

2D AMENAGEMENT

Compte de résultat

Rubriques	France	Exportation	31/12/2023	31/12/2022
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services				
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges				20 000
Autres produits			1	1
PRODUITS D'EXPLOITATION			1	20 001
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			10 252	2 672
Impôts, taxes et versements assimilés				840
Salaires et traitements				
Charges sociales				
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements				
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Autres charges			1	20 000
CHARGES D'EXPLOITATION			10 252	23 512
RESULTAT D'EXPLOITATION			(10 251)	(3 511)
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
PRODUITS FINANCIERS				
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées			11 160	1 577
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			11 160	1 577
RESULTAT FINANCIER			(11 160)	(1 577)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			(21 411)	(5 087)

2D AMENAGEMENT

Compte de résultat (suite)

Rubriques	31/12/2023	31/12/2022
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital		
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
RESULTAT EXCEPTIONNEL		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
TOTAL DES PRODUITS	1	20 001
TOTAL DES CHARGES	21 413	25 089
BENEFICE OU PERTE	(21 411)	(5 087)

Annexe

2D AMENAGEMENT

Règles et méthodes comptables

Annexe aux comptes annuels de la société 2D AMENAGEMENT pour l'exercice clos le 31/12/2023, présentant un montant total du bilan de **211 888 €uros** et dégageant un résultat de **-21 411 €uros**.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période **du 01/01/2023 au 31/12/2023**.

Les notes et les tableaux, ci-après, font partie intégrante des comptes annuels. Ils sont présentés en €uros.

1. FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE

La guerre, déclenchée le 24 février 2022, opposant la Russie à l'Ukraine, a eu des conséquences économiques et financières importantes au niveau mondial. Au 31 décembre 2022, la société n'a pas d'activité ou de lien d'affaires ni avec la Russie ni avec l'Ukraine.

En 2022, les prix du gaz et de l'électricité sur les marchés de gros ont significativement augmenté. Cette hausse s'explique par une réduction de l'offre provoquée par la conjonction de plusieurs facteurs : la maintenance de réacteurs nucléaires chez EDF, le conflit russo-ukrainien avec une réduction des exportations de gaz russes ainsi que la sécheresse actuelle qui entraîne au niveau européen une réduction d'environ 20% de la production hydroélectrique. Pour faire face à cette situation, les pouvoirs publics ont mis en place des actions à court terme destinées à limiter les coûts supportés par les entreprises, les collectivités et les particuliers.

Dans ce contexte, la société a bénéficié des aides gouvernementales mises à disposition selon les critères d'éligibilité afin de limiter l'impact du coût de l'énergie lié à son activité.

2. PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES APPLIQUES

Les comptes annuels sont établis conformément aux règles édictées par le règlement ANC 2014-03 ainsi que tous les règlements ultérieurs modifiant certains articles et aux principes comptables généralement admis en France.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation;
- permanence des méthodes comptables;
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes comptables utilisées sont les suivantes :

2D AMENAGEMENT

Règles et méthodes comptables

2.1. Participations et autres titres

La valeur brute est constituée par le coût d'achat y compris les frais d'acquisition, ces derniers font l'objet d'un amortissement dérogatoire sur cinq ans.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

2.3. Stocks

Les immeubles construits sont évalués au coût de production. Le coût de production inclut notamment le coût d'achat du terrain, les dépenses de construction et les charges directes et indirectes.

Pour les opérations vendues par fraction (immeubles collectifs, lotissements, maisons individuelles groupées), le résultat est dégagé lot par lot.

Les frais liés à l'étude préalable d'une opération immobilière sont classés en compte de stocks.

3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

3.1. Informations sur l'entité

La société 2D AMENAGEMENT exerce l'activité de Promotion Immobilière

3.2. Parties liées

La liste des transactions effectuées par la société avec des parties liées n'est pas mentionnée car ces transactions ont été conclues aux conditions normales du marché.

3.3. Effectif

A ce jour, 2D AMENAGEMENT n'emploie aucune personne.

3.4. Evènements postérieurs à la clôture

Néant

2D AMENAGEMENT

Immobilisations

Rubriques	Début d'exercice	Réévaluation	Acquisit., apports
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT			
AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Terrains			
Dont composants			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Const. Install. générales, agenc., aménag.			
Install. techniques, matériel et outillage ind.			
Installations générales, agenc., aménag.			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	6 000		
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	6 000		
TOTAL GENERAL	6 000		

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT				
AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions, installations générales, agenc.				
Installations techn., matériel et outillages ind.				
Installations générales, agencements divers				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier				
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Participations évaluées par mise équivalence				
Autres participations			6 000	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			6 000	
TOTAL GENERAL			6 000	

2D AMENAGEMENT

Créances et dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	1 an au plus	plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créance représentative de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité Sociale et autres organismes sociaux			
Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices			
Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée	3 914	3 914	
Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés			
Etat, autres collectivités : créances diverses			
Groupe et associés	139 869	139 869	
Débiteurs divers	8 676	8 676	
Charges constatées d'avance			
TOTAL GENERAL	152 459	152 459	
Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			
ETAT DES DETTES	Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an,-5 ans plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine			
Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine			
Emprunts et dettes financières divers			
Fournisseurs et comptes rattachés	3 720	3 720	
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Etat : impôt sur les bénéfices			
Etat : taxe sur la valeur ajoutée			
Etat : obligations cautionnées			
Etat : autres impôts, taxes et assimilés			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Groupe et associés	224 407	224 407	
Autres dettes	174	174	
Dettes représentatives de titres empruntés			
Produits constatés d'avance			
TOTAL GENERAL	228 301	228 301	
Emprunts souscrits en cours d'exercice			
Emprunts remboursés en cours d'exercice			
Emprunts, dettes contractés auprès d'associés			

2D AMENAGEMENT

Détail Charges à payer

Rubrique	31/12/2023	31/12/2022
CHARGES A PAYER	3 720,00	
DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH	3 720,00	
408100 - FOURNISSEURS HG-FNP	3 720,00	
TOTAL	3 720,00	

2D AMENAGEMENT

Filiales et participations

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid.encaiss.	Val. brute Val. nette	Titres Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
FILIALES (plus de 50%)						
TOTALITY AMENAGEMENT	10 000	0,6		6 000		
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
PARTICIPATIONS (10 à 50%)						
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
AUTRES PARTICIPATIONS						
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				

2D AMENAGEMENT

Composition du capital social

Catégories de titres	Nombre de titres			Valeur nominale
	à la clôture de l'exercice	créés pendant l'exercice	remboursés pendant l'exercice	
Actions ordinaires	1 000			10,00
Actions amorties				
Actions à dividende prioritaire sans droit de vote				
Actions préférentielles				
Parts sociales				
Certificats d'investissements				

2D AMENAGEMENT

Variation des capitaux propres

Situation à l'ouverture de l'exercice		Solde
Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs		4 998
Distributions sur résultats antérieurs		
Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs		4 998
Variations en cours d'exercice		En plus
	En moins	En plus
Variations du capital		
Variations des primes liées au capital		
Variations des réserves		
Variations des subventions d'investissement		
Variations des provisions réglementées		
Autres variations		
Résultat de l'exercice		21 411
SOLDE		21 411
Situation à la clôture de l'exercice		Solde
Capitaux propres avant répartition		(16 413)



2D AMENAGEMENT
45 Avenue GEORGES MANDEL
75016 PARIS 16E

Signé par Louis-Victor DUVAL
Le 30/07/2024

 Signed with
universign

Comptes Annuels au 31/12/2023

Sommaire

Comptes annuels

Bilan Actif	3
Bilan Passif	4
Compte de résultat	5
Compte de résultat (suite)	6

Annexes

Règles et méthodes comptables	8
Immobilisations	10
Créances et dettes	11
Détail Charges à payer	12
Filiales et participations	13
Composition du capital social	14
Variation des capitaux propres	15

Comptes annuels

2D AMENAGEMENT

Bilan Actif

Exprimé en €

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2023	31/12/2022
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel, outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	6 000		6 000	6 000
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISE	6 000		6 000	6 000
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens	49 664		49 664	
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	1 606		1 606	2 200
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances	152 459		152 459	1 365
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement				
(dont actions propres :)				
Disponibilités	2 159		2 159	722
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT	205 888		205 888	4 287
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	211 888		211 888	10 287

2D AMENAGEMENT

Bilan Passif

Rubriques	31/12/2023	31/12/2022
Capital social ou individuel (dont versé : 10 000)	10 000	10 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)	85	85
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)		
Report à nouveau	(5 087)	
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	(21 411)	(5 087)
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	(16 413)	4 998
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS		
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 720	
Dettes fiscales et sociales		
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	224 581	5 289
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
DETTES	228 301	5 289
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	211 888	10 287

2D AMENAGEMENT
Société par actions simplifiée au capital de €10.000
Siège social : 45 avenue Georges Mandel – 75116 PARIS
829 975 424 RCS PARIS

(la « Société »)

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 5 JUIN 2024**

RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT SOUMISE ET ADOPTEE

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2023 d'un montant de €21.411,04 en totalité au poste « Report à nouveau ».

Compte tenu de cette affectation le solde du compte « Report à nouveau » devient débiteur de €26.498,35.

L'assemblée générale prend acte qu'aucun dividende n'a été mis en distribution au titre des trois derniers exercices.

* * *

Certifié conforme