

Bordereau attestant l'exactitude des informations - BREST - 2901 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 29/10/2024 - 6180 - 2018 B 00175 - 837 865 286 - 4C IMMOBILIER

In Extenso



EURL 4C IMMOBILIER

Comptes annuels Bilan au 31/03/2024

7 RUE DE PENQUER
29860 PLABENNEC
SIRET : 83786528600012

Dépot N°2024/6180

LE 29 OCT. 2024

R.C.S. BREST

IN EXTENSO BREST
2, rue Rosemonde Gérard
29850 Gouesnou

Tél : 02 98 02 86 86
Fax : 02 98 41 77 73

Bilan Actif

	Brut	Amort. Prov.	Net Au 31/03/2024	Net Au 31/03/2023
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement	12 000	12 000		
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immo. incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	332 706		332 706	336 067
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL (I)	344 706	12 000	332 706	336 067
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières, autres approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés				
Autres				
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres Titres				
Instruments de Trésorerie				
Disponibilités	10 005		10 005	201
Charges constatées d'avance				
TOTAL (II)	10 005		10 005	201
Frais d'émission d'emprunts à étaler (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GENERAL (I à V)	354 712	12 000	342 712	336 268

Bilan Passif

	Net Au 31/03/2024	Net Au 31/03/2023
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel dont versé : 10 000	10 000	10 000
Prime d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Ecart d'équivalence		
Réserves :		
- Réserve légale		
- Réserves statutaires ou contractuelles		
- Réserves réglementées	1 000	1 000
- Autres réserves	206 356	179 580
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	28 164	26 776
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	245 520	217 356
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
TOTAL (I BIS)		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (II)		
EMPRUNTS ET DETTES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	61 050	91 257
Emprunts et dettes financières diverses	34 474	25 540
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		526
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	1 668	1 589
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL (III)	97 192	118 912
Ecart de conversion passif (IV)		
TOTAL GENERAL (I à IV)	342 712	336 268
Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques et CCP		

Compte de résultat

Compte de résultat	Du 01/04/2023 au 31/03/2024		Du 01/04/2022 Au 31/03/2023	
	France	Exportation	Total	Total
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services				
Chiffre d'affaires Net				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation reçues				
Reprises sur amort., dépréciations, provisions, transferts de charges				
Autres produits				
TOTAL (I)				
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stocks (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks (matières premières et autres appro.)				
Autres achats et charges externes *			2 415	3 039
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires et traitements				
Charges sociales				
Dotations aux amortissements sur immobilisations				1 574
Dotations aux dépréciations des immobilisations				
Dotations aux dépréciations des actifs circulants				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges				
TOTAL (II)			2 415	4 613
* Y compris :				
- Redevances de crédit-bail mobilier				
- Redevances de crédit-bail immobilier				
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			-2 415	-4 613
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
Produits financiers de participation (3)			34 650	35 000
Produits des autres valeurs mobilières et créances actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL (V)			34 650	35 000
Charges financières				
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)			3 810	3 611
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières placements				
TOTAL (VI)			3 810	3 611
RESULTAT FINANCIER (V - VI)			30 840	31 389
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)			28 424	26 776

Compte de résultat (Suite)

Compte de résultat (Suite)	Du 01/04/2023 Au 31/03/2024	Du 01/04/2022 Au 31/03/2023
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital	3 100	
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge		
TOTAL (VII)	3 100	
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital	3 361	
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
TOTAL (VIII)	3 361	
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	-261	
Participations des salariés (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	37 750	35 000
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	9 586	8 224
BENEFICE OU PERTE (TOTAL DES PRODUITS - TOTAL DES CHARGES)	28 164	26 776

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

DÉTAIL DES PRODUITS À RECEVOIR

Exercice clos le 31/03/2024

Produits à recevoir	Montant

DÉTAIL DES CHARGES À PAYER

Exercice clos le 31/03/2024

Charges à payer	Montant

DÉTAIL DES CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

Exercice clos le 31/03/2024

Charges constatées d'avance, libellé	Période		Montants		
	Début	Fin	Exploitation	Financier	Exceptionnel

DÉTAIL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

Exercice clos le 31/03/2024

Produits constatés d'avance, libellé	Période		Montants		
	Début	Fin	Exploitation	Financier	Exceptionnel

Dépôt N° 6180

LE 29 OCT. 2024

R.C.S. BREST

4C IMMOBILIER
Société à responsabilité limitée
au capital de 10 000 euros
Siège social : 7 rue du Penquer
29860 PLABENNEC
837 865 286 RCS BREST

**DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE
DU 30 SEPTEMBRE 2024**

**DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2024**

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mars 2024 s'élevant à 28 163,82 euros de la manière suivante :

Origine :

Bénéfice de l'exercice

28 163,82 euros

Affectation :

Au poste « autres réserves »

28 163,82 euros

qui s'élève ainsi à 234 520,16 euros.

Conformément à la loi, l'associée unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme
La Gérance

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Leclerc', is written over the text 'Certifié conforme' and 'La Gérance'.