

Désignation de l'entreprise : SARL FFD										Néant		*	
			Exercice N						Exercice (N-1)				
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total						
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*		FA	1 900 000	FB		FC	1 900 000	851 644				
	Production vendue	biens*	FD		FE		FF						
			services*	FG		FH		FI					
	Chiffres d'affaires nets*		FJ	1 900 000	FK		FL	1 900 000	851 644				
	Production stockée*						FM						
	Production immobilisée*						FN						
	Subventions d'exploitation						FO						
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)						FP	810					
	Autres produits (1) (11)						FQ						
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	1 900 810	851 644				
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS	2 745 526	684 531				
	Variation de stock (marchandises)*						FT	(1 291 493)					
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU						
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV						
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	38 664	1 769				
	Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	260	524				
	Salaires et traitements*						FY	10 000					
	Charges sociales (10)						FZ						
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements*				GA						
							GB						
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC						
		Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD						
	Autres charges (12)						GE	6	0				
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	1 502 964	686 824				
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	397 846	164 820				
	opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)						GH					
		Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)						GI					
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ	2 230	316				
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK						
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL						
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM						
	Différences positives de change						GN						
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO						
	Total des produits financiers (V)						GP	2 230	316				
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GQ						
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR						
	Différences négatives de change						GS						
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT						
	Total des charges financières (VI)						GU						
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	2 230	316					
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	400 077	165 136					

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : SARL FFD										Néant ☐ *								
										Exercice N		Exercice N-1						
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									HA	2 505							
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									HB								
	Reprises sur provisions et transferts de charges									HC								
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									HD	2 505							
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									HE								
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									HF								
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									HG								
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									HH								
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										HI	2 505							
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ								
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK	96 395		39 377					
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)										HL	1 905 545		851 960					
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)										HM	1 599 359		726 201					
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)										HN	306 186		125 759					
RENVois	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO								
	(2)	Dont	{ produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)							HY IG								
	(3)	Dont	{ - Crédit bail mobilier * - Crédit bail immobilier							HP HQ								
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)									1H							
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées									1J	2 230		316				
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées									1K							
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)									HX							
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)									RC							
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)									RD							
	(9)	Dont transferts de charges									A1	810						
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)								(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)		A5			A2			
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)									A3							
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)									A4							
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :		facultatives		A6			obligatoires		A9							
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite				A8			dont cotisations Madelin		A7							
	(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)										Exercice N							
	REGULE FRAIS/OPERATIONS IMOBILIERES 2021										Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels					
													2 505					
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :										Exercice N								
										Charges antérieures		Produits antérieurs						

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SARL FFD										Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois*										12																			
Adresse de l'entreprise 355 rue Henri Giraud										38420 LE VERSOUD										Durée de l'exercice précédent*		12																	
Numéro SIRET*										82187675200014										Néant		☐ *																	
																				Exercice N clos le,				N-1															
																				31122022				31122021															
										Brut		Amortissements, provisions		Net				Net																					
										1		2		3				4																					
Capital souscrit non appelé (I)										AA																													
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *									AB				AC																									
	Frais de développement *									CX				CQ																									
	Concessions, brevets et droits similaires									AF				AG																									
	Fonds commercial (1)									AH				AI																									
	Autres immobilisations incorporelles									AJ				AK																									
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles									AL				AM																									
	Terrains									AN				AO																									
	Constructions									AP				AQ																									
	Installations techniques, matériel et outillage industriels									AR				AS																									
	Autres immobilisations corporelles									AT				AU																									
	Immobilisations en cours									AV				AW																									
	Avances et acomptes									AX				AY																									
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence									CS				CT																									
	Autres participations									CU		402 250		CV		402 250		12 500																					
	Créances rattachées à des participations									BB				BC																									
Autres titres immobilisés									BD				BE																										
Prêts									BF				BG																										
Autres immobilisations financières*									BH				BI																										
TOTAL (II)										BJ		402 250		BK		402 250		12 500																					
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements									BL				BM																									
	En cours de production de biens									BN				BO																									
	En cours de production de services									BP				BQ																									
	Produits intermédiaires et finis									BR				BS																									
	Marchandises									BT		1 291 493		BU		1 291 493																							
	Avances et acomptes versés sur commandes									BV				BW																									
	Clients et comptes rattachés (3)*									BX				BY																									
	Autres créances (3)									BZ		637 356		CA		637 356		165 510																					
	Capital souscrit et appelé, non versé									CB				CC																									
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)									CD				CE																									
DIVERS	Disponibilités									CF		9 648		CG		9 648		81 147																					
	Charges constatées d'avance (3)*									CH				CI																									
TOTAL (III)										CJ		1 938 497		CK		1 938 497		246 657																					
Comptes de régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)									CW																													
	Primes de remboursement des obligations (V)									CM																													
	Ecart de conversion actif* (VI)									CN																													
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)										CO		2 340 747		1A		2 340 747		259 157																				
Renvois : (1) Dont droit au bail										(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :										CP		(3) Part à plus d'un an :				CR													
Clause de réserve de propriété :*										Immobilisations :										Stocks :										Créances :									

Désignation de l'entreprise : SARL FFD				Néant ☐ *	
				</	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

ANNEXE

SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice	X
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	X
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Composition du capital social	X
Produits à recevoir	X
Charges à payer	X
Charges et produits constatés d'avance	X
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Dettes garanties par des sûretés réelles	X
Montant des engagements financiers	X

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 2 340 747.45 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 900 000.00 Euros et dégageant un bénéfice de 306 186.09 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Le 30/12/2022 M. Franck DEMANDRE a fait apport à la société " FFD " des biens mobiliers suivants :

- La pleine propriété des 80 parts sociales lui appartenant de la SCI ELONA IMMOBILIER pour un montant de 245 805 €.
- La pleine propriété des 22 parts sociales de la SCI FDP lui appartenant pour un montant de 58 650 €.
- La pleine propriété des 999 actions de la SAS IMMOBILIERE FD pour un montant de 84 545 €

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

NEANT

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres participations	12 500		389 750
TOTAL	12 500		389 750
TOTAL GENERAL	12 500		389 750

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres participations			402 250	402 250
TOTAL			402 250	402 250
TOTAL GENERAL			402 250	402 250

Etat des amortissements

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des provisions

Néant

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Taxe sur la valeur ajoutée	253 460	253 460	
Groupe et associés	314 871	314 871	
Débiteurs divers	69 025	69 025	
TOTAL	637 356	637 356	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	1 068 796	1 068 796		
Fournisseurs et comptes rattachés	99 011	99 011		
Impôts sur les bénéfices	57 018	57 018		
Taxe sur la valeur ajoutée	16 000	16 000		
Autres impôts taxes et assimilés	130	130		
Groupe et associés	47 886	47 886		
Autres dettes	152 113	152 113		
TOTAL	1 440 954	1 440 954		

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	10. 0000	100	38 900		39 000

Produits à recevoir

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	2 837
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	14 222
Dettes fiscales et sociales	130
Total	17 189

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Charges et produits constatés d'avance

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

NEANT

Engagements financiers

Engagements donnés

NEANT

Engagements reçus

NEANT

FFD

Société à Responsabilité Limitée
Au capital de 1.003.500 Euros
Siège social : LE VERSOUD (38420)
355 rue Henri Giraud

821.876.752 R.C.S GRENOBLE

**PROPOSITION D'AFFECTATION DES RESULTATS DE
L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022 ET RESOLUTION ADOPTEE
PAR L'ASSOCIE UNIQUE LE 29 DECEMBRE 2023**

DEUXIEME RESOLUTION

L'exercice clos le 31 décembre 2022 se solde par un bénéfice d'un montant de TROIS CENT SIX MILLE CENT QUATRE-VINGT-SIX EUROS ET NEUF CENTIMES (306.186,09 €), qui est affecté de la manière suivante :

- au compte « réserve légale », la somme de..... 38.900,00 €

- le solde, soit la somme de..... 267.286,09 €
au compte « autres réserves »

TOTAL ÉGAL AU RÉSULTAT DE L'EXERCICE 306.186,09 €

L'associé unique reconnaît qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois derniers exercices.

Pour extrait certifié conforme

Le Gérant

Monsieur Franck DEMANDRE

