

Bordereau attestant l'exactitude des informations - CAEN - 1402 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 29/07/2024 - 7666 - 2017 D 00404 - 829 719 574 - 803 Notaires Bessin

**COPIE
CERTIFIÉE
CONFORME**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 139 457,22)	139 457,22	1,16	139 457,22	0,81
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles	13 945,72	0,12	13 945,72	0,08
Réserves réglementées				
Autres réserves	222 082,40	1,85	140 182,97	0,81
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	11 421,84	0,10	81 899,43	0,47
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	386 907,18	3,22	375 485,34	2,17
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts	796 661,43	6,64	982 961,95	5,68
. Découverts, concours bancaires			8,99	0,00
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés	2 665,98	0,02	20 181,90	0,12
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	23 741,05	0,20	33 902,44	0,20
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	88 752,09	0,74	75 041,62	0,43
. Organismes sociaux	223 572,54	1,86	245 285,21	1,42
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	79 517,26	0,66	49 981,00	0,29
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	23 389,06	0,19	20 254,59	0,12
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	10 379 027,78	86,46	15 499 882,31	89,58
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL (IV)	11 617 327,19	96,78	16 927 500,01	97,83
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	12 004 234,37	100,00	17 302 985,35	100,00

COPIE
CERTIFIÉE
CONFORME

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

COMPTE DE RÉSULTAT	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
--------------------	---	---	-----------------------------------	---

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	2 899 703,57	-122 295,01	2 777 408,56	100,00	2 825 878,93	100,00	-48 470	-1,71
Chiffres d'Affaires Nets	2 899 703,57	-122 295,01	2 777 408,56	100,00	2 825 878,93	100,00	-48 470	-1,71

Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			20 461,30	0,74	25 406,01	0,90	-4 945	-19,45
Autres produits			3,92	0,00	20 132,72	0,71	-20 129	-99,98
Total des produits d'exploitation (I)			2 797 873,78	100,74	2 871 417,66	101,61	-73 544	-2,55
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			576 174,03	20,75	641 239,77	22,69	-65 065	-10,14
Impôts, taxes et versements assimilés			82 491,18	2,97	62 300,76	2,20	20 191	32,41
Salaires et traitements			1 502 725,12	54,11	1 438 803,18	50,92	63 922	4,44
Charges sociales			582 634,53	20,98	560 829,07	19,85	21 805	3,89
Dotations aux amortissements sur immobilisations			46 380,49	1,67	28 162,61	1,00	18 218	64,69
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			6 817,51	0,25	37 369,28	1,32	-30 552	-81,75
Total des charges d'exploitation (II)			2 797 222,86	100,71	2 768 704,67	97,98	28 518	1,03
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			650,92	0,02	102 712,99	3,63	-102 062	-99,36
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés			22 090,84	0,80	15 185,78	0,54	6 905	45,47
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)			22 090,84	0,80	15 185,78	0,54	6 905	45,47
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées			9 033,92	0,33	11 160,87	0,39	-2 127	-19,05
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)			9 033,92	0,33	11 160,87	0,39	-2 127	-19,05
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			13 056,92	0,47	4 024,91	0,14	9 032	224,45
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			13 707,84	0,49	106 737,90	3,78	-93 030	-87,15

COMPTES DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

COMPTES DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	2 439,20	0,09			2 439	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)	2 439,20	0,09			2 439	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	260,00	0,01	2 229,47	0,08	-1 969	-88,33
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	2 439,20	0,09			2 439	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
Total des charges exceptionnelles (VIII)	2 699,20	0,10	2 229,47	0,08	470	21,09
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-260,00	-0,00	-2 229,47	-0,07	1 969	88,34
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	2 026,00	0,07	22 609,00	0,80	-20 583	-91,03
Total des Produits (I+III+V+VII)	2 822 403,82	101,62	2 886 603,44	102,15	-64 200	-2,21
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	2 810 981,98	101,21	2 804 704,01	99,25	6 277	0,22
RÉSULTAT NET	11 421,84 <i>Bénéfice</i>	0,41	81 899,43 <i>Bénéfice</i>	2,90	-70 478	-86,04
Dont Crédit-bail mobilier	7 238,88	0,26	25 486,86	0,90	-18 248	-71,59
Dont Crédit-bail immobilier						

COPIE
CERTIFIÉE
CONFORME

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2023 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2022 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 12 004 234,37 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 11 421,84 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 08/03/2024 par le dirigeant.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

La comptabilité de l'entreprise est établie en conformité avec l'arrêté du 22 juillet 1988 abrogeant l'arrêté du 2 janvier 1978, relatif à la normalisation comptable dans les études notariales.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

La durée d'amortissement des biens a été définie en fonction de leur durée de vie, à savoir :

- Logiciels informatiques.....de 01 à 03 ans
- Brevets.....07 ans
- Agencements, aménagements des terrains.....de 06 à 10 ans
- Constructions.....de 10 à 20 ans
- Agencement des constructions.....12 ans
- Matériel et outillage industriels.....05 ans
- Agencements, aménagements, installations.....de 06 à 10 ans
- Matériel de transport.....04 ans
- Matériel de bureau et informatique.....de 03 à 10 ans
- Mobilier.....de 05 à 10 ans

COPIE
CERTIFIÉE
CONFORME

M R

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

3.1 - Fonds commercial (hors droit au bail) = 1 147 000

Fonds commercial	Valeur brute	Amort./Provis.	Valeur nette	Taux
Fonds acheté	1 147 000		1 147 000	%
Fonds réévalué				%
Fonds reçu en apport				%
TOTAL	1 147 000		1 147 000	

3.2 - Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.2.1 - Immobilisations brutes = 1 575 933

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	1 180 486	2 554		1 183 040
Immobilisations corporelles	310 835	20 989		331 824
Immobilisations financières	63 509		2 439	61 070
TOTAL	1 554 829	23 543	2 439	1 575 933

3.2.2 - Amortissements et provisions d'actif = 215 586

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	29 665	2 651		32 316
Immobilisations corporelles	139 541	43 729		183 270
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	169 206	46 380		215 586

3.2.3 - Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortissement	Valeur nette	Durée
Logiciel informatique	18 592	14 868	3 724	de 1 à 4 ans
Site internet	17 448	17 448	0	3 ans
Finance de l'office	597 000	0	597 000	Non amortiss.
Finance office me dagorn	550 000	0	550 000	Non amortiss.
Inst.agenc.amenag.divers	158 215	69 965	88 250	de 4 à 10 ans
Materiels de transport	3 419	3 419	0	de 3 à 5 ans
Mat.de bureau et informat	151 820	97 584	54 237	de 1 à 5 ans
Mobilier de bureau	18 369	12 303	6 066	5 ans
TOTAL	1 514 864	215 586	1 299 277	

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

3.3 - Etat des créances = 223 196

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	61 070		61 070
Actif circulant & charges d'avance	162 126	162 126	
TOTAL	223 196	162 126	61 070

3.4 - Produits à recevoir par postes du bilan = 97 305

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	15 621
Autres créances	4 616
Disponibilités	77 069
TOTAL	97 305

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF

4.1 - Capital social = 139 457

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	8704	16,02	139 457
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	8704	16,02	139 457

4.2 - Etat des dettes = 11 617 327

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	796 661	188 544	555 501	52 616
Dettes financières diverses	2 666	2 666		
Fournisseurs	23 741	23 741		
Dettes fiscales & sociales	415 231	415 231		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	10 379 028	10 379 028		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	11 617 327	11 009 210	555 501	52 616

4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 185 770

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	132
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	10 800
Dettes fiscales & sociales	174 838
Autres dettes	
TOTAL	185 770

5 - ENGAGEMENTS HORS BILAN

Commentaires:

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

6 - PRECISIONS SUR CERTAINES RUBRIQUES

Non applicable

Non applicable

6.1 - Transfert de charges

	Solde début N	Solde fin N
Transferts de charges d'exploitation	-25 406	-20 461
Transferts de charges financières	0	0
Transferts de charges exceptionnelles	0	0
TOTAL	-25 406	-20 461

6.2 - Produits à recevoir

Produits à recevoir	Montant
Clients et comptes rattachés :	15 621
Clients factures a etablr(4181000000)	15 621
Autres créances :	4 616
Produits a recevoir(4387000000)	4 616
Disponibilités :	77 069
Int.courus a recevoir cpt (5187100000)	4 000
TOTAL	97 305

Non applicable

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

7 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

7.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 2 777 409

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Emoluments et Honoraires	2 793 865	100,59 %
Honoraires rétrocedés	-17 605	-0,63 %
TOTAL	2 777 409	100,00 %

7.2 - Autres informations relatives au compte de résultat

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers.
On pourra s'y reporter ainsi qu'à la plaquette financière annuelle, documents qui fournissent une information plus détaillée.

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

Impact applicable à l'ensemble des entreprises.
Amortissements dérogatoires, amortissements des charges à répartir sur plusieurs exercices.

	Mouvements affectant la prov. pour amort. dérog.
--	---

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

9 - AUTRES INFORMATIONS

9.1 - Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

9.2 - Effectif moyen

Catégories de salariés	Salariés	En régie
Cadres		
Agents de maîtrise & techniciens		
Employés	25	
Ouvriers		
Apprentis sous contrat	3	
TOTAL	28	0

RÉSULTAT DES 5 DERNIERS EXERCICES

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en EUROS
- Avec comptes substitués

Edité le 21/06/2024

RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

<u>Nature des Indications / Périodes</u> <u>Durée de l'exercice</u>	31/12/2023 12 mois	31/12/2022 12 mois	31/12/2021 12 mois	31/12/2020 12 mois	31/12/2019 12 mois
<u>I - Situation financière en fin d'exercice</u>					
a) Capital social	139 457	139 457	139 457	139 457	139 457
b) Nombre d'actions émises	8 704	8 704	8 704	8 704	8 704
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
<u>II - Résultat global des opérations effectives</u>					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	2 777 409	2 825 879	2 673 853	2 304 667	2 554 096
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	59 828	132 671	284 667	121 994	-132 819
c) Impôt sur les bénéfices	2 026	22 609	50 884		
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	57 802	110 062	233 783	121 994	-132 819
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	11 422	81 899	202 817	111 016	-169 001
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
<u>III - Résultat des opérations réduit à une seule action</u>					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	7	13	27	14	-15
b) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	1	9	23	13	-19
c) Dividende versé à chaque action					
<u>IV - Personnel :</u>					
a) Nombre de salariés	28				
b) Montant de la masse salariale	1 502 725	1 438 803	1 208 826	1 085 500	1 435 887
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale, oeuvres sociales...)	582 635	560 829	555 186	485 228	572 031

Observations complémentaires

803 NOTAIRES BESSIN

Selarl au capital de 139 457,22 Euros

Siège social : 31 Rue de la Gare

14330 LE MOLAY-LITTRY

R.C.S : Caen B 829.719.574

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 24.06.2024 **AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31/12/2023**

Décision N°2

Résultat – Affectation

L'Assemblée entérine les comptes de l'exercice clos le **31/12/2023** faisant ressortir **un bénéfice** de **11 421,84** Euros.

L'Assemblée décide d'affecter le résultat de **11 421,84** Euros, de la façon suivante :

- Aux autres réserves, pour un montant de 11 421,84 Euros

Rappel des dividendes distribués

L'Assemblée générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividende au titre des trois derniers exercices (art. 243 Bis du code général des impôts).

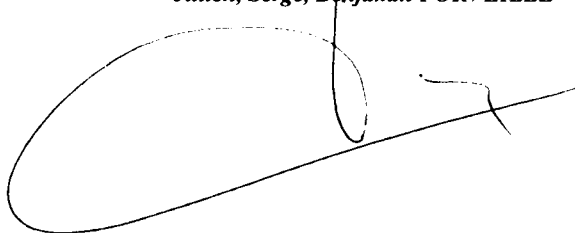
Pour copie certifiée conforme

La gérance

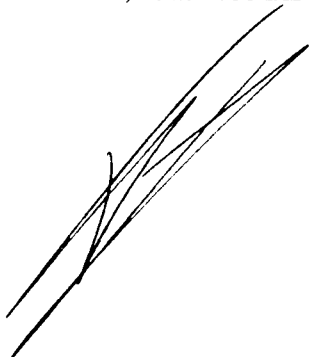
Alice, Isabelle COLOMBE



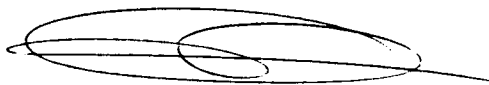
Julien, Serge, Benjamin FORVEILLE



Johan, Denis NICOLAS



Léonie, Solange, Germaine PETITOT



803 NOTAIRES BESSIN

S.A.R.L. au capital de 139 457,22 Euros

Siège social : 31 Rue de la Gare

14330 LE MOLAY-LITTRY

R.C.S : Caen B 829.719.574

Texte des résolutions proposées

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU

24/06/2024

Résolution n° 1

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion de la gérance sur l'activité de la société et les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2023 approuve ledit rapport de gestion ainsi que l'inventaire et les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2023 lesquels font apparaître **un bénéfice de 11.421,84 Euros**.

En conséquence, l'Assemblée Générale donne quitus entier et sans réserve à la gérance de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

Résolution n° 2

Résultat – Affectation

L'Assemblée entérine les comptes de l'exercice clos le **31/12/2023** faisant ressortir **un bénéfice de 11 421,84 Euros**.

L'Assemblée décide d'affecter le résultat de **11 421,84 Euros**, de la façon suivante :

- Aux autres réserves, pour un montant de 11 421,84 Euros

Rappel des dividendes distribués

L'Assemblée Générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividende au titre des trois derniers exercices (art. 243 Bis du code général des impôts).

Résolution n° 3

Conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code général des impôts, nous vous précisons que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal, visées au 4 de l'article 39 du Code général des impôts.

Résolution n° 4

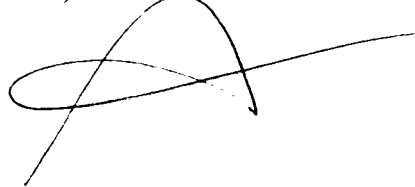
L'Assemblée Générale approuve les opérations intervenues entre les associés et la société au cours de l'exercice écoulé, telles qu'elles résultent du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce.

Résolution n° 5

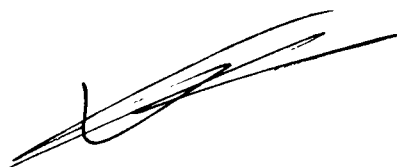
L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

La Gérance

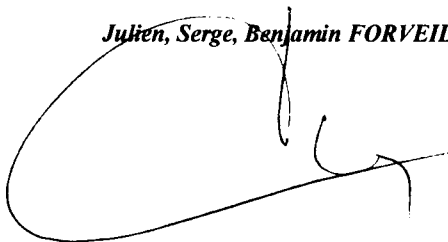
Alice, Isabelle COLOMBE



Johan, Denis NICOLAS



Julien, Serge, Benjamin FORVEILLE



Léonie, Solange, Germaine PETITOT

