

Compte de Résultat

		31/12/2023		31/12/2022			
		12 mois	% C.A.	12 mois	% C.A.		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises Production vendue (Biens) Production vendue (Services et Travaux)	24 167	100,00	181 087	100,00		
	Montant net du chiffre d'affaires	24 167	100,00	181 087	100,00		
	Production stockée Production immobilisée Subventions d'exploitation Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges Autres produits	11 709	48,45				
	Total des produits d'exploitation	35 876	148,45	181 087	100,00		
	CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises Variation de stock Achats de matières et autres approvisionnements Variation de stock Autres achats et charges externes Impôts, taxes et versements assimilés Salaires et traitements Charges sociales du personnel Cotisations personnelles de l'exploitant Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Autres charges	35 480 768	146,81 3,18	44 995	24,85	
		Total des charges d'exploitation	36 549	151,24	59 504	32,86	
RESULTAT D'EXPLOITATION		(673)	-2,79	121 584	67,14		
PRODUITS FINANCIERS		Opéra. comm. Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transfert de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	48 862	202,19	7 243	4,00	
		Total des produits financiers	48 862	202,19	7 243	4,00	
		CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	855	3,54	936	0,52
			Total des charges financières	855	3,54	936	0,52
			RESULTAT FINANCIER	48 008	198,65	6 307	3,48
			RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	47 334	195,87	127 891	70,62
		Total des produits exceptionnels Total des charges exceptionnelles	400	1,66			
	RESULTAT EXCEPTIONNEL	(400)	-1,66				
	PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES	730	3,02	28 423	15,70		
	TOTAL DES PRODUITS TOTAL DES CHARGES	84 738 38 534	350,64 159,45	188 331 88 863	104,00 49,07		
	RESULTAT DE L'EXERCICE	46 204	191,19	99 468	54,93		

LES TROIS KHARITES

Société par actions simplifiée au capital de 15 000 euros
Siège social : 1869 chemin de saint Donat, 13100 Aix-en-Provence
900 041 823 RCS Aix-en-Provence

Comptes annuels Certifiés conformes

Signé électroniquement le 15/06/2024 par
Laurent PIGNOL

 Signed with
universign



Exercice clos le 31.12.2023

Bilan Actif

		31/12/2023			31/12/2022
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
Constructions					
Installations techniques, mat. et outillage indus.					
Autres immobilisations corporelles	2 398	300	2 099		
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	210 695		210 695	145 394	
Créances rattachées à des participations	633 262		633 262	317 154	
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL (II)	846 355	300	846 055	462 548	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
CREANCES (3)					
Créances clients et comptes rattachés				8 342	
Autres créances	55 717		55 717	344	
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITES	7 152		7 152	246 426	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	62 869		62 869	255 111
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecart de conversion actif (VI)					
TOTAL ACTIF (I à VI)	909 224	300	908 924	717 659	

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

633 262

317 154

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

		31/12/2023	31/12/2022
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	15 000	15 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	1 500	1 500
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	113 030	13 562
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	46 204	99 468	
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Total des capitaux propres		175 734	129 530
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total des autres fonds propres			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total des provisions			
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	87 838	104 377
	Emprunts et dettes financières divers (3)	642 013	449 456
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	540	532
	Dettes fiscales et sociales		31 764
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	2 799	2 000	
Produits constatés d'avance (1)			
Total des dettes		733 190	588 129
Ecarts de conversion passif			
TOTAL PASSIF		908 924	717 659
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		46 204,49	99 467,54
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		662 069	500 327
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
(3) Dont emprunts participatifs			

LES TROIS KHARITES
Société par actions simplifiée au capital de 15 000 euros
Siège social : 1869 chemin de Saint-Donat, 13100 Aix-en-Provence
900 041 823 RCS Aix-en-Provence

PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 10 JUIN 2024

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023

DEUXIEME DÉCISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le **31 décembre 2023** s'élevant à **46 204,49 euros** de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice46 204,49 euros

En totalité au compte "autres réserves"
Qui s'élève ainsi à.....159 234,14 euros

Certifié conforme
Le Président

Règles et Méthodes Comptables

Introduction

Le bilan de l'exercice présente un total de **908 924** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **84 738** euros et un total **charges** de **38 534** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **46 204** euros.

La présente Annexe fait partie intégrante des comptes annuels de l'exercice ouverts le **01/01/2023** et clôturés le **31/12/2023**, ayant une durée de **12** mois.

Ces comptes annuels ont été établis le 29 avril 2024 par le dirigeant de la société.

Principes comptables, méthodes d'évaluation et comparabilité des comptes

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément au règlement ANC 2016-07 du 4 novembre 2016 relatif au plan comptable général, et des méthodes décrites ci-après.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe d'image fidèle conformément aux hypothèses de base et aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Modes et méthodes d'évaluation appliqués aux divers postes du bilan

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou à leur coût de production.

Depuis le 1er janvier 2005, les frais accessoires sont incorporés au coût d'acquisition tandis que les frais d'acquisition sont comptabilisés en charges.

La société fait application des dispositions du CRC 2002-10, relatives à l'amortissement selon la

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2023
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement					
	Autres					
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement					
	Instal technique, matériel outillage industriels					
	Instal., agencement, aménagement divers					
	Matériel de transport		2 398			2 398
	Matériel de bureau, mobilier					
	Emballages récupérables et divers					
	Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES			2 398			2 398
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence					
	Autres participations	462 548		381 409		843 957
	Autres titres immobilisés					
	Prêts et autres immobilisations financières					
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	462 548		381 409			843 957
TOTAL	462 548		383 808			846 355

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2023
		Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement			
	Autres			
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
CORPORELLES	Terrains			
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement			
	Instal technique, matériel outillage industriels			
	Autres Instal., agencement, aménagement divers			
	Matériel de transport	300		300
	Matériel de bureau, mobilier			
	Emballages récupérables et divers			
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		300		300
TOTAL		300		300

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Dotations			Reprises			
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Capital social

		31/12/2023	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		150,00	100,0000	15 000,00
	Emises pendant l'exercice			0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice			0,0000	
	Du capital social fin d'exercice		150,00	100,0000	15 000,00

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Créances et Dettes

		31/12/2023	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	633 262	633 262	
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	13 482	13 482	
	Taxes sur la valeur ajoutée	2 921	2 921	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	643	643	
	Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers	38 671	38 671		
Charges constatées d'avances				
TOTAL DES CREANCES		688 979	688 979	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	87 838	16 716	68 226	2 895
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	540	540		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée				
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés				
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	642 013	642 013		
Autres dettes	2 799	2 799			
Dette représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES		733 190	662 069	68 226	2 895
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		16 533			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		642 013			

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Produits à recevoir

		31/12/2023
Total des Produits à recevoir		20 643
Autres créances		20 643
<i>ETAT-PRODUITS A RECEVOIR</i>	643	
<i>PRODUITS A RECEVOIR</i>	20 000	

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Charges à payer

		31/12/2023
Total des Charges à payer		2 636
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit <i>INTERETS C.N.E.</i>	36	36
Autres dettes <i>CHARGES A PAYER</i>	2 600	2 600

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Charges et Produits constatés d'avance

	31/12/2023	Charges	Produits
Charges et Produits d'EXPLOITATION			
Charges et Produits FINANCIERS			
Charges et Produits EXCEPTIONNELS			
TOTAL			

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Filiales et participations

	31/12/2023	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
Renseignements détaillés				
SASU MOVE AND DESIGN			100,00	
SAS CAROCIMMO		(73 874)	95,36	(52 448)
SAS CAROCIM FRANCE		39 639	69,55	(161 249)
SCI DK IMMOBILIER 1		(57 740)	40,00	(43 209)
SAS GDP PROMOTION		151 311	33,33	77 861
SCI GDP CAPITAL		(54 047)	33,33	(54 947)