

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2019 12			Exercice N-1 31/12/2018 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	679 736		679 736	448 992		230 744	51.39
Chiffre d'affaires NET	679 736		679 736	448 992		230 744	51.39
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges							
Autres produits							
Total des Produits d'exploitation (I)			679 736	448 992		230 744	51.39
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements			180 744			180 744	
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			122 363	6 153		116 210	NS
Impôts, taxes et versements assimilés			40 642	41 145		503	1.22
Salaires et traitements			288 000	301 800		13 800	4.57
Charges sociales			103 354	100 600		2 754	2.74
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements							
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			0	0		0	55.00
Total des Charges d'exploitation (II)			735 104	449 698		285 406	63.47
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			55 368	706		54 662	NS
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2019	12	31/12/2018	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)						
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	200 439		812		199 627	NS
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V	200 439		812		199 627	NS
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	4 071		1 003		3 068	305.94
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	4 071		1 003		3 068	305.94
2. Résultat financier (V-VI)	196 368		191		196 559	NS
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	141 001		897		141 897	NS
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital	13 734 988				13 734 988	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII	13 734 988				13 734 988	
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	45				45	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	3 244 500				3 244 500	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Total VIII	3 244 545				3 244 545	
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	10 490 443				10 490 443	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	196 572				196 572	
Total des produits (I+III+V+VII)	14 615 163		449 804		14 165 359	NS
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	4 180 292		450 701		3 729 591	827.51
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	10 434 872		897		10 435 768	NS

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Attestation de présentation des comptes

3 816 2 177

Société 17 INVEST

327 AVENUE DU PRADO
LE MONTCALM B
13008 MARSEILLE

ANNEXE DU 01/01/2019 AU 31/12/2019

CABINET ARDITTI

305 AVENUE DU PRADO

13008 MARSEILLE

04 91 54 06 00

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres participations	3 244 901		7 736 962
TOTAL	3 244 901		7 736 962
TOTAL GENERAL	3 244 901		7 736 962

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres participations		3 244 500	7 737 363	7 737 363
TOTAL		3 244 500	7 737 363	7 737 363
TOTAL GENERAL		3 244 500	7 737 363	7 737 363

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir


Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	2 053
Valeurs mobilières de placement	179 108
Total	181 161

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	132
Dettes fiscales et sociales	1 168
Autres dettes	3
Total	1 303

Le 15/09/2020
LASCAR PATRICK Gérant

Certifié conforme
p.o. 

Certifié conforme 

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2019 12			Exercice N-1 31/12/2018 12		Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%	
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (1)							
	Immobilisations incorporelles							
	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Concessions, brevets et droits similaires							
	Fonds commercial (1)							
	Autres immobilisations incorporelles							
	Avances et acomptes							
	Immobilisations corporelles							
	Terrains							
	Constructions							
	Installations techniques, matériel et outillage							
	Autres immobilisations corporelles							
Immobilisations en cours								
Avances et acomptes								
Immobilisations financières (2)								
Participations mises en équivalence								
Autres participations	7 737 363		7 737 363	3 244 901	4 492 462	138.45		
Créances rattachées à des participations								
Autres titres immobilisés								
Prêts								
Autres immobilisations financières								
Total II	7 737 363		7 737 363	3 244 901	4 492 462	138.45		
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours							
	Matières premières, approvisionnements							
	En-cours de production de biens							
	En-cours de production de services							
	Produits intermédiaires et finis							
	Marchandises							
	Avances et acomptes versés sur commandes							
	Créances (3)							
	Clients et comptes rattachés	60 000		60 000	8 400	51 600	614.29	
	Autres créances	96 561		96 561	85 840	10 721	12.49	
Capital souscrit - appelé, non versé								
Valeurs mobilières de placement	1 679 108		1 679 108		1 679 108			
Disponibilités	249 761		249 761	11 770	237 991	NS		
Charges constatées d'avance (3)								
Total III	2 085 430		2 085 430	106 010	1 979 420	NS		
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)							
	Primes de remboursement des obligations (V)							
	Ecart de conversion actif (VI)							
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	9 822 793		9 822 793	3 350 911	6 471 882	193.14		

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2019 12	31/12/2018 12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 2 950 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	2 950 000	2 950 000		
	Réserves				
	Réserve légale	17 762		17 762	
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	3 836 558	332 100	4 168 659	NS
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	10 434 872	897	10 435 768	NS
	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	Total I	9 566 075	3 281 204	6 284 872	191.54
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	49 785	59 671	9 886	16.57
	Concours bancaires courants	124	138	13	9.60
	Emprunts et dettes financières diverses	10		10	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes d'exploitation					
Dettes fournisseurs et comptes rattachés					
Dettes fiscales et sociales	206 796	9 897	196 899	NS	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					
Autres dettes	3	3			
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)				
	Total IV	256 718	69 708	187 010	268.28
	Ecart de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	9 822 793	3 350 911	6 471 882	193.14

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

216 905

19 931

17 INVEST
Société à responsabilité limitée
au capital de 2 950 000 euros
Siège social : 327 AVENUE DU PRADO
LE MONTCALM B
13008 MARSEILLE
801 773 037 RCS MARSEILLE

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 30 SEPTEMBRE 2020
STATUANT SUR LES COMPTES CLOS LE 31 DECEMBRE 2019

DEUXIEME RESOLUTION - AFFECTATION DU RESULTAT

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice s'élevant à 10 434 872 euros de l'exercice comme suit :

A la réserve légale : 277 238 euros
A titre de dividende : 5 600 000 euros
En report à nouveau : 4 557 634 euros

Le dividende unitaire est donc de 1.898 euros.

Il est rappelé qu'aux termes d'une décision de la gérance en date du 28 juin 2019, il a déjà été versé un acompte de 4 000 000 euros.

Il reste donc à verser aux associés un solde de dividende de 1 660 000 euros.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter du 1^{er} octobre 2020.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du CGI, il est précisé que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice	Montant distribué	Montant éligible à abattement
2018	150 000 euros	150 000 euros
2017	/	
2016	/	

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Extrait certifié conforme par la gérance

Monsieur Patrick LASCAR



Monsieur Mikael CHOUCROUN

