

SARL 2 B FONCIER

204 Avenue FRANKLIN ROOSEVELT 69500 BRON FRANCE

Plaquette du **01/01/2023** au **31/12/2023**

A handwritten signature in blue ink, written in a cursive style. The signature is slanted and appears to read 'C. B. Foncier'.

COMPTES ANNUELS

- COMPTE DE RESULTAT -

2 B FONCIER

du 01/01/2023 au 31/12/2023

	France	Export	Total	N-1
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue - biens				
Production vendue - services	28 316		28 316	27 421
Chiffre d'affaires net	28 316		28 316	27 421
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
Autres produits				12 948
Total des produits d'exploitation I (1)			28 317	40 370
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes (3)			12 664	10 259
Impôts, taxes et versements assimilés			929	755
Salaires et traitements			240 000	240 000
Charges sociales				
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amort...			17 121	15 256
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux provi...				
Dotations d'exploitations sur actif circulant : dotations aux prov...				
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux p...				
Autres charges				793
Total des charges d'exploitations II (2)			270 714	267 064
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			-242 398	-226 694
Opérations en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée III			211 624	218 821
Perte supportée ou bénéfice transféré IV			2	12
Produits Financiers				
Produits financiers de participations (5)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immo...				
Autres intérêts et produits assimilés (5)				9
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total des produits financiers (V)				9

- COMPTE DE RESULTAT -

2 B FONCIER

du 01/01/2023 au 31/12/2023

	Total	N-1
Charges Financières		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées (6)	2 090	
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières (VI)	2 090	
RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)	-2 090	9
RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	-32 866	-7 876
Produits Exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	1	1
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Total des produits Exceptionnels VI	1	1
Charges Exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	1	1
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
Total des charges exceptionnelles VII	1	1
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VI-VII)		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
BENEFICE OU PERTE	-32 866	-7 876
Renvois:		
(1) Dont Produits d'exploitation sur exercices antérieurs :		
(2) Dont charges d'exploitations sur exercices antérieurs :		
(3) Dont crédit-bail mobilier :		
(3) Dont crédit-bail immobilier :		
(5) Dont produits concernant les entreprises liées :		
(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées :		

SARL 2 B FONCIER

204 Avenue FRANKLIN ROOSEVELT 69500 BRON FRANCE

Plaquette du **01/01/2023** au **31/12/2023**

Carthage

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

COMPTES ANNUELS

- BILAN ACTIF -

2 B FONCIER

du 01/01/2023 au 31/12/2023

	N			N-1
	Brut	Amort. et Prov.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Capital souscrit non appelé				
Immobilisations incorporelles (1)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	49 704		49 704	49 704
Constructions	343 249	94 121	249 128	204 656
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours	75 461		75 461	73 492
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participation évaluées selon méthode équivalence				
Autre participations	179		179	180
Créances rattachées à participations	749 567		749 567	858 956
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	1 218 160	94 121	1 124 039	1 186 989
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières et approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	9 806		9 806	9 761
Autres créances	262 371		262 371	258 564
Capital souscrit et appelé, non versé				
Trésorerie				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	6 846		6 846	25 154
Comptes de régularisation				
Charges constatées d'avance				1 238
Frais d'émissions d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL ACTIF CIRCULANT	279 024		279 024	294 718
TOTAL ACTIF GENERAL	1 497 184	94 121	1 403 063	1 481 706
Renvois:				
(1) Dont droit au bail :				
(2) Dont part à moins d'un an :				
(3) Dont part à plus d'un an :				

- BILAN PASSIF -

2 B FONCIER

du 01/01/2023 au 31/12/2023

	N	N-1
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel (dont versé: 15244.9)	15 245	15 245
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	1 524	1 524
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	1 268 927	1 268 927
Report à nouveau	-7 876	
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-32 866	-7 876
Situation Nette	1 244 954	1 277 820
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	1 244 954	1 277 820
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	154 681	200 000
Emprunts et dettes financières divers (3)		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 620	2 313
Dettes fiscales et sociales	1 807	1 541
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		32
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	158 108	203 887
Ecart de conversion passif		
TOTAL PASSIF GENERAL	1 403 063	1 481 706
Renvois :		
(1) Dettes :		
à Plus d'un an	104 895,00	154 681,00
à moins d'un an	53 213,00	49 206,00
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque :		
(3) Dont emprunts participatifs :		

2 B FONCIER
Société à responsabilité limitée
au capital de 15 244,90 euros
Siège social : 204 avenue Franklin Roosevelt
69500 BRON
408 399 954 RCS LYON

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 28 JUIN 2024

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DÉCEMBRE 2023

DEUXIEME DECISION

Affectation du résultat

L'assemblée générale approuve la proposition d'affectation du résultat de la gérance et décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à 32 865.6 euros en totalité au compte de report à nouveau débiteur.

Rappel des dividendes distribués

L'assemblée générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

Exercices clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31 décembre 2022	0		
31 décembre 2021	0		
31 décembre 2020	0		

Un dividende de 60 000 euros a été distribuée lors de l'assemblée générale ordinaire des associés en date du 6 février 2024.

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme,

La Gérance

