

Bordereau attestant l'exactitude des informations - CANNES - 0602 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 26/07/2024 - 4053 - 2009 B 00875 - 514 924 034 - 1 ANACHARSIS

Désignation de l'entreprise : SNC 1 ANACHARSIS Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12
 Adresse de l'entreprise 1/5 rue Allieis 06400 CANNES Durée de l'exercice précédent* 12
 Numéro SIRET* 5 1 4 9 2 4 0 3 4 0 0 0 2 8 Néant *

| | | | | Exercice N clos le, <u>3 1 1 2 2 0 2 3</u> | | N-1 <u>3 1 1 2 2 0 2 2</u> | |
|-------------------------------|---|-----------|---------------------------------|--|-----------|----------------------------|-----------|
| | | Brut 1 | Amortissements, provisions 2 | Net 3 | Net 4 | | |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | Capital souscrit non appelé (I) | AA | | | | | |
| | Frais d'établissement * | AB | | AC | | | |
| | Frais de développement * | CX | | CQ | | | |
| | Concessions, brevets et droits similaires | AF | | AG | | | |
| | Fonds commercial (1) | AH | | AI | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | AJ | | AK | | | |
| | Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles | AL | | AM | | | |
| | Terrains | AN | | AO | | | |
| | Constructions | AP | | AQ | | | |
| | Installations techniques, matériel et outillage industriels | AR | | AS | | | |
| | Autres immobilisations corporelles | AT | | AU | | | |
| | Immobilisations en cours | AV | | AW | | | |
| | Avances et acomptes | AX | | AY | | | |
| | Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence | CS | | CT | | | |
| | Autres participations | CU | | CV | | | |
| | Créances rattachées à des participations | BB | | BC | | | |
| | Autres titres immobilisés | BD | | BE | | | |
| | Prêts | BF | | BG | | | |
| | Autres immobilisations financières* | BH | | BI | | | |
| TOTAL (II) | BJ | | BK | | | | |
| STOCKS * | Matières premières, approvisionnements | BL | | BM | | | |
| | En cours de production de biens | BN | | BO | | | |
| | En cours de production de services | BP | | BQ | | | |
| | Produits intermédiaires et finis | BR | | BS | | | |
| | Marchandises | BT | 3 003 003 | BU | 3 003 003 | 2 986 957 | |
| | Avances et acomptes versés sur commandes | BV | | BW | | | |
| | TOTAL (III) | CJ | 3 103 596 | CK | 12 400 | 3 091 196 | 3 066 184 |
| CRÉANCES | Clients et comptes rattachés (3)* | BX | 30 227 | BY | 12 400 | 17 827 | 29 868 |
| | Autres créances (3) | BZ | 3 058 | CA | | 3 058 | 12 446 |
| | Capital souscrit et appelé, non versé | CB | | CC | | | |
| | Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :) | CD | | CE | | | |
| | Disponibilités | CF | 67 308 | CG | | 67 308 | 36 913 |
| | Charges constatées d'avance (3)* | CH | | CI | | | |
| TOTAL (IV à VI) | CO | 3 103 596 | 1A | 12 400 | 3 091 196 | 3 066 184 | |
| Comptes de régularisation | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) | CW | | | | | |
| | Primes de remboursement des obligations (V) | CM | | | | | |
| | Ecarts de conversion actif* (VI) | CN | | | | | |
| TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) | CP | 3 103 596 | 12 400 | 3 091 196 | 3 066 184 | | |

[Signature]
CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quatre

Revois : (1) Dont droit au bail (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : (3) Part à plus d'un an : CR

Clause de réserve de propriété : Immobilisations : Stocks : Créances :

Désignation de l'entreprise : SNC 1 ANACHARSIS

Néant *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

| | | Exercice N | | Exercice N-1 | |
|--|--|---|-----------|--------------|-------|
| CAPITAUX PROPRES | Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :1...0.0.0.....) | DA | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| | Primes d'émission, de fusion, d'apport, ... | DB | | | |
| | Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK) | DC | | | |
| | Réserve légale (3) | DD | | | |
| | Réserves statutaires ou contractuelles | DE | | | |
| | Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1) | DF | | | |
| | Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ) | DG | | | |
| | Report à nouveau | DH | | | |
| | RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte) | DI | (51 642) | (18 894) | |
| | Subventions d'investissement | DJ | | | |
| | Provisions réglementées * | DK | | | |
| | TOTAL (I) | DL | (50 642) | (17 894) | |
| Autres fonds propres | Produit des émissions de titres participatifs | DM | | | |
| | Avances conditionnées | DN | | | |
| | TOTAL (II) | DO | | | |
| Provisions pour risques et charges | Provisions pour risques | DP | 880 000 | 880 000 | |
| | Provisions pour charges | DQ | | | |
| | TOTAL (III) | DR | 880 000 | 880 000 | |
| DETTES (4) | Emprunts obligataires convertibles | DS | | | |
| | Autres emprunts obligataires | DT | | | |
| | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5) | DU | 1 621 848 | 1 910 137 | |
| | Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI) | DV | 606 627 | 271 308 | |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | DW | | | |
| | Dettes fournisseurs et comptes rattachés | DX | 4 236 | 4 335 | |
| | Dettes fiscales et sociales | DY | 10 846 | 2 151 | |
| | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | DZ | | | |
| Autres dettes | EA | 18 281 | 16 147 | | |
| Compte régul. | Produits constatés d'avance (4) | EB | | | |
| TOTAL (IV) | EC | 2 261 838 | 2 204 078 | | |
| Ecarts de conversion passif * | (V) | ED | | | |
| TOTAL GÉNÉRAL (I à V) | EE | 3 091 196 | 3 066 184 | | |
| RENVOIS | (1) Ecart de réévaluation incorporé au capital | IB | | | |
| | (2) Dont { | Réserve spéciale de réévaluation (1959) | IC | | |
| | | Ecart de réévaluation libre | ID | | |
| | | Réserve de réévaluation (1976) | IE | | |
| | (3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme * | EF | | | |
| (4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an | EG | 961 838 | 604 078 | | |
| (5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP | EH | | | | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

| | | | | | | | |
|---|---|--|--|------------------------|----------------|----------|--------|
| Désignation de l'entreprise : <u>SNC 1 ANACHARSTS</u> | | Néant <input type="checkbox"/> * | | | | | |
| | | Exercice N | | | Exercice (N-1) | | |
| | | France | Exportations et livraisons intracommunautaires | Total | | | |
| PRODUITS D'EXPLOITATION | Ventes de marchandises* | FA | FB | FC | | | |
| | Production vendue } biens* | FD | FE | FF | | | |
| | | FG | 142 320 | FH | 142 320 | 120 459 | |
| | services* | FG | | | | | |
| | | FJ | 142 320 | FK | 142 320 | 120 459 | |
| | Chiffres d'affaires nets* | | | | | | |
| | Production stockée* | | | FM | | | |
| | Production immobilisée* | | | FN | | | |
| | Subventions d'exploitation | | | FO | | | |
| | Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9) | | | FP | | | |
| Autres produits (1) (11) | | | FQ | 1 | 1 | | |
| Total des produits d'exploitation (2) (I) | | | | FR | 142 321 | 120 460 | |
| CHARGES D'EXPLOITATION | Achats de marchandises (y compris droits de douane)* | | | FS | | | |
| | Variation de stock (marchandises)* | | | FT | (16 046) | (8 000) | |
| | Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)* | | | FU | 16 046 | 8 000 | |
| | Variation de stock (matières premières et approvisionnements)* | | | FV | | | |
| | Autres achats et charges externes (3) (6 bis) * | | | FW | 84 253 | 79 565 | |
| | Impôts, taxes et versements assimilés* | | | FX | 12 409 | 6 707 | |
| | Salaires et traitements* | | | FY | | | |
| | Charges sociales (10) | | | FZ | | | |
| | DOTATIONS D'EXPLOITATION | Sur immo. } | - dotations aux amortissements* | dont fonds de commerce | HS | GA | |
| | | | - dotations aux provisions | | | GB | |
| | | Sur actif circulant : dotations aux provisions* | | | GC | 12 400 | |
| | Pour risques et charges : dotations aux provisions | | | GD | | | |
| | Autres charges (12) | | | GE | | 0 | |
| | Total des charges d'exploitation (4) (II) | | | | GF | 109 061 | 86 272 |
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II) | | | | GG | 33 260 | 34 188 | |
| opérations en commun | Bénéfice attribué ou perte transférée* | | (III) | GH | | | |
| | Perte supportée ou bénéfice transféré* | | (IV) | GI | | | |
| PRODUITS FINANCIERS | Produits financiers de participations (5) | | | GJ | | | |
| | Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5) | | | GK | | | |
| | Autres intérêts et produits assimilés (5) | | | GL | 42 297 | 21 | |
| | Reprises sur provisions et transferts de charges | | | GM | | | |
| | Différences positives de change | | | GN | | | |
| | Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | GO | | | |
| Total des produits financiers (V) | | | | GP | 42 297 | 21 | |
| CHARGES FINANCIÈRES | Dotations financières aux amortissements et provisions* | | | GQ | | | |
| | Intérêts et charges assimilées (6) | | | GR | 127 199 | 53 104 | |
| | Différences négatives de change | | | GS | | | |
| | Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | GT | | | |
| Total des charges financières (VI) | | | | GU | 127 199 | 53 104 | |
| 2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI) | | | | GV | (84 902) | (53 082) | |
| 3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI) | | | | GW | (51 642) | (18 894) | |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quantin

Désignation de l'entreprise : SNC 1 ANACHARSIS

Néant *

| | | Exercice N | | Exercice N-1 | | |
|--|--|--|-------------------------|--------------------------|---------|--|
| PRODUITS EXCEPTIONNELS | Produits exceptionnels sur opérations de gestion | HA | | | | |
| | Produits exceptionnels sur opérations en capital * | HB | | | | |
| | Reprises sur provisions et transferts de charges | HC | | | | |
| | Total des produits exceptionnels (7) (VII) | HD | | | | |
| CHARGES EXCEPTIONNELLES | Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis) | HE | | | | |
| | Charges exceptionnelles sur opérations en capital * | HF | | | | |
| | Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions | HG | | | | |
| | Total des charges exceptionnelles (7) (VIII) | HH | | | | |
| 4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII) | | HI | | | | |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise | (IX) | HJ | | | | |
| Impôts sur les bénéfices * | (X) | HK | | | | |
| TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII) | | HL | 184 618 | 120 481 | | |
| TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X) | | HM | 236 260 | 139 376 | | |
| 5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges) | | HN | (51 642) | (18 894) | | |
| REVENUS | (1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme | HO | | | | |
| | (2) Dont { | produits de locations immobilières | HY | 127 913 | 110 794 | |
| | | produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous) | IG | | | |
| | (3) Dont { | - Crédit bail mobilier * | HP | | | |
| | | - Crédit bail immobilier | HQ | | | |
| | (4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous) | IH | | | | |
| | (5) Dont produits concernant les entreprises liées | IJ | | | | |
| | (6) Dont intérêts concernant les entreprises liées | IK | 27 729 | 3 819 | | |
| | (6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.) | HX | | | | |
| | (6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies) | | RC | | | |
| | | Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D) | RD | | | |
| | (9) Dont transferts de charges | A1 | | | | |
| | (10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) | A5 | | | | |
| (11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits) | A3 | | | | | |
| (12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges) | A4 | | | | | |
| (13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : | facultatives | A6 | | obligatoires | A9 | |
| | Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite | A8 | | dont cotisations Madelin | A7 | |
| (7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) | | | Exercice N | | | |
| | | | Charges exceptionnelles | Produits exceptionnels | | |
| | | | | | | |
| (8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs : | | | Exercice N | | | |
| | | | Charges antérieures | Produits antérieurs | | |
| | | | | | | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

1 ANACHARSIS
Société en nom collectif
au capital de 1 000 euros
Siège social : « Antibes 75 » 1-5 Rue Allieis
06400 Cannes
514 924 034 RCS Cannes

PROCES-VERBAL

DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE

DU 27 JUIN 2024

Le 27 juin 2024, à 8 heures, les associés se sont réunis au Siège Social, en assemblée générale ordinaire annuelle sur convocation de la gérance.

Sont présents :

- FONCIERE CONDE, détenteur de la pleine propriété de 500 parts, représentée par Monsieur Angel Luis FERNANDEZ-GALINDEZ
- IBERIMMO, détenteur de la pleine propriété de 500 parts, représentée par Monsieur Angel Luis FERNANDEZ GALINDEZ

Total des parts des associés présents ou représentés : 1 000 parts détenues en pleine propriété sur les 1 000 parts composant le capital social.

Monsieur Lucas GOZLAN, Co-Gérant de la Société préside l'assemblée.

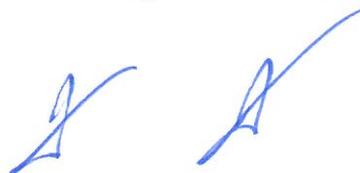
Le Président de Séance constate que tous les associés sont présents ou représentés et que l'assemblée peut valablement délibérer et prendre ses décisions à la majorité requise.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'assemblée :

- L'inventaire ;
- Les comptes annuels (bilan, compte de résultat) ;
- Le texte des résolutions proposées.

Il déclare que les comptes annuels, le texte des résolutions proposées ont été adressés aux associés avec la lettre de convocation, dans le délai de quinze jours ayant précédé l'assemblée et que l'inventaire a été tenu à leur disposition au siège social depuis cette date.

L'assemblée lui donne acte de cette déclaration.



Puis le Président rappelle que l'assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- **Examen des comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2023 - Quitus à la gérance ;**
- **Affectation des résultats ;**
- **Délégation de pouvoirs en vue des formalités.**

Puis il ouvre la discussion.

Personne ne demandant plus la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes inscrites à l'ordre du jour :

PREMIÈRE RESOLUTION

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture et pris connaissance des comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2023, approuve l'inventaire et les comptes de l'exercice tels qu'ils lui ont été présentés par la gérance et donne à celle-ci quitus de sa gestion.

Cette résolution, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

DEUXIÈME RESOLUTION

L'assemblée décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à -51 642 euros aux comptes courants des associés.

Cette résolution, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

TROISIÈME RESOLUTION

L'assemblée générale délègue tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

Cette résolution, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par les associés.

Les Associés

