

Bordereau attestant l'exactitude des informations - GRENOBLE - 3801 - Documents comptables  
(B-S) - Dépôt le 09/10/2024 - B2024/021107 - 2021 B 00953 - 898 357 900 - 2F Aménagement

**COGEP**

**SAS 2F AMENAGEMENT**

17 ZA chemin de la Plaine

38640 CLAIX

Certifié conforme à l'original  
par le Président



**2F Aménagement**

*SAS au capital de 40 000,00€*

17 chemin de la plaine

38640 CLAIX

Portable: 06 98 99 96 56

Fixe: 04 76 04 76 04

E-mail: [f.dessertaine@1883.eu](mailto:f.dessertaine@1883.eu)

SIRET: 898 357 900 00015

**COMPTES ANNUELS 2024**

Période du 01/04/2023 au 31/03/2024



**COGEP LA TOUR**

6 allée du Crêt

69890 La Tour de Salvagny

04 78 57 97 53



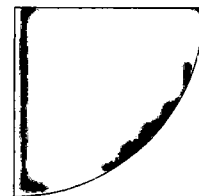
# Sommaire

Exercice du 01/04/2023 au 31/03/2024

----- Etats de synthèse -----	1
Bilan Actif	2
Bilan Passif	3
Compte de Résultat 1/2	4
Compte de Résultat 2/2	5
----- Annexe -----	6
Règles et méthodes comptables	7
Immobilisations	10
Amortissements	11
Stocks et en-cours	12
Créances et Dettes	13
Capital social	14
Produits et Charges exceptionnels	15
Produits à recevoir	16
Charges à payer	17
Charges constatées d'avance	18
Engagements financiers donnés et reçus	19
Dettes garanties par des suretés réelles	20

# COMPTES ANNUELS 2024

Période du 01/04/2023 au 31/03/2024



## ETATS DE SYNTHESE



COGEP

## Bilan Actif

		31/03/2024		31/03/2023	
		Brut	Amort. et Dépréc	Net	Net
	Capital souscrit non appelé ( I )				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)	179 000		179 000	179 000
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	12 463	9 855	2 609	5 747
	Autres immobilisations corporelles	90 335	57 674	32 662	56 355
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	200		200	200
	Prêts	500		500	
	Autres immobilisations financières				
	TOTAL ( II )	282 499	67 528	214 970	241 302
	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements	12 076		12 076	11 394
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
ACTIF CIRCULANT	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	182 808		182 808	256 999
	Autres créances	57 048		57 048	21 884
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	75 569		75 569	157 016
	Charges constatées d'avance	9 006		9 006	22 227
	TOTAL ( III )	336 506		336 506	469 521
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler ( IV )				
	Primes de remboursement des obligations ( V )				
	Ecarts de conversion actif ( VI )				
	TOTAL ACTIF ( I à VI )	619 005	67 528	551 477	710 823
	(1) dont droit au bail				
	(2) dont immobilisations financières à moins d'un an			500	
	(3) dont créances à plus d'un an				

## Bilan Passif

	31/03/2024	31/03/2023
<b>Capital social ou individuel</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Primes d'émission, de fusion, d'apport ...</b>		
<b>Ecarts de réévaluation</b>		
<b>RESERVES</b>		
<b>Réserve légale</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Réserves statutaires ou contractuelles</b>		
<b>Réserves réglementées</b>		
<b>Autres réserves</b>	<b>143 957</b>	<b>41 887</b>
<b>Report à nouveau</b>		
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>62 081</b>	<b>202 070</b>
<b>Subventions d'investissement</b>		
<b>Provisions réglementées</b>		
<b>Total des capitaux propres</b>	<b>250 038</b>	<b>287 957</b>
<b>Autres fonds propres</b>		
<b>Produits des émissions de titres participatifs</b>		
<b>Avances conditionnées</b>		
<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>		
<b>Provisions pour risques</b>		
<b>Provisions pour charges</b>		
<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES FINANCIERES</b>		
<b>Emprunts obligataires convertibles</b>		
<b>Autres emprunts obligataires</b>		
<b>Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)</b>	<b>174 873</b>	<b>218 597</b>
<b>Emprunts et dettes financières divers (3)</b>		<b>1 723</b>
<b>Avances et acomptes reçus sur commandes en cours</b>		
<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
<b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b>	<b>74 004</b>	<b>80 445</b>
<b>Dettes fiscales et sociales</b>	<b>44 808</b>	<b>121 862</b>
<b>DETTES DIVERSES</b>		
<b>Dettes sur immobilisations et comptes rattachés</b>		
<b>Autres dettes</b>	<b>6 185</b>	<b>240</b>
<b>Produits constatés d'avance (1)</b>	<b>1 569</b>	
<b>Total des dettes</b>	<b>301 439</b>	<b>422 866</b>
<b>Ecarts de conversion passif</b>		
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>551 477</b>	<b>710 823</b>
<b>Résultat de l'exercice exprimé en centimes</b>	<b>62 081,29</b>	<b>202 069,83</b>
(1) <b>Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an</b>	<b>170 878</b>	<b>248 411</b>
(2) <b>Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP</b>	<b>249</b>	<b>476</b>
(3) <b>Dont emprunts participatifs</b>		

# Règles et Méthodes Comptables

## Désignation de l'entreprise : SAS 2F AMENAGEMENT

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/03/2024, dont le total est de **551 477 euros**. et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un résultat de **62 081 euros**

L'exercice a une durée de **12 mois**, recouvrant la période du **01/04/2023** au **31/03/2024**.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 09/07/2024 par les dirigeants de l'entreprise.

## Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au **31/03/2024** ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2015-06 du 23 novembre 2015, modifié par le règlement ANC n°2016-07 du 04 novembre 2016.

Les conventions générales comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

## Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.



# Règles et Méthodes Comptables

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

## Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- \* Matériel et outillage industriels : 3 à 5 ans
- \* Installations générales, agencements et aménagements divers : 10 ans
- \* Matériel de transport : 3 à 5 ans
- \* Matériel de bureau : 3 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

## Stocks et en cours

Les coûts d'acquisition des stocks comprennent le prix d'achat, les droits de douane et autres taxes, à l'exclusion des taxes ultérieurement récupérables par l'entité auprès des administrations fiscales, ainsi que les frais de transport, de manutention et autres coûts directement attribuables au coût de revient des matières premières, des marchandises, des encours de production et des produits finis. Les rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement et autres éléments similaires sont déduits pour déterminer les coûts d'acquisition.

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

# Règles et Méthodes Comptables

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

## Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

# Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice			Valeurs brutes au 31/03/2024
		Augmentations Réévaluations	Acquisitions	Diminutions Virt p.à p. Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>					
Frais d'établissement et de développement					
Autres	179 000				179 000
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	179 000				179 000
<b>CORPORELLES</b>					
Terrains					
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement					
Instal technique, matériel outillage industriels	11 927		1 146	610	12 463
Instal., agencement, aménagement divers					
Matériel de transport	87 486				87 486
Matériel de bureau, mobilier	2 308		541		2 849
Emballages récupérables et divers					
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	101 721		1 687	610	102 799
<b>FINANCIERES</b>					
Participations évaluées en équivalence					
Autres participations					
Autres titres immobilisés	200				200
Prêts et autres immobilisations financières			500		500
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	200		500		700
<b>TOTAL</b>	280 921		2 187	610	282 499

# Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/03/2024
		Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
sur sol d'autrui				
instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels	6 180	3 675		9 855
Autres Instal., agencement, aménagement divers				
Matériel de transport	33 399	32 299	8 940	56 758
Matériel de bureau, mobilier	41	875		916
Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>39 619</b>	<b>36 849</b>	<b>8 940</b>	<b>67 528</b>
<b>TOTAL</b>	<b>39 619</b>	<b>36 849</b>	<b>8 940</b>	<b>67 528</b>

## Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations		Reprises		Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et aut	
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>					
Terrains					
Constructions sur sol propre					
sur sol d'autrui					
instal, agencement, aménag.					
Instal. technique matériel outillage industriels					
Instal générales Agencement aménagement divers					
Matériel de transport					
Matériel de bureau, informatique, mobilier					
Emballages récupérables, divers					
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>					
Frais d'acquisition de titres de participation					
<b>TOTAL</b>					
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>					

# Stocks et En-cours

	31/03/2024	Début exercice	Variation des stocks	
			Augmentation	Diminution
Marchandises				
<b>Marchandises revendues en l'état</b>				
Approvisionnements				
<b>Matières premières</b>	12 076	11 394	682	
<b>Autres approvisionnements</b>				
	TOTAL I	12 076	11 394	682
Production				
<b>Produits intermédiaires</b>				
<b>Produits finis</b>				
<b>Produits résiduels</b>				
<b>Autres</b>				
	TOTAL II			
Production en cours				
<b>Produits</b>				
<b>Travaux</b>				
<b>Etudes</b>				
<b>Prestations de services</b>				
<b>Autres</b>				
	TOTAL III			
Production stockée ( Total II + Total III )				



# Créances et Dettes

	31/03/2024	1 an au plus	plus d'1 an
<b>Créances rattachées à des participations</b>			
Prêts (1) (2)	500	500	
Autres immobilisations financières			
<b>Clients douteux ou litigieux</b>			
Autres créances clients	182 808	182 808	
<b>Créances représentatives des titres prêtés</b>			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices	46 461	46 461	
Taxes sur la valeur ajoutée	5 035	5 035	
Autres impôts, taxes versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers	5 552	5 552	
<b>Charges constatées d'avances</b>	9 006	9 006	
<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>249 362</b>	<b>249 362</b>	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice	500		
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

	31/03/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>Emprunts obligataires convertibles (1)</b>				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	249	249		
Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	174 624	44 063	130 561	
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés	74 004	74 004		
Personnel et comptes rattachés	8 695	8 695		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	11 786	11 786		
Impôts sur les bénéfices				
Taxes sur la valeur ajoutée	23 469	23 469		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	858	858		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)				
Autres dettes	6 185	6 185		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	1 569	1 569		
<b>TOTAL DES DETTES</b>	<b>301 439</b>	<b>170 878</b>	<b>130 561</b>	
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	43 471			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)				

# Capital social

ACTIONS / PARTS SOCIALES

	31/03/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
Du capital social début exercice		40 000,00	1,0000	40 000,00
Emises pendant l'exercice				
Remboursées pendant l'exercice				
Du capital social fin d'exercice		40 000,00	1,0000	40 000,00

# Produits et Charges exceptionnels

31/03/2024

Total des produits exceptionnels		
Total des charges exceptionnelles		610
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		610
<b>Charges excep.amendes fiscales</b>	<b>610</b>	
Résultat exceptionnel		(610)

# Produits à recevoir

31/03/2024

Total des Produits à recevoir		4 378
Autres créances clients		4 378
Clients - Factures à établir	4 378	



# Charges à payer

		31/03/2024
Total des Charges à payer		20 279
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		418
Intérêts courus/emp.ets.crédit	169	
Intérêts courus à payer	249	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		18 691
Fourn. Fact. Non Parven.	18 691	
Dettes fiscales et sociales		1 170
Autres charges à payer	429	
Etat Charges à payer	630	
Taxe apprentissage	111	

# Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/03/2024
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			9 006
Charges externes - frais généraux		9 006	

Charges constatées d'avance - FINANCIERES

Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES

TOTAL 9 006

# Engagements financiers

	31/03/2024	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
<b>La société cotise à une caisse spécifique qui gère ce type d'indemnité.</b>			
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)			
(1) Dont concernant :			
Les dirigeants			
Les filiales			
Les participations			
Les autres entreprises liées			

## Dettes garanties par des Sûretés Réelles

Nat. Dette	Nature de la Garantie	Org. Bénéficiaire	Montant début	31/03/2024
Emprunts	Nantissement du fonds de commerce	Crédit Mutuel	240 000	149 856
		TOTAL	240 000	149 856

## 2F AMENAGEMENT

Société par actions simplifiée au Capital de 40 000 €uros

17 ZA chemin de la Plaine  
38640 CLAIX  
898 357 900 RCS GRENOBLE

=====

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DE  
L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE  
DU 13 SEPTEMBRE 2024

### Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos au 31 mars 2024

#### TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition du Président et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice qui s'élève à la somme de 62 081,29 €uros de la façon suivante :

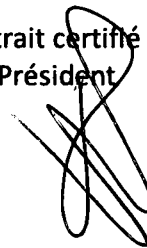
Autres réserves	62 081,29 €uros
-----------------	-----------------

En outre, conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, il est précisé que le montant du dividende au titre des exercices précédents a été le suivant :

EXERCICE	DIVIDENDE
2023	2.50 €uros

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des associés présents ou représentés.

Extrait certifié conforme  
Le Président



#### **2F Aménagement**

SAS au capital de 40 000.00€  
17 chemin de la plaine  
38640 CLAIX

Portable: 06 98 99 96 56

Fixe: 04 76 04 76 04

E-mail: f.dessertaine@1883.eu

SIRET: 898 357 900 00015

