

Bordereau attestant l'exactitude des informations - ANGERS - 4901 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 27/09/2024 - 17684 - 2011 B 01378 - 535 365 118 - A.B.I.F.A.

SARL ABIFA
SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE AU CAPITAL DE 10 000,00 EUROS
SIEGE SOCIAL : 37 BOULEVARD FOCH
49100 ANGERS

RCS : ANGERS B 535 365 118 - 2011 B 01378

**RAPPORT DE GESTION DE LA GERANCE A L'ASSEMBLEE GENERALE
ORDINAIRE ANNUELLE CHARGES D'APPROUVER LES COMPTES DE
L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2024**

AN...
LE 27 Mars 2024
OFFICE DE COMMERCE

Messieurs,

Nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, conformément à la loi et à vos statuts pour vous rendre compte de l'activité de votre société et des résultats de notre gestion durant l'exercice clos le 31 Mars 2024 et pour soumettre à votre approbation les comptes annuelles : bilan, compte de résultat et annexe dudit exercice.

Le présent rapport de gestion, les comptes annuels, de même que les autres documents ou renseignements visés par la loi, ont été mis à votre disposition dans les conditions et délais prévus par les dispositions légales et réglementaires.

Ces documents ont été établis et sont présents dans le respect du principe de prudence.

Analyse de l'exploitation - situation, activité de la société et ses résultats au cours de l'exercice écoulé

Le chiffre d'affaires réalisé au cours de l'exercice clos le 31/03/2024 s'élève à 961 939 €, en diminution par rapport à l'exercice précédent (- 20.3 %).

La valeur ajoutée s'élève à 631 015 € soit en diminution de 21.7 %. Elle représente 65.6 % du chiffre d'affaires contre 66.8 % pour l'an passé.

Cette évolution de la valeur ajoutée s'accompagne d'une diminution de 163 908 € des charges de personnel (642 827 € pour l'exercice clos) et d'une diminution de 1 477 € des charges financières (118 € pour l'exercice clos).

Nous précisons par ailleurs que la société a dégagé une perte exceptionnelle de 32 529 €, générée par le versement d'une indemnité de résiliation de 30 000 €.

Après déduction de divers crédits et d'impôts (famille, mécénat et formation), l'impôt société ressort à un montant négatif de 7 950 €.

Il en résulte une diminution du résultat net qui représente une perte de 37 437 € pour l'exercice clos le 31/03/2024 contre un bénéfice de 18 151 € pour l'exercice précédent.

Le fonds de roulement est de 180 733 €. Compte tenu d'un dégagement en fonds de roulement de 9 871 €, il en résulte une trésorerie de 190 603 € en diminution de 103 704 €.

Evènements intervenus depuis la date de clôture

Depuis la date de clôture de l'exercice écoulé, l'activité de notre société s'est poursuivie normalement aucun évènement important ou notable de s'étant produit.

Evolution prévisible

Comme attendu, notre exercice 2024 a été une année de transition vers un retour à un niveau normal d'activité après des années post-COVID exceptionnelles. Nous savions d'expérience que cette période allait durer au minimum une année complète et avoir une répercussion significative sur notre rentabilité.

Nous avons mis des mesures en place pour réduire nos charges, ce qui nous a permis d'amortir en très grande partie la baisse de notre chiffre d'affaires. Et s'il est vrai que nous clôturons avec une perte, cela n'est dû qu'à 2 évènements tout à fait exceptionnels, nos efforts visant à équilibrer nos charges ayant été plutôt efficaces dans l'ensemble.

Sur les derniers mois, nous avons dû renouveler une partie de notre équipe commerciale. Nous portons de bons espoirs sur les recrutements réalisés pour les remplacer, l'une de ces recrues a d'ailleurs pour ambition de monter sur le podium des meilleurs commerciaux de notre réseau, et aux vues de ses résultats des derniers mois, son objectif pourrait être atteint dès cette année !

Nous constatons en effet depuis quelques mois que le contexte économique semble revenir au vert pour l'immobilier, avec des taux d'intérêts qui se stabilisent et une augmentation des financements accordés par les banques. Notre production a ainsi progressé de 29 % sur les 7 premiers mois de l'exercice civil par rapport à la même période l'année dernière.

Nous sommes donc relativement confiants pour notre exercice 2025, et si la tendance se confirme sur les mois à venir, nous devrions retrouver à la clôture de l'exercice une bonne rentabilité qui devrait permettre de compenser en grande partie la perte de notre exercice 2024.

Activité en matière de Recherche & Développement

Au cours de l'exercice écoulé, notre société n'a pas engagé de dépenses de recherche et de développement.

Prise de participation significative ou prise de contrôle

Au cours de l'exercice écoulé, notre société n'a pas pris de participation significative ou le contrôle de filiales.

Charges somptuaires

L'application de l'article 39-4 du CGI a entraîné la réintégration d'une somme de 21 957 € dans le résultat fiscal de l'entreprise (amortissements non déductibles sur véhicules de tourisme).

Frais généraux

L'application de l'article 39-5 du CGI n'a entraîné aucune réintégration dans les bénéfices imposables.

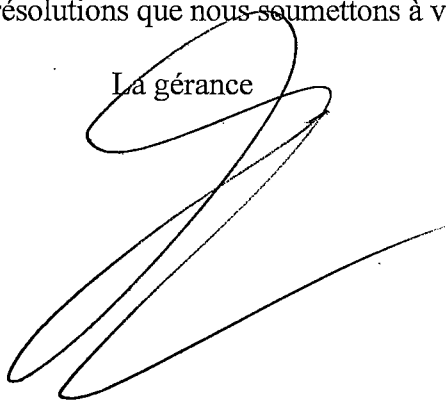
Dividendes antérieurs

Conformément aux dispositions légales, nous vous rappelons les dividendes mis en paiement au titre des trois derniers exercices :

EXERCICE	DIVIDENDES BRUTS	PREL. FISC. & CSG / CRDS	DIVIDENDES NETS
31/03/2023	12 000,00 €	/	12 000,00 €
31/03/2022	50 000,00 €	/	50 000,00 €
31/03/2021	50 000,00 €	/	50 000,00 €

Nous espérons que vous adopterez les résolutions que nous soumettons à votre vote

La gérance



SARL ABIFA
SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE AU CAPITAL DE 10 000,00 EUROS
SIEGE SOCIAL : 37 BOULEVARD FOCH
49100 ANGERS

RCS : ANGERS B 535 365 118 -2011B01378

**EXTRAIT DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 13 SEPTEMBRE 2024**

EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2024

ARRÊTÉ AU GRENIER
LE 27 SEP 2024

DEUXIEME RESOLUTION - AFFECTATION DU RESULTAT

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et après avoir constaté que les comptes font apparaître une perte nette comptable de 37 437.06 Euros, décide de l'affecter ainsi qu'il suit :

- PERTE DE L'EXERCICE : - 37 437.06 €
- AUTRES RESERVES ANTERIEURES : 497 771.02 €
- SOIT UN TOTAL DE RESERVES DISTRIBUABLES DE : 460 333.96 €
- DISTRIBUTION DE DIVIDENDES A HAUTEUR DE 7 000.00 €
- SOLDE AFFECTE AU POSTE « AUTRES RESERVES » 453 333.96 €

A l'issue de cette affectation, le solde créditeur du compte AUTRES RESERVES s'élève à 453 333.96 €

Les dividendes seront mis en paiement à compter de ce jour.

Nous précisons qu'aucun dividende n'étant versé à des personnes physiques, il n'y aura donc pas lieu de procéder à un quelconque précompte aux titres du Prélèvement Forfaitaire unique de 30 % mis en place à compter du 1^{er} janvier 2018. De même, ces dividendes ne peuvent ouvrir droit à la réfaction de 40 % ouvert au profit des personnes physiques.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes mis en paiement au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

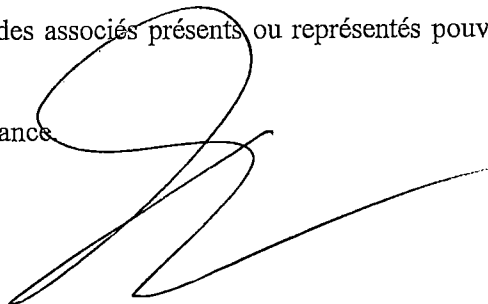
EXERCICE	DIVIDENDES BRUTS	PREL. FISC. & CSG / CRDS	DIVIDENDES NETS
31/03/2023	12 000,00 €	/	12 000,00 €
31/03/2022	50 000,00 €	/	50 000,00 €
31/03/2021	50 000,00 €	/	50 000,00 €

ADOPTION

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des associés présents ou représentés pouvant prendre part au vote.

*Artifiés
sincères.*

La gérance



Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
	Frais d'établissement			
	Frais de développement			
	Concessions brevets droits similaires			
	Fonds commercial (1)	313 000	313 000	313 000
	Autres immobilisations incorporelles			
	Avances et acomptes			
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
	Terrains			
	Constructions			
ACTIF IMMOBILISE	Installations techniques, matériel et outillage industriels			
	Autres immobilisations corporelles	19 076	27 280	90 911
	Immobilisations en cours			
	Avances et acomptes			
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)			
	Participations évaluées en équivalence			
	Autres participations			
	Créances rattachées à des participations			
	Autres titres immobilisés			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	1 007	1 007	1 007
Total de l'actif immobilisé		333 083	341 287	404 918
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS			
	Matières premières, approvisionnements			
	En-cours production (biens)			
	En-cours production (services)			
	Produits intermédiaires et finis			
	Marchandises			
	Avances et Acomptes versés sur commandes			
	CREANCES			
	Clients et comptes rattachés	281 021	168 187	193 744
	Autres créances	42 577	54 076	62 429
ACTIF CIRCULANT	Capital souscrit appelé, non versé			
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT		100 000	20 000
	DISPONIBILITES	190 603	194 307	307 033
	Charges constatées d'avance	48 188	27 801	36 875
	Total de l'actif circulant	562 389	544 371	620 081
	Frais d'émission d'emprunt à étaler			
	Primes de remboursement obligations			
	Ecarts de conversion actif			
TOTAL ACTIF		895 472	885 658	1 024 999
(1) dont droit au bail		100 000	100 000	100 000
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an		1 007	1 007	1 007
(3) dont créances à plus d'un an				

Artificiel
confiance

Bilan Passif

Etat exprimé en euros		31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	10 000	10 000	10 000
	Primes d'émissions, de fusions, d'apports, ...			
	Ecart de réévaluation			
	RESERVES			
	Réserve légale	1 000	1 000	1 000
	Réserves statutaires ou contractuelles			
	Réserves réglementées			
	Autres réserves	497 771	491 620	497 242
	Report à nouveau			
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	(37 437)	18 151	44 377
	Subventions d'investissement			
	Provisions réglementées			
	Total des capitaux propres	471 334	520 771	552 620
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs			
	Avances conditionnées			
	Total des autres fonds propres			
Provisions	Provisions pour risques			
	Provisions pour charges			
	Total des provisions			
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES			
	Emprunts obligataires convertibles			
	Autres emprunts obligataires			
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	6 223	15 491	106 191
	Emprunts et dettes financières divers (3)	36 259	21 724	50 772
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	137 861	136 800	115 750
	DETTES D'EXPLOITATION			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	71 449	42 875	42 881
	Dettes fiscales et sociales	165 775	133 714	143 368
	DETTES DIVERSES			
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
	Autres dettes		6 477	12 020
	Produits constatés d'avances	6 572	7 805	1 397
	Total des dettes	424 138	364 887	472 379
	Ecart de conversion passif			
	TOTAL PASSIF	895 472	885 658	1 024 999
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		(37 437,06)	18 151,24	44 377,31
(1) Dont dettes à moins d'un an		286 277	221 868	282 078
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banq.et CCP				
(3) Dont emprunts participatifs				

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **895 472 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 001 101 euros** et un total **charges** de **1 038 538 euros**, dégageant ainsi un **résultat** de **-37 437 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/04/2023** et finit le **31/03/2024**.
Il a une durée de **12 mois**.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Note relative à la durée d'utilisation du fonds commercial

Le fonds commercial inscrit à l'actif du bilan n'ayant pas de durée déterminée d'utilisation, il n'a pas été procédé d'amortissement de ce fonds. Les tests de dépréciation réalisés n'ont pas conduit à la constatation d'une provision pour dépréciation à la clôture de l'exercice.

Créances et dettes

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE - Elément 2

Immobilisations

Etat exprimé en euros		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/03/2024
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	313 497					313 497
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	313 497					313 497
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement	76 329					76 329
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	71 971		888			72 859
	Matériel de transport	750		708			1 458
	Matériel de bureau, mobilier	72 430					72 430
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	221 480		1 596			223 076
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	1 007					1 007
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	1 007					1 007
TOTAL		535 985		1 596			537 581

ANNEXE - Elément 3

Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/03/2024
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Autres	497			497
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	497			497
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre				
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement	76 329			76 329
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	41 036	6 599		47 635
	Matériel de transport	750	48		798
	Matériel de bureau, mobilier	76 086	3 153		79 239
	Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		194 201	9 800		204 001
TOTAL		194 697	9 800		204 497

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencnt aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

ANNEXE - Elément 5

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

31/03/2024

1 an au plus

plus d'1 an

CREANCES		31/03/2024	1 an au plus	plus d'1 an
	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	1 007	1 007	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	281 021	281 021	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	7 952	7 952	
	Impôts sur les bénéfices	16 355	16 355	
	Taxes sur la valeur ajoutée	10 906	10 906	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	70	70	
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers	7 294	7 294	
	Charges constatées d'avances	48 188	48 188	
	TOTAL DES CREANCES	372 793	372 793	
(1)	Prêts accordés en cours d'exercice			
(1)	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

31/03/2024

1 an au plus

1 à 5 ans

plus de 5 ans

DETTES		31/03/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	6 223	6 223		
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	71 449	71 449		
	Personnel et comptes rattachés	69 315	69 315		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	32 201	32 201		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	61 976	61 976		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	2 283	2 283		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	36 259	36 259		
	Autres dettes				
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance	6 572	6 572		
	TOTAL DES DETTES	286 277	286 277		
(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1)	Emprunts remboursés en cours d'exercice	9 263			
(2)	Emprunts dettes associés (personnes physiques)	2 895			

Fonds Commercial

Etat exprimé en euros	31/03/2024	Observations
Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport	213 000	Pas de nécessité de provision suite aux résultats des tests
TOTAL	213 000	

--

ANNEXE - Elément 6.14

Capital social

Etat exprimé en euros		31/03/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		1 000,00	10,0000	10 000,00
	Emises pendant l'exercice			0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice			0,0000	
	Du capital social fin d'exercice		1 000,00	10,0000	10 000,00