

RCS : DUNKERQUE

Code greffe : 5902

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de DUNKERQUE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1997 B 40025

Numéro SIREN : 382 335 412

Nom ou dénomination : A.A.Z. IMMOBILIER

Ce dépôt a été enregistré le 15/03/2024 sous le numéro de dépôt B2024/000848

Copie Certificat Conforme  
à l'original

*[Signature]*

**A A Z IMMOBILIER**  
**BILAN AU 31/12/2022**

1

## BILAN - ACTIF

|                                      |                                             |                                                                 |    |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 |    |                            |         |                           |  |    |  |
|--------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------|----|----------------------------|---------|---------------------------|--|----|--|
| Désignation de l'entreprise          |                                             | AAZ IMMOBILIER                                                  |    |  |  |  |  |  |  |  |  | Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois *                |    | 1 2                        |         |                           |  |    |  |
| Adresse de l'entreprise              |                                             | LE ZAND PUT HOUCK 59670 WINNEZEELE                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | Durée de l'exercice précédent *                                 |    | 1 2                        |         |                           |  |    |  |
| Numéro SIRET*                        |                                             | 3 8 2 3 3 5 4 1 2 0 0 0 2 1                                     |    |  |  |  |  |  |  |  |  | Néant <input type="checkbox"/>                                  |    | *                          |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             |                                                                 |    |  |  |  |  |  |  |  |  | Exercice N clos le,                                             |    | 3 1 1 2 2 0 2 2            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             |                                                                 |    |  |  |  |  |  |  |  |  | Brut                                                            |    | Amortissements, provisions |         | Net                       |  |    |  |
|                                      |                                             |                                                                 |    |  |  |  |  |  |  |  |  | 1                                                               |    | 2                          |         | 3                         |  |    |  |
| Capital souscrit non appelé (I)      |                                             | AA                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 |    |                            |         |                           |  |    |  |
| ACTIF IMMOBILISÉ*                    | IMMOBILISATIONS INCORPORELLES               | Frais d'établissement *                                         | AB |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AC |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Frais de développement *                                        | CX |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | CQ |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Concessions, brevets et droits similaires                       | AF |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AG |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Fonds commercial (1)                                            | AH |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AI |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Autres immobilisations incorporelles                            | AJ |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AK |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles           | AL |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AM |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Terrains                                                        | AN |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AO |                            | 59 780  |                           |  |    |  |
|                                      | IMMOBILISATIONS CORPORELLES                 | Constructions                                                   | AP |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AQ |                            | 121 692 |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Installations techniques, matériel et outillage industriels     | AR |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AS |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Autres immobilisations corporelles                              | AT |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AU |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Immobilisations en cours                                        | AV |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AW |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Avances et acomptes                                             | AX |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | AY |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence | CS |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | CT |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Autres participations                                           | CU |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | CV |                            | 409 986 |                           |  |    |  |
|                                      | IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)             | Créances rattachées à des participations                        | BB |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | BC |                            |         |                           |  |    |  |
| Autres titres immobilisés            |                                             | BD                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | BE                                                              |    | 31 819                     |         |                           |  |    |  |
| Prêts                                |                                             | BF                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | BG                                                              |    |                            |         |                           |  |    |  |
| Autres immobilisations financières * |                                             | BH                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | BI                                                              |    | 72 000                     |         |                           |  |    |  |
| TOTAL (II)                           |                                             | BJ                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | BK                                                              |    | 153 510                    |         |                           |  |    |  |
| ACTIF CIRCULANT                      | STOCKS*                                     | Matières premières, approvisionnements                          | BL |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | BM |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | En cours de production de biens                                 | BN |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | BO |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | En cours de production de services                              | BP |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | BQ |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Produits intermédiaires et finis                                | BR |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | BS |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Marchandises                                                    | BT |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | BU |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      | CRÉANCES                                    | Avances et acomptes versés sur commandes                        | BV |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | BW |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Clients et comptes rattachés (3)*                               | BX |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | BY |                            | 67 762  |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Autres créances (3)                                             | BZ |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | CA |                            | 272 861 |                           |  |    |  |
|                                      | DIVERS                                      | Capital souscrit et appelé, non versé                           | CB |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | CC |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | Valeurs mobilières de placement (dont actions propres: .....)   | CD |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 | CE |                            |         |                           |  |    |  |
| Comptes de régularisation            | Disponibilités                              | CF                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | CG                                                              |    | 1 600 059                  |         |                           |  |    |  |
|                                      | Charges constatées d'avance (3) *           | CH                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | CI                                                              |    |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      | TOTAL (III)                                 | CJ                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | CK                                                              |    | 1 940 682                  |         |                           |  |    |  |
|                                      | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)    | CW                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 |    |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      | Primes de remboursement des obligations (V) | CM                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 |    |                            |         |                           |  |    |  |
| TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)               | Écarts de conversion actif *                | CN                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                 |    |                            |         |                           |  |    |  |
|                                      |                                             | CO                                                              |    |  |  |  |  |  |  |  |  | IA                                                              |    | 153 510                    |         |                           |  |    |  |
| Renvois : (1) Dont droit au bail :   |                                             |                                                                 |    |  |  |  |  |  |  |  |  | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes |    | CP                         |         | (3) Part à plus d'un an : |  | CR |  |
| Clause de réserve de propriété : *   |                                             | Immobilisations :                                               |    |  |  |  |  |  |  |  |  | Stocks :                                                        |    | Créances :                 |         |                           |  |    |  |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

2

## BILAN - PASSIF avant répartition

N° 2051-SD2023

| Désignation de l'entreprise        |                                                                                                                                 | AAZ IMMOBILIER                                        |                                         | Néant <input type="checkbox"/> * |           |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-----------|
|                                    |                                                                                                                                 |                                                       |                                         | Exercice N                       |           |
| CAPITAUX PROPRES                   | Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : ... ..)                                                                         |                                                       |                                         | DA                               | 7 800     |
|                                    | Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....                                                                                    |                                                       |                                         | DB                               |           |
|                                    | Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="text" value="EK"/> )                                          |                                                       |                                         | DC                               |           |
|                                    | Réserve légale (3)                                                                                                              |                                                       |                                         | DD                               | 1 551     |
|                                    | Réserves statutaires ou contractuelles                                                                                          |                                                       |                                         | DE                               |           |
|                                    | Réserves réglementées (3) * ( Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="text" value="B1"/> ) |                                                       |                                         | DF                               |           |
|                                    | Autres réserves ( Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="text" value="EJ"/> )    |                                                       |                                         | DG                               | 1 014 585 |
|                                    | Report à nouveau                                                                                                                |                                                       |                                         | DH                               | 4 925 260 |
|                                    | <b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>                                                                               |                                                       |                                         | DI                               | 380 066   |
|                                    | Subventions d'investissement                                                                                                    |                                                       |                                         | DJ                               |           |
|                                    | Provisions réglementées *                                                                                                       |                                                       |                                         | DK                               |           |
|                                    | <b>TOTAL (I)</b>                                                                                                                |                                                       |                                         | DL                               | 6 329 263 |
| Autres fonds propres               | Produit des émissions de titres participatifs                                                                                   |                                                       |                                         | DM                               |           |
|                                    | Avances conditionnées                                                                                                           |                                                       |                                         | DN                               |           |
|                                    | <b>TOTAL (II)</b>                                                                                                               |                                                       |                                         | DO                               |           |
| Provisions pour risques et charges | Provisions pour risques                                                                                                         |                                                       |                                         | DP                               |           |
|                                    | Provisions pour charges                                                                                                         |                                                       |                                         | DQ                               |           |
|                                    | <b>TOTAL (III)</b>                                                                                                              |                                                       |                                         | DR                               |           |
| DETTES (4)                         | Emprunts obligataires convertibles                                                                                              |                                                       |                                         | DS                               |           |
|                                    | Autres emprunts obligataires                                                                                                    |                                                       |                                         | DT                               |           |
|                                    | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)                                                                      |                                                       |                                         | DU                               | 97        |
|                                    | Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="text" value="EI"/> )                            |                                                       |                                         | DV                               | 378 856   |
|                                    | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                                                                |                                                       |                                         | DW                               |           |
|                                    | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                                                                                        |                                                       |                                         | DX                               |           |
|                                    | Dettes fiscales et sociales                                                                                                     |                                                       |                                         | DY                               | 2 411     |
|                                    | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                                                                                 |                                                       |                                         | DZ                               |           |
|                                    | Autres dettes                                                                                                                   |                                                       |                                         | EA                               |           |
| Compte régul.                      | Produits constatés d'avance (4)                                                                                                 |                                                       |                                         | EB                               |           |
| <b>TOTAL (IV)</b>                  |                                                                                                                                 |                                                       | EC                                      | 381 363                          |           |
| Ecart de conversion passif *       |                                                                                                                                 |                                                       | (V)                                     | ED                               |           |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>       |                                                                                                                                 |                                                       | EE                                      | 6 710 626                        |           |
| RENOIS                             | (1)                                                                                                                             | Écart de réévaluation incorporé au capital            |                                         | IB                               |           |
|                                    | (2)                                                                                                                             | Dont                                                  | Réserve spéciale de réévaluation (1959) | IC                               |           |
|                                    |                                                                                                                                 |                                                       | Écart de réévaluation libre             | ID                               |           |
|                                    |                                                                                                                                 |                                                       | Réserve de réévaluation (1976)          | IE                               |           |
|                                    | (3)                                                                                                                             | Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *  |                                         | EF                               |           |
|                                    | (4)                                                                                                                             | Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an |                                         | EG                               | 381 363   |
| (5)                                | Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP                                                        |                                                       | EH                                      | 97                               |           |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

3

## COMPTE DE RÉSULTAT DE L' EXERCICE (En liste)

| Désignation de l'entreprise : AAZ IMMOBILIER                   |                                                                                         |                                                    |            |    |                                                |    | Néant <input type="checkbox"/> * |         |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|----|------------------------------------------------|----|----------------------------------|---------|
|                                                                |                                                                                         |                                                    | Exercice N |    |                                                |    |                                  |         |
|                                                                |                                                                                         |                                                    | France     |    | Exportations et livraisons intracommunautaires |    | Total                            |         |
| PRODUITS D'EXPLOITATION                                        | Ventes de marchandises *                                                                | FA                                                 |            | FB |                                                | FC |                                  |         |
|                                                                | biens *                                                                                 | FD                                                 |            | FE |                                                | FF |                                  |         |
|                                                                | Production vendue services*                                                             | FG                                                 | 28 800     | FH |                                                | FI | 28 800                           |         |
|                                                                | Chiffres d'affaires nets*                                                               | FJ                                                 | 28 800     | FK |                                                | FL | 28 800                           |         |
|                                                                | Production stockée*                                                                     |                                                    |            |    |                                                | FM |                                  |         |
|                                                                | Production immobilisée*                                                                 |                                                    |            |    |                                                | FN |                                  |         |
|                                                                | Subventions d'exploitation                                                              |                                                    |            |    |                                                | FO |                                  |         |
|                                                                | Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)                   |                                                    |            |    |                                                | FP | 100                              |         |
|                                                                | Autres produits (1) (11)                                                                |                                                    |            |    |                                                | FQ |                                  |         |
|                                                                | Total des produits d'exploitation (2) (I)                                               |                                                    |            |    |                                                |    | FR                               | 28 900  |
| CHARGES D'EXPLOITATION                                         | Achats de marchandises (y compris droits de douane)*                                    |                                                    |            |    |                                                | FS |                                  |         |
|                                                                | Variation de stock (marchandises)*                                                      |                                                    |            |    |                                                | FT |                                  |         |
|                                                                | Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)* |                                                    |            |    |                                                | FU |                                  |         |
|                                                                | Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*                          |                                                    |            |    |                                                | FV |                                  |         |
|                                                                | Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*                                          |                                                    |            |    |                                                | FW | 4 131                            |         |
|                                                                | Impôts, taxes et versements assimilés*                                                  |                                                    |            |    |                                                | FX | (16 138)                         |         |
|                                                                | Salaires et traitements*                                                                |                                                    |            |    |                                                | FY | 7 534                            |         |
|                                                                | Charges sociales (10)                                                                   |                                                    |            |    |                                                | FZ |                                  |         |
|                                                                | DOTATIONS D'EXPLOITATION                                                                | - dotations aux amortissements*                    |            |    |                                                |    | GA                               | 10 539  |
|                                                                |                                                                                         | - dotations aux provisions                         |            |    |                                                |    | GB                               |         |
|                                                                |                                                                                         | Sur actif circulant : dotations aux provisions*    |            |    |                                                |    | GC                               |         |
|                                                                |                                                                                         | Pour risques et charges : dotations aux provisions |            |    |                                                |    | GD                               |         |
|                                                                | Autres charges (12)                                                                     |                                                    |            |    |                                                | GE |                                  |         |
|                                                                | Total des charges d'exploitation (4) (II)                                               |                                                    |            |    |                                                |    | GF                               | 6 066   |
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)                           |                                                                                         |                                                    |            |    |                                                | GG | 22 835                           |         |
| opérations en commun                                           | Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)                                            |                                                    |            |    |                                                | GH |                                  |         |
|                                                                | Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)                                             |                                                    |            |    |                                                | GI |                                  |         |
| PRODUITS FINANCIERS                                            | Produits financiers de participations (5)                                               |                                                    |            |    |                                                | GJ |                                  |         |
|                                                                | Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)            |                                                    |            |    |                                                | GK | 421 862                          |         |
|                                                                | Autres intérêts et produits assimilés (5)                                               |                                                    |            |    |                                                | GL |                                  |         |
|                                                                | Reprises sur provisions et transferts de charges                                        |                                                    |            |    |                                                | GM | 19 792                           |         |
|                                                                | Différences positives de change                                                         |                                                    |            |    |                                                | GN |                                  |         |
|                                                                | Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                           |                                                    |            |    |                                                | GO |                                  |         |
|                                                                | Total des produits financiers (V)                                                       |                                                    |            |    |                                                |    | GP                               | 441 654 |
| CHARGES FINANCIÈRES                                            | Dotations financières aux amortissements et provisions*                                 |                                                    |            |    |                                                | GQ | 31 819                           |         |
|                                                                | Intérêts et charges assimilées (6)                                                      |                                                    |            |    |                                                | GR | 206                              |         |
|                                                                | Différences négatives de change                                                         |                                                    |            |    |                                                | GS |                                  |         |
|                                                                | Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                          |                                                    |            |    |                                                | GT |                                  |         |
|                                                                | Total des charges financières (VI)                                                      |                                                    |            |    |                                                |    | GU                               | 32 025  |
| 2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)                                |                                                                                         |                                                    |            |    |                                                | GV | 409 630                          |         |
| 3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI) |                                                                                         |                                                    |            |    |                                                | GW | 432 464                          |         |

(RENOIS : voir tableau n° 2053) \* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------|------------------------|------------|-----|
| Désignation de l'entreprise <b>AAZ IMMOBILIER</b>                                                                                            |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | Néant <input type="checkbox"/> |                        | *          |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | Exercice N |     |
| PRODUITS EXCEPTIONNELS                                                                                                                       | Produits exceptionnels sur opérations de gestion                       |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | HA                     |            |     |
|                                                                                                                                              | Produits exceptionnels sur opérations en capital *                     |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | HB                     |            |     |
|                                                                                                                                              | Reprises sur provisions et transferts de charges                       |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | HC                     |            |     |
|                                                                                                                                              | <b>Total des produits exceptionnels (7) (VII)</b>                      |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | HD                     |            |     |
| CHARGES EXCEPTIONNELLES                                                                                                                      | Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)              |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | HE                     |            |     |
|                                                                                                                                              | Charges exceptionnelles sur opérations en capital *                    |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | HF                     |            |     |
|                                                                                                                                              | Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)     |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | HG                     |            |     |
|                                                                                                                                              | <b>Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)</b>                    |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | HH                     |            |     |
| <b>4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>                                                                                                |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | HI         |     |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise                                                                                     |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | (IX)                           | HJ                     |            |     |
| Impôts sur les bénéfices *                                                                                                                   |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | (X)                            | HK                     | 52 398     |     |
| <b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>                                                                                                |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | HL                             | 470 555                |            |     |
| <b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>                                                                                      |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | HM                             | 90 488                 |            |     |
| <b>5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)</b>                                                                        |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | HN                             | 380 066                |            |     |
| REVENUS                                                                                                                                      | (1)                                                                    | Dont produits nets partiels sur opérations à long terme                                                               |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | HO         |     |
|                                                                                                                                              | (2)                                                                    | produits de locations immobilières                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | HY         |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        | produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)                          |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | IG         |     |
|                                                                                                                                              | (3)                                                                    | - Crédit - bail mobilier *                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | HP         |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        | - Crédit - bail immobilier                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | HQ         |     |
|                                                                                                                                              | (4)                                                                    | Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)                     |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | IH         |     |
|                                                                                                                                              | (5)                                                                    | Dont produits concernant les entreprises liées                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | IJ         |     |
|                                                                                                                                              | (6)                                                                    | Dont intérêts concernant les entreprises liées                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | IK         |     |
|                                                                                                                                              | (6bis)                                                                 | Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)                                             |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | HX         |     |
|                                                                                                                                              | (6ter)                                                                 | Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)                                        |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | RC         |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        | Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles ( art. 39 quinquies D)                             |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | RD         |     |
|                                                                                                                                              | (9)                                                                    | Dont transferts de charges                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | A1         | 100 |
|                                                                                                                                              | (10)                                                                   | Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        | A5         |     |
| (11)                                                                                                                                         | Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)    |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | A3                     |            |     |
| (12)                                                                                                                                         | Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)     |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                | A4                     |            |     |
| (13)                                                                                                                                         | Dont primes et cotisations complémentaires personnelles                |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              | facultatives A6 3 142 obligatoires A9 4 392                            |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              | dont cotisations facultatives Madelin A7                               |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              | dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8 |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
| (7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) : |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | Exercice N                     |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | Charges exceptionnelles        | Produits exceptionnels |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
| (8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :                                                                                |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | Exercice N                     |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  | Charges antérieures            | Produits antérieurs    |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |
|                                                                                                                                              |                                                                        |                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |                                |                        |            |     |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032.

**"A.A.Z. IMMOBILIER"**  
Société par Actions Simplifiée  
Capital : 7 800 €  
Siège social : Lieu-Dit "Le Zand Put Houck" – 59670 WINNEZEELE  
RCS DUNKERQUE 382 335 412  
SIRET 382 335 412 00021  
\_ \* \_ \* \_ \* \_ \* \_

**PROPOSITION D'AFFECTATION DES RESULTATS**  
**DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022**  
**PRESENTÉE A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DES ACTIONNAIRES DE LA SOCIÉTÉ "A.A.Z. IMMOBILIER"**  
**TENUE LE 30 JUIN 2023**

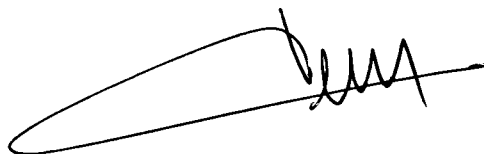
Nous vous proposons d'affecter de la manière suivante les bénéfices de l'exercice clos le 31 décembre 2022 soit 380 066,35 € :

- Une somme de 350 000 € serait distribuée aux actionnaires à titre de dividendes,
- Le solde, soit 30 066,35 €, serait affecté au compte d'autres réserves.

Les dividendes seraient mis en distribution à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023.

La totalité des dividendes distribués ouvrirait droit à l'abattement de l'article 158-3 du code général des impôts.

La Présidence



**"A.A.Z. IMMOBILIER"**  
Société par Actions Simplifiée  
Capital : 7 800 €  
Siège social : Lieu-Dit "Le Zand Put Houck" – 59670 WINNEZEELE  
RCS DUNKERQUE 382 335 412  
SIRET 382 335 412 00021  
\_ \* \_ \* \_ \* \_ \* \_

**AFFECTATION DES RESULTATS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022**  
**VOTEE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DES ACTIONNAIRES DE LA SOCIETE "A.A.Z. IMMOBILIER"**  
**TENUE LE 30 JUIN 2023**

L'Assemblée Générale décide d'affecter de la manière suivante les bénéfices de l'exercice clos le 31 décembre 2022, soit 380 066,35 € :

- une somme de 350 000 € est distribuée aux actionnaires à titre de dividendes
- le solde, soit 30 066,35 €, est affecté au compte d'autres réserves.

Les dividendes seront mis en paiement à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023.

La totalité des dividendes distribués ouvrent droit à l'abattement de l'article 158-3 du code général des impôts.

*Cette résolution est adoptée à l'unanimité.*

La Présidence

