

Bordereau attestant l'exactitude des informations - SAVERNE - 6751 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 05/09/2024 - 4647 - 2012 B 00056 - 539 440 073 - BOULEVERSANT PATRIMOINE

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

Vincent ROECK
Commissaire aux Comptes

2, Square du Château
67300 SCHILTIGHEIM
Tél. 03 88 81 21 12

BOULEVERSANT PATRIMOINE

Société par actions simplifiée
au capital de 1 335 000 euros

**3A, avenue du Général Leclerc
67560 ROSHEIM**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023**

BOULEVERSANT PATRIMOINE

Société par actions simplifiée
au capital de 1 335 000 euros

**3A, avenue du Général Leclerc
67560 ROSHEIM**

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023

A l'associé unique,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société BOULEVERSANT PATRIMOINE SAS relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

1. OPINION

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2. FONDEMENT DE L'OPINION

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilité du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport.

3. JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Ces appréciations ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, notamment sur la valorisation des titres de participation.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

4. VERIFICATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

5. RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AU COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président de votre société.

6. RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Schiltigheim, le 12 juin 2024

Vincent ROECK
Commissaire aux Comptes

V . .

ANNEXE :

DESCRIPTION DETAILLEE DES RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

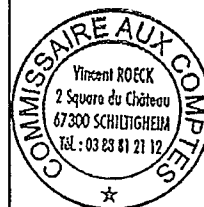
Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Bilan Actif

Etat exprimé en euros		31/12/2023			31/12/2022
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires	250 224	150 294	99 931	124 931
	Fonds commercial (1)	50 000	50 000		6 429
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	416 980		416 980	1 317 384
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	286 670	166 658	120 011	148 460
	Immobilisations en cours				379 887
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	1 807 707	233 940	1 573 767	1 573 767
	Créances rattachées à des participations	2 110 787	138 532	1 972 255	1 330 243
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	50 060		50 060	60
	TOTAL (II)	4 972 428	739 424	4 233 004	4 881 160
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	1 155 691		1 155 691	932 691
	Autres créances	1 598 739		1 598 739	959 021
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	1 758 909		1 758 909	58 594
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	8 783		8 783	48 320
	TOTAL (III)	4 522 122		4 522 122	1 998 627
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		9 494 549	739 424	8 755 126	6 879 787
(1) dont droit au bail					
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an				2 022 315	1 330 303
(3) dont créances à plus d'un an					



Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/12/2023

31/12/2022

Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	1 335 000	1 335 000
	RESERVES		
	Réserve légale	133 500	133 500
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	411 116	129 077
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	1 770 180	782 040
	Subventions d'investissement Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	3 649 797	2 379 616
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges	419 162	
	Total des provisions	419 162	
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 561 179	1 123 961
	Emprunts et dettes financières divers (3)	1 499 887	1 754 150
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	152 979	249 536
	Dettes fiscales et sociales	1 136 125	356 796
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		50 000
	Autres dettes	335 997	873 753
	Produits constatés d'avance (1)		91 974
	Total des dettes	4 686 167	4 500 170
	Ecart de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	8 755 126	6 879 787
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		1 770 180,44	782 039,74
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		3 313 824	3 386 559
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		8 264	379
(3) Dont emprunts participatifs			

ANNEXE - Élément 1

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Amortissements

Les amortissements sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif (fiscal) en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Pour les immobilisations non décomposables, conformément aux mesures de simplification pour les PME, ces immobilisations sont amorties sur la durée d'usage fiscalement admise.

Agencements et aménagements des constructions	5 à 20 ans
Installations techniques	3 à 6 ans
Matériel et outillage	3 à 10 ans
Matériel de transport	3 à 6 ans
Matériel de bureau et informatique	3 à 6 ans
Mobilier	5 à 10 ans



Pour les immobilisations décomposables, si les éléments ont des durées d'utilisation différentes, chaque élément est comptabilisé séparément et un plan d'amortissement propre à chacun est retenu.

La dépréciation des immobilisations est estimée à chaque clôture. Si la valeur actuelle est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors coût d'emprunts).

Les produits en cours de production et finis ont été évalués à leur coût de production (hors coût d'emprunts).

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE - Elément 1

Règles et Méthodes Comptables



Etat exprimé en euros

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Engagements de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé d'accord particulier.

Les salariés présents au 31/12/2023 n'ont pas d'une ancienneté suffisante pour justifier du calcul d'une indemnité de fin de carrière selon la convention collective. De ce fait, aucun engagement de retraite n'apparaît dans la présente annexe.

Informations complémentaires

Etat exprimé en euros



Intégration fiscale

A compter de l'exercice ouvert au 01/01/2017, la société SAS BOULEVERSANT PATRIMOINE est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS BOULEVERSANT PATRIMOINE. Elle agit en qualité de tête de groupe.

Crise de la Covid-19

Conformément aux recommandations de l'ANC publiées en janvier 2021, les informations liées à l'impact de la pandémie COVID 2019 sont présentées selon une approche ciblée.

Dettes financières & PGE : la société a obtenu

- Des établissements bancaires et assimilés, un report des échéances de ses emprunts de 6 mois reportées en fin de période d'amortissement ; une partie étant remboursée en 2023, le solde sera remboursé en 2024..

Immobilisations



Etat exprimé en euros

Etat exprimé en euros		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2023
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	300 224					300 224
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	300 224					300 224
CORPORELLES	Terrains	1 317 384		341 980		1 242 384	416 980
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	123 987		1 605			125 592
	Matériel de transport	45 796					45 796
	Matériel de bureau, mobilier	112 560		2 721			115 281
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours	379 887		27 500		407 387	
	Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 979 614		373 806		1 649 771	703 650	
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	3 272 370		1 394 521		748 396	3 918 494
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	60		50 000			50 060
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	3 272 430		1 444 521		748 396	3 968 554
TOTAL		5 552 268		1 818 326		2 398 167	4 972 428

Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2023
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial	43 571	6 429		50 000
	Autres immobilisations incorporelles	125 294	25 000		150 294
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	168 865	31 429		200 294
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	13 647	18 001		31 649
	Matériel de transport	42 755	1 297		44 052
	Matériel de bureau, mobilier	77 482	13 476	90 958	
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	133 884	32 774		166 658
TOTAL		302 749	64 203		366 952



Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

Etat exprimé en euros		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2023
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges		419 162		419 162
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		419 162		419 162
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières	368 359	4 112		372 472
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	368 359	4 112		372 472
TOTAL GENERAL		368 359	423 274		791 634
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			4 112 419 162		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

31/12/2023

1 an au plus

plus d'1 an

CREANCES		31/12/2023	1 an au plus	plus d'1 an
	Créances rattachées à des participations	2 110 787	2 110 787	
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	50 060	50 060	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	1 155 691	1 155 691	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	6 500	6 500	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	56 189	56 189	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	1 187 683	1 187 683	
	Débiteurs divers	348 367	348 367	
	Charges constatées d'avances	8 783	8 783	
	TOTAL DES CREANCES	4 924 060	4 924 060	
(1)	Prêts accordés en cours d'exercice			
(1)	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			



31/12/2023

1 an au plus

1 à 5 ans

plus de 5 ans

DETTES		31/12/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	8 264	8 264		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	1 552 915	180 572	780 496	591 847
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	1 227 798	1 227 798		
	Fournisseurs et comptes rattachés	152 979	152 979		
	Personnel et comptes rattachés	16 919	16 919		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	40 897	40 897		
	Impôts sur les bénéfices	841 160	841 160		
	Taxes sur la valeur ajoutée	222 924	222 924		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	14 223	14 223		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	272 090	272 090		
	Autres dettes	335 997	335 997		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	4 686 167	3 313 824	780 496	591 847
(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 053 859			
(1)	Emprunts remboursés en cours d'exercice	624 526			
(2)	Emprunts dettes associés (personnes physiques)	4			

Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

Etat exprimé en euros

31/12/2023

Entreprises liées

Entreprises avec un
lien de participationDettes, créances
représentées par
effets de commerce

Bilan Actif

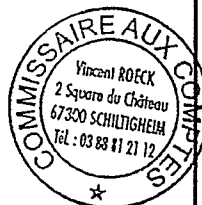
Capital souscrit non appelé

Actif immobilisé

Avances, acomptes sur immobilisations incorporelles
 Avances, acomptes sur immobilisations corporelles
 Participations
 Créances sur participations
 Prêts
 Autres titres immobilisés
 Autres immobilisations financières

Actif circulant

Avances, acomptes versés sur commandes
 Clients et comptes rattachés
 Autres créances
 Capital souscrit appelé non versé
 Valeurs mobilières de placement
 Disponibilités



1 807 707
 2 110 787

936 249
 1 515 520

Bilan Passif

Dettes

Emprunts obligataires convertibles
 Autres emprunts obligataires
 Emprunts et dettes envers établissements de crédits
 Emprunts et dettes financières divers
 Avances, acomptes reçus sur commandes
 Dettes fournisseurs comptes rattachés
 Dettes sur immobilisations et comptes rattachés
 Autres dettes

50

1 227 798

3 672

388 645

Réévaluations

Etat exprimé en euros

31/12/2023	Aug. brute	Aug. amortis.	Sup. amortis.	Cessions	Cumul fin. ex.	Montant fin ex.
PROV. SPEC. REEVALUATION Concession brevets droits similaires Fonds commercial Terrains Constructions Immobilisations Corporelles en cours Autres immo. Corporelles en cours Immobilisations Corporelles en cours Titres de participation Autres titres immobilisés						
TOTAL						
AUTRES ELEMENTS Concessions brevets droits similaires Fonds commercial Terrains Participations Autres titres immobilisés						
TOTAL						



Frais d'établissement

31/12/2023	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution Frais de premier établissement Frais d'augmentation de capital		
TOTAL		

Frais de recherche

Etat exprimé en euros	31/12/2023	Montant	Recherche fondamentale	Recherche appliquée	Développement
Dép. R & D sans contrepartie spécifique - N'entrant pas dans le cadre commande client - En fonction de clients potentiels Dép. R & D avec contrepartie spécifique - Clients français Etat collectivités publiques - Autres clients - Clients étrangers					
TOTAL					
Autres dépenses de R & D - Cotisations parafiscales - Subventions versées - Acquisition résultats recherche					
TOTAL					
TOTAL GENERAL					
Dont inscrit au compte 203 du bilan					



Fonds Commercial

	31/12/2023	Observations
Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport		
TOTAL		

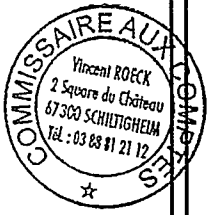
Evaluation d'éléments d'Actif

Etat exprimé en euros

31/12/2023

An Bilan

Prix marché

Approvisionnement et marchandises			
Valeurs mobilières de placement			

ANNEXE - Elément 6.09

Avances aux dirigeants

31/12/2023

31/12/2022

TOTAL		

Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/12/2023

Total des Produits à recevoir		428 781
Créances rattachées à des participations		428 781
CREANCES PA	14 141	
CREANCES PIB	65 739	
CREANCES ACHAT DIRECT BOULLE	52 984	
CREANCES DEVELOPPEA	26 896	
CREANCES FONCIERE DU NIDECK	248 538	
CREANCES SIB	20 484	



Charges à payer

Etat exprimé en euros

31/12/2023

Total des Charges à payer		67 050
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit <i>INTERETS COURUS A PAYER</i>	8 264	8 264
Dettes fournisseurs et comptes rattachés <i>FOURNISSEURS - FACT. NON PARVE</i>	26 554	26 554
Dettes fiscales et sociales <i>DETTE PROVIS. CONGES A PAYER</i> <i>PRIME A PAYER</i> <i>CHARG.SOCIALES SUR CONGES A PA</i> <i>CHARGES SOCIALES SUR PRIME A PAYER</i> <i>ETAT - AUTRES CHARGES A PAYER</i>	8 729 8 190 2 646 2 535 10 132	32 232



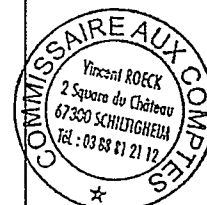
Charges constatées d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2023
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			8 783
GENERALI RC 2024	01/01/2024 31/12/2024	583	
DROPBOX	01/01/2024 31/12/2024	6 380	
TICKETS-RESTAU	01/01/2024 31/12/2024	1 820	
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			8 783



Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2023
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			



Capital social

Etat exprimé en euros

31/12/2023

Nombre

Val. Nominale

Montant

ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice	133 500,00	10,0000	1 335 000,00
	Emises pendant l'exercice			
	Remboursées pendant l'exercice			
	Du capital social fin d'exercice	133 500,00	10,0000	1 335 000,00



Crédit-Bail

Etat exprimé en euros		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	31/12/2023
VALEUR D'ORIGINE						
AMORTISSEMENTS	Cumul exercices antérieurs				11 615	11 615
	Dotation exercice				16 110	16 110
	TOTAL				27 725	27 725
REDEVANCES PAYEES	Cumul exercices antérieurs				12 082	12 082
	Redevances Exercice				16 683	16 683
	TOTAL				28 765	28 765
REDEV. RESTANT A PAYER	à 1 an au plus				16 683	16 683
	entre 1 et 5 ans				21 284	21 284
	à plus de 5 ans					
	TOTAL				37 967	37 967
VALEUR RESIDUELLE	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans				1 800	1 800
	à plus de 5 ans					
	TOTAL				1 800	1 800
MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE						



Engagements financiers

Etat exprimé en euros		31/12/2023	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus				
Avals, cautions et garanties				
BEAR - CAUTIONS SG/BP			200 000	
LINKKI - CAUTION CCM			15 000	
FONCIERE DU NIDECK - CAUTIONS CA/CCM			605 739	
DEVELOPPEA - CAUTION KOLB			370 000	
SCCV SAUMON - CAUTION CE			1 000 000	
			2 190 739	
Engagements de crédit-bail				
TOYOTA FINANCIAL SERVICES			37 968	
			37 968	
Engagements en pensions, retraite et assimilés				
Autres engagements				
Total des engagements financiers (1)			2 228 707	
(1) Dont concernant :				
Les dirigeants				
Les filiales				
Les participations				
Les autres entreprises liées			2 190 739	



Dettes garanties par des Sûretés Réelles

Etat exprimé en euros

Nat. Dette	Nature de la Garantie	Org. Bénéficiaire	Montant début	31/12/2023
Emprunt	Hypothèque 1er rang	Banque Populaire	2 582 000	362 938
Emprunt		BPI	1 000 000	1 000 000
		TOTAL	3 582 000	1 362 938

COMMISSAIRE AUX COMPTES

Vincent ROECK
2 Square du Château
67300 SCHILTIGHEIM
Tél : 03 88 81 21 12

★



Identité de la société mère consolidant les comptes

31/12/2023

DENOMINATION SOCIALE - SIEGE SOCIAL	FORME	CAPITAL	% DETENU
BOULEVERSANT PATRIMOINE 3A AVENUE DU GAL LECLERC 67560 ROSHEIM	SAS		



Sociétés Mères consolidant les comptes

31/12/2023



Filiales et participations

	31/12/2023	Capitaux propres	quote part détenue en pour cent	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés				
1. Filiales (Plus de 50 %)		2 728 637	98,00	(26 929)
2. Participations (10 à 50 %)		22 732	42,00	(8 726)
B. Renseignements globaux				
1. Filiales non reprises en A.				
a) françaises				
b) étrangères				
2. Participations non reprises en A.				
a) françaises				
b) étrangères				

Filiales et participations

1/0

Etat exprimé en euros

31/12/2023

	Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
				Brute	Nette
A. Renseignements détaillés					
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SASU SERVICE TECHNIQUE BOULLE		24 496	100,00		
SARL LINKKI		193 506	95,00		
B2TC		(145 682)	90,00		
SASU 53 JOURS		22 204	100,00		
SAS BOULLE		2 613 201	100,00		
SAS SERVICES IMMOBILIERS BOULLE		(11 382)	95,00		
SAS FONCIERE DU NIDECK		18 799	100,00		
2. Participations (10 à 50 %)					
SAS WICKPODS		51 339	33,33		
DEVELOPPEA		(28 607)	50,00		
	Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)				11 105 (96 471)	
SASU SERVICE TECHNIQUE BOULLE					
SARL LINKKI					
B2TC					
SASU 53 JOURS				20 523	
SAS BOULLE				213 544	
SAS SERVICES IMMOBILIERS BOULLE				(632)	
SAS FONCIERE DU NIDECK				18 079	
2. Participations (10 à 50 %)				(5 699)	
SAS WICKPODS				(2 760)	
DEVELOPPEA					
B. Renseignements globaux	Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
	françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital					
Capitaux propres					
Quote part détenue en pourcentage					
Valeur comptable des titres détenus - Brute					
Valeur comptable des titres détenus - Nette					
Prêts et avances consentis					
Montant des cautions et avals					
Chiffre d'affaires					
Résultat du dernier exercice clos					
Dividendes encaissés					



Mission de présentation des comptes

Produits et Charges exceptionnels

Etat exprimé en euros

31/12/2023

Total des produits exceptionnels		3 280 384
Produits exceptionnels sur opérations en capital		3 280 384
CESSION TERRAIN GOXWILLER	480 384	
CESSION TERRAIN RUE GARE ROSHEIM	2 800 000	
Total des charges exceptionnelles		1 727 058
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		105
PENALITES ET AMENDES	105	
Charges exceptionnelles sur opération en capital		1 307 791
VNC TERRAIN ROSHEIM	793 714	
VNC TERRAIN GOXWILLER	514 077	
Dotations excep. aux amortissements et aux provisions		419 162
DOT PROVISION POUR RISQUE	419 162	
Résultat exceptionnel		1 553 326



BOULEVERSANT PATRIMOINE
Société par actions simplifiée au capital de 1 335 000 euros
Siège social : 3A avenue du Général Leclerc 67560 Rosheim
RCS SAVERNE 539 440 073

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 28 JUIN 2024 .

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice 2023

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 1 770 180,44 € de la façon suivante :

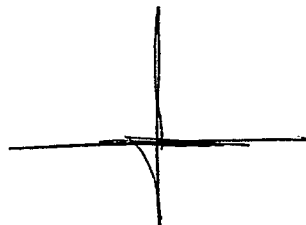
- à titre de dividendes, à hauteur de 700 000,00 €
- au poste « autres réserves », à hauteur de 1 070 180,44 €.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 28 juin 2024 :

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 1 770 180,44 € de la façon suivante :

- à titre de dividendes, à hauteur de 700 000,00 €
- au poste « autres réserves », à hauteur de 1 070 180,44 €.

Le Directeur Général



PROCURATION

Je soussigné Monsieur Célestin BOULE

Demeurant 5, place de la Liberté 67300 Schiltigheim

Agissant en qualité de représentant légal

Au sein de l'entreprise SAS BOULEVERSANT PATRIMOINE
RCS SAVERNE 539 440 073

Donne par la présente pouvoir à Monsieur Olivier AMBLARD – Expert Comptable

Demeurant 14, rue de Lattre de Tassigny 67300 Schiltigheim

Pour moi et en mon nom

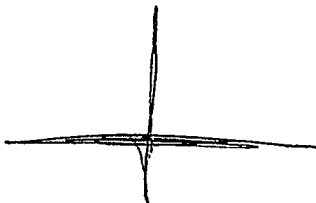
De faire tous dépôts, immatriculations, modifications et radiations concernant mon entreprise
auprès des registres.

En conséquence, faire toutes déclarations et démarches, produire toutes pièces justificatives,
effectuer tout dépôt de pièces, signer tous documents, requêtes et documents utiles, élire
domicile, substituer en totalité ou en partie, et en général faire tout ce qui sera nécessaire.

L'exécution de ce mandat vaudra décharge au mandataire.

Fait à Rosheim,
Le 28 juin 2024.

Célestin BOULE

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line intersected by a horizontal line, with some additional strokes and loops.

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100