

1600 NOTAIRES

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de Notaires
au capital de 137 204,12 euros
Siège social : 2 place de la Manufacture
74150 RUMILLY
323 418 160 RCS ANNECY

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 19 FEVRIER 2024

AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE

CLOS LE 31 décembre 2023

RESOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de 375 589,65 euros de l'exercice clos le 31 décembre 2023 de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	375 589,65 euros
A titre de dividendes aux associés	375 570,00 euros

Soit 41,73 euros par part

Le solde, soit la somme de 19,65 euros, affecté en totalité au compte « autres réserves » qui s'élève ainsi à 784,66 euros.

Il est précisé que :

- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 834,60 euros, - le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023 non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 374 735,40 euros.

Le paiement des dividendes sera effectué le 19 février 2024.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2020 :

65 700 euros, soit 73 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 146 euros

dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 65 554 euros.



Exercice clos le 31 décembre 2021 :

1 007 100 euros, soit 1 119 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 2 238 euros

dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 1 004 862 euros.

Exercice clos le 31 décembre 2022 :

1 212 120 euros, soit 134,68 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 2 693,60 euros

dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 1 209 426,40 euros.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 19 février 2024.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme

La Gérance

The image shows several handwritten signatures in black ink. The signatures are stylized and vary in complexity, with some featuring loops and flourishes. They are arranged in a loose, non-linear pattern across the lower half of the page.

1600 NOTAIRES

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de Notaires
au capital de 137 204,12 euros
Siège social : 2 place de la Manufacture
74150 RUMILLY
323 418 160 RCS ANNECY

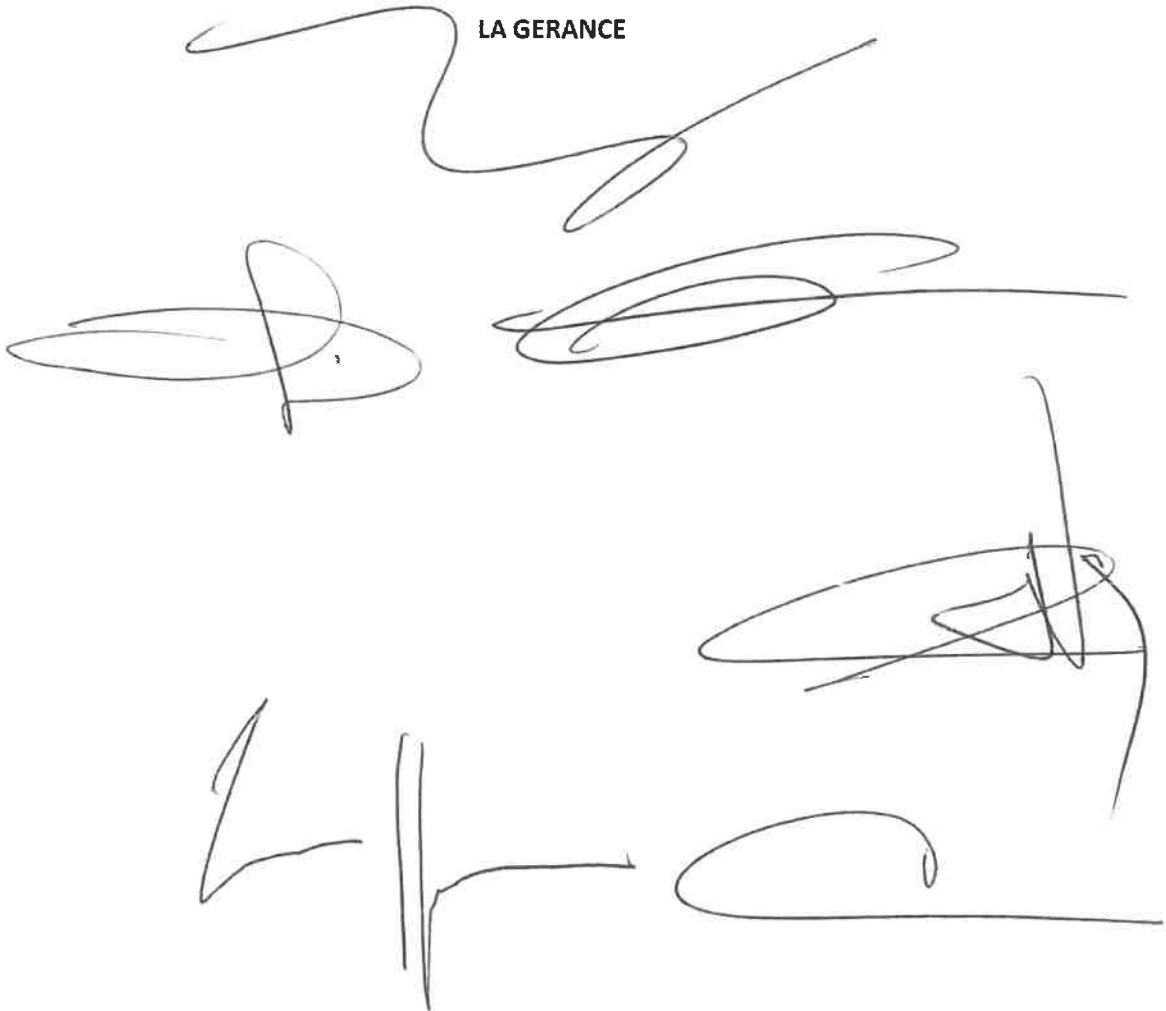
COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023

Approuvés par l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en date du 19 février 2024

CERTIFIE CONFORME

LA GERANCE

The image shows five handwritten signatures in black ink, arranged in a loose cluster. The signatures are stylized and vary in complexity, with some featuring loops and others being more linear. They are positioned below the text 'LA GERANCE', indicating they are the signatures of the management team.

Désignation de l'entreprise : SELARL 1600 NOTAIRES		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12						
Adresse de l'entreprise : 2 Place de la Manufacture		74152 RUMILLY CEDEX	Durée de l'exercice précédent * 12					
Numéro SIRET * 3 2 3 4 1 8 1 6 0 0 0 0 2 0			Néant <input type="checkbox"/> *					
		Exercice N, sés le, 31122023						
		N-1 31122022						
		Brut 1	Amortissements, provisions 2					
		Net 3						
		Net 4						
Capital souscrit non appelé (I)		AA						
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
		Frais de développement*	CX	CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	14 357	14 357		
		Fonds commercial (1)	AH	AI	182 939	182 939	182 939	
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK				
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AO				
		Constructions	AP	AP	476 300	255 113	221 188	245 569
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS				
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	144 250	130 440	13 810	25 847
		Immobilisations en cours	AV	AW				
		Avances et acomptes	AX	AY				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
		Autres participations	CU	CV	87		87	87
		Créances rattachées à des participations	BB	BC				
		Autres titres immobilisés	BD	BE				
Prêts		BF	BG					
Autres immobilisations financières *		BH	BI					
TO TAL (II)		BJ	BK	817 933	399 910	418 024	454 442	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM				
		En cours de production de biens	BN	BO				
		En cours de production de services	BP	BQ			107 055	
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS				
		Marchandises	BT	BU				
	CREANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW				
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	BY		2 444	(2 444)	(3 739)
		Autres créances (3)	BZ	CA	450 281		450 281	718 843
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC				
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE				
Comptes de régularisation	Disponibilités	CF	CG	13 681 719		13 681 719	18 378 390	
	Charges constatées d'avance (3) *	CH	CI	102 168		102 168	85 292	
	TO TAL (III)	CJ	CK	14 234 167	2 444	14 231 723	19 285 841	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW						
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM						
	Ecarts de conversion actif * (VI)	CN						
TO TAL GENERAL (I à VI)		CO	1A	15 052 100	402 354	14 649 747	19 740 283	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		(3) Part à plus d'un an :		CR		
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :		Créances :				

Désignation de l'entreprise SELARL 1600 NOTAIRES		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé :137 204.....)	DA	137 204	137 204
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK <input type="checkbox"/>)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	13 720	13 720
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1 <input type="checkbox"/>)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ <input type="checkbox"/>)	DG	765	724
	Report à nouveau	DH		
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	375 590	1 212 161
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
		TO TAL (I)	527 279	1 363 810
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TO TAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TO TAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	406 143	528 483
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI <input type="checkbox"/>)	DV		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	21 510	48 000
	Dettes fiscales et sociales	DY	238 491	360 352
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
Autres dettes	EA	13 456 324	17 439 638	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TO TAL (IV)	EC	14 122 467	18 376 474
	Ecart de conversion passif * (V)	ED		
	TO TAL GENERAL (I à V)	EE	14 649 747	19 740 283
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	13 839 144	17 970 332
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **14 649 747 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits de 2 869 637 euros** et un total **charges de 2 494 048 euros**, dégageant ainsi un **résultat de 375 590 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/01/2023** et finit le **31/12/2023**.
Il a une durée de **12 mois**.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

- **immobilisations décomposables** : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition des celles-ci ne présente pas d'impact significatif,

- **immobilisations non décomposables** : bénéficiant de la mesure de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2023
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement et de développement						
Autres	197 295					197 295
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	197 295					197 295
CORPORELLES						
Terrains						
Constructions sur sol propre						
sur sol d'autrui	50 697					50 697
instal. agencet aménagement	425 604					425 604
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers	22 738					22 738
Matériel de transport	31 190					31 190
Matériel de bureau, mobilier	90 323					90 323
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	620 551					620 551
FINANCIERES						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	87					87
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières						
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	87					87
TOTAL	817 933					817 933

Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2023
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	14 357			14 357
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	14 357			14 357
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui	29 376	2 998		32 374
	instal. agencement aménagement	201 355	21 383		222 738
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	16 086	2 226		18 312
	Matériel de transport	16 548	6 238		22 786
	Matériel de bureau, mobilier	85 770	3 573		89 343
	Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	349 135	36 418		385 553	
TOTAL		363 491	36 418		399 910

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Dotations			Reprises			
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2023
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES					
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations } <ul style="list-style-type: none"> incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières 				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients	3 739		1 295	2 444
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	3 739		1 295	2 444
TOTAL GENERAL		3 739		1 295	2 444
Dont dotations et reprises } <ul style="list-style-type: none"> - d'exploitation - financières - exceptionnelles 			1 295		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/12/2023	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1 484	1 484	
	Impôts sur les bénéfices	29 089	29 089	
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 722	1 722	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	15	15	
Groupe et associés (2)	400 323	400 323		
Débiteurs divers	17 648	17 648		
Charges constatées d'avances	102 168	102 168		
TOTAL DES CREANCES		552 449	552 449	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)		400 323		

		31/12/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	406 143	122 820	283 323	
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	21 510	21 510		
	Personnel et comptes rattachés	60 937	60 937		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	115 935	115 935		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	48 893	48 893		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	9 272	9 272		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	3 452	3 452		
	Autres dettes	13 456 324	13 456 324		
Dettes représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES		14 122 467	13 839 144	283 323	
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		122 199			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Stocks et En-cours

Etat exprimé en euros

	A la fin de l'exercice	Au début de l'exercice	Variation des stocks	
			Augmentation	Diminution
Marchandises				
Marchandises revendues en l'état				
Approvisionnement				
Matières premières				
Autres approvisionnements				
TOTAL I				
Production				
Produits intermédiaires				
Produits finis				
Produits résiduels				
Autres				
TOTAL II				
Production en cours				
Produits				
Travaux				
Etudes				
Prestations de services		107 055		107 055
Autres				
TOTAL III		107 055		107 055
Production stockée (Total II + Total III)				107 055

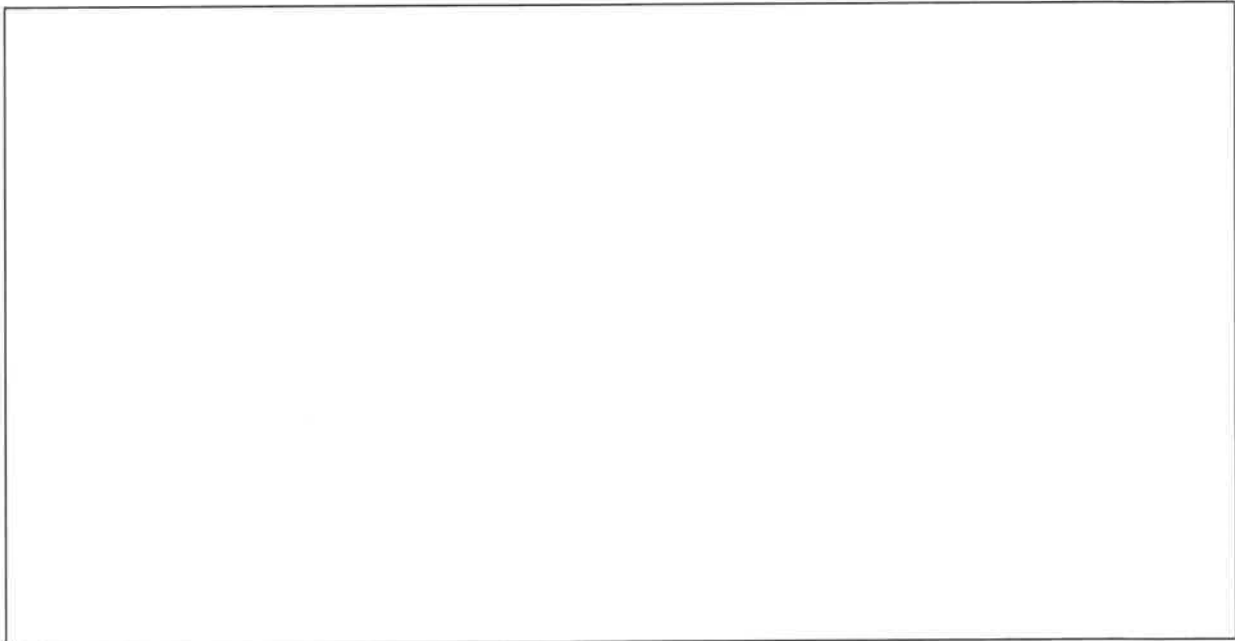
Capital social

Etat exprimé en euros

	31/12/2023	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice	9 000,00	15,2449	137 204,12
	Emises pendant l'exercice			
	Remboursées pendant l'exercice			
	Du capital social fin d'exercice	9 000,00	15,2449	137 204,12

Charges à payer (avec détail)

Etat exprimé en euros	31/12/2023	31/12/2022	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		143	(143)	-100,00
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	20 122	22 747	(2 625)	-11,54
Dettes fiscales et sociales	94 290	172 660	(78 370)	-45,39
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes				
TOTAL	114 412	195 550	(81 138)	-41,49



Produits à recevoir (avec détail)

Etat exprimé en euros	31/12/2023	31/12/2022	Variations	%
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Autres créances clients				
Autres créances	4 500	7 000	(2 500)	-35,71
TOTAL	4 500	7 000	(2 500)	-35,71

--

Charges constatées d'avance (avec détail)

Etat exprimé en euros	31/12/2023	31/12/2022	Variations	%
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION	102 168	85 292	16 876	19,79
Charges constatées d'avance - FINANCIERES				
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES				
TOTAL	102 168	85 292	16 876	19,79

