

Bilan actif

	Brut	Amortissements Dépréciations	Net au 31/12/2023	Net au 31/12/2022
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires	81 021	81 021		
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	686	686		
Autres immobilisations corporelles	365 104	299 115	65 989	71 044
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes	131 435		131 435	
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	23 160		23 160	21 530
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	9 503		9 503	9 311
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	610 910	380 822	230 088	101 886
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	4 350		4 350	
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	1 390 692	145 820	1 244 871	1 164 075
Autres créances	10 057 275		10 057 275	9 152 371
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	581 708		581 708	2 183 679
Charges constatés d'avance (3)	415 918		415 918	374 369
TOTAL ACTIF CIRCULANT	12 449 942	145 820	12 304 122	12 874 495
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	13 060 852	526 642	12 534 210	12 976 380
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

COPIE CERTIFIEE CONFORME

Bilan passif

	Net au 31/12/2023	Net au 31/12/2022
CAPITAUX PROPRES		
Capital	500 000	500 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	50 000	50 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	7 660 648	6 615 593
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	344 533	1 645 055
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	8 555 180	8 810 648
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	158 321	158 321
Total	158 321	158 321
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles	78 286	32 011
Autres emprunts obligataires	259 690	635 000
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (3)	820 000	720 000
Emprunts et dettes diverses (4)	1 076 785	1 167 264
Avances et commandes reçues sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	435 643	231 278
Dettes fiscales et sociales	806 860	870 330
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	121 583	1 790
Autres dettes	221 862	349 739
Produits constatés d'avance (1)		
Total	3 820 708	4 007 412
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	12 534 210	12 976 380
(1) Dont à plus d'un an (a)		635 000
(2) Dont à moins d'un an (a)	3 820 708	3 372 412
(3) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque	820 000	720 000
(4) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

IMAPRIM
Société par actions simplifiée au capital de 500 000 euros
Siège social : 156 Rue Amiral Gerard Daille – Ecoquartier Vetrotex 73000 CHAMBERY
493 917 652 RCS CHAMBERY

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE
DU 17 MAI 2024

AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023

DEUXIEME DÉCISION

L'Associée Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 Décembre 2023 s'élevant à 344 532,84 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	344 532,84 euros
Prélèvement sur le compte « Autres Réserves »	105 467,16 euros
A titre de dividende global à l'Associée Unique Soit 0,90 euro par action	450 000,00 euros

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2023 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 450 000 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Conformément à la loi, l'Associée Unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

EXERCICE CLOS LE	Dividendes ouvrant droit à l'abattement de 40%	Dividendes n'ouvrant pas droit à l'abattement de 40%
31/12/2022	NEANT	600 000 euros
31/12/2021	NEANT	600 000 euros
31/12/2020	NEANT	500 000 euros

Certifié conforme par le Président
Monsieur Olivier GALLAIS



Règles et méthodes comptables

COPIE CERTIFIEE CONFORME



Désignation de la société : SAS IMAPRIM

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2023, dont le total est de 12 534 210 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 344 533 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 22/04/2024 par les dirigeants de l'entreprise.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2023 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2018-01 du 20 avril 2018.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, ne sont pas rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Règles et méthodes comptables

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- * Concessions, logiciels et brevets : 1 an
- * Installations techniques : 5 à 10 ans
- * Matériel et outillage industriels : 3 à 10 ans
- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 10 ans
- * Matériel de transport : 4 à 5 ans
- * Matériel de bureau : 4 ans
- * Matériel informatique : 3 ans
- * Mobilier : 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

Titres de participations

Les titres de participations sont évalués à leurs coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à la valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Règles et méthodes comptables

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 3.17 %
- Taux de croissance des salaires : 1 %
- Age de départ à la retraite : 65 ans
- Taux de rotation du personnel : 0 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TD 88-90)

Méthode d'appréhension des quotes parts de résultats des SCCV

Les statuts des SCCV qui supportent l'activité de promotion immobilière de la société prévoient dès la clôture de l'exercice l'affectation du résultat aux associés. La quote part de l'exercice de ces sociétés est immédiatement appréhendée dans les produits et charges sur opérations faites en commun d'IMAPRIM.

La méthode retenue pour le constat du résultat dans les SCCV est la méthode "à l'achèvement", nos outils de gestion ne permettant pas d'estimer suffisamment précisément les données chiffrées de la méthode à "l'avancement".

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentatio	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	81 021			81 021
Immobilisations incorporelles	81 021			81 021
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	686			686
- Installations générales, agencements aménagements divers	185 804			185 804
- Matériel de transport	1 149	6 534		7 683
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	158 750	8 866		167 616
- Emballages récupérables et divers	4 000			4 000
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes		131 435		131 435
Immobilisations corporelles	350 390	146 836		497 225
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	21 530	1 790	160	23 160
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières	9 311	192		9 503
Immobilisations financières	30 841	1 982	160	32 663
ACTIF IMMOBILISE	462 252	148 818	160	610 910

 Notes sur le bilan

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Notes sur le bilan

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres (autres que le capital)	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SCI FAUBOURG CENTRE 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	643 502
SC OENA 73000 CHAMBERY	1 000		70,00	-13 538
SCI PARENTHÈSE 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	-9 789
SCI LINAE 73000 CHAMBERY	1 000		99,00	-19 077
SCI LES JARDINS DE FLORE 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	-4 305
SCI RESIDENCE SORA 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	-20 125
SC ARTISTIK 73000 CHAMBERY	1 000		70,00	375
SCI L'ALBANE 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	
SCCV 4 ET SENS 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	469 260
SCCV MARCILLE 73000 CHAMBERY	1 000		50,00	-9 775
SCCV VILLA AUXANE 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	20 660
SCCV RESIDENCE SOREN 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	295 314
SCCV ELYN 73000 CHAMBERY	1 000		99,00	-43 371
SCCV CONNIVENCE 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	-10 409
SCCV ORGANIC 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	-20 730
SCCV AKASHA 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	493 437
SCCV VILLA VALERIANE 73000 CHAMBERY	1 000		70,00	330 244
SCCV ECHO 73000 CHAMBERY	1 000		70,00	149 518
SCCV INUA 73000 CHAMBERY	1 000		60,00	-12 457
SCCV OLISTIC 73000 CHAMBERY	1 000		70,00	-59 558
SCCV HOSPITALITY 73000 CHAMBERY	1 000		80,00	-4 189
SCCV AZOLLA 73000 CHAMBERY	1 000		99,00	-70 471
SASU CAP IMAPRIM 73000 CHAMBERY	1 000		100,00	
SAS DOMAINE PEREUSE 73000 CHAMBERY	1 000		50,00	-2 928
- Participations (détenues entre 10 et 50%)				
SCI QUARTIER DESSAIX 73000 CHAMBERY	1 000		35,00	-1 086 034
SCI COCOON 73000 CHAMBERY	1 000		50,00	-3 312
SCI L'ACTUEL 92800 PUTEAUX	1 600		30,00	-357
SCI K'LUNA 73000 CHAMBERY	1 000		50,00	
SCI AMPERIM 73000 CHAMBERY	1 000		50,00	-49 078
SCI L'OREE DES LACS 92800 PUTEAUX	1 600		30,00	-438
SCI LES JARDINS D'IRIS 92800 PUTEAUX	1 600		40,00	-1 560
SCI RESIDENCES NOUVELLES 73000 CHAMBERY	1 000		50,00	-3 824
SCI ESPACES DE DEMAIN 73000 CHAMBERY	1 600		50,00	-3 420
SCI LES PORTES DU LEMAN 92800 PUTEAUX	1 600		20,00	3 280
SCI AKANE 73000 CHAMBERY	1 000		50,00	-1 354
SAS DESSAIX AMGT 38000 GRENOBLE	1 000		33,00	

Notes sur le bilan

	Capital	Capitaux propres (autres que le capital)	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos

Les sociétés filiales créées courant 2023 et clôturant leur premier exercice en 2024, n'ont pas effectué d'arrêté de comptes en 2023. Aucun résultat n'est mentionné pour ces sociétés.

Amortissements des immobilisations

	Au début l'exercice	Augmentations	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	81 021			81 021
Immobilisations incorporelles	81 021			81 021
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	686			686
- Installations générales, agencements aménagements divers	169 366	2 315		171 680
- Matériel de transport	184	383		567
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	109 109	17 758		126 867
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	279 345	20 456		299 801
ACTIF IMMOBILISE	360 366	20 456		380 822

Notes sur le bilan**Actif circulant****Etat des créances**

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 11 873 388 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres	9 503		9 503
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	1 390 692	1 390 692	
Autres	10 057 275	10 057 275	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	415 918	415 918	
Total	11 873 388	11 863 884	9 503
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

Produits à recevoir

	Montant
Fournisseurs - rrr à obtenir	399
Etat - produits à recevoir	490
Banque - intérêts courus à recevoir	1 720
Total	2 609

Notes sur le bilan**Capitaux propres****Composition du capital social**

Capital social d'un montant de 500 000,00 euros décomposé en 500 000 titres d'une valeur nominale de 1,00 euros.

Affectation du résultat

	Montant
Report à Nouveau de l'exercice précédent	
Résultat de l'exercice précédent	1 645 055
Prélèvements sur les réserves	
Total des origines	1 645 055
Affectations aux réserves	1 045 055
Distributions	600 000
Autres répartitions	
Report à Nouveau	
Total des affectations	1 645 055

Notes sur le bilan

Tableau de variation des capitaux propres

	Solde au 01/01/2023	Affectation des résultats	Augmentatio	Diminutions	Solde au 31/12/2023
Capital	500 000				500 000
Réserve légale	50 000				50 000
Réserves générales	6 615 593	1 045 055	1 045 055		7 660 648
Résultat de l'exercice	1 645 055	-1 645 055	344 533	1 645 055	344 533
Dividendes		600 000			
Total Capitaux Propres	8 810 648		1 389 588	1 645 055	8 555 180

Provisions

Tableau des provisions

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises utilisées de l'exercice	Reprises non utilisée de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Litiges					
Garanties données aux clients					
Pertes sur marchés à terme					
Amendes et pénalités					
Pertes de change					
Pensions et obligations similaires					
Pour Impôts					
Renouvellement des immobilisations					
Gros entretien et grandes révisions					
Charges sociales et fiscales					
sur congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges	158 321				158 321
Total	158 321				158 321
Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :					
Exploitation					
Financières					
Exceptionnelles					

Notes sur le bilan

Risques provisionnés d'un montant individuellement significatif

Nature	Montant	Echéance	Commentaire
Risques programmes	158 321		

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 3 820 708 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	78 286	78 286		
Autres emprunts obligataires	259 690	259 690		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine	820 000	820 000		
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	435 643	435 643		
Dettes fiscales et sociales	806 860	806 860		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	121 583	121 583		
Autres dettes	1 298 647	1 298 647		
Produits constatés d'avance				
Total	3 820 708	3 820 708		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés sur l'exercice dont :	375 310			

Notes sur le bilan

Charges à payer

Détail des charges à payer	Montant
Fournisseurs - fact. non parvenues	99 027
Frs immobil. - fact. non parvenues	119 893
Int.courus s/emp.oblig	78 286
Associés - intérêts courus	7 957
Dettes provis. pr congés à payer	120 060
Personnel - autres charges à payer	168 882
Charges sociales s/congés à payer	56 913
Charges sociales - charges à payer	81 701
Etat - autres charges à payer	2 283
Total	735 003

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges Financières	Charges Exceptionnelles
Charges constatées d'avance	415 918		
Total	415 918		

IMAPRIM Creances rattachées aux participations 2023

SAS IMAPRIM	Participations	AW
06/05/2024		31/12/2023

Suivi des créances rattachées aux participations et des résultats rattachés aux participations au 31/12/2023

Nom	Capital	Quote part détention	Quote part capital	Résultat du dernier exercice clos	Avances consenties	Résultats cumulés (1)	Créances clients
SAS Les Jardins de l'Yris	1 600	50%	480	-438	900	-21 386	
SAS Les Jardins de l'Yris	1 600	50%	480	3 260	1 000	-1 355	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-357		-23 290	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	640		87 554	1 872
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-3 420	18 750	-7 118	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	500	130 000	-24 315	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-3 824		-12 802	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-20 125		-37 567	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-3 312		-5 957	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-1 354		-57 910	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-49 078	100 800	1 910	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-4 305		23 279	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	9 789		-28 539	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-13 538		4 085	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	643 507		-24 202	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	469 260		-231 913	2 512
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-9 775	445 000	36 147	174 984
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-1 086 024	2 923 760	-14 358	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	295 314		5 316	239 625
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-19 077	425 700	-35 083	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	990	554 400	60 290	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-43 371	306 000	53 791	159 861
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-10 409	306 000	8 833	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-20 730	619 800	50 406	169 490
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	493 437		-259 876	83 281
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	330 244	164 500	-199 630	44 078
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	169 158	630 000	-55 996	88 734
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-12 457	300 000	32 082	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-59 558	465 500	41 691	43 479
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	-4 189	204 819	3 351	10 253
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480	704 711	358 600	69 766	65 675
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480		210 870		158 147
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480		247 500		141 530
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480			-6 158	
SAS Les Jardins d'Iris	1 600	50%	480			-5 853	

(1) Le montant des résultats cumulés correspond à ceux présentés en comptes au 31/12 de chaque année. Ces montants tiennent compte d'éventuels versements de marge qui auraient été réalisés durant l'exercice.

Suivi des comptes courants d'associés au 31/12/2023

Nom	Quote part détention	Date
ABAH INVESTISSEMENTS	100%	31/12/2023

Notes sur le compte de résultat

Chiffre d'affaires

	France	Etranger	Total
Ventes de produits finis			
Ventes de produits intermédiaires			
Ventes de produits résiduels			
Travaux			
Etudes			
Prestations de services			
Ventes de marchandises	173 737		173 737
Produits des activités annexes	3 667 670		3 667 670
TOTAL	3 841 407		3 841 407

Charges et produits d'exploitation et financiers

Notes sur le compte de résultat

Opérations faites en commun

Nature	Bénéfice	Perte
Quote-part des Bénéfices réalisés en commun	1 439 373	
75500004 - QP résultat SCI Portes du Léman	24 883	
75500033 - QP Résultat SCCV Artistik	253	
75500037 - Q.P Résultat SCCV Faubourg Centre	366 796	
75500039 - Q.P Résultat SCCV Résidence Soren	159 497	
75500041 - Q.P Résultat SCCV Villa Auxane	11 157	
75500043 - Q.P Résultat SCCV 4&Sens	253 400	
75500044 - Q.P Résultat SCCV Villa Valérienne	222 915	
75500045 - Q.P Résultat SCCV Akasha	296 062	
75500049 - Q.P Résultat Echo	104 410	
Quote-part des Pertes réalisées en commun		262 287
65500001 - QP résultat SCI Résid. Genevoise		57
65500005 - QP résultat SCI L'orée des Lacs		131
65500006 - QP résultat SCI L'actuel		107
65500007 - QP Résultat SCI les Jardins d'Iris		624
65500021 - QP Résultat SCCV Espaces de demain		1 710
65500025 - Qp Perte Residences Nouvelles		1 912
65500028 - Qp résultat Résidence Sora		10 393
65500029 - Qp résultat Cocoon		1 656
65500030 - QP perte SCCV Akane		677
65500031 - Q.P Perte SCCV Amperim		21 270
65500032 - Q.P Perte SCCV Les Jardins de Flore		2 583
65500034 - Q.P Perte SCCV Parenthese		5 873
65500035 - Q.P Perte SCCV OENA		9 477
65500042 - Q.P Perte SCCV Marcille		4 888
65500046 - Q.P Perte SCCV Inua		6 727
65500047 - Q.P Perte SCCV Linae		18 887
65500048 - Q.P Perte SCCV Elyn		42 937
65500050 - Q.P Perte SCCV Organic		11 324
65500051 - Q.P Perte SCCV Connivence		6 245
65500052 - Q.P Perte SCCV Olistic		41 691
65500053 - Q.P Perte SCCV Hospitality		3 351
65500054 - Q.P Perte Azolla		69 766

Transferts de charges d'exploitation et financières

Nature	Exploitation	Financier
Transfert de charges d'exploitation	103 121	
79110500 - Transfert de charges non soumis	38 966	
79143000 - An véhicule	64 155	
Total	103 121	

 Notes sur le compte de résultat**Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale**

A partir de l'exercice ouvert au 01/01/2017, la société SAS IMAPRIM est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SASU AXIAH INVESTISSEMENTS.

Autres informations**Effectif**

Effectif moyen du personnel : 24 personnes dont 2 apprentis.

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition
Cadres	14	
Agents de maîtrise et techniciens		
Employés	10	
Ouvriers		
Total	24	

Identité de la société mère consolidant les comptes de la société

Dénomination sociale : AXIAH INVESTISSEMENTS

Forme : SASU

SIREN : 492561535

Au capital de : 100 000 euros

Adresse du siège social :

12 CLOS DES CRETES

73190 CHALLES LES EAUX

Autres informations

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en euros
Effets escomptés non échus	
Caution locaux émise par la Société Générale	16 547
Avals et cautions	16 547
Engagements en matière de pensions	
Engagements de crédit-bail mobilier	
Engagements de crédit-bail immobilier	
Autres engagements donnés	
Total	16 547
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

Engagements de retraite

Montant des engagements pris en matière de pensions, compléments de retraite et indemnités assimilées :
128 812 €