

**Bilan**

	Brut	Amortissements Dépréciations	Net au 31/03/23	Net au 31/03/22
ACTIF				
<i>Immobilisations incorporelles</i>				
Concessions, brevets et droits assimilés	37 353	27 319	10 034	15 470
Fonds commercial	357 000		357 000	357 000
<i>Immobilisations corporelles</i>				
Autres immobilisations corporelles	135 754	81 648	54 106	49 284
<i>Immobilisations financières</i>				
Autres titres immobilisés	10 534		10 534	10 409
Autres immobilisations financières	8 637		8 637	8 637
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	549 277	108 967	440 310	440 800
<i>Stocks</i>				
<i>Créances</i>				
Clients et comptes rattachés	60 823	1 042	59 781	69 183
Fournisseurs débiteurs	2		2	2 016
Personnel	444		444	
Etat, Impôts sur les bénéfices	1 611		1 611	
Etat, Taxes sur le chiffre d'affaires	808		808	1 292
Autres créances				500
<i>Divers</i>				
Disponibilités	262 505		262 505	391 079
Charges constatées d'avance	19 598		19 598	16 847
TOTAL ACTIF CIRCULANT	345 791	1 042	344 749	480 917
COMPTES DE REGULARISATION				
TOTAL ACTIF	895 068	110 009	785 059	921 717

CERTIFIE CONFORME
A L'ORIGINAL

**Bilan**

	Net au 31/03/23	Net au 31/03/22
PASSIF		
Capital social ou individuel	10 000	10 000
Réserve légale	1 000	1 000
Autres réserves	40 000	40 000
Report à nouveau	236 424	187 819
Résultat de l'exercice	45 803	48 604
TOTAL CAPITAUX PROPRES	333 227	287 424
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Emprunts	120 125	190 299
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits	120 125	190 299
Emprunts et dettes financières diverses – Associés	2 184	33 978
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	82 631	92 683
Personnel	38 648	64 769
Organismes sociaux	48 130	79 309
Etat, Impôts sur les bénéfices		3 013
Etat, Taxes sur le chiffre d'affaires	18 253	19 889
Autres dettes fiscales et sociales	3 726	2 501
Dettes fiscales et sociales	108 758	169 480
Autres dettes	138 135	147 853
TOTAL DETTES	451 832	634 294
TOTAL PASSIF	785 059	921 717

4C IMMOBILIER

Société Par Actions Simplifiée au capital de 10 000,00 €

Siège social : 10 Rue Paul Doumer

77000 MELUN

492 973 599 RCS MELUN

TEXTE DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DE RESULTAT
SOUMISE ET ADOPTÉE A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
EN DATE DU 30 SEPTEMBRE 2023

DEUXIÈME RESOLUTION

L'assemblée générale sur proposition du président décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mars 2023, s'élevant à 45 803.36 €, au compte "Report à Nouveau".

Rappel des dividendes antérieurement distribués

L'assemblée générale, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code général des impôts, rappelle qu'il n'a pas été procédé à une distribution de dividendes, au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme
La présidente, représentée par
Bertrand BAILLAU VEILLARD

