

Bordereau attestant l'exactitude des informations - STRASBOURG - 6752 - Documents  
comptables (B-S) - Dépôt le 11/07/2024 - 9068 - 2001 B 00726 - 435 350 871 - 2R

## **ATTESTATION DE CONFORMITÉ DES DOCUMENTS COMPTABLES**

La Société désignée ci-après

**2R**

Société par actions simplifiée  
au capital de 2.000 Euros  
Siège social : 2B, rue du Général Rapp  
67000 STRASBOURG

**435 350 871 RCS STRASBOURG**

Représentée

par son représentant légal (Identité et qualité) : **Madame Virginie RAUGEL, Présidente**

par une personne habilitée à effectuer cette certification par les textes régissant la forme de la société (Identité et qualité) :

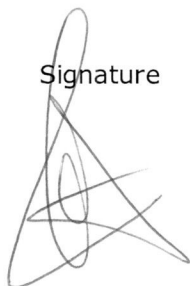
- Certifie que les documents comptables de l'exercice clos le **31 décembre 2023** transmis sous forme papier ou électronique sont conformes aux comptes approuvés par l'assemblée générale, ou, en cas d'associé unique, par ce dernier.

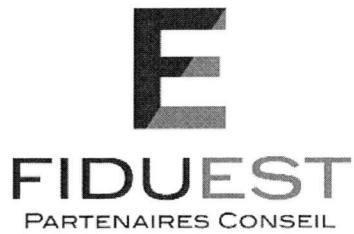
- Déclare donner mandat pour effectuer le dépôt des documents mentionnés aux articles L.232-21 à L.232-23 du code de commerce à :

**FIDUCIAIRE DU BAS RHIN – FIDUEST**  
**Cabinet d'expertise-comptable**  
**204 avenue de Colmar**  
**67100 STRASBOURG**

Le 10 juin 2024

Signature

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned below the word 'Signature'.



# Comptes annuels

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

## SAS 2R

2 B rue du Général Rapp  
67000 STRASBOURG  
435350871

COPIE CONFORME

## Bilan Actif

		31/12/2023			31/12/2022
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)	7 622,45		7 622,45	7 622,45
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions	848 585,89	848 585,89		
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	32 823,34	32 793,52	29,82	140,52
	Autres immobilisations corporelles	365 025,01	205 320,81	159 704,20	203 095,31
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	1 033,00		1 033,00	1 033,00	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	21 210,00		21 210,00	260,00	
<b>TOTAL (II)</b>		<b>1 276 299,69</b>	<b>1 086 700,22</b>	<b>189 599,47</b>	<b>212 151,28</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises	4 715,59		4 715,59	4 431,64
	<b>Avances et Acomptes versés sur commandes</b>				
	<b>CREANCES (3)</b>				
	Créances clients et comptes rattachés	80 377,90		80 377,90	80 994,90
	Autres créances	299 821,69		299 821,69	118 188,85
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>					
<b>DISPONIBILITES</b>	221 972,14		221 972,14	552 576,15	
Charges constatées d'avance	24 013,90		24 013,90	3 559,01	
<b>TOTAL (III)</b>		<b>630 901,22</b>		<b>630 901,22</b>	<b>759 750,55</b>
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecarts de conversion actif (VI)				
<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>		<b>1 907 200,91</b>	<b>1 086 700,22</b>	<b>820 500,69</b>	<b>971 901,83</b>

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

21 210,00

260,00

## Bilan Passif

		31/12/2023	31/12/2022
<b>Capitaux Propres</b>	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	2 000,00	2 000,00
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	1 000,00	1 000,00
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	143 900,00	76 100,00
	Report à nouveau	75,12	14,76
	<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>116 934,34</b>	<b>87 860,36</b>
Subventions d'investissement Provisions réglementées			
	<b>Total des capitaux propres</b>	<b>263 909,46</b>	<b>166 975,12</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES (1)</b>	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	267 391,85	264 603,69
	Emprunts et dettes financières divers (3)	197 889,05	340 818,56
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	(194,40)	
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	24 874,69	136 726,21
Dettes fiscales et sociales	66 630,04	62 778,25	
<b>DETTES DIVERSES</b>			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes			
Produits constatés d'avance (1)			
	<b>Total des dettes</b>	<b>556 591,23</b>	<b>804 926,71</b>
	Ecart de conversion passif		
	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>820 500,69</b>	<b>971 901,83</b>
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	116 934,34	87 860,36
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	386 547,53	804 926,71	
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	841,26	1 401,74	
(3) Dont emprunts participatifs			

# Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **820 501** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 129 852** euros et un total **charges** de **1 012 918** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **116 934** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2023** et finit le **31/12/2023**.  
Il a une durée de **12** mois.

## 1. FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

### Faits de l'exercice

Aucun fait majeur susceptible d'avoir une incidence significative sur les comptes de l'exercice n'est intervenu au cours de l'année.

### Événements postérieurs à la clôture

Aucun événement postérieur à la clôture susceptible d'avoir une incidence significative sur les comptes n'est à signaler.

## 2. PRINCIPES, RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES APPLIQUÉES

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

### Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

# Règles et Méthodes Comptables

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

## Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

## Fonds Commercial

	31/12/2023	Observations
Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport	7 622,00	
<b>TOTAL</b>	<b>7 622,00</b>	

--

# Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2023
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt.p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement					
	Autres	7 622,45				7 622,45
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>7 622,45</b>				<b>7 622,45</b>
<b>CORPORELLES</b>	Terrains					
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement	848 585,89				848 585,89
	Instal technique, matériel outillage industriels	32 823,34				32 823,34
	Instal., agencement, aménagement divers	168 975,90				168 975,90
	Matériel de transport	172 790,50				172 790,50
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	23 258,61				23 258,61
	Emballages récupérables et divers					
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>1 246 434,24</b>				
<b>FINANCIERES</b>	Participations évaluées en équivalence					
	Autres participations	1 033,00				1 033,00
	Autres titres immobilisés					
	Prêts et autres immobilisations financières	260,00		20 950,00		21 210,00
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>1 293,00</b>		<b>20 950,00</b>		
<b>TOTAL</b>	<b>1 255 349,69</b>		<b>20 950,00</b>			<b>1 276 299,69</b>

## Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2023
		Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	848 585,89			848 585,89
Instal technique, matériel outillage industriels	32 682,82	110,70		32 793,52
Autres Instal., agencement, aménagement divers	136 357,79	6 153,45		142 511,24
Matériel de transport	7 456,00	35 083,10		42 539,10
Matériel de bureau, mobilier	18 115,91	2 154,56		20 270,47
Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>1 043 198,41</b>	<b>43 501,81</b>		<b>1 086 700,22</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 043 198,41</b>	<b>43 501,81</b>		<b>1 086 700,22</b>

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Dotations			Reprises			
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

## Créances et Dettes

		31/12/2023	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	21 210,00	21 210,00	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	80 377,90	80 377,90	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	3 494,23	3 494,23	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés	295 605,81	295 605,81	
	Débiteurs divers	721,65	721,65	
Charges constatées d'avances	24 013,90	24 013,90		
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>425 423,49</b>	<b>425 423,49</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)		295 605,81		

		31/12/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine	841,26	841,26		
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	266 550,59	96 312,49	170 238,10	
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	24 874,69	24 874,69		
	Personnel et comptes rattachés	23 324,12	23 324,12		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	21 074,42	21 074,42		
	Impôts sur les bénéfices	12 749,00	12 749,00		
	Taxes sur la valeur ajoutée	3 632,43	3 632,43		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	5 850,07	5 850,07		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	197 889,05	197 889,05		
	Autres dettes				
	Dettes représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance					
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>556 785,63</b>	<b>386 547,53</b>	<b>170 238,10</b>	
Emprunts souscrits en cours d'exercice		95 627,76			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		92 674,29			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)		197 889,05			

## Produits à recevoir (avec détail)

	31/12/2023	31/12/2022	Variations	%
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Autres créances clients				
Autres créances	5 484	264	5 219	N/S
<b>TOTAL</b>	<b>5 484</b>	<b>264</b>	<b>5 219</b>	<b>N/S</b>

--

## Produits à recevoir (détail) au31/12/2023

Libellé	Montant
PAR - Intérêts cat	137
Intérêts c/c Vr Invest	5 347
<b>Totalis ation</b>	<b>5 484</b>

## Charges constatées d'avance (avec détail)

	31/12/2023	31/12/2022	Variations	%
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION	24 014	3 559	20 455	574,74
Charges constatées d'avance - FINANCIERES				
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES				
<b>TOTAL</b>	<b>24 014</b>	<b>3 559</b>	<b>20 455</b>	<b>574,74</b>

--

## Charges constatées d'avance (détail) au 31/12/2023

Détail des charges constatées d'avance	Période		Exploitation	Financières	Exceptionnelles
	début	fin			
CCA - Axians 010923-310824	01/01/2024	31/08/2024	754		
CCA - Orange 01/24	01/01/2024	31/01/2024	60		
CCA - Orange 01/24	01/01/2024	31/01/2024	348		
CCA - Sfr 051223-040124	01/01/2024	04/01/2024	2		
CCA - My strasbourg 2024	01/01/2024	31/12/2024	222		
CCA - Odt 2024	01/01/2024	31/12/2024	495		
CCA - Pages jaunes /solocal 2024	01/01/2024	31/12/2024	624		
CCA - Good morning 011023-300924	01/01/2024	30/09/2024	314		
CCA - Spehner 011023-300924	01/01/2024	30/09/2024	570		
CCA - Kone 1t24	01/01/2024	31/03/2024	563		
CCA - Info netik 010623-310524	01/01/2024	31/05/2024	16		
CCA - Info netik 010623-310524	01/01/2024	31/05/2024	45		
CCA - Sci vr lutetia 01/24	01/01/2024	31/01/2024	20 000		
<b>Totalis ation</b>			<b>24 014</b>		

## Capital social

		31/12/2023	Nombre	Val. Nominale	Montant
<b>ACTIONS / PARTS SOCIALES</b>	Du capital social début exercice		20,00	100,0000	2 000,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	<b>Du capital social fin d'exercice</b>		<b>20,00</b>	<b>100,0000</b>	<b>2 000,00</b>

--	--	--	--	--	--

## Charges à payer (avec détail)

	31/12/2023	31/12/2022	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 470	1 635	(165)	-10,11
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	17 250	19 822	(2 572)	-12,97
Dettes fiscales et sociales	34 247	28 294	5 953	21,04
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes				
<b>TOTAL</b>	<b>52 968</b>	<b>49 751</b>	<b>3 216</b>	<b>6,46</b>

--

## Charges à payer (détail) au 31/12/2023

Libellé	Montant
Fnp es appart 091123-311223	82
Fnp fiduest paies 4t23	469
Fnp fiduest juri.311223	588
Fnp booking 12/23	5 425
Fnp eau strasbourg 310823-311223	4 477
Fnp expedia 12/23	36
Fnp siemens 12/23	312
Fnp gaz 011223-311223	2 369
Fnp es 091123-311223	3 355
Fnp accubook	138
Prov.cp 311223	5 760
Prov.taxe de séjour 4t23	1 627
Prov.cp 311223	23 252
Prov.ordures ménagères 2023	3 541
Assurances C.N.E. 5	154
Assurances C.N.E. 4	6
Intérêts C.N.E. 4	30
Assurances C.N.E. 3	73
Intérêts C.N.E. 3	74
Intérêts C.N.E. 5	292
Prov.commissions ancv 2023	23
Prov.frais pee 2023	91
Prov.facture sgt 12/23	86
Prov.arrêté cpte 4t23	641
CVAE 2023 à payer	67
<b>Totalisation</b>	<b>52 968</b>

## Variations des Capitaux Propres

	Capitaux propres clôture 31/12/2022	Affectation du résultat N-1 <sup>1</sup>	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice <sup>2</sup>	Capitaux propres clôture 31/12/2023
Capital social	2 000,00				2 000,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...					
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	1 000,00				1 000,00
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	76 100,00	67 800,00			143 900,00
Report à nouveau	14,76	60,36			75,12
Résultat de l'exercice	87 860,36	(87 860,36)		116 934,34	116 934,34
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
<b>TOTAL</b>	<b>166 975,12</b>	<b>(20 000,00)</b>		<b>116 934,34</b>	<b>263 909,46</b>

Date de l'assemblée générale

Dividendes attribués 20 000,00

<sup>1</sup> dont dividende provenant du résultat n-1 20 000,00

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 146 975,12

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 146 975,12

<sup>2</sup> Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 96 934,34

## Transferts de charges

	31/12/2023
Remboursement Axa	1 507,58
<b>TOTAL</b>	<b>1 507,58</b>

--	--

**"2 R"**  
Société par actions simplifiée  
au capital de 2 000 euros  
Siège social : 2B rue du Général Rapp  
67000 STRASBOURG  
**435 350 871 RCS STRASBOURG**

**DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE  
DU 10 JUIN 2024**

**DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT  
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2023**

**DEUXIEME DÉCISION**

L'Associée Unique, sur proposition de la Présidente de la Société, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 116 934,34 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	116 934,34 euros
<i>Auquel s'ajoute :</i>	
Le report à nouveau antérieur	75,12 euros
<b>Pour former un bénéfice distribuable de .....</b>	<b>117 009,46 euros</b>
A titre de <b>dividende global à l'Associée Unique</b>	<b>25 000,00 euros</b>
<b>Le solde _____</b>	<b>92 009,46 euros</b>

Pour un montant de 92 000,00 euros au compte « **report à nouveau** » qui s'élève ainsi à 235 900,00 euros et pour un montant de 9,46 euros au compte « **report à nouveau** » qui s'élève ainsi à 9,46 euros.

Le dividende sera mis en paiement au siège social, à compter de ce jour.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 25 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Conformément à la loi, l'Associée Unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

**Exercice clos le 31 décembre 2020** : Néant

**Exercice clos le 31 décembre 2021** : Néant

**Exercice clos le 31 décembre 2022** : 20 000,00 euros, non éligibles à l'abattement de 40%

Certifié conforme  
La Présidente

