

Bordereau attestant l'exactitude des informations - GRENOBLE - 3801 - Documents comptables
(B-S) - Dépôt le 07/10/2024 - B2024/020793 - 2019 B 01180 - 343 065 447 - VOREPPE
NOTAIRES CONSEILS

Désignation de l'entreprise : SAS VOREPPE NOTAIRES CONSEILS		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12					
Adresse de l'entreprise : 641 AVENUE DE STALINGRAD 38340 VOREPPE		Durée de l'exercice précédent * 12					
Numéro SIRET * 3 4 3 0 6 5 4 4 7 0 0 0 1 7		Néant ☐ *					
		Exercice N, clos le 31/12/2023					
		N-1 31/12/2022					
		Net 3					
		Net 4					
Capital souscrit non appelé (I)		AA					
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC			
		Frais de développement *	CX	CC			
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AC			
		Fonds commercial (1)	AI	496 679	AI	496 679	496 679
		Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO		
		Constructions	AP		AO		
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS		
		Autres immobilisations corporelles	AT	326 995	AU	237 297	89 698
		Immobilisations en cours	AV		AW		
		Avances et acomptes	AX		AY		
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		
		Autres participations	CU				
		Créances rattachées à des participations	BB		BC		
		Autres titres immobilisés	BD	1 637	BE		1 637
		Prêts	BF		BE		652
		Autres immobilisations financières *	BH		BI		
TOTAL (II)		BJ	825 311	BK	237 297	588 014	607 826
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
		En cours de production de biens	BN		BO		
		En cours de production de services	BP		BO		
		Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
		Marchandises	BT		BU		
	CREANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		180
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	6 831 411	BY	6 831 411	6 125 554
		Autres créances (3)	BZ	13 002	CA	13 002	53 471
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres)	CD		CE		
Comptes de régularisation	Disponibilités	CF	5 765 818	CG	5 765 818	9 131 732	
	Charges constatées d'avance (3) *	CH		CI			
	TOTAL (III)	CJ	12 610 231	CK	12 610 231	15 310 937	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM					
	Écarts de conversion actif * (VI)	CN					
TOTAL GENERAL (I à VI)		CO	13 435 542	IA	237 297	13 198 244	15 918 763
Renvois (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes		CP		(3) Part à plus d'un an	CR
Clause de réserve de propriété *		Stocks :		Créances :			

2 BILAN - PASSIF avant répartition

DGFIP N° 2051 2024

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise		SAS VOREPPE NOTAIRES CONSEILS		Néant ☐ *	
		Exercice N		Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé : 506 436)	DA	506 436	506 436	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB			
	Ecart de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence ☐ EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	22 402	16 317	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3) * (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ B1)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants * ☐ EJ)	DG	19 957	18 950	
	Report à nouveau	DH			
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	144 524	121 700	
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	TOTAL (I)	DI	693 318	663 403	
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
Avances conditionnées		DN			
TOTAL (II)		DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
	TOTAL (III)	DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	80 821	93 258	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI)	DV	564 577	517 512	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	225	93	
	Dettes fiscales et sociales	DY	269 264	268 367	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ			
	Autres dettes	EA	11 590 040	14 376 132	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB			
	TOTAL (IV)	EC	12 504 926	15 255 360	
	Ecart de conversion passif * (V)	ED			
	TOTAL GENERAL (I à V)	EE	13 198 244	15 918 763	
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	EB			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	IC			
		ID			
		IE			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	12 504 926	15 255 360	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EI				

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Annexe au Bilan

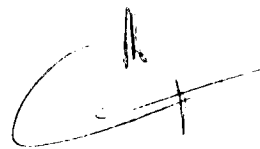
Annexe au bilan avant répartition qui présente les caractéristiques suivantes :

- Le bilan de l'exercice présente un total de **13 198 244** euros
- Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche :
 - un total produits de **2 314 821** euros
 - un total charges de **2 170 297** euros
 - dégage un résultat de **144 524** euros

L'exercice considéré :

- débute le **01/01/2023**
- finit le **31/12/2023**
- et a une durée de **12** mois.

copie certifiée conforme
Le Président



Les notes (ou tableaux) ci-après, font partie intégrante des Comptes Annuels.

Ces comptes annuels sont établis par le dirigeant de **SAS VOREPPE NOTAIRES CONSEILS** avec le concours du cabinet qui intervient dans le cadre de sa mission de **Présentation des Comptes Annuels** qui lui a été confiée.

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **13 198 244** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **2 314 821** euros et un total **charges** de **2 170 297** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **144 524** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2023** et finit le **31/12/2023**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du règlement 2016-07 de l'Autorité des Normes Comptables homologué par arrêté ministériel du 26 décembre 2016 relatif au Plan Comptable Général .

Immobilisations

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) minoré des remises, rabais et escomptes obtenus.

Amortissements

Les amortissements sont calculés selon le mode linéaire ou dégressif (fiscal) en fonction de la durée normale d'utilisation du bien.

- Immobilisations non décomposables : conformément aux mesures de simplifications pour les PME, ces immobilisations sont amorties sur la durée d'usage fiscalement admise.
- Immobilisations décomposables : si les éléments d'un actif ont des durées d'utilisations différentes, chaque élément est comptabilisé séparément et un plan d'amortissement propre à chacun est retenu.

La dépréciation des immobilisations est évaluée par l'entité à chaque clôture, au moyen de test de dépréciation effectué dès qu'existe un indice de perte de valeur.

Règles et Méthodes Comptables

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2023
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt.p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	498 794				2 115	496 679
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	498 794				2 115	496 679
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	248 365					248 365
	Matériel de transport	6 187					6 187
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	73 484		2 883		3 924	72 443
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	328 037		2 883		3 924	326 995
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés	652		985			1 637
	Prêts et autres immobilisations financières						
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	652		985			1 637
TOTAL		827 483		3 868		6 039	825 311

Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2023
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	2 115		2 115	
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	2 115		2 115	
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	166 340	11 482		177 822
	Matériel de transport	1 133	1 486		2 619
	Matériel de bureau, mobilier	50 068	10 712	3 924	56 856
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	217 541	23 680	3 924	237 297
TOTAL		219 657	23 680	6 039	237 297

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Capital social

	31/12/2023	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice	3 322,00	152,4490	506 435,64
	Émises pendant l'exercice		0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice		0,0000	
	Du capital social fin d'exercice	3 322,00	152,4490	506 435,64

Effectif moyen

	31/12/2023	Interne	Externe
EFFECTIF MOYEN PAR CATEGORIE	Cadres & professions intellectuelles supérieures	3	
	Professions intermédiaires		
	Employés	12	
	Ouvriers		
	TOTAL	15	

Créances et Dettes

		31/12/2023	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	6 831 411	6 831 411	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	2 455	2 455	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	203	203	
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers	10 343	10 343	
	Charges constatées d'avances			
	TOTAL DES CREANCES	6 844 412	6 844 412	
	Prêts accordés en cours d'exercice			
	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

		31/12/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	80 821	80 821		
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	225	225		
	Personnel et comptes rattachés	70 300	70 300		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	128 058	128 058		
	Impôts sur les bénéfices	7 485	7 485		
	Taxes sur la valeur ajoutée	46 693	46 693		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	16 729	16 729		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	564 577	564 577		
	Autres dettes	11 590 040	11 590 040		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	12 504 926	12 504 926		
	Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	12 437			
	Emprunts dettes associés (personnes physiques)	564 577			

Variations des Capitaux Propres

	Capitaux propres clôture 31/12/2022	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 31/12/2023
Capital social	506 436				506 436
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...					
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	16 317	6 085			22 402
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	18 950	1 006			19 957
Report à nouveau					
Résultat de l'exercice	121 700	(121 700)		144 524	144 524
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	663 403	(114 609)		144 524	693 318

Date de l'assemblée générale 30/06/2023

Dividendes attribués 114 609

¹ dont dividende provenant du résultat n-1 114 609

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 548 794

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 548 794

² Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 29 915

VOREPPE NOTAIRES CONSEILS
Société par actions simplifiée
au capital de 506 435,64 euros
Siège social : 641 avenue de Stalingrad,
38340 VOREPPE
343 065 447 RCS GRENOBLE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 21 JUIN 2024

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2023

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 144 524.20 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	144 524.20 euros
A la réserve légale	7 226.21 euros

Solde	137 297.99 euros
 A titre de dividendes	 136 202.00 euros
Soit 41 euros par action	
 Le solde	 1 095.99 euros
Pour la totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 21 052.71 euros.	

Il est précisé que :

- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 68 142 euros,
- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023 non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 68 060 euros.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter du 1er juillet 2024.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1er janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8% perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2%. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2020 : 115 000,00 euros, soit 34,61 euros par titre :

- dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 57 534,62 euros
- dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 57 465,38 euros

Exercice clos le 31 décembre 2021 : 176 066,00 euros, soit 53 euros par titre :

- dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 88 086 euros
- dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 87 980 euros

Exercice clos le 31 décembre 2022 : 114 609,00 euros, soit 34,50 euros par titre :

- dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 57 339 euros
- dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 57 270 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 21 juin 2024

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

**Certifié conforme
La Présidente**

