

RCS : NANTES
Code greffe : 4401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de NANTES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2004 B 02124
Numéro SIREN : 479 557 571
Nom ou dénomination : IMOA PROMOTION

Ce dépôt a été enregistré le 13/06/2024 sous le numéro de dépôt 15333

Déposé au Greffe

le - 6 JUIN 2024

sous le N°

RCS N°

15333
0432124

SAS IMOA PROMOTION

5 PLACE LADMIRAULT

44000 NANTES

Exercice clos le : 31 décembre 2023

APE : 6420Z

SIRET : 47955757100037

Certifiés conformes
par la Présidente

Signé électroniquement le 28/05/2024 par
Clémentine GAUDRU

 Signed with
universign



DOCUMENTS DE GESTION

COMPTE DE RÉSULTAT

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

	Du 01/01/23		Du 01/01/22		Variation	
	Au 31/12/23	% CA	Au 31/12/22	% CA	en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue (biens et services)			39 978	100	-39 978	-100
Montant net du chiffre d'affaires			39 978	100	-39 978	-100
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits	87		36		51	143
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	87		40 014	100	-39 927	-100
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises	6 992		1 635	4	5 357	328
Variation de stocks						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	20 023		93 954	235	-73 931	-79
Impôts, taxes et versements assimilés	4 683		4 476	11	207	5
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	632		91		540	590
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.						
Dotations aux provisions						
Autres charges	350		337	1	13	4
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	32 679		100 493	251	-67 815	-67
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-32 592		-60 480	-151	27 888	46
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée			6 364	16	-6 364	-100
Perte ou bénéfice transféré						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Du 01/01/22 Au 31/12/22	% CA	Variation en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)						
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	20 198		3 510	9	16 688	475
Reprises sur prov., dépréciations, transferts	55 507				55 507	
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	75 705		3 510	9	72 195	
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.						
Intérêts et charges assimilées (4)	411		7 871	20	-7 459	-95
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	411		7 871	20	-7 459	-95
RÉSULTAT FINANCIER	75 294		-4 361	-11	79 655	
RÉSULTAT COURANT avant impôts	42 702		-58 476	-146	101 178	173
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion	70 889		8 456	21	62 432	738
Sur opérations en capital			2 500	6	-2 500	-100
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	70 889		10 956	27	59 932	547
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion	65 583		15 873	40	49 710	313
Sur opérations en capital	2 100		2 500	6	-400	-16
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	67 683		18 373	46	49 310	268
RESULTAT EXCEPTIONNEL	3 205		-7 416	-19	10 622	143
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices						
TOTAL DES PRODUITS	146 680		60 844	152	85 836	141
TOTAL DES CHARGES	100 773		126 737	317	-25 964	-20
Bénéfice ou Perte	45 907		-65 893	-165	111 800	170

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

BILAN

BILAN ACTIF

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

ACTIF	Valeurs au 31/12/23		% de l'actif	Valeurs au 31/12/22	
	Val. Brutes	Amort. & dépr		Val. Nettes	% de l'actif
Capital souscrit non appelé					
ACTIF IMMOBILISÉ					
Immobilisations incorporelles					
Frais d'établissement					
Frais de développement					
Concessions, brevets et droits similaires					
Fonds commercial (1)					
Autres immobilisations incorporelles	225		225	225	
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations tech., matériel & outillages					
Autres immobilisations corporelles	12 953	11 755	1 198	617	
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations financières (2)					
Participations	1 070		1 070	3 170	1
Créances rattachées à des participations	499		499	499	
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	604		604	604	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	15 351	11 755	3 596	5 115	1
ACTIF CIRCULANT					
Stocks et en-cours					
Matières premières et autres appro					
En-cours de production (biens et services)					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	7 769		7 769	7 769	2
Créances					96
Clients (3)	11 294		11 294	11 294	
Clients douteux, litigieux (3)					
Clients factures à établir (3)					
Personnel et comptes rattachés (3)					
Créances fiscales et sociales (3)	4 139		4 139	11 611	
Groupe et associés (3)	386 072		386 072	377 300	
Débiteurs divers (3)	4 500		4 500	63 405	
Capital souscrit - appelé non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Actions propres					
Autres titres					
Instruments de trésorerie					
Disponibilités	6 084		6 084	37 486	7
Charges constatées d'avance (3)					
TOTAL ACTIF CIRCULANT	419 858		419 858	508 865	99
Charges à répartir sur plusieurs exercices					
Primes de remboursement des emprunts					
Ecarts de conversion actif					
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	435 210	11 755	423 455	513 980	100

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN PASSIF

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

PASSIF

	Valeurs au 31/12/23	% du passif	Valeurs au 31/12/22	% du passif
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 30 000)	30 000	7	30 000	6
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves		72		60
Réserve légale	3 000		3 000	
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	303 215		303 215	
Report à nouveau	13 126	3	79 019	15
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	45 907	11	-65 893	-13
SITUATION NETTE	395 248	93	349 341	68
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES	395 248	93	349 341	68
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)			2 500	
Emprunts et dettes financières diverses (3)			28 024	5
Groupe et associés			112 257	22
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Fournisseurs	1 475		2 221	
Fournisseurs, factures non parvenues	8 876	2	8 812	2
Dettes fiscales et sociales	1 746		2 625	1
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés			50	
Autres dettes	16 109	4	8 148	2
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DETTES	28 206	7	164 638	32
Écarts de conversion passif				
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	423 455	100	513 980	100

) Dont à plus d'un an

) Dont à moins d'un an

) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

) Dont emprunts participatifs

28 206

164 638

2 500

ANNEXE

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2023 dont le total est de 423 454,73 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 45 907,15 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2023 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Agencement et aménagement des constructions 7 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

STOCKS

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production. Le coût de la sous activité est exclu de la valeur des stocks.

Dans la valorisation des stocks, les intérêts sont toujours exclus.

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

PROVISIONS RÉGLEMENTÉES

Les provisions réglementées correspondent à la différence entre les amortissements fiscaux et les amortissements pour dépréciation calculés suivant le mode linéaire.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d'exercice	Augmentations suite à réévaluation	acquisitions
INCORPORÉES	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	225		
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Inst. générales, agencés & aménagés construct.			
	Installations techniques, matériel & outillage industriels				
		Inst. générales, agencés & aménagés divers	3 488		
	Autres immos corporelles	Matériel de transport	3 845		
		Matériel de bureau & mobilier informatique	5 494		1 213
		Emballages récupérables & divers			
		Immobilisations corporelles en cours			
	Avances et acomptes				
	TOTAL		12 827	1 213	
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		59 176		
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		604		
	TOTAL		59 780		
	TOTAL GENERAL		72 833	1 213	

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions par virt poste	par cessions	Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
INCORPORÉES	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			225	
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui				
		Inst. gal. agen. amé. cons				
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					
		Inst. gal. agen. amé. divers			3 488	
	Autres immos corporelles	Matériel de transport			3 845	
		Mat. bureau, inform., mobilier		1 087	5 621	
		Emb. récupérables & divers				
		Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes					
	TOTAL		1 087	12 953		
FINANCIÈRES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations		57 607	1 569		
	Autres titres immobilisés					
	Prêts & autres immob. financières				604	
	TOTAL		57 607	2 173		
	TOTAL GENERAL		58 694	15 351		

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels				
Inst. générales agencem. amén.	3 488			3 488
Matériel de transport	3 845			3 845
Mat. bureau et informatiq., mob.	4 878	632	1 087	4 422
Emballages récupérables divers				
TOTAL	12 210	632	1 087	11 755
TOTAL GENERAL	12 210	632	1 087	11 755

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS		REPRISES		Mouv. net des amorts fin de l'exercice
		Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement						
Fonds commercial						
Autres immobs incorporelles						
TOTAL						
Terrains						
Constr. Sur sol propre						
Sur sol autrui						
Inst. agenc. et amén.						
Inst. techn. mat. et outillage						
A. immo. corp. Inst. gales, ag. am div						
Matériel transport						
Mat. bureau mobilier inf.						
Emballages réc. divers						
TOTAL						
Frais d'acquisition de titres de participations						
TOTAL GÉNÉRAL						
Total général non ventilé						

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

Détermination de la valeur actuelle

MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Fonds commercial				
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. gales agen. aménag constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et mob. informatique				
Emballages récupérables divers				
Titres mis en équivalence				
Immobs financières				
Titres de participations				
Autres		55 507	-55 507	
	TOTAL	55 507	-55 507	
Stocks				
Créances				
Valeurs mobilières de placement				
	TOTAL GÉNÉRAL	55 507	-55 507	

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

TABLEAU DES PROVISIONS

	Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
PROVISIONS réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
		TOTAL			
PROVISIONS pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges					
	TOTAL				
PROVISIONS pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières	55 507	-55 507		
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients				
	Autres provisions pour dépréciation				
		TOTAL	55 507	-55 507	
	TOTAL GÉNÉRAL	55 507	-55 507		
Dont provisions pour pertes à terminaison					
Dont dotations & reprises				55 507	
	- d'exploitation				
	- financières				
	- exceptionnelles				
Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée					

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	499		499
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	604		604
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	11 294	11 294	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéficiaires			
	Etat & autres coll. publiques	4 139	4 139	
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
Groupe et associés (2)	386 072	386 072		
Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	4 500	4 500		
Charges constatées d'avance				
TOTAUX		407 109	406 006	1 103
renvois	(1) Montant des	- Créances représentatives de titres prêtés - Prêts accordés en cours d'exercice		
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

	CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation		
Financières		
Exceptionnelles		
	TOTAL	

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	20 198
Disponibilités	
	TOTAL

20 198

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	10 351	10 351		
Personnel & comptes rattachés				
Sécurité sociale & autr organismes sociaux				
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée	1 746	1 746		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés				
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	16 109	16 109		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	28 206	28 206		

- (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
Emprunts remboursés en cours d'exer.
- (2) Montant divers emprunts, dett/associés

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS IMOA PROMOTION

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	8 876
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	11 294
TOTAL DES CHARGES À PAYER	20 170

IMOA PROMOTION
Société par actions simplifiée
au capital de 30 000 euros
Siège social : 5 Place Ladmiraault, 44000 NANTES
479 557 571 RCS NANTES

RAPPORT DE GESTION DE LA PRÉSIDENTE

Exercice clos le 31 décembre 2023

La société ADC Immo, associée unique et Présidente de la société IMOA PROMOTION, a, conformément aux dispositions de l'article L. 227-9 du Code de commerce, en vue de l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2023, établi le présent rapport de gestion sur la situation et l'activité de la Société durant l'exercice écoulé.

ACTIVITÉ DE LA SOCIÉTÉ

Situation et évolution de l'activité de la Société au cours de l'exercice

Au cours de l'exercice écoulé clos le 31 décembre 2023, la Société n'a pas enregistré de chiffre d'affaires.

Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Depuis le 31 décembre 2023, date de clôture de l'exercice, la survenance d'aucun événement important n'est à signaler.

Activités en matière de recherche et de développement

Notre Société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

Evolution prévisible et perspectives d'avenir

Il est envisagé la dissolution et liquidation de la société au 30 juin 2024.

RÉSULTATS - AFFECTATION

Examen des comptes et résultats

Les comptes annuels soumis à approbation ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Un rappel des comptes de l'exercice précédent est fourni à titre comparatif.

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2023, aucun chiffre d'affaires n'a été enregistré contre un montant de 39 978 euros lors de l'exercice précédent.

Le montant des autres produits d'exploitation s'élève à 87 euros contre 6 400 euros pour l'exercice précédent.

Le montant des achats et variations de stocks s'élève à 6 992 euros contre 1 635 euros pour l'exercice précédent.

Le montant des autres achats et charges externes s'élève à 20 023 euros contre 93 954 euros pour l'exercice précédent, soit une baisse de 78,69%.

Le montant des impôts et taxes s'élève à 4 683 euros contre 4 476 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de 4,62%.

La société n'employant pas de salarié, nous n'avons versé aucun salaire et traitement, ni payé de charges sociales.

Le montant des dotations aux amortissements s'élève à 632 euros contre 91 euros pour l'exercice précédent.

Le montant des autres charges s'élève à 350 euros contre 337 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de 3,86%.

Les charges d'exploitation ont baissé de 67,48% et se sont élevées à 32 680 euros contre 100 493 euros pour l'exercice précédent.

Le résultat d'exploitation ressort négatif pour l'exercice à 32 593 euros contre un montant négatif de 54 115 euros lors de l'exercice précédent, soit une variation de 39,77%.

Compte tenu d'un résultat financier de 75 294 euros, le résultat courant avant impôts ressort pour l'exercice à 42 701 euros contre un montant négatif de 58 476 euros pour l'exercice précédent.

Le résultat exceptionnel pour l'exercice écoulé s'établit à 3 206 euros contre un montant négatif de 7 417 euros pour l'exercice précédent.

Aucun impôt sur les sociétés n'était dû au titre de l'exercice écoulé comme pour l'exercice précédent.

Le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2023 se solde ainsi par un bénéfice de 45 907,15 euros contre une perte de 65 892,83 euros au titre de l'exercice précédent.

Au 31 décembre 2023, le total du bilan de la Société s'élevait à 423 455 euros contre 513 980 euros pour l'exercice précédent, soit une variation négative de 17,61%.

Proposition d'affectation du résultat

Les comptes annuels, tels qu'ils sont présentés et soumis à approbation, font ressortir un bénéfice de 45 907,15 euros qui recevrait l'affectation suivante :

- En totalité au compte « Autres réserves » qui s'élèverait ainsi à 349 122,54 euros.

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seraient de 395 248,37 euros.

Distributions antérieures de dividendes

En application de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Dépenses non déductibles fiscalement

Conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code général des impôts, il est précisé que la Société n'a supporté aucune dépense non déductible fiscalement au cours de l'exercice écoulé.

CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES

Il est indiqué qu'aucune convention entrant dans le champ d'application de l'article L. 227-10 du Code de commerce n'a été conclue au cours de l'exercice écoulé.

ADMINISTRATION ET CONTRÔLE DE LA SOCIÉTÉ

Il convient d'indiquer qu'aucun mandat de dirigeant n'est arrivé à expiration.

Fait à NANTES
Le 27/05/2024

Pour la SARL ADC Immo, Présidente,
Clémentine GAUDRU

Signé électroniquement le 28/05/2024 par
Clémentine GAUDRU

 Signed with
universign



IMOA PROMOTION
Société par actions simplifiée
au capital de 30 000 euros
Siège social : 5 Place Ladmirault, 44000 NANTES
479 557 571 RCS NANTES

PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE
DU 27 mai 2024

L'an deux mille vingt-quatre,
Le 27 mai,
A 18 heures,

La société ADC Immo, Société à responsabilité limitée au capital de 100 000 euros, ayant son siège social 5 Place Ladmirault, 44000 NANTES, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 800 161 929 RCS NANTES, Représentée par sa gérante, Madame Clémentine GAUDRU,

Associée unique de la société IMOA PROMOTION,

I - A préalablement exposé ce qui suit :

En sa qualité de Présidente de la Société, la société ADC Immo, associée unique, a établi et arrêté les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2023 et a également établi le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice écoulé.

II - A pris les décisions suivantes :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2023,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce,

PREMIERE DÉCISION

L'associée unique, sur la base du rapport de gestion, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2023, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

L'associée unique prend acte, conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts, qu'au cours de l'exercice écoulé aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39-4 du Code général des impôts.

DEUXIEME DÉCISION

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 45 907,15 euros en totalité au compte "autres réserves".

Compte tenu de cette affectation, le compte "autres réserves" s'élève à 349 122,54 euros et le compte "report à nouveau" est créditeur de 13 125,83 euros.

TROISIEME DÉCISION

Conformément à la loi, l'associée unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

QUATRIEME DÉCISION

L'associée unique déclare qu'aucune convention visée à l'article L. 227-10 du Code de commerce n'est intervenue au cours de l'exercice écoulé.

De tout ce que dessus, l'associée unique a dressé et signé le présent procès-verbal.

Pour la société ADC Immo
Madame Clémentine GAUDRU

Signé électroniquement le 28/05/2024 par
Clémentine GAUDRU

 Signed with
universign



IMOA PROMOTION
Société par actions simplifiée
au capital de 30 000 euros
Siège social : 5 Place Ladmirault, 44000 NANTES
479 557 571 RCS NANTES

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE
DU 27 mai 2024

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
de l'exercice clos le 31 décembre 2023

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 45 907,15 euros en totalité au compte "autres réserves".

Compte tenu de cette affectation, le compte "autres réserves" s'élève à 349 122,54 euros et le compte "report à nouveau" est créditeur de 13 125,83 euros.

Certifié conforme
La Présidente

Certifié conforme



Signé électroniquement le 28/05/2024 par
Clémentine GAUDRU

 Signed with
universign



451 15

€

ARRIVE LE
06 JUIN 2024
GREFFE TRIBUNAL
COMMERCE

```
## ### ## # #
# # # # # # # # # # # # # # # #
# # # # # # # # # # # # # # # # # # # # #
##### #
##### #
```

===== SAUVEG =====

Thu May 30 1

2:15:01 CEST 2024

!!! Pb BD pas de sauvegarde !!!

Fin de sauvegarde

Thu May 30 12:15:01 CEST 2024

===== \f

IMOA PROMOTION
Société par actions simplifiée
au capital de 30 000 euros
Siège social : 5 Place Ladmirault, 44000 NANTES
479 557 571 RCS NANTES

Greffe du Tribunal de commerce
Service « Dépôt des comptes annuels »
2 bis Quai François Mitterrand
Immeuble Rhuys
44262 Nantes cedex 2

Le 27 mai 2024

Dépôt des comptes annuels

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de bien vouloir trouver sous ce pli, aux fins de dépôt au greffe, les documents suivants, certifiés conformes, savoir :

- les comptes annuels de la Société (bilan, compte de résultat et annexe) pour l'exercice clos le 31 décembre 2023,
- la proposition d'affectation du résultat et la décision adoptée.

Vous trouverez également ci-joint un chèque bancaire d'un montant de 45,15 euros pour le règlement des frais de dépôt.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Clémentine GAUDRU

Signé électroniquement le 28/05/2024 par
Clémentine GAUDRU

 Signed with
universign



