



Compte de résultat

Présenté en Euros

Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)		Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total	
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	329 937		329 937	337 133	- 7 196
Chiffres d'affaires Nets	329 937		329 937	337 133	- 7 196
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation					
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			22 193	31 527	- 9 334
Autres produits			309	145	164
Total des produits d'exploitation (I)			352 440	368 804	- 16 364
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					
Variation de stock (marchandises)					
Achats de matières premières et autres approvisionnements					
Variation de stock (matières premières et autres approv.)					
Autres achats et charges externes			246 231	249 087	- 2 856
Impôts, taxes et versements assimilés			1 976	1 503	473
Salaires et traitements			76 877	86 842	- 9 965
Charges sociales			28 751	26 592	2 159
Dotations aux amortissements sur immobilisations			16 292	16 112	180
Dotations aux provisions sur immobilisations					
Dotations aux provisions sur actif circulant					
Dotations aux provisions pour risques et charges					
Autres charges			18 223	16 939	1 284
Total des charges d'exploitation (II)			388 351	397 076	- 8 725
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			-35 911	-28 271	- 7 640
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					
Produits financiers de participations					
Produits des autres valeurs mobilières et créances					
Autres intérêts et produits assimilés					
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers (V)					
Dotations financières aux amortissements et provisions					
Intérêts et charges assimilées			1 811	2 303	- 492
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement					
Total des charges financières (VI)			1 811	2 303	- 492
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			-1 811	-2 303	492
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			-37 721	-30 575	- 7 146

**CERTIFIÉ CONFORME
À L'ORIGINAL**

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	186		186	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital		827	- 827	-100
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	186	827	- 641	-77,51
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	150	4 789	- 4 639	-96,87
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		815	- 815	-100
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	150	5 603	- 5 453	-97,32
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	36	-4 777	4 813	100,75
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	-276		- 276	N/S
Total des Produits (I+III+V+VII)	352 626	369 631	- 17 005	-4,60
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	390 035	404 982	- 14 947	-3,69
RESULTAT NET	-37 409	-35 351	- 2 058	5,82
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

2023.1

[Signature]

Bilan

Présenté en Euros



ACTIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	6 720		6 720	6 720	
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	96 966	54 032	42 934	57 949	- 15 015
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	3 049		3 049	3 049	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	4 980		4 980	4 980	
TOTAL (I)	111 715	54 032	57 683	72 698	- 15 015
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés	15 846		15 846	21 299	- 5 453
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	1 286		1 286	3 289	- 2 003
. Personnel				4 900	- 4 900
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	276		276		276
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	16 494		16 494	19 063	- 2 569
. Autres	3 722		3 722	3 566	156
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	24 186		24 186	76 778	- 52 592
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	3 825		3 825	3 687	138
TOTAL (II)	65 635		65 635	132 582	- 66 947
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	177 351	54 032	123 319	205 279	- 81 960



Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 15 000)	15 000	15 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Réserve légale			
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves			
Report à nouveau	-74 616	-39 265	- 35 351
Résultat de l'exercice	-37 409	-35 351	- 2 058
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	-97 025	-59 616	- 37 409
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	78 487	96 286	- 17 799
. Découverts, concours bancaires	94	134	- 40
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	13 877	13 119	758
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	99 024	97 254	1 770
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	2 469	3 340	- 871
. Organismes sociaux	3 323	4 507	- 1 184
. Etat, impôts sur les bénéfices			
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	3 094	4 055	- 961
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	526	351	175
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	19 450	45 850	- 26 400
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	220 344	264 895	- 44 551
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	123 319	205 279	- 81 960

4F LA TOUR
Société par actions simplifiée
au capital de 15 000 euros
Siège social : 2 avenue des Mont d'Or
69890 LA TOUR-DE-SALVAGNY
883 263 683 RCS LYON

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 28 JUIN 2024

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2023

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à -37 409,11 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice : -37 409,11 euros

Au compte "report à nouveau débiteur" -37 409,11 euros
S'élevant ainsi à -112 025,45 euros

L'Assemblée Générale constate que compte tenu de ce résultat, les capitaux propres de la Société sont devenus inférieurs à la moitié du capital social. Il conviendra donc, conformément aux dispositions de l'article L. 225-248 du Code de commerce, de décider s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société ou à la continuation de l'activité, dans le délai de quatre mois à compter de la date de la présente assemblée générale.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 28 JUIN 2024

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
La Présidente
Cyril IMSISSEN
Société CÔTE SAONE IMMOBILIER

