

PIERREVAL PROMOTION
Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

COPIE CONFORME A
L'ORIGINAL

Compte de résultat (Partie 1)

Rubriques	France	Export	Net N	Net N-1
Vente de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services				6 198,50
Chiffres d'affaires nets				6 198,50
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
Autres produits			0,08	0,36
Total des produits d'exploitation			0,08	6 198,86
Charges externes				
Achat de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achat de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			12 673,64	38 183,14
Total charges externes			12 673,64	38 183,14
Impôts, taxes et assimilés			266,00	270,72
Charges de personnel				
Salaires et traitements				
Charges sociales				
Total charges de personnel				
Dotations d'exploitation				
Dotations aux amortissements sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Total dotations d'exploitation				
Autres charges d'exploitation			149,86	0,42
Total des charges d'exploitation			13 089,50	38 454,28
Résultat d'exploitation			(13 089,42)	(32 255,42)

PIERREVAL PROMOTION
Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Compte de résultat (partie 2)

Rubriques	Net N	Net N-1
Résultat d'exploitation	(13 089,42)	(32 255,42)
Opérations en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée		
Perte supportée ou bénéfice transféré		
Produits financiers		
Produits financiers de participations	1 314 262,44	82 850,89
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	85 138,45	1 002 866,43
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers	1 399 400,89	1 085 717,32
Charges financières		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées	2 037 090,16	1 220 262,38
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières	2 037 090,16	1 220 262,38
Résultat financier	(637 689,27)	(134 545,06)
Résultat courant	(650 778,69)	(166 800,48)
Produits exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	122,57	
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Total des produits exceptionnels	122,57	
Charges exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	44,00	
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
Total des charges exceptionnelles	44,00	
Résultat exceptionnel	78,57	
Participation des salariés aux résultats		
Impôts sur les bénéfices	1 442 519,00	
Total des produits	1 399 523,54	1 091 916,18
Total des charges	3 492 742,66	1 258 716,66
Bénéfice ou perte	(2 093 219,12)	(166 800,48)

Dont produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs

Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

Dont produits concernant les entreprises liées 1 314 262,44

Dont intérêts concernant les entreprises liées 500 036,80

PIERREVAL PROMOTION
Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

COPIE CONFORME A
L'ORIGINAL

Bilan Actif

Rubriques	Brut	Amortissement	Net 2023	Net N-1
Capital souscrit non appelé				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisation incorporelles				
Total immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, mat. et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Total immobilisations corporelles				
Immobilisations financières (2)				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	86 430,55		86 430,55	25 299,82
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Total immobilisations corporelles	86 430,55		86 430,55	25 299,82
Actif immobilisé	86 430,55		86 430,55	25 299,82
Stocks				
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production de biens	1 000,00	900,00	100,00	100,00
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total des stocks	1 000,00	900,00	100,00	100,00
Créances				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Clients et comptes rattachés (3)				
Autres créances (3)	34 329 714,57		34 329 714,57	4 602 311,14
Capital souscrit et appelé, non versé				
Total des créances	34 329 714,57		34 329 714,57	4 602 311,14
Disponibilités et divers				
Valeurs mobilières dont actions propres :				
Disponibilités	123 446,96		123 446,96	31 537,92
Charges constatées d'avance (3)				
Total disponibilités et divers	123 446,96		123 446,96	31 537,92
Actif circulant	34 454 161,53	900,00	34 453 261,53	4 633 949,06
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
Total général	34 540 592,08	900,00	34 539 692,08	4 659 248,88

(1) dont droit au bail

(2) dont part à moins d'un an

(3) dont part à plus d'un an

PIERREVAL PROMOTION
Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Bilan Passif

Rubriques	Net N	Net N-1
Situation nette		
Capital social ou individuel Dont versé : 5 000,00	5 000,00	5 000,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Écarts de réévaluation		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	(581 028,35)	(414 227,87)
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	(2 093 219,12)	(166 800,48)
Total situation nette	(2 669 247,47)	(576 028,35)
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Capitaux propres	(2 669 247,47)	(576 028,35)
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres fonds propres		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Provisions pour risques et charges		
Dettes financières (2)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)		
Emprunts et dettes financières divers	37 171 180,80	5 206 957,23
Total dettes financières	37 171 180,80	5 206 957,23
Dettes d'exploitation (2)		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	12 611,35	11 976,00
Dettes fiscales et sociales		
Total dettes d'exploitation	12 611,35	11 976,00
Dettes diverses (2)		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	24 749,00	16 344,00
Autres dettes	398,40	
Total dettes diverses	25 147,40	16 344,00
Comptes de régularisation		
Produits constatés d'avance (2)		
Total des dettes	37 208 939,55	5 235 277,23
Ecarts de conversion PASSIF		
Total général	34 539 692,08	4 659 248,88

(1) dont concours bancaires courant

(2) dont à moins d'un an 37 208 939,55

PIERREVAL PROMOTION

Entreprise Unipersonnelle à Responsabilité Limitée au capital de 5 000 euros
Siège Social : 1 Rue Pierre et Marie Curie, 22190 PLERIN
879 985 661 R.C.S SAINT-BRIEUC

DECISION PRISE LE 30 MAI 2024 D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023

L'Associée Unique constate que le résultat net de l'exercice est constitué par une perte de 2 093 219 euros, et décide de l'affecter intégralement au compte report à nouveau, ce qui a pour effet de porter le montant de ce dernier à -2 674 247 euros.

Copie certifiée conforme à l'original

La Gérance

