

ALTITUDE
23 Rue de L'Arcade
75008 PARIS
0232808763

Certifié conforme
à l'original

Debarne



Etats Comptables et Fiscaux

31/12/2022



ALTITUDE
23 Rue de L'Arcade
75008 PARIS
Téléphone :



Annexe



ANNEXE

1. Faits caractéristiques

Le 30/06/2022, ALTITUDE a réalisé une augmentation de capital de 830 euros.

Le 26/09/2022, ALTITUDE a cédé l'intégralité de ses titres CAP HORN PROMOTION pour un montant de 21.000.000 euros.

Sur le quatrième trimestre 2022, ALTITUDE s'est reluée dans sa filiale AIH à hauteur de 1.4%, en rachetant 1.977 actions auprès de salariés ayant bénéficié d'actions gratuites.

Sur l'exercice 2022, ALTITUDE a procédé à une réévaluation libre de ses titres de participations, sous le régime du sursis d'imposition, se traduisant par un écart de réévaluation de 1.353.230.935 euros.

Dans le cadre de sa croissance et de sa réorganisation, ALTITUDE a fait appel à des cabinets extérieurs pour l'aider dans cette restructuration exceptionnelle qui devrait s'achever courant 2023.

Toujours dans cet objectif, durant l'année 2022, les équipes existantes ont été renforcées et ALTITUDE a procédé au recrutement d'une Directrice RH et d'un Responsable RSE.

ALTITUDE a achevé les travaux de son siège social au 23 Rue de l'Arcade à Paris et a ouvert un nouvel établissement secondaire, 1 Bis Place de la Défense, Tour Trinity à Courbevoie.

Le 28/06/2022, ALTITUDE et le CSE ont signé un accord d'intéressement.

2. Règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du règlement ANC 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au Plan Comptable Général et des règlements ultérieurs venant le modifier.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation compte-tenu de l'appartenance au groupe Altitude
- Indépendance des exercices

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

3. Notes relatives aux postes du bilan

3.1 Immobilisations incorporelles :

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition.

3.2 Immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition.

3.3 Immobilisations financières :

Les immobilisations financières figurent pour le prix d'acquisition augmenté des coûts directement attribuables à l'immobilisation. Les frais accessoires sont inscrits directement en charges. A la clôture de l'exercice, une dotation pour dépréciation est comptabilisée lorsque la valeur d'utilité est inférieure au coût d'acquisition. Cette valeur d'utilité est déterminée en fonction des critères suivants : évaluation des actifs, analyse des flux de trésorerie, business plan et situation nette.

Les comptes courants des filiales sont dépréciés selon les mêmes modalités.

3.4 Stocks et en-cours

La société ne détient plus de stock dans le cadre de son activité.

3.5 Créances

Les créances sont enregistrées à leur coût historique. Une provision pour dépréciation est comptabilisée lorsqu'il existe un risque avéré de non recouvrement.

3.6 Valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

3.7 Capitaux propres

Le capital a été porté au 30/06/2022 à un montant de 513.741 euros par création de 830 nouvelles actions de 1 euro et l'entrée au capital de 2 nouveaux actionnaires.

3.8 Provisions pour risques et charges

Deux plans d'attribution gratuite d'actions ont été signés sur l'exercice 2022 : un premier plan dont la période d'acquisition s'étale sur 2 ans, soit une date de fin sur l'exercice 2024. La période d'acquisition du second plan s'étale sur 5 ans, soit une date de fin sur l'exercice 2027.

L'acquisition définitive de ces actions est soumise à la présence des salariés concernés à la fin de la période d'acquisition. Les actions acquises par les salariés seront des actions à émettre.

La charge comptabilisée sur l'exercice 2022 au titre de ces plans s'élève à 75.650 euros (forfait social), se traduisant par une provision au bilan.

4. Notes relatives aux postes du compte de résultat

4.1 Chiffre d'affaires et autres produits

Honoraires holding	5.477.687 €
Refacturations annexes	1.483.536 €
TOTAL	6.961.223 €

Le chiffre d'affaires est constitué des prestations facturées aux sociétés du groupe. Les honoraires de holding ont été facturés pour un montant de 5.477.687 euros dont 4.213.925 pour la seule filiale AIH. Le montant des refacturations annexes comprend la refacturation de redevances de la marque ALTITUDE à ses filiales AIC et AIE pour un montant global de 1.400.294 euros.

4.2 Dotations et reprises sur amortissements et dépréciations

Il n'a été effectué aucune augmentation de provision ou reprise de provision sur l'exercice 2022.

4.3 Transfert de charges d'exploitation

Le montant de 11.121 euros correspond essentiellement à des remboursements d'assurance.

Le montant de 42.471 euros correspond au montant des avantages en nature.

4.4 Résultat financier

Il est essentiellement constitué :	
- Produits de participations et autres prêts (DAT, CAT, ...)	11.192
- Produits des intérêts de comptes courants	1.642.944
- Dividendes	375.000
- Intérêts des emprunts et dettes	- 604.693
- Charges des intérêts de comptes courants	- 172.033
Soit un résultat financier	1.252.410

4.5 Résultat exceptionnel

Il est essentiellement constitué :	
- Cession des immobilisations dont cession de titres	19.431.057
- Subventions d'investissements	452
- Dons et libéralités	- 8.000
- charges exceptionnelles sur opération de gestion	- 169.411
Soit un résultat exceptionnel	19.254.098

Un montant d'honoraires de 167.931 euros comptabilisé en charges exceptionnelles est inhérent à la restructuration de la société.

5. Autres informations

5.1 Identité de la société consolidante – Intégration fiscale

La société consolidante est la société Altitude SAS au capital de 513.741€ (RCS PARIS 379 617 822) dont le siège social est situé 23 Rue de L'Arcade 75008 Paris.

5.2 Engagement d'indemnité de fin de carrière

Le montant chargé des IFC au 31/12/2022 est estimé à 56.546 euros.

5.3 Événements postérieurs à la clôture

Le 11/01/2023, Monsieur Jean-Paul RIVIERE a démissionné de ses fonctions de Président de la société ALTITUDE. Ce même jour, Mme Dorothee LEBARBIER a démissionné de ses fonctions de Directrice Générale de la société et a été nommée Présidente du Groupe ALTITUDE.

Monsieur Jean-Paul RIVIERE assure dorénavant les fonctions de Conseiller du Président au sein d'ALTITUDE.

Le 13/01/2023, Monsieur David ELFASSY, Directeur Général de AIH a rejoint les effectifs d'ALTITUDE au poste de Vice-Président chargé des relations publiques de la société ALTITUDE.

Début janvier, la société ATITUDE GOUVERNANCE et Monsieur Bertrand LEBARBIER sont entrés au capital de ALTITUDE en acquérant respectivement 1 action chacun.

Immobilisations

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	40 726		
TOTAL immobilisations incorporelles :	40 726		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains	434 314		
Constructions sur sol propre	3 474 514		
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales	390 883		130 003
Installations techniques et outillage industriel	6 212		582
Installations générales, agencements et divers	391 414		116 312
Matériel de transport	1 101 900		391 274
Matériel de bureau, informatique et mobilier	350 181		124 428
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours	179 557		39 641
Avances et acomptes			
TOTAL immobilisations corporelles :	6 328 974		802 241
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations	28 573 021	1 353 230 935	14 881 868
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	43 063		1 040
TOTAL immobilisations financières :	28 616 084	1 353 230 935	14 882 908
TOTAL GÉNÉRAL	34 985 784	1 353 230 935	15 685 149

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légalés
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement				
Autres immobilisations incorporelles			40 726	
TOTAL immobilisations incorporelles :			40 726	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains			434 314	
Constructions sur sol propre			3 474 514	
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales		86 863	434 023	
Install. techn., matériel et out. industriels			6 794	
Inst. générales, agencements et divers		43 431	464 295	
Matériel de transport		108 740	1 384 434	
Mat. de bureau, informatique et mobil.		1 886	472 723	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours	206 363		12 835	
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles :	206 363	240 920	6 683 932	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations mises en équivalence				
Autres participations		744 746	1 395 941 078	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immo. financières		11 529	32 574	
TOTAL immobilisations financières :		756 275	1 395 973 652	
TOTAL GÉNÉRAL	206 363	997 195	1 402 698 310	

Amortissements

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement.				
Autres immobilisations incorporelles	35 318	4 918		40 235
TOTAL immobilisations incorporelles :	35 318	4 918		40 235
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre	90 052	69 490		159 542
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales	154 402	57 148	86 863	124 687
Installations techn. et outillage industriel	930	817		1 747
Inst. générales, agencements et divers	335 372	51 194	43 431	343 135
Matériel de transport	620 134	213 933	108 740	725 327
Mat. de bureau, informatique et mobil.	268 861	46 829	1 175	314 515
Emballages récupérables et divers				
TOTAL immobilisations corporelles :	1 469 750	439 413	240 209	1 668 953
TOTAL GÉNÉRAL	1 505 068	444 330	240 209	1 709 189

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	4 918		
TOTAL immobilisations incorporelles :	4 918		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre	69 490		
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales	57 148		
Installations techniques et outillage industriel	817		
Installations générales, agencements et divers	51 194		
Matériel de transport	213 933		
Matériel de bureau, informatique et mobilier	46 829		
Emballages récupérables et divers			
TOTAL immobilisations corporelles :	439 413		
Frais d'acquisition de titres de participations			

TOTAL GÉNÉRAL	444 330		
----------------------	----------------	--	--

Amortissements (suite)

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES		
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Dotations	Reprises
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		
Frais d'établissement et de développement		
Autres immobilisations incorporelles		
TOTAL immobilisations incorporelles :		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		
Terrains		
Constructions sur sol propre		
Constructions sur sol d'autrui		
Constructions installations générales		
Installations techniques et outillage industriel		
Installations générales, agencements et divers		
Matériel de transport		
Matériel de bureau, informatique et mobilier		
Emballages récupérables et divers		
TOTAL immobilisations corporelles :		
Frais d'acquisition de titres de participations		

TOTAL GÉNÉRAL		
----------------------	--	--

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES				
RUBRIQUES	Montant net début exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net fin exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler	62 000		31 000	31 000
Primes de remboursem. des obligations				

Provisions Inscrites au Bilan

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées	30 899			30 899
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES	30 899			30 899

Provisions pour litiges Prov. pour garant. données aux clients Prov. pour pertes sur marchés à terme Provisions pour amendes et pénalités Provisions pour pertes de change Prov. pour pensions et obligat. simil. Provisions pour impôts Prov. pour renouvellement des immo. Provisions pour gros entretien et grandes révisions Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer Autres prov. pour risques et charges	193 872	75 650	193 872	75 650
PROV. POUR RISQUES ET CHARGES	193 872	75 650	193 872	75 650

Prov. sur immobilisations incorporelles Prov. sur immobilisations corporelles Prov. sur immo. titres mis en équival. Prov. sur immo. titres de participation Prov. sur autres immo. financières Provisions sur stocks et en cours Provisions sur comptes clients Autres provisions pour dépréciation	3 308 295			3 308 295
PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION	3 308 295			3 308 295

TOTAL GÉNÉRAL	3 533 066	75 650	193 872	3 414 844
----------------------	------------------	---------------	----------------	------------------

État des Échéances des Créances et Dettes

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	32 574		32 574
TOTAL de l'actif immobilisé :	32 574		32 574
DE L'ACTIF CIRCULANT			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	3 025 837	3 025 837	
Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	5 602	5 602	
État - Impôts sur les bénéfices			
État - Taxe sur la valeur ajoutée	166 386	166 386	
État - Autres impôts, taxes et versements assimilés			
État - Divers			
Groupe et associés	98 628 050	14 878 050	83 750 000
Débiteurs divers	106 605	106 605	
TOTAL de l'actif circulant :	101 932 480	18 182 480	83 750 000
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	76 832	76 832	
TOTAL GÉNÉRAL	102 041 886	18 259 312	83 782 574

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des établissements de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine				
- à plus d' 1 an à l'origine	37 607 036	1 809 851	33 347 451	2 449 735
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	718 329	718 329		
Personnel et comptes rattachés	261 191	261 191		
Sécurité sociale et autres organismes	263 821	263 821		
Impôts sur les bénéfices	1 356 591	1 356 591		
Taxe sur la valeur ajoutée	383 557	383 557		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	233 870	233 870		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	23 531 742	21 531 742	2 000 000	
Autres dettes	275 490	275 490		
Dettes représentat. de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL GÉNÉRAL	64 631 628	26 834 442	35 347 451	2 449 735

Charges à Payer

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Emprunts obligataires convertibles	91 060
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	482 060
Dettes fiscales et sociales	511 486
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	6 177
Autres dettes	
TOTAL	1 090 783

Produits à Recevoir

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Immobilisations financières	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances	
Créances clients et comptes rattachés	1 914 474
Personnel	
Organismes sociaux	5 602
État	
Divers, produits à recevoir	87 520
Autres créances	11 292
Valeurs Mobilières de Placement	
Disponibilités	
TOTAL	2 018 888

Charges et Produits Constatés d'Avance

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation	76 832	
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
TOTAL	76 832	

Charges à Répartir sur Plusieurs Exercices

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

RUBRIQUES	Montant	Taux d'amortissem.
Charges différées		
Frais d'acquisition des immobilisations		
Frais d'émission des emprunts	155 000	20
Charges à étaler		
TOTAL	155 000	31000

En 2019, le montant initial des frais d'emprunts à répartir sur 5 ans était de 155.000 euros.

Répartition 2022 : 31.000 euros soit un solde de 31.000 euros au 31/12/2022

Répartition 2021 : 31.000 euros

Répartition 2020 : 31.000 euros

Répartition 2019 : 31.000 euros

Composition du Capital Social

CATEGORIES DE TITRES	Nombre	Valeur nominale
1 - Actions ou parts sociales composant le capital soc. au début de l'exercice	512911	1,00
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice	830	1,00
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice		
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	513741	1,00

Engagements Financiers

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

ENGAGEMENTS DONNÉS	Montant
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions, retraites et indemnités	
Autres engagements donnés :	

TOTAL	
-------	--

ENGAGEMENTS RECUS	Montant
Avals et cautions et garanties	
Autres engagements reçus :	

TOTAL	
-------	--

DETAIL DES ENGAGEMENTS FINANCIERS HORS BILAN 2022 - ALTITUDE SAS

1. Engagements donnés

1-1 Effets escomptés non échus :

NEANT

1-2 Avals et cautions :

a) Ouvertures de crédit – Garantie Financière d'Achèvement – Garantie de Paiement des Entreprises

NEANT

b) Cautions d'immobilisations

NEANT

- IFC : 56.546 euros chargées.

c) Autres engagements donnés :

- En cas de non-respect par la société Linkt Holding d'un ou plusieurs Ratios Financiers définis dans le cadre d'un contrat de crédit de 50 000 000 d'euros en date du 19/09/2018 et d'un avenant signé le 16/06/2021 conclu entre Linkt Holding et les Banques, engagement d'apporter les fonds propres à la société Linkt Holding d'un montant nécessaire à la remédiation préventive de ce non-respect, dans la limite d'un montant total cumulé de 5 000 000 d'euros.
- Inscription de Privilège de Prêteur de Deniers sur une acquisition immobilière d'un montant de 4.050.000 euros au profit d'un établissement bancaire.

2. Engagements reçus

2-1 Avals, cautions et garanties :

NEANT

2-2 Autres engagements reçus :

NEANT

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

RUBRIQUES	Montant garanti
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	37 607 036
Emprunts et dettes financières divers	
TOTAL	37 607 036

Effectif au 31/12/2022

EFFECTIFS	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres	19	5
Agents de maîtrise et techniciens		
Employés	4	
Ouvriers		
TOTAL	23	5

Liste des Filiales et Participations

FILIALES ET PARTICIPATIONS	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS 1. filiales (Plus de 50% du capital détenu) (Détails complets joints en fin de plaquette) 2. participations (10 à 50% du capital détenu) B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS 1. filiales non reprises en A: - françaises - étrangères 2. participations non reprises en A: - françaises - étrangères			

TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

Période du 01/01/22 au 31/12/22

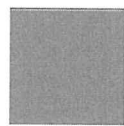
ALTITUDE

	CAPITAUX PROPRES 2021	Correction	RESULTAT COMPTABLE 2022	Dividendes versés	Mvts	CAPITAUX PROPRES 2022	Nbre de titres détenus	Valeur participation au bilan	VALEURS DES TITRES AU 31/12/22
ALTITUDE SAS	71 263 676		21 441 792		1 353 234 323	1 445 939 791		1 268 698 142	1 268 698 142
ALTITUDE INFRASTRUCTURE HOLDING	244 186 682		20 332 308		876 990	265 395 980		372 617	372 617
ALTITUDE GESTION IMMOBILIERE	241 359		78 030			319 389	10 000	484 379	484 379
ALTEAME	2 112 157		161 425			2 273 582	36 000	308 295	-
ALCALA	-123 893	-	15 123			-139 016	68 295	6 352 569	6 352 569
VILLA GINKGOS - BVCS	3 459 300		134 429			3 593 729	3 935	17 000 000	14 000 000
FAR EAST (30/04/2022)	4 594 366	-	1 128 642			3 465 724	100 000	102 694 075	102 694 075
LINKT HOLDING	1 435 073		22 158			1 457 231	1 011 461	1 000	1 000
AEVENTS	-18 485	-	2 893			-21 378	1 000	10 000	10 000
IFE1	6 614	-	1 349			5 265	1 000	10 000	10 000
IFE2	6 590	-	1 349			5 241	1 000	10 000	10 000
IFE3	6 614	-	1 349			5 265	1 000	10 000	10 000

TABLEAU DES FILIALES ET DES PARTICIPATIONS au 31/12/2022

	Capital 2021	Réserves, primes d'émission et report à nouveau avant affectation des résultats 2022	Quote-part du capital détenue (en pourcentage)	Valeurs comptables des titres détenus		Dividendes encaissés	Résultat comptable du dernier exercice clos (2022)	Solde des avances accordées	Observations
				Brute	Nette				
A. Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus									
ALTITUDE INFRASTRUCTURE HOLDING	7 601 688,00	237 461 984	83,49%	1 268 698 141,82	1 268 698 141,82		20 332 308	-	
ALTITUDE GESTION IMMOBILIERE	10 000,00	231 359	100,00%	372 617,47	372 617,47		78 030	20 000 000	
ALTEAME	40 000,00	2 072 157	90,00%	484 378,79	484 378,79		161 425	1 133 500	
ALCALA	68 295,00	192 278	100,00%	308 295,38	-		-	163 657	provision de 100% sur les titres
GINKGOS	67 350,00	3 391 950	58,42%	6 352 568,77	6 352 568,77		134 429	-	
FAR EAST	17 000 000,00	12 405 634	100,00%	17 000 000,00	14 000 000,00		-	6 578 720	provision à hauteur de 3.000.000 sur les titres
LINKT HOLDING	1 150 000,00	285 074	87,95%	102 694 075,10	102 694 075,10		22 158	89 240 000	
AEVENTS	1 000,00	19 485	100,00%	1 000,00	1 000,00		-	24 000	
IFE 1	10 000,00	3 386	100,00%	10 000,00	10 000,00		-		
IFE 2	10 000,00	3 410	100,00%	10 000,00	10 000,00		-		
IFE 3	10 000,00	3 386	100,00%	10 000,00	10 000,00		-		

Etats de gestion



Soldes Intermédiaires de Gestion

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2022	%	Net (N-1) 31/12/2021	%
Ventes de marchandises -Coût d'achat des marchandises				
MARGE COMMERCIALE				
Production vendue + Production stockée - Déstockage de production + Production immobilisée	6 961 223	100,00	4 750 408	100,00
PRODUCTION DE L'EXERCICE	6 961 223	100,00	4 750 408	100,00
CHIFFRE D'AFFAIRES	6 961 223	100,00	4 750 408	100,00
- Consommation en provenance des tiers	2 270 658	32,6187	1 112 773	23,4248
VALEUR AJOUTÉE	4 690 565	67,3813	3 637 635	76,5752
+ Subventions d'exploitation - Impôts et taxes - Charges de personnel	1 200 243 129 3 059 772	0,0172 3,4926 43,9545	13 027 95 239 2 943 777	0,2742 2,0049 61,9689
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 388 863	19,9514	611 646	12,8756
+ Reprises et transferts de charges + Autres produits - Dotations aux amortissements et provisions - Autres charges	53 594 1 403 250 475 330 18 343	0,7699 20,1581 6,8283 0,2635	36 032 8 518 575 255	0,7585 0,0002 10,9164 0,0054
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	2 352 035	33,7877	128 856	2,7125
+ Quote part opérations en commun + Produits financiers - Quote part opérations en commun - Charges financières	2 029 136 776 726	29,1491 11,1579	834 113 762 435	17,5588 16,0499
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS	3 604 444	51,7789	200 533	4,2214
Produits exceptionnels - Charges exceptionnelles	21 230 809 1 976 710	304,9868 28,396	4 837 1 852	0,1018 0,039
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	19 254 098	276,5907	2 985	0,0628
- Participation des salariés - Impôt sur les bénéfices	1 416 750	20,352	58 949	1,2409
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	21 441 792	308,0176	144 570	3,0433
Produits de cession d'éléments d'actif - Valeur comptable éléments cédés	21 230 357 1 799 299	304,9803 25,8475	4 583	0,0965
PLUS OU MOINS VALUES SUR CESSIONS	19 431 057	279,1328	4 583	0,0965

ALTITUDE
23 Rue de L'Arcade
75008 PARIS
0232808763

Certifié conforme
à l'original

Debarne



Etats Comptables et Fiscaux

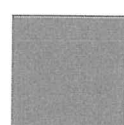
31/12/2022



ALTITUDE
23 Rue de L'Arcade
75008 PARIS
Téléphone :



Bilan et Compte de résultat



Bilan Actif

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

RUBRIQUES	BRUT	Amortissements	Net (N) 31/12/2022	Net (N-1) 31/12/2021
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concession, brevets et droits similaires	40 726	40 235	491	5 408
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :	40 726	40 235	491	5 408
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	434 314		434 314	434 314
Constructions	3 908 537	284 229	3 624 308	3 620 943
Installations techniques, matériel et outillage industriel	6 794	1 747	5 047	5 282
Autres immobilisations corporelles	2 321 452	1 382 977	938 475	619 128
Immobilisations en cours	12 835		12 835	179 557
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles :	6 683 932	1 668 953	5 014 979	4 859 224
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	1 395 941 078	3 308 295	1 392 632 782	25 264 726
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	32 574		32 574	43 063
TOTAL immobilisations financières :	1 395 973 652	3 308 295	1 392 665 356	25 307 788
ACTIF IMMOBILISÉ	1 402 698 310	5 017 484	1 397 680 826	30 172 421

STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et approvisionnement				
Stocks d'en-cours de production de biens				
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stocks de marchandises				
TOTAL stocks et en-cours :				
CRÉANCES				
Avances, acomptes versés sur commandes	6 300		6 300	
Créances clients et comptes rattachés	3 025 837		3 025 837	425 154
Autres créances	98 906 643		98 906 643	73 112 677
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL créances :	101 938 780		101 938 780	73 537 831
DISPONIBILITÉS ET DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	3 000 000		3 000 000	9 002 507
Disponibilités	7 919 631		7 919 631	22 640 155
Charges constatées d'avance	76 832		76 832	129 915
TOTAL disponibilités et divers :	10 996 463		10 996 463	31 772 578
ACTIF CIRCULANT	112 935 244		112 935 244	105 310 409

Frais d'émission d'emprunts à étaler	31 000		31 000	62 000
Primes remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				

TOTAL GÉNÉRAL	1 515 664 554	5 017 484	1 510 647 070	135 544 830
----------------------	----------------------	------------------	----------------------	--------------------

Bilan Passif

ALTITUDE

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 02/06/23
Devise d'édition

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2022	Net (N-1) 31/12/2021
SITUATION NETTE		
Capital social ou individuel dont versé 513 741	513 741	512 911
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	8 733 760	8 733 760
Écarts de réévaluation dont écart d'équivalence	1 353 230 935	
Réserve légale	51 291	51 291
Réserves statutaires ou contractuelles	2 903 142	2 903 142
Réserves réglementées		
Autres réserves	15 876	11 907
Report à nouveau	59 014 966	58 875 196
Résultat de l'exercice	21 441 792	144 570
TOTAL situation nette :	1 445 905 505	71 232 777
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	3 388	
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES	30 899	30 899
CAPITAUX PROPRES	1 445 939 792	71 263 676

Produits des émissions de titres participatifs	
Avances conditionnées	
AUTRES FONDS PROPRES	

Provisions pour risques		
Provisions pour charges	75 650	193 872
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	75 650	193 872

DETTES FINANCIÈRES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	37 607 036	39 254 231
Emprunts et dettes financières divers	23 531 742	24 089 604
TOTAL dettes financières :	61 138 779	63 343 835
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS		
DETTES DIVERSES		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	718 329	209 965
Dettes fiscales et sociales	2 499 029	514 764
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		16 900
Autres dettes	275 490	1 819
TOTAL dettes diverses :	3 492 849	743 447
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE		
DETTES	64 631 628	64 087 282

Ecarts de conversion passif		
-----------------------------	--	--

TOTAL GÉNÉRAL	1 510 647 070	135 544 830
----------------------	----------------------	--------------------

ALTITUDE

Société par Actions Simplifiée au capital de 513 741 euros
Siège Social : 23 Rue de l'Arcade, 75008 PARIS
379 617 822 R.C.S PARIS

**RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022
VOTEE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 20 JUIN 2023**

L'Assemblée Générale constate que le résultat net de l'exercice est constitué par un bénéfice de 21 441 792,43 euros.

Après avoir pris connaissance du rapport de gestion, l'Assemblée Générale décide l'affectation suivante :

- Dotation à la réserve légale : 83 euros
- Distribution de dividendes : 15 500 000 euros
- Au compte report à nouveau : 5 941 709,43 euros portant ainsi ce compte à un total de 64 956 675,83 euros.

La loi demande de rappeler le montant des sommes distribuées au titre des trois derniers exercices.

Les sommes distribuées au titre des 3 derniers exercices sont les suivantes :

Date de clôture	Distributions éligibles à l'abattement (*)	Taux de l'abattement	Revenus distribués non éligibles à l'abattement
31 décembre 2021	néant	40 %	néant
31 décembre 2020	néant	40 %	néant
31 décembre 2019	néant	40 %	néant

(*) Dividende éligible pour les personnes physiques fiscalement domiciliées en France, à l'abattement de 40% prévu à l'article 158. 3 du CGI.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Copie certifiée conforme à l'original

La Présidente

ALTITUDE

Société par Actions Simplifiée au capital de 513 741 euros
Siège Social : 23 Rue de l'Arcade, 75008 PARIS
379 617 822 R.C.S PARIS

La « Société »

RAPPORT DE GESTION

**COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE
CLOS LE 31 DECEMBRE 2022**

Chers associés,

Conformément à la loi et aux statuts, nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire, afin de vous rendre compte de la situation et de l'activité de notre Société au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2022, des résultats de cette activité, des perspectives d'avenir et de soumettre à votre approbation, les comptes annuels dudit exercice.

Nous vous donnerons toutes précisions et tous renseignements complémentaires concernant les pièces et documents prévus par les statuts.

COMPTES SOCIAUX

Les comptes de la Société ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur qui sont identiques à celles utilisées pour l'exercice précédent.

SITUATION ET EVOLUTION DE L'ACTIVITE DE LA SOCIETE AU COURS DE L'EXERCICE

- Le 29 juin 2021, le Président de la Société avait arrêté le règlement d'un plan d'actions gratuites et attribué 830 actions à des salariés de la Société. Le Président avait notamment fixé la période d'acquisition à un an à compter de l'attribution, soumise à la présence des salariés à la fin de la période d'acquisition, l'acquisition définitive ayant ainsi eu lieu le 30 juin 2022. Les salariés bénéficiaires de ce plan étant toujours présents à la date d'acquisition du 30 juin 2022, la Société a procédé à une augmentation de capital à hauteur de 830 €, ce qui a eu pour effet de porter le capital de 512 911 € à 513 741 € par la création de 830 actions nouvelles, d'une valeur nominale d'un euro chacune.
- Le 26 septembre 2022, la Société a cédé l'intégralité des titres de la société CAP HORN PROMOTION pour un montant de 21 000 000 euros.
- Le 22 novembre 2022, Monsieur Jean-Paul Rivière a réalisé une donation de ses titres en nue-propriété, à savoir : 12 823 titres en nue-propriété au profit de Madame Dorothee Lebarbier et 12 823 titres en nue-propriété au profit de Monsieur Sébastien Rivière.
- Sur le quatrième trimestre 2022, la Société s'est reluée dans sa filiale AIH à hauteur de 1.4%, en rachetant 1 977 actions auprès de salariés ayant bénéficié d'actions gratuites.
- Sur l'exercice 2022, la Société a procédé à une réévaluation libre de ses titres de participations, sous le régime du sursis d'imposition, se traduisant par un écart de réévaluation de 1 353 230 935 euros.
- Au 31 décembre 2022, la société a procédé à une réévaluation libre de ses actifs en application de l'article 214-27 du Plan Comptable Général. Cette réévaluation a été placée sur option sous le régime de neutralisation temporaire des conséquences fiscales des réévaluations libres applicable aux exercices clos entre le 31 décembre 2020 et les 31 décembre 2022.
- Deux plans d'attribution gratuite d'actions ont été signés sur l'exercice 2022 : un premier plan dont la période d'acquisition s'étale sur 2 ans, soit une date de fin sur l'exercice 2024. La période d'acquisition du second plan s'étale sur 5 ans, soit une date de fin sur l'exercice 2027.
L'acquisition définitive de ces actions est soumise à la présence des salariés concernés à la fin de la période d'acquisition. Les actions acquises par les salariés seront des actions à émettre.
La charge comptabilisée sur l'exercice 2022 au titre de ces plans s'élève à 75 650 euros (forfait social), se traduisant par une provision au bilan.
- Dans le cadre de sa croissance et de sa réorganisation, la Société a fait appel à des cabinets extérieurs pour l'aider dans cette restructuration exceptionnelle qui devrait s'achever courant 2023.
- Toujours dans cet objectif, durant l'année 2022, les équipes existantes ont été renforcées et la Société a procédé au recrutement d'une Directrice RH et d'un Responsable RSE.
- La Société a achevé les travaux de son siège social au 23 Rue de l'Arcade à Paris et a ouvert un nouvel établissement secondaire au 1 Bis Place de la Défense, Tour Trinity à Courbevoie.
- Le 28 juin 2022, la Société et le CSE ont signé un accord d'intéressement.

LES EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS ENTRE LA DATE DE CLOTURE DE L'EXERCICE ET LA DATE A LAQUELLE LE RAPPORT EST ETABLI

Les événements significatifs survenus depuis la date de clôture de l'exercice à ce jour sont les suivants :

Le 11 janvier 2023, Monsieur Jean-Paul RIVIERE a démissionné de ses fonctions de Président de la Société. Ce même jour, Mme Dorothee LEBARBIER a démissionné de ses fonctions de Directrice Générale de la société et a été nommée Présidente du Groupe ALTITUDE.

Monsieur Jean-Paul RIVIERE assure dorénavant les fonctions de Conseiller du Président au sein de la Société.

Le 13 janvier 2023, Monsieur David EL FASSY, Président de AIH a rejoint les effectifs de la Société au poste de Vice-Président chargé des relations publiques de la Société.

Début janvier 2023, la société ALTITUDE GOUVERNANCE et Monsieur Bertrand LEBARBIER sont entrés au capital de la Société en acquérant respectivement une action chacun.

PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

Nous allons maintenant vous présenter en détail les comptes annuels. Un rappel des comptes de l'exercice précédent est fourni à titre comparatif.

Le chiffre d'affaires de l'exercice social clos le 31 décembre 2022 est de 6 961 223 euros. Il était de 4 750 408 euros au titre de l'exercice précédent.

Le total des produits d'exploitation s'élève à 8 419 268 euros contre 4 799 474 euros au titre de l'exercice précédent. Le montant des traitements et salaires de l'exercice s'élève à 1 958 592 euros, il était de 1 921 735 euros au titre de l'exercice précédent, et le montant des cotisations sociales s'élève à 1 101 180 euros contre un montant de 1 022 042 euros au titre de l'exercice précédent. L'effectif moyen de salariés est de 23.

Le total des charges d'exploitation de l'exercice est de 6 067 233 euros contre 4 670 619 euros pour l'exercice précédent. Le résultat d'exploitation s'établit donc à un montant de 2 352 035 euros contre un montant de 128 856 euros au titre de l'exercice précédent.

Après prise en compte du résultat financier d'un montant de 1 252 410 euros le résultat courant avant impôts de l'exercice s'élève à un montant de 3 604 444 euros.

Au titre de l'exercice précédent, le résultat financier était de 71 678 euros pour un résultat courant avant impôts de 200 533 euros.

Le résultat exceptionnel de l'exercice s'élève à 19 254 098 euros, il était de 2 985 euros au titre de l'exercice précédent.

L'impôt sur les sociétés est de 1 416 750 euros contre 58 949 euros au titre de l'exercice précédent.

Le résultat net de l'exercice est constitué par un bénéfice de 21 441 792,43 euros, contre un bénéfice de 144 569,57 euros au titre de l'exercice précédent.

Le montant des capitaux propres s'élève à 1 445 939 792,03 euros au 31 décembre 2022.

AFFECTATION DU RESULTAT

Le résultat net de l'exercice est constitué par un bénéfice de 21 441 792,43 euros.

La Présidente propose l'affectation suivante :

- Dotation à la réserve légale : 83 euros
- Distribution de dividendes : 15 500 000 euros
- Au compte report à nouveau : 5 941 709,43 euros portant ainsi ce compte à un total de 64 956 675,83 euros.

DIVIDENDES

La loi demande de rappeler le montant des sommes distribuées au titre des trois derniers exercices.

Les sommes distribuées au titre des 3 derniers exercices sont les suivantes :

Date de clôture	Distributions éligibles à l'abattement (*)	Taux de l'abattement	Revenus distribués non éligibles à l'abattement
31 décembre 2021	néant	40 %	néant
31 décembre 2020	néant	40 %	néant
31 décembre 2019	néant	40 %	néant

(*) Dividende éligible pour les personnes physiques fiscalement domiciliées en France, à l'abattement de 40% prévu à l'article 158. 3 du CGI.

DEPENSES ET CHARGES NON DEDUCTIBLES DU RESULTAT FISCAL

Conformément aux dispositions de l'article 223 quater du Code général des Impôts, nous vous demandons d'approuver les dépenses et charges non déductibles du résultat fiscal visées à l'article 39-4 dudit Code qui s'élèvent à un montant de 257 669 euros.

FILIALES ET PARTICIPATIONS

1. ACTIVITE DES FILIALES ET SOCIETES CONTROLEES

A ce rapport est joint un tableau récapitulatif des filiales et participations détenues au 31 décembre 2022.

2. PRISES DE PARTICIPATIONS, PRISES DE CONTRÔLE, CESSIONS DE PARTICIPATIONS AU COURS DE L'EXERCICE

- Le 26 septembre 2022, la Société a cédé l'intégralité des titres de la société CAP HORN PROMOTION pour un montant de 21 000 000 euros.

- Sur le quatrième trimestre 2022, la Société s'est reluée dans sa filiale AIH à hauteur de 1.4%, en rachetant 1 977 actions auprès de salariés ayant bénéficié d'actions gratuites.

- Sur l'exercice 2022, la Société a procédé à une réévaluation libre de ses titres de participations, sous le régime du sursis d'imposition, se traduisant par un écart de réévaluation de 1 353 230 935 euros.

ACTIVITES DE LA SOCIETE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT

Nous vous informons que la Société n'a pas engagé de politique en matière de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

CONVENTIONS REGLEMENTEES

Conformément à la Loi, la Présidente vous présentera le rapport spécial établi par les Commissaires aux comptes sur les conventions entrant dans le champ d'application de l'article L. 227-10 du Code de commerce.

INFORMATIONS RELATIVES AUX DELAIS DE PAIEMENT DES FOURNISSEURS ET DES CLIENTS

En application de l'article D. 441-6 du Code de commerce, vous trouverez, en annexe du présent rapport de gestion, les tableaux de synthèse des informations relatives aux délais de paiement des fournisseurs et des clients de la Société définis par les articles L. 441-14 et D. 441-6 du Code de commerce.

PRETS INTERENTREPRISES

La Société a octroyé un prêt à la société LINKT HOLDING d'un montant de 5 490 000 euros dans le cadre de l'acquisition de la société Conseil Réseau Télé-Informatique.

PERSPECTIVES D'AVENIR

L'objectif prioritaire de la Société est, au cours de l'exercice 2023, de poursuivre le développement de ses activités, en fonction des opportunités qui se présenteront.

COMPTES CONSOLIDES

PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Raison sociale	Pays	N° SIREN	Siège social	31/12/2022		31/12/2021	
				% contrôle	% intérêt	% contrôle	% intérêt
ALTITUDE	France	379617822	Paris (75)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
A.EVENTS	France	829379759	Paris (75)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
ALCALA	France	513079426	Mont St Aignan (76)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
ALTITUDE GESTION IMMOBILIERE	France	84325683	Paris (75)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
ALTEAME	France	509671012	Paris (75)	90,00%	90,00%	90,00%	90,00%
IFE 1	France	878886522	Mont Saint Aignan (76)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
IFE 2	France	878886555	Mont Saint Aignan (76)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
IFE 3	France	878886563	Mont Saint Aignan (76)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
SCCV PROJET 47	France	84365538	Paris (75)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
ALTITUDE INFRASTRUCTURE HOLDING	France	431958313	Paris la Défense (92)	83,84%	83,84%	82,46%	82,46%
ALTITUDE INFRASTRUCTURE	France	403112667	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
ALTITUDE INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION	France	509601282	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
ALTITUDE INFRASTRUCTURE EXPLOITATION	France	509662052	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
ALTITUDE INFRASTRUCTURE THD	France	809822935	Paris la Défense (92)	52,82%	44,28%	55,23%	45,54%
AIH Projet 1 (Altitude Infra)	France	922350418	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
AIH Projet 2	France	922350483	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
AIH Projet 3	France	922393665	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
AIH Projet 4	France	922350616	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
AITHD Projet 1	France	922350871	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%		
AITHD Projet 2	France	922351044	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%		
AITHD Projet 3	France	922238217	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%		
AITHD Projet 4	France	922240213	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%		
ALTITUDE FIBRE 21	France	831500038	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
ALTITUDE FIBRE 39 (PRISME)	France	822949459	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
ALTITUDE FIBRE 40	France	845170604	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
ALTITUDE INFRA CALVADOS	France	538581448	Colombelles (14)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
ALTITUDE INFRA CŒUR COTE FLEURIE	France	527512081	Colombelles (14)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
ALTITUDE INFRA HAUTE SAVOIE	France	798626750	Annecy (74)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
ALTITUDE INFRA GRAND NANCY	France	498710193	Nancy (54)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
ALTITUDE INFRA SOMME	France	807897608	Paris la Défense (92)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
ALTO	France	819087032	Val de Reuil (27)	68,52%	30,34%	68,52%	31,21%
AIRMOB GROUPE	France	891000069	Toulouse (31)	100,00%	83,84%		
AIRMOB	France	823064704	Toulouse (31)	100,00%	83,84%		
AIRMOB DIGITAL	France	888469319	Toulouse (31)	100,00%	83,84%		
AIRMOB INTRA FULL	France	891196420	Toulouse (31)	100,00%	83,84%		
ARRAS NETWORKS	France	479033789	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	70,00%	34,47%
ATTIS	France	431958313	Val de Reuil (27)			100,00%	82,46%
AZALEE	France	509649745	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
BARA	France	834247124	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
B2B Projet 1	France	922519285	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%		
B2B Projet 2	France	922434980	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%		
BURI	France	905251633	Val de Reuil (27)			100,00%	82,46%
CAEN.COM	France	478688039	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	75,00%	36,93%
CECIAS	France	905199766	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
CLERMONT COMMUNAUTE NETWORKS	France	491352324	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	70,00%	34,47%

Raison sociale	Pays	N° SIREN	Siège social	31/12/2022		31/12/2021	
				% contrôle	% intérêt	% contrôle	% intérêt
COVAGE INFRA	France	894565431	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
COVAGE INFRA CONCESSIONS	France	894568252	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
COVAGE INFRA CONCESSIONS HOLDING	France	894566090	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
COVAL NETWORKS	France	491927554	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	70,00%	34,47%
CREUSOT MONCEAU NETWORKS	France	478354202	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	70,00%	34,47%
DOUBS LA FIBRE	France	797446283	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
DUNKERQUE GRAND LITTORAL NETWORKS	France	508791639	Paris la Défense (92)	100,00%	44,28%	75,00%	36,93%
EMERAUDE THD	France	829012731	Carcassonne (11)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
ERATO	France	824388383	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
EUREK@	France	805053451	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
FIBREA	France	789341427	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
FIBRE 31	France	824290969	Val de Reuil (27)	75,05%	33,23%	75,05%	34,18%
FUJI	France	827720137	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
GARM (SUD BOURGOGNE NETWORKS)	France	908478670	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
GELOS	France	894566785	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
GERI	France	905251112	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
GIE FIBR'ALSACE	France	819253568	St Etienne du Grès (13)	50,00%	41,92%	50,00%	41,23%
GIE FIBRE 31 DEPLOIEMENT	France	839835915	Val de Reuil (27)	70,00%	58,69%	70,00%	57,72%
GLUCOS (RIVEO)	France	90598792	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
GRAND CHALON NETWORKS	France	484775481	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	70,00%	34,47%
GRAND LYON THD	France	813716941	Lyon (69)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
GRAND POITIERS NETWORKS	France	750217515	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
HALIE (KOSC)	France	845175652	Val de Reuil (27)			100,00%	82,46%
HEL	France	908480056	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
HERAULT PARTICIPATIONS	France	500480322	Paris la Défense (92)	81,00%	67,91%	81,00%	66,79%
HERAULT TELECOM	France	501304299	Saint-Aunes (34)	100,00%	67,91%	100,00%	66,79%
HESTIA	France	894567221	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	49,23%
HORCOS	France	913534608	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
INFRA B2B HOLDCO (ex SIGURD)	France	908481062	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
LA FIBRE 85	France	831500467	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
LOSANGE	France	830959771	Champigny (51)	56,90%	25,20%	31,90%	14,53%
LOSANGE DEPLOIEMENT	France	831205372	Saint Etienne du Grès (13)	50,00%	41,92%	50,00%	41,23%
LOSANGE EXPLOITATION	France	831268156	Val de Reuil (27)	50,00%	41,92%	50,00%	41,23%
MAGNI	France	908480494	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
MANCHE FIBRE	France	814791554	Val de Reuil (27)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
MENIPPE (DIOPTIC)	France	845195619	Val de Reuil (27)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
MIMIR	France	908480783	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
MIN THD	France	811792852	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
MODI	France	905250015	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
MUNIN	France	905203089	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
NANTES NETWORKS	France	538892621	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
NET 48	France	519272520	Val de Reuil (27)			100,00%	82,46%
NET 55	France	503746299	Bar Le Duc (55)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
NET GRAND RODEZ	France	500048343	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
NIEDERBRONN THD (ex OENOE)	France	845177625	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%

Raison sociale	Pays	N° SIREN	Siège social	31/12/2022		31/12/2021	
				% contrôle	% intérêt	% contrôle	% intérêt
NOMOS	France	913595062	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
OCTOGONE FIBRE	France	822189866	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
ORDOS SAS	France	834247058	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
OUREA	France	894568724	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
PACT	France	818009748	Val de Reuil (27)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
PALLAS	France	911092708	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
PERSES	France	905249124	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
PHIBEE	France	537507022	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%		
RESOPTIC	France	532745313	Val de Reuil (27)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
ROSACE	France	818463630	Entzheim (67)	72,00%	31,88%	45,00%	20,50%
ROSACE EXPLOITATION (ex ERBIUM)	France	819099169	Val de Reuil (27)	50,00%	41,92%	50,00%	41,23%
GRAND EST THD (SALMACIS)	France	845179506	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
SEINE ESSONNE TRES HAUT DEBIT	France	751310749	Paris la Défense (92)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
SEINE ESTUAIRE NETWORKS	France	753422336	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
SELENE	France	910995752	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
SEM@FOR 77	France	492990262	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	80,00%	39,39%
SEQUANTIC TELECOM	France	505271619	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
SOBO	France	824603013	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
SOLSTICE GRAND ANGOULEME	France	493589113	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	75,00%	36,93%
THD 06	France	820552065	Val de Reuil (27)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
THD 66	France	829010255	Perpignan (66)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
THD 83	France	519238166	Val de Reuil (27)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
THEMIS	France	910996263	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%		
TUTOR	France	439748013	Paris la Défense (92)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
TUTOR EUROPE ESSONNE	France	538613829	Paris la Défense (92)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
TUTOR INVESTISSEMENT	France	798114229	Paris la Défense (92)	100,00%	44,28%	100,00%	49,24%
VALI	France	905197232	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
VANNES AGGLO NUMERIQUE	France	790362057	Val de Reuil (27)	100,00%	30,34%	100,00%	31,21%
VIDAR	France	905247987	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
YCONIK	France	822949459	Val de Reuil (27)	100,00%	44,28%	100,00%	45,54%
YMIR	France	905247300	Val de Reuil (27)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
3CNET	France	449509082	Paris la Défense (92)	100,00%	83,84%	100,00%	82,46%
CAP HORN PROMOTION	France	495163222	Isneauville (76)			75,00%	75,00%
ALTITUDE SENIOR	France	790258693	Paris (75)			100,00%	75,00%
CAP HORN PARTICIPATION	France	501071542	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
CAP HORN IMMOBILIER	France	814485170	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
BOIS GUILLAUME PARC DE HALLEY	France	810432757	Caen (14)			50,00%	37,50%
BOIS GUILLAUME RTE DE NEUFCHATEL	France	794136044	Isneauville (76)			83,60%	62,70%
BOIS GUILLAUME RUE VITTECOQ	France	828348458	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
BOIS GUILLAUME RUE GIROT	France	850206129	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
DEVILLE LES ROUEN AVENUE CARNOT	France	877975532	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
DEVILLE LES ROUEN RTE DE DIEPPE	France	837896273	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
FRANQUEVILLE ST PIERRE LA CHAUSSEE	France	824612825	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
FRANQUEVILLE ST PIERRE RTE DE PARIS	France	841691405	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
FRANQUEVILLE ST PIERRE RUE REPUBLIQUE	France	841691348	Isneauville (76)			100,00%	75,00%

Raison sociale	Pays	N° SIREN	Siège social	31/12/2022		31/12/2021	
				% contrôle	% intérêt	% contrôle	% intérêt
ISNEAUVILLE PLAINE DE LA RONCE	France	824405773	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
ISNEAUVILLE RTE DE NEUFCHATEL	France	808515498	Mont St Aignan (76)			100,00%	75,00%
ISNEAUVILLE VASCO GAMA	France	841659840	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
MESNIL ESNARD RUE PASTEUR	France	824260251	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
MSA AUGUSTE BORGNET	France	791771314	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
MSA CHEMIN DE CLERES	France	525165700	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
MSA RTE HOUPPEVILLE	France	837833714	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
RENELLE	France	529791311	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
ROUEN PALAIS DES CONSULS	France	832139026	Isneauville (76)			75,00%	56,25%
ROUEN RUE DE LA MARE DU PARC	France	850206020	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
ROUEN RUE GENERAL LECLERC	France	835203688	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
ST LEGER DU BOURG DENIS	France	831612833	Isneauville (76)			100,00%	75,00%
LINKT	France	815109467	Paris la Défense (92)	100,00%	87,95%	100,00%	87,95%
LINKT HOLDING	France	824056725	Paris (75)	87,95%	87,95%	87,95%	87,95%
Projet 3.1	France	832839229	Mont Saint Aignan (76)	100,00%	87,95%	100,00%	87,95%
Projet 3.2	France	832839286	Mont Saint Aignan (76)	100,00%	87,95%	100,00%	87,95%
Projet 3.3	France	844332569	Mont Saint Aignan (76)	100,00%	87,95%	100,00%	87,95%
VILLA GINKGOS - BVCS	France	529461923	La Roche sur Yon (85)	58,43%	58,43%	58,42%	58,42%
VILLA GINKGOS - BELLES RIVES	France	819969882	Les Sables d'Olonne (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - BONNE FONTAINE	France	809380520	Challans (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - GINKGOS IMMO	France	804166635	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - L'ALBIZIA	France	907939052	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LE CLOS ST JEAN	France	792720294	Saint Jean de Monts (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LE ROMARIN	France	907939102	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LES ALISIERS	France	791122583	Les Sables d'Olonne (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LES AMANDIERS	France	833354681	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LE BILOBA	France	844259846	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LES DEMEURES YONNAISES	France	829982834	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LES DEMEURES ROUENNAISES	France	832113328	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LES FIGUIERS	France	879781128	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LES LAURIERS	France	879750925	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LES OLIVIERS	France	879781177	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - LE PARC	France	844403840	La Roche sur Yon (85)	100,00%	58,43%	100,00%	58,42%
VILLA GINKGOS - VILLA GINKGOS	France	922213921	La Roche sur Yon (85)	90,00%	52,58%		

PRESENTATION DES COMPTES CONSOLIDES

Le chiffre d'affaires de l'exercice social clos le 31/12/2022 est de 642 874 727 euros. Il était de 480 639 946 euros au titre de l'exercice précédent.

Le total des produits d'exploitation de l'exercice est de 1 046 861 838 euros contre 802 575 147 euros pour l'exercice précédent.

Le total des charges d'exploitation de l'exercice est de 971 632 752 euros contre 790 301 478 euros pour l'exercice précédent. Le résultat d'exploitation avant dotations aux amortissements et dépréciations des écarts d'acquisition s'établit donc à un montant de 75 516 285 euros contre un montant de 12 266 636 euros au titre de l'exercice précédent.

Compte-tenu d'une dotation aux amortissements des écarts d'acquisition de 1 622 511 euros (48 968 euros en 2021), le résultat d'exploitation après prise en compte des dotations aux amortissements et dépréciations des écarts d'acquisition de l'exercice s'établit à 73 893 774 euros, contre un montant de 12 217 668 euros au titre de l'exercice précédent.

Après prise en compte du résultat financier d'un montant de - 55 797 284 euros (27 000 013 euros en 2021), du résultat exceptionnel de 26 134 506 euros (334 316 191 euros en 2021), de la charge de participation, de la charge d'impôt et de la quote-part de résultat des entités mises en équivalence, le résultat net de l'ensemble consolidé de l'exercice s'élève à un montant de 1 051 760 euros (296 624 148 euros en 2021).

Le résultat net part du Groupe est constitué par un bénéfice de 34 914 922 euros contre un bénéfice de 270 513 284 euros au titre de l'exercice précédent.

SITUATION DE L'ENSEMBLE CONSTITUE PAR LES SOCIETES COMPRISES DANS LA CONSOLIDATION

Renforcement de la démarche RSE au niveau Groupe

Le groupe Altitude, dans sa volonté de renforcer sa politique RSE, a engagé une démarche ambitieuse et pragmatique, ancrée sur ses valeurs et moteur de son évolution. Cette nouvelle dynamique s'adosse à des initiatives RSE engagées depuis plusieurs années. Le groupe inscrit sa stratégie dans une continuité dont le point cardinal est de faire de la fibre, technologie la moins énergivore, le moyen d'accès au numérique le plus déployé et le plus accessible, partout et pour tous. Afin de réduire et de maîtriser son empreinte environnementale, le groupe finalise son diagnostic, qu'il a choisi d'initier sous l'angle de l'économie circulaire.

En 2022, la Société a enclenché un cycle vertueux, inter filiales télécom, qui a permis de définir ses différentes chaînes de valeur et d'identifier à chaque étape les impacts environnementaux et les parties prenantes. Cette démarche est le corollaire de l'identification des premières esquisses de solutions circulaires qui seront à déployer dans les mois à venir.

En parallèle, et toujours dans un souci d'analyser son empreinte pour mieux la réduire, la Société a également lancé son premier bilan carbone à l'échelle du groupe. La volonté est de travailler essentiellement avec des données physiques et non monétaires, afin de rendre ce bilan carbone le plus exploitable possible en matière de leviers d'action.

Au-delà de travailler sur sa propre empreinte environnementale, la Société ambitionne également, au travers de sa nouvelle filiale opérationnelle dédiée aux territoires intelligents, d'être un acteur moteur et d'accompagner les collectivités locales et les pouvoirs publics à réduire leur propre empreinte, en déployant une offre de service dédiée au monitoring et au pilotage intelligent de la data. Les chantiers sont nombreux et vont l'être de plus en plus, la Société a pleinement conscience du rôle moteur qu'est le sien vis-à-vis de ses clients, de ses collaborateurs et de ses parties prenantes.

SOUS GROUPE ALTITUDE INFRA :

À la suite d'une année 2021 particulièrement riche en développements, le groupe Altitude Infra a de nouveau connu sur 2022 une dynamique de croissance extrêmement soutenue, grâce à la réalisation d'opérations stratégiques d'envergure

mais également à une croissance organique très significative. L'année 2022 a été marquée par l'amorce de la réorganisation du Groupe en deux pôles d'activités :

- Un pôle FttH, qui regroupera les activités historiques Fibres Grand Public, au travers des sociétés Altitude Infra Construction, Altitude Infra Exploitation et Altitude Infra THD.

- Un pôle BtoB, à destination des entreprises, dédié aux activités FttH pro et FTTO qui intégrera les entités du groupe Covage acquises en 2021, ainsi que Phibee et Airmob.

À la suite de l'acquisition du périmètre Covage en 2021, le groupe a procédé en janvier 2022 à une allocation des activités rachetées :

- Altitude Infra Construction a racheté à Tutor les éléments d'actifs et de passifs portant sur l'activité de construction et de conception des DSP dites mixtes ; Altitude Infra Exploitation a racheté à Tutor les éléments d'actifs et de passifs portant sur l'activité d'exploitation et de maintenance des DSP dites mixtes ; Altitude Infra THD a racheté à Tutor les éléments d'actifs et de passifs portant sur l'activité de commercialisation et d'accompagnement général des DSP dites mixtes.

- Tutor a apporté à Covage Infra sa branche d'actif correspondant à ses activités Networks ; puis Tutor a apporté à Gélos sa branche d'activité comprenant les contrats d'activation et les équipements, contrats et commandes des clients FttO ; enfin, Tutor a apporté à Ouréa sa branche d'activité comprenant le réseau de Lille.

Appels d'offre et contrats de DSP

Pôle FttH

Acquisition des réseaux Resoptic et Riveo

Pour Resoptic, le contrat de DSP a été résilié et les actifs du réseau ont été rachetés par la société Alto, filiale d'AITHD en septembre 2022. Le réseau THD compte 7093 abonnés Grand Public et 132 abonnés Professionnels, soit un taux de pénétration de 62% à la fin de l'exercice.

Pour Riveo, l'acquisition du réseau a été réalisée le 1er septembre 2022 auprès de la Communauté de Communes des Rives de Moselle. Il s'agit d'une acquisition en propre de 4 908 prises, financée par un apport en compte courant depuis la société Altitude Infrastructure THD.

Gain de nouveaux marchés de travaux :

En février 2022, Altitude Infra Construction s'est vu confier un marché de travaux dans les Pyrénées Orientales pour un total de 30 000 prises à construire d'ici février 2026. En septembre 2022, Altitude Infra Construction s'est vu confier un marché de travaux dans la Manche pour un total de 100 000 prises à construire d'ici septembre 2025.

Pôle BtoB

La DSP Clermont Communauté Networks a été prolongée pour 2 années supplémentaires, la DSP se termine donc maintenant en 2028. Les DSP de Grand Chalon Networks et Creusot Montceau Networks se sont arrêtées le 31/08/2022. Elles ont été renouvelées pour 12 ans dans la société Sud Bourgogne Networks.

Le contrat de DSP se termine donc le 31/08/2034.

Croissance externe et développements

Pôle FttH

Prise de contrôle dans les participations Rosace et Losange auprès du fonds Quaero

Le 28 décembre 2022, Altitude Infrastructure THD et Salmacis ont procédé au rachat de titres détenus par le fonds d'investissement Quaero dans les sociétés Rosace Fibre et Losange Fibre, les deux réseaux d'initiative public FTTH du Grand Est. Cette opération s'inscrit dans la continuité de l'acquisition, en 2021, des parts détenues par le fonds d'investissement Marguerite. Le groupe, présent comme industriel et actionnaire minoritaire de ces sociétés depuis leur création, devient donc majoritaire au capital de Rosace Fibre (72%) et de Losange Fibre (56.9%) dont les réseaux apportent la fibre à plus de 1,4 million de foyers et d'entreprises. Ainsi, Rosace et Losange sont consolidées par intégration globale dans les comptes 2022 (consolidées en mise en équivalence dans les comptes 2021). Conformément au règlement CRC 2020-01, le Groupe dispose d'un délai se terminant à la clôture du premier exercice ouvert postérieurement à celui

de l'acquisition pour procéder à l'évaluation à la juste valeur des actifs identifiables acquis et passifs assumés de Rosace et Losange. Ces travaux ne sont pas encore finalisés au 31 décembre 2022.

Augmentations de capital Altitude Infra THD

En décembre 2022, Altitude Infra THD a procédé à une première augmentation de capital souscrite par Swiss Life Asset Management, suivie d'une seconde augmentation de capital souscrite par Swiss Life Asset Management, Altitude Infrastructure Holding et EIPF.

Altitude Infrastructure Holding reste l'actionnaire majoritaire avec un taux de détention de 52,82%.

Acquisition d'intérêts minoritaires dans Dunkerque Grand Littoral Networks

Au cours du 1er semestre 2022, Tutor a racheté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations les parts minoritaires dans Dunkerque Grand Littoral Networks pour un montant total de 5,7 millions d'euros. Un écart d'acquisition de 3,2 millions d'euros a été comptabilisé à la date d'acquisition.

Pôle BtoB

Réorganisation des entités Covage

À la suite du rachat de Covage par Altitude Infrastructure Holding en 2021, une réorganisation s'est opérée au sein des activités de Covage :

- La société Covage Infra (anciennement Auxo) a démarré son activité économique en 2022. Le 1er janvier 2022, elle a absorbé la société Halié, qui détenait les actifs de Kosc Telecom acquis en juin 2020 puis, à cette même date, a bénéficié d'un Apport Partiel d'Actif provenant de Tutor.

La société a continué le déploiement de ses réseaux dans une cinquantaine de métropoles en France.

Le 30 décembre 2022, elle a bénéficié d'une Transmission Universelle de Patrimoine afin de récupérer le réseau Entreprise de la Communauté d'Agglomération de Rodez ;

- La société Covage Infra Concessions Holding regroupe les DSP BtoB et les réseaux en propres acquis en 2021 auprès de XP Fibre.

Acquisition d'intérêts minoritaires dans 8 réseaux rachetés à Covage en 2021

Au cours du 1er semestre 2022, Tutor a racheté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations les parts minoritaires dans 8 réseaux rachetés à Covage en 2021 (Coval Networks, Clermont Communauté Networks, Caen.com, Solstice Grand Angoulême, Arras Networks, Sem@for77, Grand Chalon Networks et Creusot Monceau Networks) pour un montant total de 14,1 millions d'euros.

Un écart d'acquisition de 4,2 millions d'euros a été comptabilisé à la date d'acquisition.

Acquisition de Phibee Télécom

En 2022, Altitude Infrastructure Holding a poursuivi sa croissance avec le rachat en mai de Phibee Télécom, l'un des principaux grossistes de solution d'accès et d'interconnexion auprès des opérateurs internationaux, pour un montant de 15,3 millions d'euros. Conformément aux pratiques usuelles dans ce type de transaction, le montant payé par Altitude Infra est susceptible de faire l'objet d'ajustements de prix dans les mois suivant la transaction.

Un écart d'acquisition de 14,4 millions d'euros a été comptabilisé à la date d'acquisition, avant allocation du prix d'acquisition aux actifs identifiables acquis et aux passifs assumés.

Conformément au règlement CRC 2020-01, le Groupe dispose d'un délai se terminant à la clôture du premier exercice ouvert postérieurement à celui de l'acquisition pour procéder à l'évaluation à la juste valeur des actifs identifiables acquis et passifs assumés de Phibee. Ces travaux ne sont pas encore finalisés au 31 décembre 2022.

Acquisition d'Airmob Groupe

En mai 2022, Altitude Infrastructure Holding a procédé au rachat d'Airmob Groupe, un opérateur de services mobiles proposant en vente directe exclusivement aux entreprises une gamme de service allant de solutions 4G-5G, à des solutions de téléphonie d'entreprise et IoT (Internet of Things), pour un montant de 33,8 millions d'euros.

Conformément aux pratiques usuelles dans ce type de transaction, le montant payé par Altitude Infra est susceptible de faire l'objet d'ajustements de prix dans les mois suivant la transaction.

Un écart d'acquisition de 34 millions d'euros a été comptabilisé à la date d'acquisition, avant allocation du prix d'acquisition aux actifs identifiables acquis et aux passifs assumés.

Conformément au règlement CRC 2020-01, le Groupe dispose d'un délai se terminant à la clôture du premier exercice ouvert postérieurement à celui de l'acquisition pour procéder à l'évaluation à la juste valeur des actifs identifiables acquis et passifs assumés d'Airmob Groupe. Ces travaux ne sont pas encore finalisés au 31 décembre 2022.

Financements de projets

Pôle FttH

Refinancement de Rosace Fibre

Rosace, titulaire depuis avril 2016 de la Délégation de Service Public attribuée par la région Grand Est pour le déploiement du THD sur 700 communes du Haut-Rhin et Bas-Rhin, a réalisé une opération de refinancement de sa dette. Avec un pool bancaire emmené par la Société Générale et la Banque Postale, cette opération a été réalisée avec succès en juillet 2022 pour un montant de 154 millions d'euros. Ce montant est composé d'un crédit amortissable de 145 millions d'euros et d'une ligne de liquidité de 9 millions d'euros.

Financement Calvados

Altitude Infra Calvados, titulaire de la Délégation de Service Public attribuée par le département du Calvados, a conclu une extension de sa dette initiale pour un montant de 80 millions d'euros en décembre 2022.

Pôle BtoB

À la suite du reclassement des DSP BtoB sous Covage Infra Concessions, la société a pu décaisser 50 millions d'euros de dettes, négociées lors de l'acquisition de Covage par Altitude Infrastructure Holding.

En novembre 2022, la société Covage Infra a signé un contrat de crédit avec la banque allemande NORD LB pour 156 millions d'euros, visant en partie à refinancer les apports d'Altitude Infrastructure Holding dans la société mais également de financer en partie les investissements des 3 prochains exercices. 86 millions d'euros ont été décaissés sur l'exercice 2022.

Déploiement et commercialisation des réseaux

Pôle FttH

En dépit d'un contexte géopolitique difficile engendré par la guerre en Ukraine, d'une crise énergétique et d'une montée de l'inflation, le déploiement a continué de s'accélérer en 2022 avec la livraison par le constructeur de plus de 904,000 nouvelles prises commercialisables, en particulier sur les réseaux de Losange, Fibre 31, Pyrénées Orientales et Haute Savoie.

Par ailleurs, l'année 2022 a été marquée par la fin du déploiement du réseau Rosace qui s'est déroulé conformément aux engagements contractuels grâce à la mobilisation du constructeur.

Ainsi la Recette Globale et Définitive a été signée avec la Région le 21 juin 2022. Cette date marque la fin du déploiement et le passage à la période d'exploitation du projet.

Ainsi, ce sont plus de 470 000 nouveaux clients en 2022 pour les réseaux d'AITHD, ce qui correspond à une augmentation de 37% de notre parc client par rapport à fin 2021, faisant ainsi passer le taux de pénétration (rapport entre le nombre de clients et les prises ouvertes à la commercialisation) de 38% à fin 2021 à plus de 42% à fin 2022.

Au total ce sont plus de 1 200 000 clients qui ont maintenant accès à la fibre sur nos réseaux.

Pôle BtoB

Sur l'exercice 2022, Covage Infra a déployé et commencé la commercialisation avec succès de 12 réseaux FttO en pleine propriété dans les plus grandes métropoles françaises telles que Paris, Strasbourg, Bordeaux ou Rennes.

La société a également continué le déploiement de ses infrastructures FttH.

LINKT Holding et ses filiales :

Afin de compléter son offre de service aux entreprises, Linkt a fait l'acquisition de la société CRT le 15 septembre 2022. Celle-ci a ensuite été fusionnée fin décembre avec Linkt. Grâce à cette acquisition, Linkt propose désormais des services managés et dispose d'un datacenter pour développer des offres de Cloud.

La société Linkt poursuit son fort développement avec un record de prise de commande sur l'exercice 2022, tout en continuant d'accompagner les entreprises à opérer leurs migrations vers les solutions de raccordements télécoms sur support fibre optique.

Les clients installés et en fin d'engagement contractuel renouvellent très majoritairement leur confiance à Linkt.

Linkt s'est installée en 2022 dans de nouveaux locaux à Paris La Défense dans la tour Trinity, qui bénéficie des standards internationaux de normes environnementales : HQE « Exceptionnel » et BREEAM « Excellent ».

Cette tour a été désignée « meilleure tour de bureaux du monde », dans le cadre du concours annuel organisé par l'association CTBUH (Council on Tall Buildings and Urban Habitat).

Le chiffre d'affaires progresse de 32% pour atteindre 60 millions d'euros et l'EBITDA de 31% pour atteindre 10,2 millions d'euros. Ceci est en grande partie la conséquence de l'amélioration continue du taux de marge brute.

Le capital social de Linkt a été porté à 77 millions d'euros par son actionnaire.

SOUS GROUPE VILLAS Ginkgos – Bien vivre chez soi :

Le taux d'occupation des résidences exploitées est toujours supérieur à 90% et le chiffre d'affaires se maintient à 5,5 millions d'euros.

Pour permettre un positionnement en amont sur un nombre de projets importants, Villas Ginkgos a signé un partenariat stratégique avec un acteur national de la promotion immobilière.

Les équipes de Villas Ginkgos sont mobilisées dans le suivi des 6 chantiers de Résidences Services Senior pour lesquels ils ont pris un engagement de prise à bail afin d'assurer des ouvertures et une période de montée en puissance optimale.

ALTEAME (ex-ALTITUDE Lotissement) :

La société ALTEAME a réalisé la commercialisation de 67 terrains à bâtir sur l'exercice 2022 lui permettant de réaliser un chiffre d'affaires de 3.9 millions d'euros. Avec la signature de 6 nouveaux fonciers, la société sécurise son portefeuille d'opérations à développer pour les années à venir.

SOUS GROUPE CAP HORN :

La société Cap Horn a livré en début d'année 2022 2 programmes immobiliers :

- Franqueville Saint Pierre "La Chaussée" Partie Accession (8 maisons et 44 appartements)
- Mesnil Esnard "City Side" (63 appartements)

Le chantier le plus important de l'histoire Cap Horn se poursuit sur le site du Palais des consuls à Rouen en cette année 2022.

La Société a cédé la société Cap Horn Promotion le 26 septembre au groupe Demathieu Bard.

RESULTATS DE L'ACTIVITE DU GROUPE - PROGRES REALISES OU DIFFICULTES RENCONTREES

EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS ENTRE LA DATE D'ARRETE DES COMPTES CONSOLIDES ET LA DATE A LAQUELLE ILS SONT ETABLIS

Changement de présidence du Groupe Altitude

Afin de poursuivre la dynamique engagée par le Groupe Altitude, Dorothée Lebarbier est devenue Présidente Directrice Générale du Groupe le 13 janvier 2023.

Cette passation s'inscrit dans la continuité des derniers projets d'acquisition, qui ont permis au Groupe de renforcer sa position de 3ème opérateur d'infrastructure fibre en France.

AIH et ses filiales :

Changement à la tête de la holding Altitude Infrastructure Holding

À la suite de la nomination de David Elfassy au poste de Vice-Président du groupe Altitude, la présidence de la holding Altitude Infrastructure Holding est désormais assurée par le groupe Altitude.

Le 1^{er} juin 2023, la dénomination de la société « Altitude Infrastructure Holding » a été modifiée par la dénomination « ATH ».

Organisation des pôles FTTH et BtoB

Pour finaliser l'organisation du Groupe Altitude Infra en deux pôles d'activités FttH et BtoB, deux holdings filiales à 100% d'Altitude Infrastructure Holding ont été désignées pour regrouper les entités de chaque pôle.

La holding FTTH (AIH Projet 1) est dénommée Altitude Infra.

Au cours du mois d'avril, un apport d'Altitude Infra Construction et d'Altitude Infra Exploitation a été réalisé à Altitude Infra ainsi qu'une cession d'Altitude Infra THD. Deux nouveaux fonds sont par ailleurs entrés au capital de la holding Altitude Infra le 4 mai 2023.

La holding BtoB (Sigurd) est dénommée Infra BtoB Holdco. Courant avril, les titres de Covage Infra et Covage Infra Concessions Holding ont été apportés à cette holding et les titres Airmob Groupe et Phibee Télécom lui ont été cédés.

ACTIVITE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT DU GROUPE

Certaines filiales ont engagé une politique en matière de recherche et de développement sur l'exercice 2022.

EVOLUTION PREVISIBLE DE LA SITUATION DE L'ENSEMBLE CONSTITUE PAR LES SOCIETES COMPRISES DANS LA CONSOLIDATION ET PERSPECTIVES D'AVENIR

L'objectif prioritaire du Groupe est, au cours de l'exercice 2023, de poursuivre le développement de ses activités, en fonction des opportunités qui se présenteront.

Nous espérons que les résolutions qui vous sont proposées, recevront votre agrément, et que vous voudrez bien donner quitus de sa gestion à la Présidente, de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

La Présidente



TABLEAU DES FILIALES ET DES PARTICIPATIONS au 31/12/2022

A.	Capital 2021	Réserves, primes d'émission et report à nouveau avant affectation des résultats 2022	Quote-part du capital détenue (en pourcentage)	Valeurs comptables des titres détenus		Dividendes encaissés	Résultat comptable du dernier exercice clos (2022)	Solde des avances accordées	Observations
				Brute	Nette				
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus									
ALTITUDE INFRASTRUCTURE HOLDING	7 601 688,00	237 461 984	83,49%	1 268 698 141,82	1 268 698 141,82		20 332 308	- 20 000 000	
ALTITUDE GESTION IMMOBILIERE	10 000,00	231 359	100,00%	372 617,47	372 617,47		78 030	1 133 500	
ALTEAME	40 000,00	2 072 157	90,00%	484 378,79	484 378,79		161 425		
ALCALA	68 295,00	- 192 278	100,00%	308 295,38	-		15 123	163 657	provision de 100% sur les titres
GINKGOS	67 350,00	3 391 950	58,42%	6 352 568,77	6 352 568,77		134 429	-	
FAR EAST	17 000 000,00	- 12 405 634	100,00%	17 000 000,00	14 000 000,00		- 1 128 642	6 578 720	provision à hauteur de 3.000.000 sur les titres
LINKT HOLDING	1 150 000,00	285 074	87,95%	102 694 075,10	102 694 075,10		22 158	89 240 000	
AEVENTS	1 000,00	- 19 485	100,00%	1 000,00	1 000,00		- 2 893	24 000	
IFE 1	10 000,00	- 3 386	100,00%	10 000,00	10 000,00		- 1 349		
IFE 2	10 000,00	- 3 410	100,00%	10 000,00	10 000,00		- 1 349		
IFE 3	10 000,00	- 3 386	100,00%	10 000,00	10 000,00		- 1 349		

		Article D. 441 I, 1° du Code de commerce: <u>Factures reçues non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu</u>					Article D. 441 I, 2° du Code de commerce: <u>Factures émises non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu</u>							
		0 jour (indicatif)	1 à 30 jours	31 à 60 jours	61 à 90 jours	91 jours et plus	TOTAL (1 jour et plus)	0 jour (indicatif)	1 à 30 jours	31 à 60 jours	61 à 90 jours	91 jours et plus	TOTAL (1 jour et plus)	
(A) Tranches de retard de paiement														
Nombre de factures concernées							24							
Montant total des factures concernées (Préciser HT ou TTC)		193.916 TTC	22.240 TTC	838 TTC	4.597 TTC	7.385 TTC	228.976 TTC	1.612.192 TTC	-1.129.894 TTC	0 TTC	103.800 TTC	257.768 TTC	843.866 TTC	
Pourcentage du montant total des achats de l'exercice (Préciser HT ou TTC)		7,12 TTC	0,82 TTC	0,03 TTC	0,17 TTC	0,27 TTC	8,41 TTC							
Pourcentage du chiffre d'affaires de l'exercice (Préciser HT ou TTC)														
		19,30 TTC						-13,53 TTC	0 TTC	1,24 TTC	3,09 TTC	10,10 TTC		
(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses non comptabilisées														
Nombre des factures exclues														
Montant total des factures exclues (Préciser HT ou TTC)														
(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - article L 441-6 ou article L 441-3 du Code de commerce)														
Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		☐ Délais contractuels : (préciser) ☒ Délais légaux : 30 jours fin de mois					☐ Délais contractuels : (préciser) ☒ Délais légaux : 30 jours fin de mois							