

Désignation de l'entreprise : SAS GGL GROUPE							Néant ☐ *		
		Exercice N				Exercice (N-1)			
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires				Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	3 163 710	FB		FC	3 163 710	7 830 376	
	Production vendue $\left\{ \begin{array}{l} \text{biens}^* \\ \text{services}^* \end{array} \right.$	FD	300 000	FE		FF	300 000		
		FG	9 212 610	FH		FI	9 212 610	7 427 658	
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	12 676 320	FK		FL	12 676 320	15 258 033	
	Production stockée *					FM	(1 248 260)	(3 860 552)	
	Production immobilisée *					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)					FP	435 975	282 379	
	Autres produits (1) (11)					FQ	6 367	69 306	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	11 870 401	11 749 167
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *						FS		
	Variation de stock (marchandises) *						FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *						FU	(14 176)	(525 966)
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *						FV	(2 143)	693 435
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	5 722 996	6 402 864
	Impôts, taxes et versements assimilés *						FX	310 293	476 358
	Salaires et traitements *						FY	3 440 400	3 302 563
	Charges sociales (10)						FZ	1 335 790	1 315 034
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations $\left\{ \begin{array}{l} - \text{dotations aux amortissements}^* \\ \text{dont amortissement du fonds de commerce (art. 39, I-2°, al.3)} \\ - \text{dotations aux provisions} \end{array} \right.$	HS				GA	574 614	376 338
			Sur actif circulant : dotations aux provisions *				GB		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions				GC	26 679	1 077	
		Autres charges (12)						GD	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GE	46 575	228 651
	1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)						GF	11 441 026	12 270 354
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * (III)						GG	429 375	(521 187)
	Perte supportée ou bénéfice transféré * (IV)						GH	137	393 879
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GI	135 462	(4 280)
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GJ	2 320 666	9 456 506
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GK		
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GL	5 907 662	3 224 964
	Différences positives de change						GM	332 656	6 213 190
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GN		
	Total des produits financiers (V)						GO		
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *						GP	8 560 984	18 894 660
	Intérêts et charges assimilées (6)						GQ	70 709	2 080 086
	Différences négatives de change						GR	2 841 617	10 868 209
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GS		
Total des charges financières (VI)						GT			
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)						GU	2 912 326	12 948 296	
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)						GV	5 648 657	5 946 364	
						GW	5 942 707	5 823 336	

Désignation de l'entreprise SAS GGL GROUPE				Néant ☐ *			
				Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion			HA	1 637		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *			HB	92 327	259 266	
	Reprises sur provisions et transferts de charges			HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)			HD	93 964	259 266	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)			HE	6 642		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *			HF	67 000	83 460	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)			HG	82 309	67 855	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)			HH	155 951	151 315	
4 - RES ULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)				HI	(61 987)	107 951	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)				HK	280 869	(45 774)	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)				HL	20 525 486	31 296 972	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)				HM	14 925 635	25 319 911	
5 - BENEFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)				HN	5 599 851	5 977 061	
RENOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme			HO		
	(2)	Dont	produits de locations immobilières		HY		
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)		IG		
	(3)	Dont	- Crédit-bail mobilier *		HP		
			- Crédit-bail immobilier		HQ		
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)			IH		
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées			IJ		
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées			IK		
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)			HX		
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)			RC		
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)			RD		
	(9)	Dont transferts de charges			A1	74 538	76 267
	(10)	Dont cotisations personnelles (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5			A2		
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)			A3		
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)			A4	38	2 488
	(13)	Dont primes et cotisations sociales personnelles facultatives A6 obligatoires A9					
		dont cotisations facultatives Madelin A7 dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8					
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :				Exercice N			
				Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels	
PCAC / VNCAC				67 000		92 327	
AMORTISSEMENTS DEROGATIVES				82 309			
DIVERS						1 637	
AMENDES				6 642			
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :				Exercice N			
				Charges antérieures		Produits antérieurs	

GGL GROUPE
Société par actions simplifiée
au capital de 50 000 000 euros
Siège social : Les Centuries III
111 Place Pierre Duhem BP84, 34935 MONTPELLIER Cedex 9
422 889 469 RCS MONTPELLIER

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 31 JUILLET 2024**

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31
Décembre 2023**

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31
Décembre 2023 s'élevant à 5 599 851 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 5 599 851 euros

- En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à
105 550 686,00 euros.

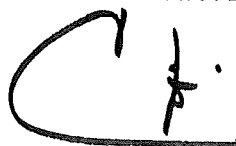
Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes
distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2020 :
9 102 000,00 euros, soit 75,26 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 225,75 euros
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 9 101 774,25 euros
Exercice clos le 31 décembre 2021 :
8 673 818,00 euros, soit 71,72 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 215,00 euros
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 8 673 603,00 euros
Exercice clos le 31 décembre 2022 :
5 977 061,00 euros, soit 49,42 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 148,30 euros
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 5 976 912,70 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 31 JUILLET 2024

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
La Présidente
Société LENNA INVEST



A.G. J.L. C.B.

Désignation de l'entreprise : SAS GGL GROUPE		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12						
Adresse de l'entreprise : 111 Place Pierre Duham		Durée de l'exercice précédent * 12						
Numéro SIRET * 4 2 2 8 8 9 4 6 9 0 0 0 6 6		Néant ☐ *						
		Exercice N, clos le, 31122023						
		N-1 31122022						
		Net 3						
		Net 4						
Capital souscrit non appelé (I)		AA						
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
		Frais de développement *	CX	CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	818 685	AC	466 206	352 479	422 988
		Fonds commercial (1)	AH	13 640	AI		13 640	13 640
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	28 694	AK	28 694		
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM			
		Terrains	AN		AC			
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Constructions	AP	1 718 972	AQ	501 160	1 217 812	1 292 163
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS			
		Autres immobilisations corporelles	AT	4 830 791	AU	2 167 621	2 663 170	2 009 252
		Immobilisations en cours	AV	82 272	AW		82 272	701 426
		Avances et acomptes	AX		AY			
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT			
		Autres participations	CU	17 035 224	CV	5 470	17 029 754	17 029 175
		Créances rattachées à des participations	BB	142 579 973	BC	2 661 298	139 918 675	118 528 949
		Autres titres immobilisés	BD	36	BE		36	36
		Prêts	BF		BG			
		Autres immobilisations financières *	BH	306 441	BI		306 441	328 921
TOTAL (II)		BJ	167 414 727	BK	5 830 449	161 584 278	140 326 550	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	19 282 413	BM		19 282 413	19 280 270
		En cours de production de biens	BN	2 059 414	BO		2 059 414	1 761 763
		En cours de production de services	BP		BQ			
		Produits intermédiaires et finis	BR	11 573 393	BS	749 426	10 823 968	12 035 122
		Marchandises	BT		BU			
	CREANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW			
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	7 447 910	BY	89 366	7 358 544	8 203 362
		Autres créances (3)	BZ	13 295 196	CA		13 295 196	11 488 004
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC			
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD		CE			83 190
Comptes de régularisation	Disponibilités	CF	176 851	CG		176 851	9 419 958	
	Charges constatées d'avance (3) *	CH	572 408	CI		572 408	379 223	
	TOTAL (III)	CJ	54 407 586	CK	838 792	53 568 795	62 650 890	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW						
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM						
	Ecarts de conversion actif * (VI)	CN						
TOTAL GENERAL (I à VI)		CO	221 822 313	IA	6 669 241	215 153 072	202 977 440	
Renvois : (1) Dont droit au bail :			(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	142 579 973	(3) Part à plus d'un an :	CR	
Clause de réserve de propriété : *			Stocks :			Créances :		
Immobilisations :								

Désignation de l'entreprise SAS GGL GROUPE			Néant ☐ *	
			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé :50 000 000.....)	DA	50 000 000	50 000 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	3 077 197	3 077 197
	Ecart de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	5 000 000	5 000 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	99 950 835	99 950 835
	Report à nouveau	DH		
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	5 599 851	5 977 061
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK	230 720	148 411
		DL	163 858 603	164 153 504
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TO TAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TO TAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	28 840 440	8 839 838
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	11 799 860	12 778 517
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	8 299 187	10 256 738
	Dettes fiscales et sociales	DY	1 899 488	2 116 635
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		221 476
	Autres dettes	EA	454 995	4 610 732
Compte régul.	EB	500		
	EC	51 294 469	38 823 936	
	ED			
	EE	215 153 072	202 977 440	
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	51 294 469	38 578 936
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	13 249 451	8 592 668

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Thierry CARLES
Parc 2000
753 Rue Marius Petipa
34080 MONTPELLIER

Commissaire aux Comptes
Membre de la compagnie
régionale de Montpellier-Nîmes

SAS FB AUDIT
Julien REDON
415 Avenue de l'Argensol
84100 ORANGE

Commissaire aux Comptes
Membre de la compagnie
régionale de Montpellier-Nîmes

GGL GROUPE

Société par actions simplifiée

Les Centuries III
111 Place Pierre Duhem BP 84
34935 MONTPELLIER CEDEX 9

Rapport des Commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31/12/2023

Thierry CARLES
Parc 2000
753 Rue Marius Petipa
34080 MONTPELLIER

SAS FB AUDIT
Julien REDON
415 Avenue de l'Argensol
84100 ORANGE

SAS GGL GROUPE
Les Centuries III
111 Place Pierre Duhem BP 84
34935 MONTPELLIER CEDEX 9

**Rapport des Commissaires aux comptes
sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31/12/2023

A l'assemblée générale de la société GGL GROUPE,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **GGL GROUPE** relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2023 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport.

TC

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

- L'annexe mentionne dans la note « Stocks et en cours » la méthodologie d'évaluation des stocks de terrains, travaux en cours, produits finis et des provisions constituées sur ces stocks.

Nous avons procédé à l'appréciation des approches retenues par la société, décrites dans la note de l'annexe, sur la base des éléments disponibles à ce jour, et mis en œuvre des tests pour vérifier par sélection l'application de ces méthodes.

Sur la base de nos diligences, nous avons conclu au caractère approprié de l'évaluation des stocks et des provisions.

- L'annexe mentionne dans la note « Titres de participation » que les titres et créances de participation, dont le montant brut figurant au bilan au 31 décembre 2023 s'établit à 159.615.197 €, sont inscrits à leur valeur historique d'apport ou d'acquisition par la société. Une provision pour dépréciation est constatée si cette valeur est supérieure à leur valeur actuelle.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent les valeurs d'utilité, notamment à revoir le montant des capitaux propres des filiales au 31 décembre 2023 et l'actualisation des perspectives de développement et de rentabilité des activités concernées établie sous le contrôle de la direction générale.

Sur la base de nos diligences, nous avons conclu au caractère approprié de la valeur des titres et créances de participation.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à MONTPELLIER et ORANGE, le 31 juillet 2024
Les commissaires aux comptes

Thierry CARLES

Thierry CARLES
Commissaire aux Comptes
753 Rue Marius PETIPA
34080 MONTPELLIER
Tél. 06 09 06 21 58
SIRET 417 527 496 00042

SAS FB AUDIT
Représentée par Julien REDON

Julien Redon

Désignation de l'entreprise : SAS GGL GROUPE		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12						
Adresse de l'entreprise : 111 Place Pierre Duhem		34000 MONTPELLIER CEDEX9						
Durée de l'exercice précédent * 12								
Numéro SIRET * 4 2 2 8 8 9 4 6 9 0 0 0 6 6		Néant ☐ *						
		Exercice N, clos le, 31122023						
		N-1 31122022						
		Net 3						
		Net 4						
Capital souscrit non appelé (I)		AA						
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
		Frais de développement *	CX	CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	818 685	466 206	352 479	422 988
		Fonds commercial (1)	AH	AI	13 640		13 640	13 640
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK	28 694	28 694		
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AC				
		Constructions	AP	AC	1 718 972	501 160	1 217 812	1 292 163
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS				
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	4 830 791	2 167 621	2 663 170	2 009 252
		Immobilisations en cours	AV	AW	82 272		82 272	701 426
		Avances et acomptes	AX	AY				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
		Autres participations	CU	CV	17 035 224	5 470	17 029 754	17 029 175
		Créances rattachées à des participations	BB	BC	142 579 973	2 661 298	139 918 675	118 528 949
		Autres titres immobilisés	BD	BE	36		36	36
		Prêts	BF	BG				
		Autres immobilisations financières *	BH	BI	306 441		306 441	328 921
TOTAL (II)		BJ	BK	167 414 727	5 830 449	161 584 278	140 326 550	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM	19 282 413		19 282 413	19 280 270
		En cours de production de biens	BN	BO	2 059 414		2 059 414	1 761 763
		En cours de production de services	BP	BQ				
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS	11 573 393	749 426	10 823 968	12 035 122
		Marchandises	BT	BU				
	CREANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW				
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	BY	7 447 910	89 366	7 358 544	8 203 362
		Autres créances (3)	BZ	CA	13 295 196		13 295 196	11 488 004
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC				
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE				83 190
		Disponibilités	CF	CG	176 851		176 851	9 419 958
	Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) *	CH	CI	572 408		572 408	379 223
TOTAL (III)		CJ	CK	54 407 586	838 792	53 568 795	62 650 890	
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)		CW						
Primes de remboursement des obligations (V)		CM						
Ecart de conversion actif * (VI)		CN						
TOTAL GENERAL (I à VI)		CO	IA	221 822 313	6 669 241	215 153 072	202 977 440	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP	142 579 973	(3) Part à plus d'un an :	CR	
Clause de réserve de propriété : *		Immobiliations :		Stocks :		Créances :		

Désignation de l'entreprise		SAS GGL GROUPE		Néant ☐ *	
		Exercice N		Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé : 50 000 000)	DA	50 000 000	50 000 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	3 077 197	3 077 197	
	Ecart de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence ☐ EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	5 000 000	5 000 000	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ B1)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* ☐ EJ)	DG	99 950 835	99 950 835	
	Report à nouveau	DH			
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	5 599 851	5 977 061	
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK	230 720	148 411	
		DL	163 858 603	164 153 504	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
		DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
		DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	28 840 440	8 839 838	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI)	DV	11 799 860	12 778 517	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	8 299 187	10 256 738	
	Dettes fiscales et sociales	DY	1 899 488	2 116 635	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		221 476	
	Autres dettes	EA	454 995	4 610 732	
Compte régul.	EB	500			
	EC	51 294 469	38 823 936		
	ED				
	EE	215 153 072	202 977 440		
RENVois	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C			
		1D			
		1E			
		EF			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EG	51 294 469	38 578 936	
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EH	13 249 451	8 592 668	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP					

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS GGL GROUPE										Néant ☐ *	
		Exercice N						Exercice (N-1)			
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total					
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	3 163 710	FB		FC	3 163 710		7 830 376		
	Production vendue $\left\{ \begin{array}{l} \text{biens*} \\ \text{services *} \end{array} \right.$	FD	300 000	FE		FF	300 000				
		FG	9 212 610	FH		FI	9 212 610		7 427 658		
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	12 676 320	FK		FL	12 676 320		15 258 033		
	Production stockée *					FM	(1 248 260)		(3 860 552)		
	Production immobilisée *					FN					
	Subventions d'exploitation					FO					
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)					FP	435 975		282 379		
	Autres produits (1) (11)					FQ	6 367		69 306		
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	11 870 401		11 749 167	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *						FS				
	Variation de stock (marchandises) *						FT				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *						FU	(14 176)	(525 966)		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV	(2 143)	693 435		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	5 722 996	6 402 864		
	Impôts, taxes et versements assimilés *						FX	310 293	476 358		
	Salaires et traitements *						FY	3 440 400	3 302 563		
	Charges sociales (10)						FZ	1 335 790	1 315 034		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobili- -sations $\left\{ \begin{array}{l} \text{- dotations aux amortissements *} \\ \text{dont amortissement du fonds de commerce (art. 39, 1-2°, al.3)} \\ \text{- dotations aux provisions} \end{array} \right.$	HS				GA	574 614	376 338		
							GB				
		Sur actif circulant : dotations aux provisions *						GC	26 679	1 077	
		Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD			
	Autres charges (12)						GE	46 575	228 651		
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	11 441 026		12 270 354	
	1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)						GG	429 375		(521 187)	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * (III)					GH	137		393 879		
	Perte supportée ou bénéfice transféré * (IV)					GI	135 462		(4 280)		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	2 320 666		9 456 506		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK					
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	5 907 662		3 224 964		
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM	332 656		6 213 190		
	Différences positives de change					GN					
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO					
	Total des produits financiers (V)					GP	8 560 984		18 894 660		
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ	70 709		2 080 086		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	2 841 617		10 868 209		
	Différences négatives de change					GS					
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT					
Total des charges financières (VI)						GU	2 912 326		12 948 296		
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	5 648 657		5 946 364		
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	5 942 707		5 823 336		

④

COMPTE DE RESULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

DGFIP N° 2053 2024

Désignation de l'entreprise SAS GGL GROUPE			Néant ☐ *	
			Exercice N	Exercice N-1
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	1 637	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	92 327	259 266
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	93 964	259 266
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	6 642	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	67 000	83 460
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	82 309	67 855
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	155 951	151 315
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	(61 987)	107 951
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ		
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	280 869	(45 774)
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	20 525 486	31 296 972
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	14 925 635	25 319 911
5 - BENEFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)		HN	5 599 851	5 977 061

ANNEXE

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **215 153 072** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **20 525 486** euros et un total **charges** de **14 925 635** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **5 599 851** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2023** et finit le **31/12/2023**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Stocks et en cours

Ils sont évalués suivant le prix de revient du programme.

Les opérations Terre la tour, Sainte croix, Jardin basse ont un prix de revient supérieur au prix de vente HT : une provision pour dépréciation de stock de 749 k€ a donc été constituée.

- Matières Premières : il s'agit des Stocks de Terrains nus. Cette rubrique augmente avec les acquisitions de terrains, et diminue lors du transfert de l'affaire concernée dans les En Cours.
- En Cours : il s'agit des terrains en cours d'aménagement, avant la mise en vente des lots. Cette rubrique augmente avec les travaux affectés à ces affaires, et diminue lors du transfert de l'affaire dans les Produits Finis au jour de la première vente.
- Produits Finis : il s'agit des terrains en cours d'aménagement, à compter de la mise en vente du premier lot. C'est à partir de cette phase que l'on fait ressortir la marge brute au fur et à mesure des ventes.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

ODF

Depuis 2011 les obligations de faire sont comptabilisées dès l'acte d'acquisition du foncier.

Au cours des exercices antérieurs elles n'étaient comptabilisées qu'à partir du moment où une première vente avait été réalisée sur les opérations concernées.

Engagement retraite

la convention collective de la société prévoit des indemnités de fin de carrière.

La société n'a pas constitué de provision ni contracté d'assurance particulière.

Le montant de l'engagement retraite s'élève au 31/12/2023 à 107 k€.

Titres de participation

Les titres et créances de participation sont inscrits à leur valeur historique d'apport ou d'acquisition par la société. Une provision pour dépréciation est constatée si cette valeur est supérieure à leur valeur actuelle.

Consolidation

La SAS GGL Groupe est la société consolidante du groupe.

Faits caractéristiques de l'exercice

Ukraine

La société n'est pas directement exposé au conflit actuel Russo-ukrainien et aux conséquences induites par les sanctions prises à l'égard de la Russie, n'ayant pas de filiales en Ukraine ou Russie et ne réalisant pas d'opérations significatives avec ces deux pays.

De façon indirecte, il est possible que le conflit crée de l'inflation, une baisse de croissance économique européenne, des perturbations logistiques, une pénurie de matériels, de pièces détachées et de matières premières dans certains secteurs sans en connaître aujourd'hui les

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

conséquences.

Etat exprimé en euros		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2023
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	746 317		119 622		4 920	861 019
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	746 317		119 622		4 920	861 019
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement	1 718 969		2			1 718 972
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	3 040 361		790 050			3 830 410
	Matériel de transport	850		175 598		65 000	111 448
	Matériel de bureau, mobilier	820 668		68 266		2	888 932
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours	701 426		81 492		700 646	82 272
	Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	6 282 275		1 115 408		765 649	6 632 034	
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	138 486 839		115 097 714		93 969 357	159 615 197
	Autres titres immobilisés	36					36
	Prêts et autres immobilisations financières	328 921		10 798		33 278	306 441
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	138 815 795		115 108 512		94 002 634	159 921 674
TOTAL		145 844 388		116 343 542		94 773 203	167 414 727

Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2023
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	309 689	185 211		494 900
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	309 689	185 211		494 900
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	426 806	74 354		501 160
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	1 264 706	175 337		1 440 043
	Matériel de transport	243	22 136		22 379
	Matériel de bureau, mobilier	587 678	117 522		705 199
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 279 433	389 348		2 668 781
TOTAL		2 589 122	574 559		3 163 681

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires							
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

Etat exprimé en euros		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2023
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires	148 411	82 309		230 720
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMENTEES	148 411	82 309		230 720
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières	2 928 715	70 709	332 656	2 666 768
	Sur stocks et en-cours	1 084 183	26 679	361 436	749 426
	Sur comptes clients	89 366			89 366
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	4 102 264	97 389	694 093	3 505 560
	TOTAL GENERAL	4 250 675	179 698	694 093	3 736 280
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			26 679 70 709 82 309	361 436 332 656	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/12/2023	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	142 579 973	142 579 973	
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	306 441		306 441
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	7 447 910	7 447 910	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	4 835	4 835	
	Impôts sur les bénéfices	90 666	90 666	
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 103 365	1 103 365	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	7 181 755	7 181 755	
	Débiteurs divers	4 914 575	4 914 575	
	Charges constatées d'avances	572 408	572 408	
	TOTAL DES CREANCES	164 201 928	163 895 487	306 441
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)		7 181 755		

		31/12/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	13 249 451	13 249 451		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	15 590 989	15 590 989		
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	6 856	6 856		
	Fournisseurs et comptes rattachés	8 299 187	8 299 187		
	Personnel et comptes rattachés	379 225	379 225		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	335 795	335 795		
	Impôts sur les bénéfices	13 504	13 504		
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 113 476	1 113 476		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	57 487	57 487		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	11 793 004	11 793 004		
	Autres dettes	454 995	454 995		
	Dettes représentatives de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance	500	500		
	TOTAL DES DETTES	51 294 469	51 294 469		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		15 000 000			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice					
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		11 793 004			

Etat exprimé en euros	31/12/2023	31/12/2022	Variations	%
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Autres créances clients	1 984 560	7 406 079	(5 421 519)	-73,20
Autres créances	86 413	85 656	757	0,88
TOTAL	2 070 973	7 491 735	(5 420 762)	-72,36

Charges à payer

Etat exprimé en euros

31/12/2023

Total des Charges à payer		7 413 194
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		425 792
INT.COURUS/EMPRUNT ETAB.C	264 529	
BANQUES INTERETS COURUS	161 262	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		6 155 210
FFNP FRAIS GENERAUX	526 821	
FFNP SUR OPERATIONS	5 628 389	
Dettes fiscales et sociales		565 267
CONGES A PAYER	158 667	
AUTRES CHARGES A PAYER	207 893	
ORG.SOC. CH./CONGES PAYES	65 075	
ORG.SOC. CHARGES A PAYER	95 855	
ETAT AUTRES CH. A PAYER	14 884	
TAXE SIUR LES SALAIRES	22 894	
Autres dettes		266 925
AVOIR A ETBALIR	266 925	

Capital social

Etat exprimé en euros		31/12/2023	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		120 948,00	413,4008	50 000 000,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		120 948,00	413,4008	50 000 000,00

Engagements financiers

Etat exprimé en euros

31/12/2023

Engagements
financiers donnésEngagements
financiers reçus

Effets escomptés non échus		
Avals, cautions et garanties		
Engagements de crédit-bail		
Engagements en pensions, retraite et assimilés Engagements IFC (non provisionnés)		
Autres engagements		
Total des engagements financiers (1)		
(1) Dont concernant : Les dirigeants Les filiales Les participations Les autres entreprises liées		

Sur certaines opérations, GGL GROUPE se porte caution solidaire de GGL AMENAGEMENT.

Société	Pourcentage de détention directe	Valeur brute des titres	Valeur nette des titres	Compte courant	Capital	Capitaux propres	Résultat	Chiffre d'affaires
DUGUAY TROUIN	50%	500	500	910 475	1 000	- 239 799	- 119 756	-
GGL Territoires	60%	150 000	150 000	16 314 452	250 000	- 6 407 785	- 2 760 134	4 513 248
200 GROUPE GGL	75%	300 000	300 000	18 469 540	400 000	- 9 913 617	- 5 004 998	85 588
SARL NB AMENAGEMENT	75%	75 000	75 000	985	100 000	1 086 129	207 211	526 949
SARL PARC DES VAUTES	67%	5 122	5 122	676 071	7 683	248 364	- 147 230	310 000
SNC SLT AMENAGEMENT	60%	1 200	1 200	255 397	2 000	- 17 720	- 19 720	-
SNC SAINTE LOUISE	80%	8 000	8 000	24 552	10 000	1 178 030	1 168 030	1 965 000
SAS CITIM	100%	85 000	85 000	203 756	100 000	398 029	1 085 990	-
SARL LE COLOMBIER	50%	4 000	-	266 636	8 000	- 232 761	- 29 575	-
SNC RESIDENCE SOLEIL	50%	15 000	15 000	255 920	30 000	1 820	- 28 180	-
SNC MAUGUIO TERRAINS	50%	50 000	50 000	159 587	100 000	86 014	- 13 986	-
SCI LE PARC	50%	500	-	950 489	1 000	- 1 757 129	- 107 845	48 193
SAS GGL AMENAGEMENT	80%	6 223 895	6 223 895	15 526 633	1 000 000	47 413 916	4 857 326	36 687 850
SNC LES VIGNES	34%	340	340	58 682	1 000	- 12 621	- 10 336	-
LES TERRASSES DE PEYROLLES	50%	-	-	10 788	-	- 20 470	- 20 470	-
LE CLOS GAUTIER	50%	-	-	53 956	-	- 30 494	- 30 494	310 008
SNC PINVILLE DEMAIN 33.33%	33%	99 000	99 000	130 718	300 000	266 571	- 33 429	1 658 880
AD ART	50%	50 000	50 000	8 289 429	100 000	- 473 849	- 292 548	1 693 284
EPONA GROUPE GGL	50%	10 000	10 000	4 287 922	20 000	- 1 381 640	- 868 060	1 167 140
RAMA	100%	751	751	749 110	1 000	278 611	76 212	409 305
SECLEM	39%	1 950	1 950	4 480 389	5 000	- 4 382 521	- 883 236	-
PEPINIERES LILIAN BERILLON	50%	2 272 500	2 272 500	1 122 477	750 000	NC	NC	652 063
ISTRES CONVERGENCE	40%	20 000	20 000	367 132	50 000	- 231 129	- 89 285	-
SCI MAJULI	50%	5 000	5 000	77 013	10 000	NC	NC	NC
HELENIS	100%	2 572 577	2 572 577	57 245 143	4 000 000	- 1 116 681	6 316 792	4 132 570
FINANCIERE SEPTENTRION	80%	4 800 000	4 800 000	3 402 545	6 000 000	14 171 358	- 443 553	-
SNC DIGITERIO	97%	970	-	1 709 354	1 000	- 1 049 007	- 1 050 007	179 854
EMERGENCE	51%	510	510	1 654 278	1 000	- 690 447	- 470 337	131 480
LAUZE DEVELOPEMENT	60%	600	600	1 249 046	1 000	- 211 788	212 788	-
PICS STUDIO	67%	66 660	66 660	1 611 508	100 000	- 133 475	175 571	-
BALMA LE CORBUSIER	60%	600	600	67 393	1 000	- 9 630	- 10 630	-
ANDUES	70%	70 000	70 000	62	100 000	68 121	- 31 879	-

Annexe libre

Etat exprimé en euros

Engagements donnés :

Les garanties financières d'achèvement sont délivrées par les établissements financiers, opération par opération, au profit des clients dans le cadre de leur acquisition. En contrepartie, GGLG accorde aux établissements financiers une promesse d'affectation hypothécaire et un engagement de non cession de parts.