

RCS : GRENOBLE

Code greffe : 3801

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de GRENOBLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2017 B 02460

Numéro SIREN : 493 086 532

Nom ou dénomination : 2CLP

Ce dépôt a été enregistré le 18/03/2024 sous le numéro de dépôt B2024/004971

Ce bilan confirme la saine gestion de la société.

**ATESTATION DE L'EXPERT COMPTABLE**

Conformément à nos accords, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise SARL ZCLP relatifs à l'exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan : 373 478 €  
 Chiffre d'affaires : 34 044 €  
 Résultat net comptable : 11 049 €

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle du Conseil Supérieur de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la sincérité et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Par à GRENOBLE  
 Le 03/05/2023

MARION David  
 Maragor

BALLARA Kelly  
 Expert-comptable

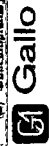
**Bilan Actif**

		31/12/2022		31/12/2021	
		Actif	Actif en Déficit	Actif	Actif
<b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>					
Capital inscrit aux comptes					
		5 000		5 000	5 000
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORABLES</b>					
Frais d'établissement					
Frais de développement					
Fonds communaux (1)					
Autres immobilisations incorporelles					
Autres et accessoires					
		26 048	65 303	26 048	26 048
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, outillage, matériel					
Autres immobilisations corporelles					
Immobilisations en cours					
Autres et accessoires					
		10 225	3 728	7 149	9 235
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)</b>					
Participations évaluées selon leur équivalent					
Autres participations					
Obligations contractées à des participations					
Autres titres financiers					
Autres					
		180		180	180
<b>TOTAL (4)</b>		<b>372 427</b>	<b>69 031</b>	<b>318 338</b>	<b>317 553</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>					
<b>STOCKS ET EN-COURS</b>					
Matières premières, approvisionnement					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et Acquisitions créées sur commandes					
<b>CRÉANCES (3)</b>					
Obligations clients et comptes rattachés					
Autres créances					
Capital inscrit aux comptes					
<b>VALEURS MOBILIÈRES (5) R.A. DÉBIT</b>					
<b>DISPONIBILITÉS</b>					
Charges constatées d'avance					
<b>TOTAL (4) (6)</b>		<b>63 777</b>		<b>63 777</b>	<b>29 274</b>
<b>TOTAL ACTIF (1 + 6)</b>		<b>436 204</b>	<b>69 031</b>	<b>382 115</b>	<b>346 827</b>
(1) dont immobilisations financières (2) dont immobilisations financières (3) dont créances à plus d'un an (4) dont stocks et en-cours (5) dont titres à plus d'un an (6) dont titres à plus d'un an					



# Bilan Passif

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Capitaux Propres</b>	5 100	5 100
Capital social ou individuel		
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Réserves de réévaluation		
<b>RESERVES</b>		
Réserves légales		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice		
Subventions d'investissement		
Provisions d'épuration		
<b>Total des capitaux propres</b>	<b>5 100</b>	<b>5 100</b>
<b>Autres fonds</b>		
Produits des émissions de titres participatifs		
Autres contributions		
<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES (1)</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières divers (2)		
Dettes et emprunts reçus sur opérations en cours		
<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
<b>DETTES D'IMPÔTS</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
<b>Total des dettes</b>	<b>5 151</b>	<b>5 098</b>
<b>Total PASSIF</b>	<b>10 251</b>	<b>10 198</b>
Différence de bilan		
Différence de bilan		
Différence de bilan		
Différence de bilan		



# Détail de l'Actif

	31/12/2022	31/12/2021	Variations %
<b>Capital social ou individuel</b>	5 000	5 000	
<b>TOTAL 0 - Actif Immobilisable NET</b>	<b>303 333</b>	<b>317 555</b>	<b>-4,8</b>
<b>Terminés</b>	<b>36 048</b>	<b>36 048</b>	
<b>En cours</b>	<b>267 285</b>	<b>281 507</b>	<b>-5,1</b>
<b>CONSTRUCTIONS</b>			
LOCALS, BUREAUX, CHANTIERS EN COURS	324 433	324 433	
PARKINGS	307	307	
AMÉNAGEMENTS D'INFRASTRUCTURE	(65 187)	(65 187)	
AMÉNAGEMENTS PÉRIPHÉRIQUES	(1 168)	(1 168)	
Autres immobilisations corporelles			
Immeuble affecté à la vente	7 143	7 143	
Mobilier	5 061	5 061	
AMÉNAGEMENTS TRAVAUX-ACHÈVEMENT	5 775	5 775	
AMÉNAGEMENTS MOBILIERS	(1 200)	(1 200)	
Autres titres immobilisés			
Autres titres immobilisés	160	160	
<b>TOTAL 0 - Actif Circulant NET</b>	<b>65 149</b>	<b>29 224</b>	<b>123,1</b>
<b>Autres créances</b>			
SC INDUSTRIOUX LANGENTHEIM	63 777	63 777	
Disponibilités	1 372	5 447	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
<b>TOTAL DU BILAN ACTIF</b>	<b>373 473</b>	<b>361 779</b>	<b>3,3</b>

*Carlye Carbone*



### Détail du Passif

	31/12/2022	12	31/12/2021	12	Variations
	31/12/2022	en €	31/12/2021	en €	%
<b>TOTAL I - Capital propre</b>	<b>308 527</b>	<b>en €</b>	<b>259 691</b>	<b>en €</b>	<b>11 649</b>
Capital Social ou statutaire	5 000	1,34	5 000	1,26	
Capital réglementaire	5 000	1,24	5 000	1,24	
Report à l'exercice	251 681	64,06	250 522	62,89	1 159
Report à l'exercice	251 681	64,06	250 522	62,89	1 159
Résultat de l'exercice	11 648	3,02	1 159	0,29	10 489
<b>TOTAL II - Autres fonds propres</b>					
<b>TOTAL III - Total des provisions</b>					
<b>TOTAL IV - Total des dettes</b>	<b>5 151</b>	<b>1,28</b>	<b>5 099</b>	<b>1,24</b>	<b>52</b>
Dettes et autres immobilisations diverses	5 151	1,28	5 099	1,24	52
Autres dettes	5 151	1,28	5 099	1,24	52
<b>TOTAL DES FOND PROPRES</b>	<b>373 478</b>	<b>en €</b>	<b>381 779</b>	<b>en €</b>	<b>11 699</b>

*Delphine Carpentier*

### Compte de Résultat

	31/12/2022	12	31/12/2021	12
	31/12/2022	en €	31/12/2021	en €
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
ventes de marchandises				
Production vendue (France)	34 944		34 944	
Production vendue (France et Tunisie)	34 944		34 944	
Manquants net de chiffre d'affaires	24 944		24 944	
Production stockée				
Production immobilisée				
Subvention d'exploitation				
Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
Autres produits				
<b>Total des produits d'exploitation (1)</b>	<b>34 944</b>	<b>en €</b>	<b>34 944</b>	<b>en €</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
Achats de marchandises				
Variaisons de stock				
Amortissements et autres approvisionnements				
Impôts et taxes				
Autres produits et charges externes				
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires et honoraires				
Charges sociales du personnel				
Dotations provisions et réserves				
Dotations aux amortissements :				
- sur immobilisations				
- charges d'exploitation à répartir				
Dotations aux amortissements :				
- sur immobilisations				
- sur exploitation				
Dotations aux provisions				
Autres charges				
<b>Total des charges d'exploitation (2)</b>	<b>23 848</b>	<b>en €</b>	<b>23 848</b>	<b>en €</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>11 644</b>	<b>en €</b>	<b>11 644</b>	<b>en €</b>



*Authentic Signature*

### Compte de Résultat 2/2

	31/12/2022	31/12/2021
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION</b>	41 644	1 157
Bénéfices attribués au gestionnaire Pertes supportées au bénéfice transitoire		
Charges financières (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (4)	2	2
Revenus sur produits et réalisations et transferts de charges		
Dépenses financières de change		
Produits nets sur opérations de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des produits financiers</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Charges aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilés (5)		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur opérations de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des charges financières</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION ADJUSTÉ</b>	<b>41 646</b>	<b>1 159</b>
Sur opérations de gestion Sur opérations en capital		
Bénéfices sur produits et réalisations et transferts de charges		
<b>Total des produits exceptionnels</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Sur opérations de gestion Sur opérations en capital		
Dépenses aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>PARTICIPATION DES SALARIÉS</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>REPORTS SUR LES BÉNÉFICES</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>34 898</b>	<b>31 227</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>23 243</b>	<b>20 078</b>
<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE</b>	<b>11 646</b>	<b>1 159</b>

(1) dont produits affectés à des amortissements  
(2) dont charges affectées à des amortissements  
(3) dont produits concernant les entreprises liées  
(4) dont intérêts sur opérations de valeurs mobilières



### Détail du Compte de Résultat

	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	Variation %
<b>Total des produits et réalisations</b>	34 900	31 225	100%	100%	3 775 11%
Produits des entreprises liées					
Production vendue Services + Travaux	34 944	31 225	100%	100%	3 719 11%
Production vendue Services P&A&E	34 944	31 225	100%	100%	3 719 11%
LOGEMENTS					
Montant net de cédants d'actifs	34 944	31 225	100%	100%	3 719 11%
Report sur provision, transfert de charges	42		0,12%		42
TRANSFERTS CHARGES	42		0,12%		42
<b>Total des charges et transferts</b>	<b>23 243</b>	<b>20 078</b>	<b>66%</b>	<b>64%</b>	<b>18 487 79%</b>
Autres produits et charges entrantes	6 155	13 027	17,6%	41,7%	18 882 54%
PETIT COMMERCE ET SERVICES	131	663	0,3%	2,2%	532 40%
CHARGES DE DÉPENSES	4 925	3 212	11,4%	8,1%	1 713 35%
EXPENSES TRAVAIL	130	1 871	0,4%	5,0%	1 741 13%
AGENCE	322	322	0,9%	0,9%	0 0%
AGENCE SERVICE	554	540	1,5%	1,3%	14 4%
AGENCE SERVICE	51	99	0,1%	0,3%	48 95%
Report, taxes et versements assimilés	2 830	2 839	8,0%	7,1%	97 3%
VAE FAUCON	2 830	2 839	8,0%	7,1%	97 3%
Dotation aux amortissements sur immobilisations CORRECTIONS AUX AMORTISSEMENTS	14 218	14 218	40%	45%	
<b>Report et transferts</b>	<b>11 644</b>	<b>1 157</b>	<b>33%</b>	<b>10%</b>	<b>18 487 160%</b>
<b>Total des produits financiers</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
Autres intérêts et produits assimilés PÉRIODES SIMILAIRES	2	2	0%	0%	0%
<b>Total des charges financières</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>Résultat financier</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>Résultat exceptionnel avant reports</b>	<b>11 646</b>	<b>1 159</b>	<b>33%</b>	<b>10%</b>	<b>18 487 160%</b>
<b>Total des charges exceptionnelles</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>Résultat exceptionnel</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>Report de l'exercice</b>	<b>11 646</b>	<b>1 159</b>	<b>33%</b>	<b>10%</b>	<b>18 487 160%</b>



**SARL 2CLP**  
**2755 route de Narbonne -38950 ST MARTIN LE VINOUX**  
**493 086 532 - RCS de Grenoble**

**Procès verbal**  
**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE**

L'an deux mil vingt trois le 10 juillet à dix heures,  
Les associés de la SARL 2CLP, se sont réunis au siège social en assemblée générale ordinaire.

Étaient présents :

- Camille Lambert-Emery, née le 14 octobre 1985 à Échirolles,
- Céline Lambert-Emery, née le 1er octobre 1990 à Échirolles,
- Léo-Paul Lambert-Emery, né le 19 décembre 1996 à La Tronche.

L'assemblée est présidée par Camille Lambert-Emery, associée.

La présidente constate que les associés présents ou régulièrement représentés représentent la totalité des parts sociales, et qu'en conséquence l'assemblée est habilitée à prendre toutes décisions ordinaires, conformément aux dispositions des statuts.

Le président déclare que l'assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :  
approbation des comptes annuels de l'exercice clos au 31/12/2022.

Le président dépose sur le bureau les documents suivants :

- les statuts de la société, le bilan, le compte de résultat et l'annexe de l'exercice clos le 31/12/2022 ainsi que l'inventaire ;
- le rapport de la gérance ;
- le texte des résolutions soumises au vote de l'assemblée

Le président déclare que les documents requis ont été adressés aux associés quinze jours avant la date de la présente assemblée et que ceux-ci ont pu exercer leur droit de communication et d'information dans les conditions prévues par la loi. Les associés lui donnent acte de cette déclaration.

Le président donne ensuite lecture des rapports ci-dessus mentionnés.

La discussion est ouverte et personne ne demandant plus la parole, le président met successivement aux voix la résolution suivante à l'ordre du jour.

**PREMIERE RESOLUTION: approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2022.**

L'assemblée, après avoir entendu lecture du rapport de gestion, approuve les comptes de l'exercice clos le 31/12/2022.

En conséquence, l'assemblée donne quitus à la gérance pour sa gestion au cours dudit exercice.  
Cette résolution mise au voix est adoptée à l'unanimité

**DEUXIEME RESOLUTION : affectation du résultat**

Le résultat de l'exercice fait apparaître un bénéfice de 11 646 euros, que les associés décident d'affecter en totalité au compte "report à nouveau", qui de la somme de 351 681 euros, se trouve porté à la somme de 363 327 euros.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

**TROISIEME RESOLUTION : pouvoir au gérant**

L'assemblée donne tous pouvoirs à la gérance pour effectuer les formalités de publicité afférentes aux décisions ci-dessus adoptées.

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à midi.  
De tout ce qui précède a été dressé le présent procès-verbal.

Le gérant.



Cette copie,  
le gérant.