

Bordereau attestant l'exactitude des informations - TOULON - 8305 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 04/11/2024 - B2024/017107 - 2002 B 00179 - 440 737 955 - 2 R IMMO

17107

**2R IMMO**

S.A.S. au capital de 40 000,00 Euros  
**Siège social** : 2839 AV DE LA RESISTANCE  
VILLA LE CAP  
83000 TOULON  
**R.C.S** : 440 737 955 TOULON

-----

**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30/12/2023**  
**AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 30/06/2023**

**DEUXIEME RESOLUTION**

L'Assemblée décide d'affecter un bénéfice de 17 375,24 Euros, de la façon suivante :

- Au report à nouveau pour un montant de 17 375,24 Euros. Il passera ainsi de -842 042,18 Euros, à la somme de -824 666,94 Euros après affectation.

Pour copie certifiée conforme  
**Le Président**



**2R IMMO**

2839 AV DE LA RESISTANCE  
VILLA LE CAP

83000 TOULON

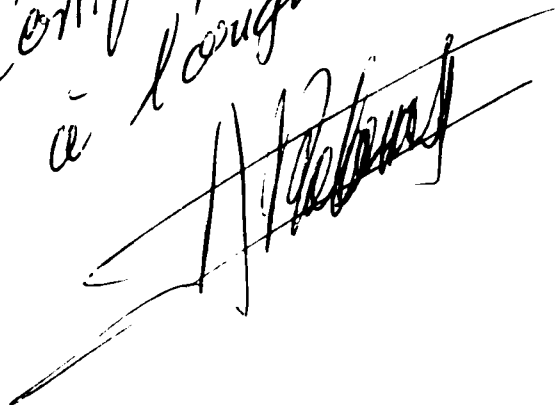
**BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT**

Présenté en Euros

Période du 01/07/2022 au 30/06/2023

édité le 26/09/2024

*Certifié conforme  
à l'original*

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. [unclear]', written over a horizontal line.

**BILAN ACTIF**

Période du 01/07/2022 au 30/06/2023

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 30/06/2023 (12 mois)				Exercice précédent 30/06/2022 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
<b>Actif Immobilisé</b>						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains	2		2	0,00	13	0,01
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
<b>TOTAL (I)</b>	<b>2</b>		<b>2</b>	<b>0,00</b>	<b>13</b>	<b>0,01</b>
<b>Actif circulant</b>						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés						
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices	85 228		85 228	92,61	85 228	77,63
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	6 630		6 630	7,20	18 268	16,64
. Autres					6 278	5,72
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	166		166	0,18		
Charges constatées d'avance						
<b>TOTAL (II)</b>	<b>92 024</b>		<b>92 024</b>	<b>100,00</b>	<b>109 774</b>	<b>99,99</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
<b>TOTAL ACTIF (0 à V)</b>	<b>92 026</b>		<b>92 026</b>	<b>100,00</b>	<b>109 787</b>	<b>100,00</b>

## BILAN PASSIF

Période du 01/07/2022 au 30/06/2023

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le		Exercice précédent	
	30/06/2023		30/06/2022	
	(12 mois)		(12 mois)	
<b>Capitaux propres</b>				
Capital social ou individuel ( dont versé : 40 000 )	40 000	43,47	40 000	36,43
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	-842 042	-914,99	-819 384	-746,33
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>17 375</b>	18,88	<b>-22 658</b>	-20,63
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>-784 667</b>	-852,65	<b>-802 042</b>	-730,53
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
<b>TOTAL (II)</b>				
<b>Provisions pour risques et charges</b>				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
<b>TOTAL (III)</b>				
<b>Emprunts et dettes</b>				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires			17 295	15,75
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés	854 406	928,44	854 540	778,36
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	21 036	22,86	19 830	18,06
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel			18 914	17,23
. Organismes sociaux				
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	0	0,00	0	0,00
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	1 250	1,36	1 250	1,14
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes				
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>876 693</b>	952,66	<b>911 829</b>	830,54
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
<b>TOTAL PASSIF (I à V)</b>	<b>92 026</b>	100,00	<b>109 787</b>	100,00

## COMpte DE Résultat

Période du 01/07/2022 au 30/06/2023

Présenté en Euros

COMpte DE Résultat	Exercice clos le 30/06/2023 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2022 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services								
<b>Chiffres d'Affaires Nets</b>								
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges								
Autres produits								
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>								
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			2 411		2 471		-60	-2.42
Impôts, taxes et versements assimilés								
Salaires et traitements								
Charges sociales								
Dotations aux amortissements sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			620		166		454	273.49
<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>			<b>3 031</b>		<b>2 637</b>		<b>394</b>	14.94
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>			<b>-3 031</b>		<b>-2 637</b>		<b>-394</b>	-14.93
<b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b>								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
<b>Total des produits financiers (V)</b>								
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées			19 038		9 910		9 128	92.11
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
<b>Total des charges financières (VI)</b>			<b>19 038</b>		<b>9 910</b>		<b>9 128</b>	92.11
<b>RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)</b>			<b>-19 038</b>		<b>-9 910</b>		<b>-9 128</b>	-92.10
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>			<b>-22 069</b>		<b>-12 547</b>		<b>-9 522</b>	-75.88

## COMPTÉ DE RÉSULTAT

Période du 01/07/2022 au 30/06/2023

Présenté en Euros

COMPTÉ DE RÉSULTAT ( suite )	Exercice clos le 30/06/2023 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2022 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	14 611		14 611	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital	43 000		43 000	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
<b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>	<b>57 611</b>		<b>57 611</b>	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	18 156	10 111	8 045	79,57
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	11		11	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
<b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>	<b>18 167</b>	<b>10 111</b>	<b>8 056</b>	79,68
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>	<b>39 444</b>	<b>-10 111</b>	<b>49 555</b>	490,11
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
<b>Total des Produits (I+III+V+VII)</b>	<b>57 611</b>		<b>57 611</b>	N/S
<b>Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	<b>40 236</b>	<b>22 658</b>	<b>17 578</b>	77,58
<b>RÉSULTAT NET</b>	<b>17 375</b>	<b>-22 658</b>	<b>40 033</b>	176,68
	<i>Bénéfice</i>	<i>Perte</i>		
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				