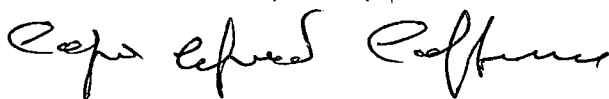


Bordereau attestant l'exactitude des informations - CLERMONT FERRAND - 6303 - Documents
comptables (B-S) - Dépôt le 30/09/2024 - 11405 - 2001 B 00041 - 434 136 065 - A
VIECONSTRUCTION

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	147 851	139 330	8 521	12 696	- 4 175
Autres immobilisations corporelles	71 256	52 627	18 629	16 480	2 149
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL (I)	219 107	191 957	27 150	29 176	- 2 026
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements	17 124		17 124	28 695	- 11 571
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes				10 468	- 10 468
Clients et comptes rattachés	363 847	833	363 014	122 594	240 420
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs					
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices				8 325	- 8 325
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	19 492		19 492	20 357	- 865
. Autres	500		500	3 500	- 3 000
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	153 671		153 671	191 750	- 38 079
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	16 241		16 241	28 930	- 12 689
TOTAL (II)	570 875	833	570 042	414 618	155 424
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	789 982	192 790	597 192	443 794	153 398




Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé :)	8 000	8 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Réserve légale	800	800	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves			
Report à nouveau	18 865	18 835	30
Résultat de l'exercice	122 670	97 030	25 640
Subventions d'investissement		2 383	- 2 383
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	150 336	127 049	23 287
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts			
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	261 530	201 914	59 616
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	101 416	88 129	13 287
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	6 002	4 619	1 383
. Organismes sociaux	12 367	13 679	- 1 312
. Etat, impôts sur les bénéfices	10 058		10 058
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	54 053	5 038	49 015
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	917	2 851	- 1 934
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	513	515	- 2
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	446 856	316 745	130 111
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	597 192	443 794	153 398

Annexes aux comptes annuels

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2023 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2022 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 597 191,93 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 122 670,47 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrécouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.
- Stocks de matières premières : ils sont évalués au dernier prix d'achat connu.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Annexes aux comptes annuels (suite)

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 219 107 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	220 842	12 691	14 426	219 107
Immobilisations financières				
TOTAL	220 842	12 691	14 426	219 107

Amortissements et provisions d'actif = 191 957 E

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	191 666	14 597	14 306	191 957
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	191 666	14 597	14 306	191 957

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Matériel et outillage	147 851	139 330	8 521	de 2 à 5 ans
Instal./agenc.divers	37 165	22 203	14 962	10 ans
Matériel de transport	30 430	28 562	1 868	de 2 à 5 ans
Mat.bureau & informatique	3 661	1 862	1 799	de 3 à 5 ans
TOTAL	219 107	191 957	27 150	

Etat des créances = 400 080 E

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant & charges d'avance	400 080	400 080	
TOTAL	400 080	400 080	

Provisions pour dépréciation = 833 E

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	utilisées	non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	833				833
Comptes financiers					
TOTAL	833				833

Créances représentées par des effets de commerce = 362 848 E

Origine des effets de commerce	Montant
Clients et assimilés	362 848
Autres créances	
TOTAL	362 848

Charges constatées d'avance = 16 241 E

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Annexes aux comptes annuels (suite)

NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social = 8 000 E

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	80	100,00	8 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	80	100,00	8 000

Etat des dettes = 446 856 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	261 530	261 530		
Fournisseurs	101 416	101 416		
Dettes fiscales & sociales	83 398	83 398		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	513	513		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	446 856	446 856		

Charges à payer par postes du bilan = 17 003 E

Charges à payer	Montant
Emp. & dettes établ. de crédit	
Emp. & dettes financières div.	
Fournisseurs	16 533
Dettes fiscales & sociales	471
Autres dettes	
TOTAL	17 003

Annexes aux comptes annuels (suite)**AUTRES INFORMATIONS****Rémunération des dirigeants**

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Effectif moyen

Catégories de salariés	Salariés	En régie
Cadres	1	
Agents de maîtrise & techniciens		
Employés	1	
Ouvriers	2	
Apprentis sous contrat	1	
TOTAL	5	0

Engagements donnés = 27 349 E

Nature des engagements donnés	Montant
Effets escomptés non échus	
Avals & cautions	
Crédit-bail mobilier	27 349
Crédit-bail immobilier	
Autres engagements	
TOTAL	27 349

Annexes aux comptes annuels (suite)**DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE**

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

Charges constatées d'avance = 16 241 E

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constatées d'avance(486000)	16 241
TOTAL	16 241

Charges à payer = 17 003 E

Dettes fournisseurs et comptes rattachés	Montant
Fourn factures non parvenues.(408100)	16 533
TOTAL	16 533

Dettes fiscales et sociales	Montant
Org.soc. autres charges a pay(438600)	291
Etat autres charges a payer(448600)	180
TOTAL	471

SAS A VIE CONSTRUCTION

au capital de 8.000 Euros

Siège social 30, rue Gutenberg à 63360 GERZAT

RCS CLERMONT-FERRAND N° 434 136 065

RAPPORT DE GESTION ETABLI PAR LE PRESIDENT

sur les opérations de l'exercice clos le 31 décembre 2023

Madame, Monsieur,

Nous vous avons réunis en Assemblée Générale afin que, conformément aux statuts et à la loi, vous puissiez examiner les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2023 et pour vous rendre compte de l'activité de notre société pendant ledit exercice.

Nous vous précisons que les comptes de notre société soumis à votre approbation ont été établis selon les mêmes formes et les mêmes méthodes que les années précédentes.

Ces documents ont été établis et sont présentés dans le respect du principe de prudence.

- SITUATION ET EVOLUTION DE L'ACTIVITE DE LA SOCIETE AU COURS DE L'EXERCICE :

Durant l'exercice clos le 31 décembre 2023 l'activité de la Société a été la suivante:

- COMPTES ET RESULTATS DE L'EXERCICE :

- Chiffre d'affaires hors taxes 784.604 €

Contre 816.651 € pour l'exercice précédent,

Soit une baisse de 3,91%

- La production stockée est de 0 €

- Le coût d'achat des matières premières est de 253.955 €

- Sous-traitance directe s'élève à 25.956 €

- Il ressort une marge brute sur production de 493.122 €

contre 516.924 € l'exercice précédent.

Le taux de marge brut est de 62,10 % contre 63,30 % l'exercice précédent.

- L'excédent brut d'exploitation s'élève à 169.438 €

contre 144.095 € pour l'exercice précédent

Le résultat d'exploitation est un bénéfice

d'un montant de 155.739 €

contre 115.635 € pour l'exercice précédent

Vous noterez:

que les charges de personnel s'élèvent à 137.587 €

se décomposent en

Salaires 73.270 €

Rémunération Présidence 55.595 €



que le compte autres achats et charges externes
s'élève à la somme de 149.700 €

que la dotation aux amortissements et aux
provisions est de 14.597 €
et n'est qu'une charge calculée et non
décaissée et représente en fait une ressource de financement.

que les impôts et taxes sont de 4.812 €

Compte tenu :
du résultat financier négatif de 109 €
du résultat exceptionnel de 2.264 €
de l'impôt sur les bénéfices de 35.223 €

Le résultat net comptable devant faire l'objet
d'une affectation est un bénéfice de 122.670 €
contre 97.030 € pour l'exercice précédent,
soit une hausse 25.640 € soit 26,42 %

II) COMMENTAIRE SUR LA SITUATION DE LA SOCIETE AU COURS DE L'EXERCICE ECOULE - PERSPECTIVES D'AVENIR :

Une bonne maîtrise des salaires et des autres charges d'exploitation nous a permis de réaliser un résultat conforme à nos espérances.

Pour le prochain exercice nous souhaitons pouvoir réaliser un résultat similaire.

- ACTIVITE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT:

Au cours de l'exercice écoulé notre société n'a pas engagé de dépenses de recherche ou de développement.

- PRISE DE PARTICIPATION SIGNIFICATIVE OU PRISE DE CONTROLE.

Au cours de cet exercice notre société n'a pas pris de participation significative dans une société.

III- EVENEMENTS SURVENUS DEPUIS LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Aucun évènement notable n'est intervenu depuis la clôture de notre exercice. Notre activité s'est poursuivie normalement.

IV - PROPOSITION D'AFFECTATION DE RESULTAT ET DE RESOLUTIONS

En conformité de la loi et des statuts, après approbation des conventions, s'il y a lieu, et des comptes sociaux (bilan, annexe, compte de résultat), vous aurez à vous prononcer sur l'affectation du bénéfice de l'exercice s'élevant à **122.670 €** et nous vous proposons de l'affecter de la manière suivante :

Réserve légale	0 €
Solde après affectation obligatoire	122.670 €
Compte tenu des sommes portées	
au compte « Report à nouveau » de	670 €
Le montant des sommes distribuables est de	122.000 €
Dividendes aux associés	122.000 €
Soit 1.525 € par action	



Le solde au compte report à nouveau.

Etant observé que:

Qu'au titre de l'exercice clos le 31/12/2020 il a été distribué la somme de 128.000 Euros

Qu'au titre de l'exercice clos le 31/12/2021 il a été distribué la somme de 115.000 Euros

Qu'au titre de l'exercice clos le 31/12/2012 il a été distribué la somme de 97.000 Euros

Les capitaux propres sont d'un montant de 150.336 Euros au 31/12/2023 contre 127.049 Euros à la clôture de l'exercice précédent.

Il a bien été procédé aux amortissements et provisions nécessaires pour que les comptes soient sincères.

CONVENTIONS VISEES A L'ARTICLE L 227-10 DU CODE DE COMMERCE

Nous vous précisons également qu'aucune nouvelle convention visée à l'article L 227-10 du code de Commerce a été conclue au cours de l'exercice écoulé.

En outre, le président, Monsieur Victor MARTINS, sollicite de votre part le quitus de sa gestion et souhaite obtenir votre approbation pour les actions conduites et les orientations données aux activités sociales.

Le présent rapport étant terminé, nous allons maintenant répondre à vos questions, avant de mettre au vote les résolutions proposées.

Le Président.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'V' followed by a horizontal line and a flourish.

SAS A VIE CONSTRUCTION
au capital de 8.000 Euros
Siège social 30, rue Gutenberg à 63360 GERZAT
RCS CLERMONT-FERRAND N° 434 136 065

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'imputer le résultat bénéficiaire de l'exercice clos le 31 décembre 2023, soit la somme de **122.670 €** de la manière suivante :

Réserve légale	0 €
Solde après affectation obligatoire	122.670 €
Compte tenu des sommes portées au compte « Report à nouveau » de	670 €
Le montant des sommes distribuables est de	122.000 €
Dividendes aux associés	122.000 €
Soit 1.525 € par action	

Le solde au compte report à nouveau.

Etant observé que:

Qu'au titre de l'exercice clos le 31/12/2020 il a été distribué la somme de 128.000 Euros

Qu'au titre de l'exercice clos le 31/12/2021 il a été distribué la somme de 115.000 Euros

Qu'au titre de l'exercice clos le 31/12/2022 il a été distribué la somme de 97.000 Euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des votants.

Le Président

