

Rubriques	France	Exportation	31/12/2023	31/12/2022
Ventes de marchandises	1 582		1 582	
Production vendue de biens				
Production vendue de services	4 504 116		4 504 116	4 342 057
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	4 505 698		4 505 698	4 342 057
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			11 208	1 124
Autres produits			6	2
PRODUITS D'EXPLOITATION			4 516 912	4 343 184
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			1 582	
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			2 869 823	2 846 674
Impôts, taxes et versements assimilés			60 499	80 316
Salaires et traitements			998 947	923 635
Charges sociales			387 137	349 297
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immo. : dot. aux amort. (Dont amort. fonds. commercial)			91 047	62 443
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Autres charges			10 980	5
CHARGES D'EXPLOITATION			4 420 014	4 262 369
RESULTAT D'EXPLOITATION			96 898	80 815
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			1 442 611	1 319 310
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			3 203	13 129
Autres intérêts et produits assimilés			425 750	21 102
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
PRODUITS FINANCIERS			1 871 564	1 353 542
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			72 900	
Intérêts et charges assimilées			1 946 111	600 623
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			2 019 011	600 623
RESULTAT FINANCIER			-147 446	752 919
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			-50 548	833 733

Rubriques	31/12/2023	31/12/2022
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	13 345	23 881
Produits exceptionnels sur opérations en capital	28 733	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	3 202 483	167 586
PRODUITS EXCEPTIONNELS	3 244 562	191 467
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	13 723	
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	13 723	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	3 230 839	191 467
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	86 906	81 662
Impôts sur les bénéfices	278 942	97 245
TOTAL DES PRODUITS	9 633 038	5 888 192
TOTAL DES CHARGES	6 818 595	5 041 899
BENEFICE OU PERTE	2 814 443	846 294

Copie certifiée conforme

DocuSigned by:

Morgan Bédut

ZB83F77Z97FE469...

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2023	31/12/2022
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	262 916	262 916		228
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	25 325		25 325	25 325
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions	2 795 917	2 343 397	452 520	178 683
Installations techniques, matériel, outillage	14 600	14 600		
Autres immobilisations corporelles	988 983	855 701	133 282	56 149
Immobilisations en cours				10 904
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	6 984 919		6 984 919	5 992 606
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				383 472
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISE	11 072 660	3 476 614	7 596 046	6 647 368
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				15 064
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	484 443		484 443	601 170
Autres créances	3 270 557		3 270 557	4 806 234
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	9 466 159	72 900	9 393 259	10 124 992
(dont actions propres :)				
Disponibilités	424 471		424 471	2 657 945
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	73 411		73 411	44 691
ACTIF CIRCULANT	13 719 040	72 900	13 646 140	18 250 096
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	24 791 700	3 549 514	21 242 186	24 897 463

Rubriques	31/12/2023	31/12/2022
Capital social ou individuel (dont versé : 800 000)	800 000	800 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale	80 000	80 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)		
Report à nouveau	15 574 352	15 728 058
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	2 814 443	846 294
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	19 268 794	17 454 352
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS		
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	301 375	579 559
Dettes fiscales et sociales	1 320 943	820 651
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	64 402	14 487
Autres dettes	286 672	6 028 416
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
DETTES	1 973 392	7 443 112
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	21 242 186	24 897 463

JULES BECHET ENTREPRISES
Société par actions simplifiée au capital de 800 000 euros
Siège social : 33 avenue Claude Debussy, 92110 CLICHY
388 236 820 RCS NANTERRE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 28 JUIN 2024

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2023

TROISIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 2 814 443 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 2 814 443 euros

Auquel s'ajoute le report à nouveau antérieur 15 574 352 euros

Pour former un bénéfice distribuable de 18 388 794 euros

A titre de dividendes4 400 000 euros

Soit 110 euros par action

Le solde, soit13 988 794 euros

En totalité au compte « Report à Nouveau » qui s'élève ainsi à 13 988 794 euros.

Il est précisé que :

- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 3 316 720 euros,
- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023 non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 1 083 280 euros.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1^{er} janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8 % perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2 %. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8 % au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :

- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2020 :

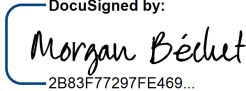
1 000 000 euros, soit 25 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 1 000 000 euros

Exercice clos le 31 décembre 2021 :

1 000 000 euros, soit 25 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 1 000 000 euros

Exercice clos le 31 décembre 2022 :

1 000 000 euros, soit 25 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 1 000 000 euros

DocuSigned by:

2B83F77297FE469...
Certifié conforme
Le Président



122, avenue Charles de Gaulle
92522 NEUILLY SUR SEINE CEDEX
Tél. : 01 40 88 12 10
Fax : 01 40 88 12 11



3, rue Pétigny
78000 VERSAILLES
Tél : 01 30 97 08 78
Fax : 01 30 97 08 79

S.A.S JULES BECHET ENTREPRISES

Société par Actions Simplifiée au capital de 800 000 €

Siège social :
33, avenue Claude Debussy
92110 CLICHY

N° Siret : 388 236 820 00022

**Rapport des Commissaires aux comptes
sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2023

Aux associés de la société JULES BECHET ENTREPRISES,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société JULES BECHET ENTREPRISE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2023 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Estimations comptables

Les titres de participation, dont le montant figurant au bilan au 31 décembre 2023 s'établit à 6 984 919 euros, sont inscrits à leur coût d'acquisition hors frais accessoires et dépréciés lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute. Ce point est spécifié en page 9 de l'annexe.

Les créances en compte courant font l'objet de tests de dépréciation tels que décrits dans l'annexe en pages 24 et 25.

Nous avons procédé à l'appréciation des estimations retenues par votre société dans l'évaluation des provisions pour dépréciation. Nous avons notamment pris connaissance et analysé les informations qui nous ont été communiquées sur lesquelles ces estimations sont fondées et nous nous sommes assurés de leur correcte prise en compte.

Nos travaux n'ont pas révélé d'éléments de nature à remettre en cause les approches retenues par votre société.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Directoire et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés à l'exception du point ci-dessous.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D.441-6 du code de commerce sont mentionnées de façon incomplète dans le rapport de gestion. En conséquence, nous ne pouvons attester de leur sincérité et de leur concordance avec les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Directoire.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

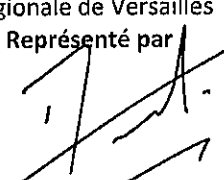
Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Neuilly sur Seine et à Versailles, le 24 juin 2024

Les Commissaires aux comptes

FVA AUDIT
Membre de la Compagnie
Régionale de Versailles
Représenté par

Mathieu FROMANTIN
Associé

DVA
Membre de la Compagnie
Régionale de Versailles
Représenté par

Emmanuel CORDIER
Associé

ANNEXE

Description détaillée des responsabilités des commissaires aux comptes

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Comptes annuels

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2023	31/12/2022
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	262 916	262 916		228
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	25 325		25 325	25 325
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions	2 795 917	2 343 397	452 520	178 683
Installations techniques, matériel, outillage	14 600	14 600		
Autres immobilisations corporelles	988 983	855 701	133 282	56 149
Immobilisations en cours				10 904
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	6 984 919		6 984 919	5 992 606
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				383 472
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISE	11 072 660	3 476 614	7 596 046	6 647 368
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				15 064
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	484 443		484 443	601 170
Autres créances	3 270 557		3 270 557	4 806 234
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	9 466 159	72 900	9 393 259	10 124 992
(dont actions propres :)				
Disponibilités	424 471		424 471	2 657 945
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	73 411		73 411	44 691
ACTIF CIRCULANT	13 719 040	72 900	13 646 140	18 250 096
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	24 791 700	3 549 514	21 242 186	24 897 463

Rubriques	31/12/2023	31/12/2022
Capital social ou individuel (dont versé : 800 000)	800 000	800 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale	80 000	80 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)		
Report à nouveau	15 574 352	15 728 058
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	2 814 443	846 294
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	19 268 794	17 454 352
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS		
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	301 375	579 559
Dettes fiscales et sociales	1 320 943	820 651
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	64 402	14 487
Autres dettes	286 672	6 028 416
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
DETTES	1 973 392	7 443 112
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	21 242 186	24 897 463

Rubriques	France	Exportation	31/12/2023	31/12/2022
Ventes de marchandises	1 582		1 582	
Production vendue de biens				
Production vendue de services	4 504 116		4 504 116	4 342 057
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	4 505 698		4 505 698	4 342 057
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			11 208	1 124
Autres produits			6	2
PRODUITS D'EXPLOITATION			4 516 912	4 343 184
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			1 582	
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			2 869 823	2 846 674
Impôts, taxes et versements assimilés			60 499	80 316
Salaires et traitements			998 947	923 635
Charges sociales			387 137	349 297
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immo. : dot. aux amort. (Dont amort. fonds. commercial)			91 047	62 443
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Autres charges			10 980	5
CHARGES D'EXPLOITATION			4 420 014	4 262 369
RESULTAT D'EXPLOITATION			96 898	80 815
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			1 442 611	1 319 310
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			3 203	13 129
Autres intérêts et produits assimilés			425 750	21 102
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
PRODUITS FINANCIERS			1 871 564	1 353 542
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			72 900	
Intérêts et charges assimilées			120 253	600 623
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			193 153	600 623
RESULTAT FINANCIER			1 678 412	752 919
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			1 775 310	833 733

Rubriques	31/12/2023	31/12/2022
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	13 345	23 881
Produits exceptionnels sur opérations en capital	28 733	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	3 202 483	167 586
PRODUITS EXCEPTIONNELS	3 244 562	191 467
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	1 839 580	
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 839 580	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	1 404 981	191 467
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	86 906	81 662
Impôts sur les bénéfices	278 942	97 245
TOTAL DES PRODUITS	9 633 038	5 888 192
TOTAL DES CHARGES	6 818 595	5 041 899
BENEFICE OU PERTE	2 814 443	846 294

Annexes

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2023 ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du plan comptable général et conformément aux hypothèses de base suivantes.

Les conventions suivantes ont notamment été respectées :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du Plan Comptable Général applicable à la clôture de l'exercice.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Il s'agit essentiellement de logiciels amortis en dégressif sur 3 années au prorata temporis la première année.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

La valeur brute des éléments de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens.

Ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une réévaluation légale ou libre.

L'amortissement a été calculé sur la durée normale d'utilisation des biens, sur le mode linéaire (L) ou dégressif (D) selon les taux de base suivants :

Immobilisations corporelles	Amortissements pour dépréciation
Matériel de transport	3 à 5 ans suivant l'état L
Matériel et outillage industriel	4 ans L
Agencement et aménagements divers	10 ans sauf biens usagés L
Matériel de bureau et informatique	3 ans D ou 5 ans L
Mobilier de bureau	5 à 10 ans L

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé ont été, le cas échéant, dépréciés par voie de provision pour tenir compte de la valeur actuelle des biens.

PARTICIPATIONS ET AUTRES TITRES IMMOBILISES, VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CREANCES ET DETTES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

DISPONIBILITES

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Il est à noter que, dans un contexte de hausse des taux et de tension sur le marché de l'immobilier, la trésorerie des filiales du groupe, habituellement centralisée chez JBE, a été replacée, autant que nécessaire, directement dans les filiales opérationnelles. Ainsi, d'une part, les filiales percevront directement les intérêts des placements qu'elles auront faits, et, d'autre part, cette trésorerie, en apparaissant clairement au bilan de chaque entité, sera un marqueur important pour maintenir la confiance des clients, des fournisseurs et des banques.

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte non seulement des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise mais également de ceux qui présentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant.

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

La présentation des comptes annuels et les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées significativement par rapport à l'exercice précédent.

Les frais accessoires d'achats payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achats mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charges correspondant à leur nature.

CONGES PAYES

Il n'est pas constitué de provision à ce titre dans notre secteur d'activité, compte tenu des cotisations versées à la caisse des congés payés du bâtiment.

ENGAGEMENTS RETRAITE

Au 31/12/2023

L'engagement retraite est estimé à 111 348 € et est versé à un organisme indépendant.

L'engagement retraite est calculé pour l'ensemble des cadres et etams ayant plus de 2 ans d'ancienneté présents au 31 décembre en fonction de l'indemnité conventionnelle réactualisée chaque année suivant le dernier salaire.

Rubriques	Début d'exercice	Réévaluation	Acquisit., apports
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT			
AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	288 241		
Terrains			
Dont composants			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Const. Install. générales, agenc., aménag.	2 471 958		323 959
Install. techniques, matériel et outillage ind.	14 600		
Installations générales, agenc., aménag.	34 280		
Matériel de transport	176 641		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	786 452		117 829
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours	10 904		313 055
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3 494 835		754 843
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	5 992 606		1 006 036
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	383 472		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	6 376 078		1 006 036
TOTAL GENERAL	10 159 154		1 760 879

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT				
AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES			288 241	
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions, installations générales, agenc.			2 795 917	
Installations techn., matériel et outillages ind.			14 600	
Installations générales, agencements divers			34 280	
Matériel de transport		50 131	126 510	
Matériel de bureau, informatique, mobilier		76 088	828 194	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours		323 959		
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		450 178	3 799 500	
Participations évaluées par mise équivalence				
Autres participations		13 723	6 984 919	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières		383 472		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES		397 195	6 984 919	
TOTAL GENERAL		847 373	11 072 660	

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
Frais d'établissements et développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	262 688	228		262 916
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	262 688	228		262 916
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales, agenc., aménag.	2 293 275	50 123		2 343 397
Installations techniques, matériel et outillage industriels	14 600			14 600
Installations générales, agenc. et aménag. divers	31 053	740		31 792
Matériel de transport	143 185	10 010	50 131	103 064
Matériel de bureau et informatique, mobilier	766 987	29 947	76 088	720 845
Emballages récupérables, divers				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3 249 099	90 819	126 219	3 213 698
TOTAL GENERAL	3 511 786	91 047	126 219	3 476 614

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES

Rubriques	Dotations			Reprises			Mouvements amortissements fin exercice
	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	

Frais établis.
Fonds Cial
Autres. INC.

INCORPOREL.

Terrains
Construct.
- sol propre
- sol autrui
- installations
Install. Tech.
Install. Gén.
Mat. Transp.
Mat bureau
Embal récup.

CORPOREL.

Acquis. titre

TOTAL

Charges réparties sur plusieurs exercices	Début d'exercice	Augmentations	Dotations	Fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
Provisions gisements miniers, pétroliers				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Dont majorations exceptionnelles de 30 %				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS REGLEMENTEES				
Provisions pour litiges				
Provisions pour garanties données aux clients				
Provisions pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change				
Provisions pour pensions, obligations similaires				
Provisions pour impôts				
Provisions pour renouvellement immobilisations				
Provisions pour gros entretiens, grandes révis.				
Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges				
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES				
Dépréciations immobilisations incorporelles				
Dépréciations immobilisations corporelles				
Dépréciations titres mis en équivalence				
Dépréciations titres de participation				
Dépréciations autres immobilis. financières				
Dépréciations stocks et en cours				
Dépréciations comptes clients	10 977		10 977	
Autres dépréciations	3 202 483	72 900	3 202 483	72 900
DEPRECIATIONS	3 213 461	72 900	3 213 461	72 900
TOTAL GENERAL	3 213 461	72 900	3 213 461	72 900
Dotations et reprises d'exploitation			10 977	
Dotations et reprises financières		72 900		
Dotations et reprises exceptionnelles			3 202 483	
Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice				

ETAT DES CREANCES	Montant brut	1 an au plus	plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	484 443	484 443	
Créance représentative de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité Sociale et autres organismes sociaux	1 208	1 208	
Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices			
Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée	53 104	53 104	
Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés			
Etat, autres collectivités : créances diverses	3 482	3 482	
Groupe et associés	3 211 828	3 211 828	
Débiteurs divers	934	934	
Charges constatées d'avance	73 411	73 411	
TOTAL GENERAL	3 828 410	3 828 410	

Montant des prêts accordés en cours d'exercice

Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

383 472

Prêts et avances consentis aux associés

ETAT DES DETTES	Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an,-5 ans	plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine				
Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	301 375	301 375		
Personnel et comptes rattachés	155 763	155 763		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	116 656	116 656		
Etat : impôt sur les bénéfices	855 626	855 626		
Etat : taxe sur la valeur ajoutée	174 981	174 981		
Etat : obligations cautionnées				
Etat : autres impôts, taxes et assimilés	17 917	17 917		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	64 402	64 402		
Groupe et associés	173 336	173 336		
Autres dettes	113 336	113 336		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL GENERAL	1 973 392	1 973 392		

Emprunts souscrits en cours d'exercice

Emprunts remboursés en cours d'exercice

Emprunts, dettes contractés auprès d'associés

Compte	Libellé	31/12/2023	31/12/2022	Ecart
PRODUITS A RECEVOIR				
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES				
418100	CLTS FACTURES A ETABLIR	356 520	505 447	-148 927
TOTAL CLIENTS ET COMPTES RATTACHES		356 520	505 447	-148 927
AUTRES CREANCES				
409800	RRR A OBTENIR	240		240
438700	ORG SOCIAUX PROD A RECEVOIR		-324	324
448700	ETAT PROD A RECEVOIR	3 482		3 482
468700	DIVERS PROD A RECEVOIR	694	930	-236
TOTAL AUTRES CREANCES		4 416	606	3 810
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
508800	INTERETS COURUS CD CAT	54 418		54 418
TOTAL VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT		54 418		54 418
TOTAL PRODUITS A RECEVOIR		415 354	506 053	-90 699

Compte	Libellé	31/12/2023	31/12/2022	Ecart
CHARGES A PAYER				
DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH				
408100	FOURNISSEURS FACTURES NON P	83 202	311 027	-227 825
TOTAL DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH		83 202	311 027	-227 825
AUTRES DETTES				
419800	CLIENTS RRR ET AVOIRS A ETA	41 693	80 304	-38 611
468600	DIVERSES CHARGES A PAYER	71 643	59 501	12 142
TOTAL AUTRES DETTES		113 336	139 805	-26 469
DETTES FISCALES ET SOCIALES				
428200	DETTES PROV CP ET RTT	1 666	917	749
428400	DETTES PROV PARTICIPATION	86 906		86 906
428600	PERSONNEL AUTRES CH A PAYER	67 191	51 885	15 306
438600	ORG SOCIAUX CH A PAYER	20 982	15 547	5 435
448600	ETAT CHARGES A PAYER	3 740	4 425	-686
TOTAL DETTES FISCALES ET SOCIALES		180 485	72 774	107 710
TOTAL CHARGES A PAYER		377 023	523 606	-146 583

Charges et produits constatés
d'avance

Compte	Libellé	31/12/2023	31/12/2022	Ecart
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE				
486100	CHARGES CONSTATEES	73 411	44 691	28 719
TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE		73 411	44 691	28 719

Nature des charges	Montant	Imputation au compte
VNC immobilisation financières cédées	13 723	
Perte sur créance Thomas & Harrison (TH)	1 825 858	

TOTAL	1 839 580	
-------	-----------	--

Nature des produits	Montant	Imputation au compte
Recette DAB	12 600	
Régularisation taxe apprentissage	745	
Produit de cessions immobilisations	14 333	
Cession immobilisations financières	14 400	
Reprise dépréciation compte courant TH	1 825 858	
Reprise dépréciation compte courant ARTEMIS	802 903	
Reprise dépréciation compte courant CPMG	573 723	

TOTAL	3 244 562	
-------	-----------	--

Engagements financiers donnés et reçus

Catégories d'engagements	Total	Engagements donnés				
		Au profit de				
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres

TOTAL						
-------	--	--	--	--	--	--

Catégories d'engagements	Total	Engagements reçus				
		Accordés par				
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres

TOTAL						
-------	--	--	--	--	--	--

Catégories d'engagements	Total	Engagements réciproques				
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres

TOTAL						
-------	--	--	--	--	--	--

Catégories de titres	Nombre de titres			Valeur nominale
	à la clôture de l'exercice	créés pendant l'exercice	remboursés pendant l'exercice	
Actions ordinaires	40 000			20
Actions amorties				
Actions à dividende prioritaire sans droit de vote				
Actions préférentielles				
Parts sociales				
Certificats d'investissements				

Situation à l'ouverture de l'exercice		Solde
Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs		17 454 352
Distributions sur résultats antérieurs		1 000 000
Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs		16 454 352
Variations en cours d'exercice	En moins	En plus
Variations du capital		
Variations des primes liées au capital		
Variations des réserves		
Variations des subventions d'investissement		
Variations des provisions réglementées		
Autres variations		
Résultat de l'exercice		2 814 443
SOLDE		2 814 443
Situation à la clôture de l'exercice		Solde
Capitaux propres avant répartition		19 268 794

Rubriques	Chiffre d'affaires France	Chiffre d'affaires Export	Total 31/12/2023	Total 31/12/2022	%
Tous secteurs d'activité	4 505 698		4 505 698	4 342 057	3,77 %

TOTAL**4 505 698****4 505 698****4 342 057****3,77 %**

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid.encaiss.	Val. brute Val. nette	Titres Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
FILIALES (plus de 50%)						
ARTEMIS 383 440 039	400 000	100	390 965		22 256	8 226 155
2 rue Marc Bloch 92110 CLICHY	1 106 923		390 965			548 993
AMPB 350 425 260	400 000	100	396 477		612 671	3 891 293
2 rue Marc Bloch 92110 CLICHY	207 927		396 477			-159 121
UNGARELLI 389 292 771	40 000	100	68 965		6 186	2 287 991
2 rue Marc Bloch 92110 CLICHY	104 950		68 965			54 135
ATB 339 858 623	40 000	100	38 113			923 702
2 rue Marc Bloch 92110 CLICHY	489 269		38 113			63 248
BECHET 712 055 912	408 000	100	5 706 139			51 714 700
33 av Claude Debussy 92110 CLICHY	17 857 554		5 706 139			4 910 559
CPMG 347 456 444	400 000	100	384 259		269 164	4 907 008
33av Claude Debussy 92110 CLICHY	490 026		384 259			22 719
PARTICIPATIONS (10 à 50%)						
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
AUTRES PARTICIPATIONS						
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				

Effectifs	Personnel salarié	Personnel à disposition de l'entreprise
Cadre	7	
Etam	6	
Ouvrier		
TOTAL		13

Depuis le 01/01/1998, la société s'est constituée seule redevable de l'impôt dû par elle-même et les filiales fiscalement intégrées.

La convention fiscale de groupe prévoit la réallocation aux filiales des éventuelles économies réalisées par le groupe à hauteur de leur contribution dans le résultat d'ensemble.

Abandons de créance ;

Par ailleurs nous vous informons ci-après de l'évolution des abandons de créance, assortis d'une clause de retour à meilleure fortune, consentis par JBE au profit des filiales :

AMPB

Abandon 2009	330 000,00
Abandon 2012	1 100 000,00
Abandon 2013	1 400 000,00
Abandon 2022	330 000,00
TOTAL ABANDONS DE CREANCES	3 160 000,00
RBT 2014	- 94 381,00
RBT 2015	- 38 578,00
RBT 2016	- 213 503,00
RBT 2017	- 294 188,00
RBT 2018	- 12 375,00
RBT 2021	- 270 600,00
TOTAL retours meilleure fortune	- 923 625,00
Solde au 31/12/2023	2 236 375,00

CPMG

TOTAL ABANDONS DE CREANCES au 31/12/2017	5 500 000,00
Abandon 2018	800 000,00
TOTAL ABANDONS DE CREANCES	6 300 000,00
RBT 2021	- 129 885,56
RBT 2022	- 284 762,00
RBT 2023	- 89 937,00
TOTAL retours meilleure fortune	- 504 584,56
Solde au 31/12/2023	5 795 415,44

UNGARELLI

Abandon 2021	300 000,00
Abandon 2022	240 000,00
TOTAL ABANDONS DE CREANCES	540 000,00
RBT 2023	- 280 975,00
TOTAL retours meilleure fortune	- 280 975,00
Solde au 31/12/2023	259 025,00

Provision pour dépréciation des comptes courants ;

Le recouvrement du compte courant CPMG étant peu probable, nous avons déprécié celui-ci à partir de 2018.

En 2020 la provision a été portée à 100% du compte courant soit 741 308.86 €. La situation s'étant stabilisée en 2020 et 2021, il a été décidé de ne pas modifier le montant de cette provision.

En 2022, l'amélioration de la situation financière de CPMG a permis de réduire le montant du compte courant. Compte tenu des abandons de créances antérieurs, la provision a été conservée mais une reprise a toutefois été constatée pour ajuster la provision au nouveau montant du compte courant soit 573 722.77 €. En 2023 la situation s'étant nettement améliorée, il a été décidé de reprendre l'intégralité de cette provision.

Le recouvrement du compte courant ARTEMIS étant peu probable, nous avons déprécié celui-ci à partir de 2021 à hauteur de 33% en constituant une provision de 802 902.85 €. Cette provision a été conservée en l'état dans l'attente de l'amélioration de la situation d'Artemis.

En 2023 la situation s'étant nettement améliorée, il a été décidé de reprendre l'intégralité de cette provision.

Le compte courant de la société THOMAS HARRISON, société en liquidation judiciaire est provisionné pour un montant de 1 825 857.76 €. Le jugement du 31/05/2023 a prononcé la clôture de la procédure pour insuffisance d'actif et la société a été radiée le 14/06/2023. Cette provision a donc été reprise en 2023.

Mouvements de titres ;

- Cession de notre participation EIREL courant janvier 2023 à la valeur nominale des actions plus le remboursement de notre compte courant.
- Rachats des parts minoritaires pour porter à 100 % notre participation dans toutes les filiales (AMPB 4.9% ; ARTEMIS 5% ; CPMG 0.12 % ; ATB 0.04 %)
- Augmentation de capital par incorporation de compte courant JBE de :
 - 320 000 € pour AMPB ce qui porte le capital social à 400 000 €.
 - 360 000 € pour ARTEMIS ce qui porte le capital social à 400 000 €.
 - 320 000 € pour CPMG ce qui porte le capital social à 400 000 €.

Evènements significatifs postérieurs à la clôture ;

Aucun évènement significatif postérieur à la clôture n'est à signaler.

Annexes

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2023 ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du plan comptable général et conformément aux hypothèses de base suivantes.

Les conventions suivantes ont notamment été respectées :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du Plan Comptable Général applicable à la clôture de l'exercice.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Il s'agit essentiellement de logiciels amortis en dégressif sur 3 années au prorata temporis la première année.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

La valeur brute des éléments de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens.

Ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une réévaluation légale ou libre.

L'amortissement a été calculé sur la durée normale d'utilisation des biens, sur le mode linéaire (L) ou dégressif (D) selon les taux de base suivants :

Immobilisations corporelles	Amortissements pour dépréciation
Matériel de transport	3 à 5 ans suivant l'état L
Matériel et outillage industriel	4 ans L
Agencement et aménagements divers	10 ans sauf biens usagés L
Matériel de bureau et informatique	3 ans D ou 5 ans L
Mobilier de bureau	5 à 10 ans L

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé ont été, le cas échéant, dépréciés par voie de provision pour tenir compte de la valeur actuelle des biens.

PARTICIPATIONS ET AUTRES TITRES IMMOBILISES, VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CREANCES ET DETTES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.
Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

DISPONIBILITES

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Il est à noter que, dans un contexte de hausse des taux et de tension sur le marché de l'immobilier, la trésorerie des filiales du groupe, habituellement centralisée chez JBE, a été replacée, autant que nécessaire, directement dans les filiales opérationnelles. Ainsi, d'une part, les filiales percevront directement les intérêts des placements qu'elles auront faits, et, d'autre part, cette trésorerie, en apparaissant clairement au bilan de chaque entité, sera un marqueur important pour maintenir la confiance des clients, des fournisseurs et des banques.

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte non seulement des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise mais également de ceux qui présentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant.

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

La présentation des comptes annuels et les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées significativement par rapport à l'exercice précédent.
Les frais accessoires d'achats payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achats mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charges correspondant à leur nature.

CONGES PAYES

Il n'est pas constitué de provision à ce titre dans notre secteur d'activité, compte tenu des cotisations versées à la caisse des congés payés du bâtiment.

ENGAGEMENTS RETRAITE

Au 31/12/2023

L'engagement retraite est estimé à 111 348 € et est versé à un organisme indépendant.
L'engagement retraite est calculé pour l'ensemble des cadres et etams ayant plus de 2 ans d'ancienneté présents au 31 décembre en fonction de l'indemnité conventionnelle réactualisée chaque année suivant le dernier salaire.

Rubriques	Début d'exercice	Réévaluation	Acquisit., apports
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT			
AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	288 241		
Terrains			
Dont composants			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Const. Install. générales, agenc., aménag.	2 471 958		323 959
Install. techniques, matériel et outillage ind.	14 600		
Installations générales, agenc., aménag.	34 280		
Matériel de transport	176 641		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	786 452		117 829
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours	10 904		313 055
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3 494 835		754 843
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	5 992 606		1 006 036
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	383 472		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	6 376 078		1 006 036
TOTAL GENERAL	10 159 154		1 760 879

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT				
AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES			288 241	
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions, installations générales, agenc.			2 795 917	
Installations techn., matériel et outillages ind.			14 600	
Installations générales, agencements divers			34 280	
Matériel de transport	50 131		126 510	
Matériel de bureau, informatique, mobilier	76 088		828 194	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours		323 959		
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	450 178		3 799 500	
Participations évaluées par mise équivalence				
Autres participations	13 723		6 984 919	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières	383 472			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	397 195		6 984 919	
TOTAL GENERAL	847 373		11 072 660	

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
Frais d'établissements et développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	262 688	228		262 916
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	262 688	228		262 916
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales, agenc., aménag.	2 293 275	50 123		2 343 397
Installations techniques, matériel et outillage industriels	14 600			14 600
Installations générales, agenc. et aménag. divers	31 053	740		31 792
Matériel de transport	143 185	10 010	50 131	103 064
Matériel de bureau et informatique, mobilier	766 987	29 947	76 088	720 845
Emballages récupérables, divers				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3 249 099	90 819	126 219	3 213 698
TOTAL GENERAL	3 511 786	91 047	126 219	3 476 614

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES							
Rubriques	Dotations			Reprises			Mouvements amortissements fin exercice
	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	
Frais établis.							
Fonds Cial							
Autres. INC.							
INCORPOREL.							
Terrains							
Construct.							
- sol propre							
- sol autrui							
- installations							
Install. Tech.							
Install. Gén.							
Mat. Transp.							
Mat bureau							
Embal récup.							
CORPOREL.							
Acquis. titre							
TOTAL							

Charges réparties sur plusieurs exercices	Début d'exercice	Augmentations	Dotations	Fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
Provisions gisements miniers, pétroliers Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30 % Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
PROVISIONS REGLEMENTEES				
Provisions pour litiges Provisions pour garanties données aux clients Provisions pour pertes sur marchés à terme Provisions pour amendes et pénalités Provisions pour pertes de change Provisions pour pensions, obligations similaires Provisions pour impôts Provisions pour renouvellement immobilisations Provisions pour gros entretiens, grandes révis. Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer Autres provisions pour risques et charges				
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES				
Dépréciations immobilisations incorporelles Dépréciations immobilisations corporelles Dépréciations titres mis en équivalence Dépréciations titres de participation Dépréciations autres immobilis. financières Dépréciations stocks et en cours Dépréciations comptes clients Autres dépréciations				
	10 977		10 977	
	3 202 483	72 900	3 202 483	72 900
DEPRECIATIONS	3 213 461	72 900	3 213 461	72 900
TOTAL GENERAL	3 213 461	72 900	3 213 461	72 900
Dotations et reprises d'exploitation Dotations et reprises financières Dotations et reprises exceptionnelles Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice			10 977 72 900 3 202 483	

ETAT DES CREANCES	Montant brut	1 an au plus	plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	484 443	484 443	
Créance représentative de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité Sociale et autres organismes sociaux	1 208	1 208	
Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices			
Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée	53 104	53 104	
Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés			
Etat, autres collectivités : créances diverses	3 482	3 482	
Groupe et associés	3 211 828	3 211 828	
Débiteurs divers	934	934	
Charges constatées d'avance	73 411	73 411	
TOTAL GENERAL	3 828 410	3 828 410	
Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice	383 472		
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an,-5 ans	plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine				
Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	301 375	301 375		
Personnel et comptes rattachés	155 763	155 763		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	116 656	116 656		
Etat : impôt sur les bénéfices	855 626	855 626		
Etat : taxe sur la valeur ajoutée	174 981	174 981		
Etat : obligations cautionnées				
Etat : autres impôts, taxes et assimilés	17 917	17 917		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	64 402	64 402		
Groupe et associés	173 336	173 336		
Autres dettes	113 336	113 336		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL GENERAL	1 973 392	1 973 392		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Emprunts, dettes contractés auprès d'associés				

Compte	Libellé	31/12/2023	31/12/2022	Ecart
PRODUITS A RECEVOIR				
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES				
418100	CLTS FACTURES A ETABLIR	356 520	505 447	-148 927
TOTAL CLIENTS ET COMPTES RATTACHES		356 520	505 447	-148 927
AUTRES CREANCES				
409800	RRR A OBTENIR	240		240
438700	ORG SOCIAUX PROD A RECEVOIR		-324	324
448700	ETAT PROD A RECEVOIR	3 482		3 482
468700	DIVERS PROD A RECEVOIR	694	930	-236
TOTAL AUTRES CREANCES		4 416	606	3 810
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
508800	INTERETS COURUS CD CAT	54 418		54 418
TOTAL VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT		54 418		54 418
TOTAL PRODUITS A RECEVOIR		415 354	506 053	-90 699

Compte	Libellé	31/12/2023	31/12/2022	Ecart
CHARGES A PAYER				
DETTES FOURNISSEURS CPTEs RATTACH				
408100	FOURNISSEURS FACTURES NON P	83 202	311 027	-227 825
TOTAL DETTES FOURNISSEURS CPTEs RATTACH		83 202	311 027	-227 825
AUTRES DETTES				
419800	CLIENTS RRR ET AVOIRS A ETA	41 693	80 304	-38 611
468600	DIVERSES CHARGES A PAYER	71 643	59 501	12 142
TOTAL AUTRES DETTES		113 336	139 805	-26 469
DETTES FISCALES ET SOCIALES				
428200	DETTES PROV CP ET RTT	1 666	917	749
428400	DETTES PROV PARTICIPATION	86 906		86 906
428600	PERSONNEL AUTRES CH A PAYER	67 191	51 885	15 306
438600	ORG SOCIAUX CH A PAYER	20 982	15 547	5 435
448600	ETAT CHARGES A PAYER	3 740	4 425	-686
TOTAL DETTES FISCALES ET SOCIALES		180 485	72 774	107 710
TOTAL CHARGES A PAYER		377 023	523 606	-146 583

Charges et produits constatés
d'avance

Compte	Libellé	31/12/2023	31/12/2022	Ecart
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE				
486100	CHARGES CONSTATEES	73 411	44 691	28 719
TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE		73 411	44 691	28 719

Nature des charges	Montant	Imputation au compte
VNC immobilisation financières cédées	13 723	
TOTAL		13 723
Nature des produits	Montant	Imputation au compte
Recette DAB	12 600	
Régularisation taxe apprentissage	745	
Produits de cessions immobilisations	14 333	
Cession immobilisations financières	14 400	
Reprise dépréciation compte courant TH	1 825 858	
Reprise dépréciation compte courant ARTEMIS	802 903	
Reprise dépréciation compte courant CPMG	573 723	
TOTAL		3 244 562

Engagements financiers donnés
et reçus

Engagements donnés					
Catégories d'engagements	Total	Au profit de			
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées Autres
TOTAL					
Engagements reçus					
Catégories d'engagements	Total	Accordés par			
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées Autres
TOTAL					
Engagements réciproques					
Catégories d'engagements	Total	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées Autres
TOTAL					

Catégories de titres	Nombre de titres			Valeur nominale
	à la clôture de l'exercice	créés pendant l'exercice	remboursés pendant l'exercice	
Actions ordinaires	40 000			20
Actions amorties				
Actions à dividende prioritaire sans droit de vote				
Actions préférentielles				
Parts sociales				
Certificats d'investissements				

Situation à l'ouverture de l'exercice		Solde
Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs		17 454 352
Distributions sur résultats antérieurs		1 000 000
Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs		16 454 352
Variations en cours d'exercice	En moins	En plus
Variations du capital		
Variations des primes liées au capital		
Variations des réserves		
Variations des subventions d'investissement		
Variations des provisions réglementées		
Autres variations		
Résultat de l'exercice		2 814 443
SOLDE		2 814 443
Situation à la clôture de l'exercice		Solde
Capitaux propres avant répartition		19 268 794

[illegible]

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid.encaiss.	Val. brute Val. nette	Titres Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
FILIALES (plus de 50%)						
ARTEMIS 383 440 039 2 rue Marc Bloch 92110 CLICHY	400 000 1 106 923	100	390 965 390 965		22 256	8 226 155 548 993
AMPB 350 425 260 2 rue Marc Bloch 92110 CLICHY	400 000 207 927	100	396 477 396 477		612 671	3 891 293 -159 121
UNGARELLI 389 292 771 2 rue Marc Bloch 92110 CLICHY	40 000 104 950	100	68 965 68 965		6 186	2 287 991 54 135
ATB 339 858 623 2 rue Marc Bloch 92110 CLICHY	40 000 489 269	100	38 113 38 113			923 702 63 248
BECHET 712 055 912 33 av Claude Debussy 92110 CLICHY	408 000 17 857 554	100	5 706 139 5 706 139			51 714 700 4 910 559
CPMG 347 456 444 33av Claude Debussy 92110 CLICHY	400 000 490 026	100	384 259 384 259		269 164	4 907 008 22 719
PARTICIPATIONS (10 à 50%)						
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
AUTRES PARTICIPATIONS						
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				
		0,00				

Effectifs	Personnel salarié	Personnel à disposition de l'entreprise
Cadre	7	
Etam	6	
Ouvrier		
TOTAL	13	

Depuis le 01/01/1998, la société s'est constituée seule redevable de l'impôt dû par elle-même et les filiales fiscalement intégrées.

La convention fiscale de groupe prévoit la réallocation aux filiales des éventuelles économies réalisées par le groupe à hauteur de leur contribution dans le résultat d'ensemble.

Abandons de créance ;

Par ailleurs nous vous informons ci-après de l'évolution des abandons de créance, assortis d'une clause de retour à meilleure fortune, consentis par JBE au profit des filiales :

AMPB

Abandon 2009	330 000,00
Abandon 2012	1 100 000,00
Abandon 2013	1 400 000,00
Abandon 2022	330 000,00
TOTAL ABANDONS DE CREANCES	3 160 000,00
RBT 2014	- 94 381,00
RBT 2015	- 38 578,00
RBT 2016	- 213 503,00
RBT 2017	- 294 188,00
RBT 2018	- 12 375,00
RBT 2021	- 270 600,00
TOTAL retours meilleure fortune	- 923 625,00
Solde au 31/12/2023	2 236 375,00

CPMG

TOTAL ABANDONS DE CREANCES au 31/12/2017	5 500 000,00
Abandon 2018	800 000,00
TOTAL ABANDONS DE CREANCES	6 300 000,00
RBT 2021	- 129 885,56
RBT 2022	- 284 762,00
RBT 2023	- 89 937,00
TOTAL retours meilleure fortune	- 504 584,56
Solde au 31/12/2023	5 795 415,44

UNGARELLI

Abandon 2021	300 000,00
Abandon 2022	240 000,00
TOTAL ABANDONS DE CREANCES	540 000,00
RBT 2023	- 280 975,00
TOTAL retours meilleure fortune	- 280 975,00
Solde au 31/12/2023	259 025,00

Provision pour dépréciation des comptes courants ;

Le recouvrement du compte courant CPMG étant peu probable, nous avons déprécié celui-ci à partir de 2018.

En 2020 la provision a été portée à 100% du compte courant soit 741 308.86 €. La situation s'étant stabilisée en 2020 et 2021, il a été décidé de ne pas modifier le montant de cette provision.

En 2022, l'amélioration de la situation financière de CPMG a permis de réduire le montant du compte courant. Compte tenu des abandons de créances antérieurs, la provision a été conservée mais une reprise a toutefois été constatée pour ajuster la provision au nouveau montant du compte courant soit 573 722.77 €. En 2023 la situation s'étant nettement améliorée, il a été décidé de reprendre l'intégralité de cette provision.

Le recouvrement du compte courant ARTEMIS étant peu probable, nous avons déprécié celui-ci à partir de 2021 à hauteur de 33% en constituant une provision de 802 902.85 €. Cette provision a été conservée en l'état dans l'attente de l'amélioration de la situation d'Artemis. En 2023 la situation s'étant nettement améliorée, il a été décidé de reprendre l'intégralité de cette provision.

Le compte courant de la société THOMAS HARRISON, société en liquidation judiciaire est provisionné pour un montant de 1 825 857.76 €. Le jugement du 31/05/2023 a prononcé la clôture de la procédure pour insuffisance d'actif et la société a été radiée le 14/06/2023. Cette provision a donc été reprise en 2023.

Mouvements de titres ;

- Cession de notre participation EIREL courant janvier 2023 à la valeur nominale des actions plus le remboursement de notre compte courant.
- Rachats des parts minoritaires pour porter à 100 % notre participation dans toutes les filiales (AMPB 4.9% ; ARTEMIS 5% ; CPMG 0.12 % ; ATB 0.04 %)
- Augmentation de capital par incorporation de compte courant JBE de :
 - 320 000 € pour AMPB ce qui porte le capital social à 400 000 €.
 - 360 000 € pour ARTEMIS ce qui porte le capital social à 400 000 €.
 - 320 000 € pour CPMG ce qui porte le capital social à 400 000 €.

Evènements significatifs postérieurs à la clôture ;

Aucun évènement significatif postérieur à la clôture n'est à signaler.