Docusign Envelope ID: 1E820165-46C6-4FB2-808E-B44C2141DD17

DocuSigned by:
CONGUERET Alexis
22385C27112843F...

COMPTE DE RÉSULTAT	Exercice clos le 30/06/2024 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2023 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	1 265 049,75		1 265 049,75	100,00	1 337 070,76	100,00	-72 021	-5,38
Chiffres d'Affaires Nets	**1 265 049,75**		**1 265 049,75**	100,00	**1 337 070,76**	100,00	**-72 021**	-5,38
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation			6 333,40	0,50	6 666,60	0,50	-333	-4,99
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			5 789,00	0,46	342,00	0,03	5 447	N/S
Autres produits			146,00	0,01	11,33	0,00	135	N/S
Total des produits d'exploitation (I)			***1 277 318,15***	100,97	***1 344 090,69***	100,53	***-66 772***	-4,96
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			482 903,96	38,17	500 075,50	37,40	-17 172	-3,42
Impôts, taxes et versements assimilés			22 659,26	1,79	19 551,32	1,46	3 108	15,90
Salaires et traitements			400 906,21	31,69	391 589,52	29,29	9 317	2,38
Charges sociales			107 176,21	8,47	112 048,37	8,38	-4 872	-4,34
Dotations aux amortissements sur immobilisations			9 572,36	0,76	7 982,50	0,60	1 590	19,92
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			85,00	0,01	216,50	0,02	-131	-60,64
Total des charges d'exploitation (II)			***1 023 303,00***	80,89	***1 031 463,71***	77,14	***-8 160***	-0,78
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			**254 015,15**	20,08	**312 626,98**	23,38	**-58 611**	-18,74
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)								
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées								
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)								
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)								
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			**254 015,15**	20,08	**312 626,98**	23,38	**-58 611**	-18,74

Docusign Envelope ID: 1E820165-46C6-4FB2-808E-B44C2141DD17

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/07/2023 au 30/06/2024 Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 30/06/2024 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2023 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion Produits exceptionnels sur opérations en capital Reprises sur provisions et transferts de charges	1 265,39	0,10	76,17	0,01	1 189	N/S
Total des produits exceptionnels (VII)	***1 265,39***	0,10	***76,17***	0,01	***1 189***	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion Charges exceptionnelles sur opérations en capital	5 017,16	0,40	2 063,55	0,15	2 954	143,19
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			25 000,00	1,87	-25 000	-100,00
Total des charges exceptionnelles (VIII)	***5 017,16***	0,40	***27 063,55***	2,02	***-22 046***	-81,45
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	**-3 751,77**	-0,29	**-26 987,38**	-2,01	**23 236**	86,10
Participation des salariés (IX) Impôts sur les bénéfices (X)	59 506,00	4,70	68 285,00	5,11	-8 779	-12,85
Total des Produits (I+III+V+VII)	***1 278 583,54***	101,07	***1 344 166,86***	100,53	***-65 583***	-4,87
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	***1 087 826,16***	85,99	***1 126 812,26***	84,27	***-38 986***	-3,45
RÉSULTAT NET	**190 757,38** *Bénéfice*	15,08	**217 354,60** *Bénéfice*	16,26	**-26 597**	-12,23
Dont Crédit-bail mobilier Dont Crédit-bail immobilier						

Docusign Envelope ID: 1E820165-46C6-4FB2-808E-B44C2141DD17

ABEC IMMOBILIER

Période du 01/07/2023 au 30/06/2024

BILAN ACTIF

Présenté en Euros

DocuSigned by:
CONQUERET Alexis
22385C27112843F...

ACTIF	Exercice clos le 30/06/2024 (12 mois)				Exercice précédent 30/06/2023 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	6 101,44	6 101,44				
Fonds commercial	89 795,00		89 795,00	7,59	89 795,00	6,62
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions	23 108,58	20 158,57	2 950,01	0,25	3 480,00	0,26
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	64 345,81	42 240,57	22 105,24	1,87	16 241,45	1,20
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	2 800,00		2 800,00	0,24	2 800,00	0,21
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	100,00		100,00	0,01	100,00	0,01
TOTAL (I)	***186 250,83***	***68 500,58***	***117 750,25***	9,95	***112 416,45***	8,29
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes					2 257,30	0,17
Clients et comptes rattachés	164 977,04		164 977,04	13,94	69 794,89	5,14
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	17,43		17,43	0,00		
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices	12 242,00		12 242,00	1,03	2 971,00	0,22
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	2 668,20		2 668,20	0,23	2 809,25	0,21
. Autres	379 309,26		379 309,26	32,06	498 449,25	36,74
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	495 946,30		495 946,30	41,92	656 824,73	48,41
Charges constatées d'avance	10 306,50		10 306,50	0,87	11 138,13	0,82
TOTAL (II)	***1 065 466,73***		***1 065 466,73***	90,05	***1 244 244,55***	91,71
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	***1 251 717,56***	***68 500,58***	***1 183 216,98***	100,00	***1 356 661,00***	100,00

Docusign Envelope ID: 1E820165-46C6-4FB2-808E-B44C2141DD17

BILAN PASSIF

Période du 01/07/2023 au 30/06/2024

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2024 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2023 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 8 458,20)	**8 458,20**	0,71	**8 458,20**	0,62
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	89 164,25	7,54	89 164,25	6,57
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	845,62	0,07	845,62	0,06
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	125 154,52	10,58	107 799,92	7,95
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	***190 757,38***	16,12	***217 354,60***	16,02
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL(I)	***414 379,97***	35,02	***423 622,59***	31,23
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL(II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques	40 000,00	3,38	40 000,00	2,95
Provisions pour charges				
TOTAL (III)	***40 000,00***	3,38	***40 000,00***	2,95
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires	738,54	0,06		
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés				
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours	5 013,50	0,42	300,00	0,02
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	77 264,63	6,53	35 966,26	2,65
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	31 289,10	2,64	31 051,50	2,29
. Organismes sociaux	26 126,72	2,21	29 391,21	2,17
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	36 859,58	3,12	24 451,73	1,80
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	2 555,00	0,22	2 561,00	0,19
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	548 989,94	46,40	769 316,71	56,71
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL(IV)	***728 837,01***	61,60	***893 038,41***	65,83
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	***1 183 216,98***	100,00	***1 356 661,00***	100,00

Docusign Envelope ID: 1E820165-46C6-4FB2-808E-B44C2141DD17

ABEC IMMOBILIER

==========

Société à Responsabilité Limitée
au Capital de 8 458.20 Euros

Siège Social : 178, bd Président WILSON
33000 BORDEAUX

RCS BORDEAUX B 391 727 286

0 0 0

RESOLUTION D'AFFECTATION DE RESULTAT
VOTEE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
EN DATE DU 11 SEPTEMBRE 2024

(Extrait du procès-verbal de l'Assemblée)

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée générale, sur proposition de la gérance, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice, soit 190 757.38 € de la manière suivante :

- Au crédit du poste « autres réserves » pour 10 757.38 €, qui est porté à la somme de 135 911.90 €.

- Distribution d'un dividende de 180 000 € soit 324.32 € par part soit 227.02 € net par titre pour les personnes physiques. La somme de 180 000 € du montant distribué est soumise au prélèvement forfaitaire unique de 12,8% (30% avec les prélèvements sociaux de 17.2%, soit 55.78 € par part). Le PFU s'applique de plein droit sauf si le contribuable décide de soumettre ses revenus mobiliers au barème progressif de l'IR.

  Le paiement des dividendes sera effectué à compter du 13 septembre 2024.

Au titre des trois exercices précédents, la distribution de dividendes a été la suivante :

- sur l'exercice clos le 30/06/2023, distribution de dividendes pour un montant de 200 000 € soit 360.36 € brut par titre soit 252.25 € net par titre.

- sur l'exercice clos le 30/06/2022, distribution de dividendes pour un montant de 200 000 € soit 360.36 € brut par titre soit 252.25 € net par titre.

- sur l'exercice clos le 30/06/2021, distribution de dividendes pour un montant de 219 502.50 € soit 395.50 € brut par titre soit 276.85 € net par titre.

La Gérance

DocuSigned by:
CONGUERET Alexis
22385C27112843F...