acptes versés/commandes	50		50	
503100 CAT	34 980		34 980	34 974
503110 CAT 45000€	45 000		45 000	45 000
Valeurs mobilières de placement	79 980		79 980	79 974
512200 BANQUE CIC	79 520		79 520	82 671
Disponibilités	79 520		79 520	82 671
Total	172 273		172 273	171 702
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance				
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecart de conversion et diff. d'évaluation - Actif				
Total				
TOTAL ACTIF	219 315	23 905	195 410	195 465

	Net au 30/09/2024	Net au 30/09/2023
CAPITAUX PROPRES		
101000 CAPITAL SOCIAL OU PERSONNEL	20 120	20 120
Capital social ou individuel	20 120	20 120
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
106100 RESERVE LEGALE	2 012	2 012
Réserve légale	2 012	2 012
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
106800 AUTRES RESERVES	101 998	84 168
Autres réserves	101 998	84 168
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	22 492	17 831
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	146 622	124 130
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Total		
DETTES		
Emprunts obligataires		
Autres emprunts		
Découverts, concours bancaires		
455200 C / COURANT DEROIN MICHEL	26 248	25 931
Associés et dettes financières diverses	26 248	25 931

	Net au 30/09/2024	Net au 30/09/2023
419110 CLIENTS ACOMPTE 10%	13 883	15 314
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	13 883	15 314
401000 FOURNISSEURS	5 697	4 485
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 697	4 485
Dettes fiscales et sociales :		
. Personnel		
437600 RSI		18 112
437601 RSI CONJOINT COLLABORATEUR		2 979
. Organismes sociaux		21 091
444100 IS-ACOMPTE ET SOLDES	403	3 147
. Etat, impôts sur les bénéfices	403	3 147
445510 TVA A DECAISSER	253	863
445640 TVA DED./BIENS & S. A 20	59	0
445714 TVA COLLECTEE A 10	2 125	
445715 TVA COLLECTEE - TAUX REDUIT	120	503
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	2 557	1 366
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Total	48 788	71 334
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
Ecarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif		
TOTAL PASSIF	195 410	195 465

	du 01/10/2023	%	du 01/10/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 30/09/2024	CA	au 30/09/2023	CA	en euros	%
PRODUITS						
Ventes de marchandises						
704100 TRAVAUX 5.5%	2 196	1,23	15 153	7,74	-12 957	-85,51
704300 TRAVAUX 10%	175 611	98,77	180 614	92,26	-5 003	-2,77
Production vendue	177 806	100,00	195 767	100,00	-17 960	-9,17
713350 VARIATION EN-COURS TRAVAUX			-9 605	-4,91	9 605	100,00
Production stockée			-9 605	-4,91	9 605	100,00
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
758000 PRODUITS DE GESTION COURANTE	7	0,00	4	0,00	4	107,14
Autres produits	7	0,00	4	0,00	4	107,14
Total	177 814	100,00	186 165	95,10	-8 352	-4,49
CONSOMMATIONS						
Achats de marchandises						
Variations stock (marchandises)						
601000 MATIERES PREMIERES	56 450	31,75	56 614	28,92	-164	-0,29
601400 MATIERES PREMIERES EXO	12	0,01			12	#####
608100 FRS ACCESS. S/MAT.PREMIERES	51	0,03	10	0,00	41	420,51
Achats de matières premières	56 513	31,78	56 624	28,92	-111	-0,20
et d'autres approvisionnements						
603100 VAR. STK. MATIERES PREMIERES	-3 658	-2,06	4 093	2,09	-7 752	#####
Variation de stock (mat. premières)	-3 658	-2,06	4 093	2,09	-7 752	#####
606150 CARBURANTS - ESSENCE	280	0,16	377	0,19	-97	-25,69
606160 CARBURANTS - GAS-OIL	4 238	2,38	3 960	2,02	278	7,01
606300 FOURN. ENTRET. ET PT. EQUIPT.	2 323	1,31	3 537	1,81	-1 214	-34,31
606400 FOURNITURES ADMINISTRATIVES	355	0,20	132	0,07	223	168,12
609600 RRR OBTENUS S/MATIERES & FOUR.	-32	-0,02			-32	#####
615510 ENTRETIEN VEHICULE	1 136	0,64	2 317	1,18	-1 182	-50,99
615520 ENTRETIEN MATERIEL			183	0,09	-183	#####
615600 MAINTENANCE	136	0,08	124	0,06	12	10,00
616000 ASSURANCES A VENTILER	2 826	1,59			2 826	#####
616100 MULTIRISQUES			1 958	1,00	-1 958	#####
616102 ASSURANCE IVECO			833	0,43	-833	#####
622600 HONORAIRES	3 245	1,82	3 107	1,59	138	4,45
622700 FRAIS D'ACTES & DE CONTENTIEUX	43	0,02	66	0,03	-23	-35,41

	du 01/10/2023	%	du 01/10/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 30/09/2024	CA	au 30/09/2023	CA	en euros	%
623400 CADEAUX A LA CLIENTELE	33	0,02	228	0,12	-195	-85,46
623800 DIVERS(POURBOIRES,DONS COUR.)	130	0,07	81	0,04	49	60,32
624100 TRANSPORTS SUR ACHATS	12	0,01			12	#####
625100 VOYAGES ET DEPLACEMENTS	189	0,11			189	#####
625115 RESTAURANT	1 835	1,03	1 812	0,93	23	1,28
626100 FRAIS POSTAUX	-1	-0,00			-1	#####
626200 FRAIS DE TELECOMMUNICATION	449	0,25	428	0,22	22	5,11
627200 FRAIS BANCAIRES NON TAX.	179	0,10	174	0,09	6	3,24
Autres achats & charges externes	17 376	9,77	19 317	9,87	-1 940	-10,04
Total	70 231	39,50	80 034	40,88	-9 803	-12,25
CHARGES						
635111 COT. FONCIERE DES ENTREPRISES	1 389	0,78	1 283	0,66	106	8,26
Impôts, taxes et versements ass.	1 389	0,78	1 283	0,66	106	8,26
641161 REMUNERATION DEROIN MICHEL	50 000	28,12	50 000	25,54		
641163 TNS CSG DEDUCTIBLE	5 067	2,85	5 109	2,61	-42	-0,82
641166 TNS DEROIN MICHEL	16 381	9,21	16 612	8,49	-231	-1,39
641167 RSI CONJOINT COLLABORATEUR	6 739	3,79	6 938	3,54	-199	-2,87
Salaires et traitements	78 187	43,97	78 659	40,18	-472	-0,60
646831 MADELIN SANTE + PREVOYANCE	2 030	1,14	1 874	0,96	156	8,31
Charges sociales	2 030	1,14	1 874	0,96	156	8,31
681120 DOT.AMORT.IMMO.CORPORELLES	625	0,35	3 235	1,65	-2 610	-80,67
Dotations amortissements, dep. et prov.	625	0,35	3 235	1,65	-2 610	-80,67
658000 CHARGES DIVERSES GESTION COURA	9	0,01			9	#####
Autres charges	9	0,01			9	#####
Total	82 241	46,25	85 051	43,45	-2 811	-3,30
Résultat d'exploitation	25 342	14,25	21 080	10,77	4 262	20,22
768000 AUTRES PRODUITS FINANCIERS	1 118	0,63	26	0,01	1 092	#####
Produits financiers	1 118	0,63	26	0,01	1 092	#####
661100 INTERETS DES EMPRUNTS & DETTES			2	0,00	-2	#####
Charges financières			2	0,00	-2	#####
Résultat financier	1 118	0,63	25	0,01	1 094	#####
Quote-part des opérat. en commun						

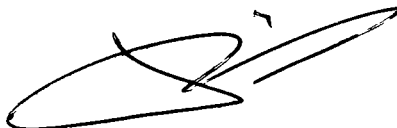
	du 01/10/2023	%	du 01/10/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 30/09/2024	CA	au 30/09/2023	CA	en euros	%
Résultat courant	26 461	14,88	21 105	10,78	5 356	25,38
Produits exceptionnels						
671800 AUTRES CHARGES EXCEPT./OPE.GES			127	0,07	-127	#####
Charges exceptionnelles			127	0,07	-127	#####
Résultat exceptionnel			-127	-0,07	127	100,00
Participation des salariés						
695000 IMPOTS SUR LES BENEFICES	3 969	2,23	3 147	1,61	822	26,12
Impôt sur les bénéfices	3 969	2,23	3 147	1,61	822	26,12
Résultat de l'exercice	22 492	12,65	17 831	9,11	4 661	26,14

**DOCUMENTS COMPTABLES
FISCAUX ET DE GESTION**

SARL A.M. RENOV HABITAT
TRAVAUX DE MACONNERIE GENERALE...
19 RUE CAPDAL

66510 SAINT HIPPOLYTE
Exercice du 01/10/2023 au 30/09/2024

CERTIFIÉ CONFORME



Les montants figurant sur ces documents sont exprimés en Euros

FIDUCIAL EXPERTISE
44 AV PAUL SABATIER
CS 90329
11785 NARBONNE
0468901200

SARL A.M. RENOV HABITAT
19 RUE CAPDAL

66510 SAINT HIPPOLYTE

SOMMAIRE

Rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels p. 3

COMPTES ANNUELS p. 4

. Bilan actif p. 5

. Bilan passif p. 6

. Compte de résultat p. 7

. Soldes intermédiaires de gestion p. 8

. Détermination de la capacité d'autofinancement p. 9

. Annexe pp. 10 - 16

DOCUMENTS FISCAUX p. 17

. Bilan simplifié 2033-A

. Compte de résultat simplifié 2033-B

. Immobilisations, amortissements, plus et moins-values 2033-C

. Provisions, amortissements dérog., déficits report. 2033-D

. Détermination de la valeur ajoutée produite dans l'ex. 2033-E

DOSSIER DE GESTION p. 23

DETAILS DES COMPTES ANNUELS p. 30

FIDUCIAL EXPERTISE
44 AV PAUL SABATIER
CS 90329
11785 NARBONNE
0468901200

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Conformément aux dispositions convenues avec notre client

SARL A.M. RENOV HABITAT

nous avons réalisé une mission de participation à l'établissement des comptes annuels relatifs à l'exercice du 01/10/2023 au 30/09/2024, qui se caractérisent notamment par les données suivantes :

- Total du bilan :	195 410,05 euros
- Chiffre d'affaires :	177 806,27 euros
- Résultat net :	22 491,51 euros.

Notre mission s'inscrit dans la catégorie des "Missions sans assurance - Autres prestations fournies à l'entité" définies dans le cadre de référence des missions du professionnel de l'expertise comptable et par le schéma général du référentiel normatif et déontologique de l'Ordre des experts-comptables publiés par arrêté ministériel du 17 juillet 2019.

Nos obligations et interventions se sont exercées dans les limites des diligences de la mission de présentation de comptes définies par l'Ordre des experts-comptables.

Nos travaux ont été réalisés à partir des pièces, documents et informations fournis par notre client.

A NARBONNE
Le 28/10/2024

Pour Fiducial Expertise

Pour Fiducial Expertise

JULIEN CHERVET
DIRECTEUR D'AGENCE

SARL A.M. RENOV HABITAT
19 RUE CAPDAL

66510 SAINT HIPPOLYTE

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
DE PERPIGNAN
REÇU LE

29 NOV. 2024

15499

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/10/2023 au 30/09/2024

A.M RENOV'HABITAT
E.U.R.L.
Au capital de 20 120 Euros
Siège social : 19 Rue Capdal
66510 ST HIPPOLYTE
RCS : PERPIGNAN 492 707 286

**PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU
29/10/2024**

Je soussigné, Monsieur Deroin Michel, Associé Unique de la Société « AM RENOV'HABITAT », société à responsabilité, au capital de 20120 euros, divisé en 2012 parts de 10 euros chacune

1.A préalablement exposé ce qui suit :

En sa qualité de Gerant de la société, Monsieur Deroin Michel, Associé Unique, a établie et arrêté des comptes annuels de l'exercice clos le 30 septembre 2024, il a également établi le rapport de gestion sur les opérations desdits exercices écoulés.

Les conventions visées à l'article L.223-19 du code de Commerce intervenues au cours desdits exercices écoulés sont relatées dans le rapport de gestion établie par l'Associé unique,

2. A pris les décisions suivantes :

- Approbation des comptes de l'exercice clos au 30 septembre 2024 et quitus à la gérance,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Approbation des conventions visées à l'article L 223-19 du Code de Commerce,
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités,

PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion, approuve les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe, arrêtés le 30 septembre 2024 tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

En conséquence, elle donne à la gérance quitus de sa gestion pour l'exercice clos le 30 septembre 2024,

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

DM

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale approuve la proposition de la gérance et après avoir constaté que les comptes font apparaître un bénéfice de 22492€ décide de l'affecter 22492 € au compte « autres réserves »

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 30 septembre 2023 :

Aucun dividendes versés.

Exercice clos le 30 septembre 2022 :

Aucun dividendes versés.

Exercice clos le 30 septembre 2021:

Aucun dividendes versés.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L 223-19 du code de commerce et statuant sur ce rapport, approuve successivement chacune desdites conventions.

Chaque intéressé n'ayant pas pris part au vote de la convocation le concernant, cette résolution est adoptée par l'autre associé présent.

QUATRIEME RESOLUTION

L'assemblée générale donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé après lecture par le gérant et l'associée unique

Michel Deroin
Associé Unique et Gerant

DM



A.M RENOV'HABITAT
S.A.R.L.
Au capital de 20 120 Euros
Siège social : 19 Rue Capdal
66510 ST HIPPOLYTE
RCS : PERPIGNAN 492 707 286

RAPPORT DE GESTION LE LA GERANCE
Approbation des comptes de l'exercice clos le 30 septembre 2024

Chèr Associé,

Conformément à la loi et aux statuts, nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle afin de vous rendre compte de la situation et de l'activité de notre Société durant l'exercice clos au 30 septembre 2024 et de soumettre à votre approbation les comptes annuels dudit exercice.

Nous vous donnerons toutes précisions et tous renseignements complémentaires concernant les pièces et documents prévus par la réglementation en vigueur et qui ont été tenus à disposition dans les délais légaux.

ACTIVITE DE LA SOCIETE

Situation et évolution de l'activité au cours de l'exercice :

L'exercice écoulé a été marqué par un résultat net comptable bénéficiaire suite à une hausse du taux de marge .

Evolution prévisible et perspective d'avenir :

Nos objectifs pour l'exercice ouvert le 1^{er} octobre sont de maintenir le C.A. et le taux de marge.

Evènements importants survenus depuis la clôture de l'exercice :

R.A.S.

RESULTAT – AFFECTATION

Examen des comptes et résultats :

Nous allons maintenant vous présenter en détail les comptes annuels que nous soumettons à votre approbation et qui ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Les règles et méthodes d'établissement des comptes annuels sont identiques à celles retenues pour les exercices précédents.

Cet exercice se caractérise par un chiffre d'affaires de 177806€ contre 195767€ pour l'exercice précédent,

Le montant des traitements et salaires s'élève à 78187€ contre 78659€ pour l'exercice précédent,

DM

Le montant des cotisations sociales s'élève à 2030€ contre 1874 €,

Le résultat d'exploitation ressort pour l'exercice à + 25342€ contre + 21080€ pour l'exercice précédent.

Le résultat financier fait apparaître un bénéfice de +1118€ (différence entre les charges financières pour 0€ et les produits financiers pour 1118€).

Le résultat courant avant impôts se traduit par un bénéfice de 26461€ contre un bénéfice de 21105 € pour l'exercice précédent.

1. Après prise en compte du résultat exceptionnel 0€ et de l'impôt sur les sociétés pour 3969€, l'exercice clos le 30 septembre 2024 se traduit par un résultat de 22492 € contre 17831€ pour l'exercice précédent.

Proposition d'affectation du résultat :

Nous vous proposons de bien vouloir décider approuver les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) tels qu'ils vous sont présentés et qui font apparaître un bénéfice de 22492 Euros.

Nous vous proposons de bien vouloir décider d'affecter le résultat de l'exercice au compte « autres réserves ».

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 30 septembre 2023 :

Aucun dividendes de versés

Exercice clos le 30 septembre 2022 :

Aucun dividendes de versés

Exercice clos le 30 septembre 2021 :

Aucun dividendes de versés

Nous allons par ailleurs vous présenter notre rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de Commerce.

Nous vous invitons à adopter le texte des résolutions qui sont soumises à votre vote.

LA GERANCE

Michel Deroin



A.M RENOV'HABITAT
S.A.R.L.
Au capital de 20 120 Euros
Siège social : 19 Rue capdal
66510 ST HIPPOLYTE
RCS : PERPIGNAN 492 707 286

RAPPORT SPECIAL De la gérance à l'Assemblée Générale Ordinaire annuelle Du 30 octobre 2024
--

Chers Associés,

En application de l'article L 223-19 du Code de Commerce, nous vous présentons un rapport sur les conventions intervenues directement ou par personne interposée entre la société et l'un de ses gérants, l'un de ses associés ou d'autres sociétés dans lesquelles le gérant ou un associé exercerait une fonction d'administration ou de direction, ou dont il serait associé indéfiniment responsable.

Au titre de l'exercice écoulé sont intervenues les conventions suivantes :

- Monsieur DEROIN Michel, Associé Gérant , a perçu une rémunération brute globale de 50000Euros.
- La Société a pris en charge les cotisations sociales obligatoires et facultatives de Monsieur DEROIN Michel pour 18411 Euros.
- La Société a pris en charge les cotisations sociales obligatoires et facultatives de Mme HAMEAU Natacha, conjointe collaboratrice, pour 6739 Euros

LA GERANCE

Michel Deroin

D 07

