

RCS : RENNES Code greffe : 3501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de RENNES atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2020 B 00040 Numéro SIREN : 880 338 389 Nom ou dénomination : BOUESSAY IMMO

Ce dépôt a été enregistré le 01/07/2022 sous le numéro de dépôt 9631



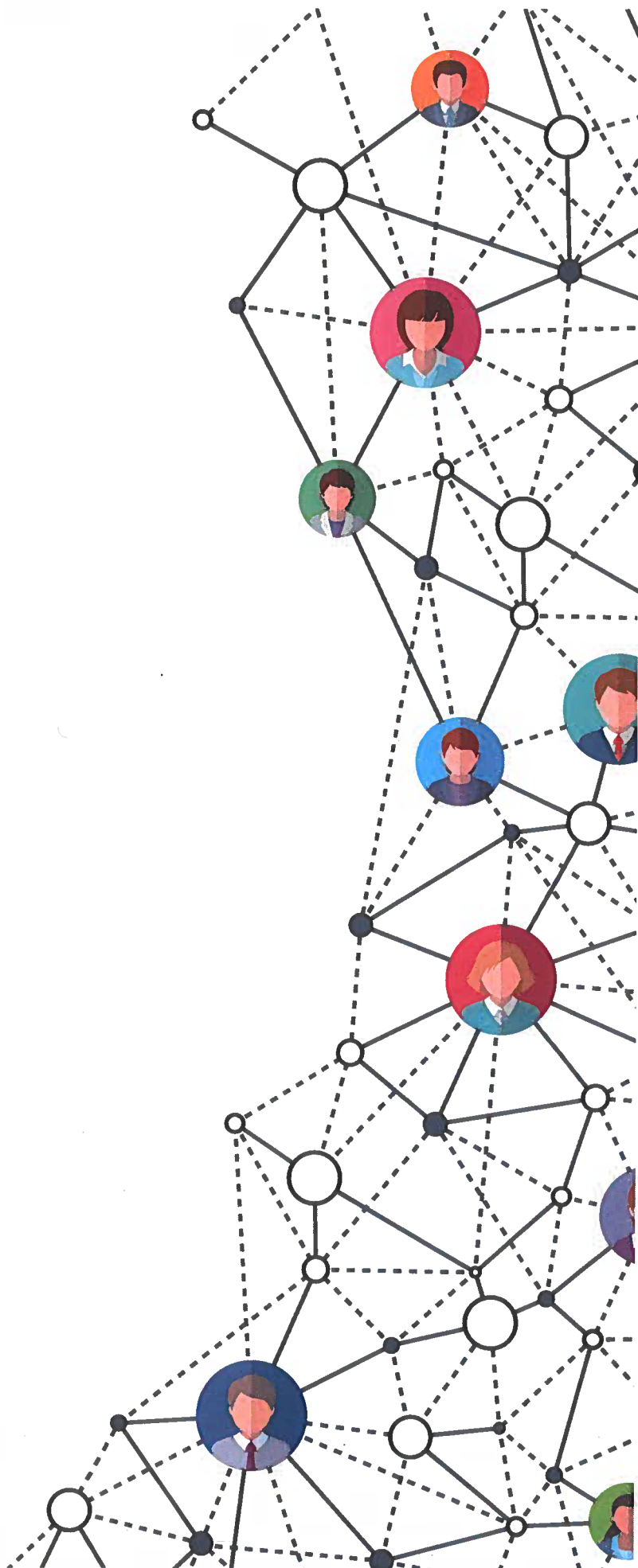
Plaque

BOUESSAY IMMO

31/12/2021

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Bouessay', written over a horizontal line.

Certifiés conformes.





KPMG Entreprises
Parc Edonia - Bâtiment S
Rue de la Terre Victoria
CS 46806
35768 Saint Grégoire Cedex
France

Téléphone : +33 (0)2 23 46 34 00
Télécopie : +33 (0)2 23 46 34 61 ou 63
Site internet : www.kpmg.fr

BOUESSAY IMMO
2 allée des Pinsons
35220 MARPIRE

Saint Grégoire, le 29 mars 2022

Attestation de présentation des comptes

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de BOUESSAY IMMO relatifs à l'exercice clos au 31 décembre 2021, qui se caractérisent par les données suivantes :

— Total du bilan :	77 295 EUR
— Chiffre d'affaires :	/ EUR
— Résultat net comptable :	-19 761 EUR

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation de comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

KPMG Entreprises
Département de KPMG S.A.

Fleur Clément
Expert-comptable

KPMG S.A.
société française membre du réseau KPMG
constitué de cabinets indépendants adhérents de
KPMG International Limited, une société de droit anglais
(« private company limited by guarantee »).

Société anonyme d'expertise
comptable et de commissariat
aux comptes à directeur et
conseil de surveillance.
Inscrite au Tableau de l'Ordre
à Paris sous le n° 14-30080101
et à la Compagnie Régionale
des Commissaires aux Comptes
de Versailles et du Centre

Siège social :
KPMG S.A.
Tour Egho
2 avenue Gambetta
92066 Paris la Défense Cedex
Capital : 5 497 100 €.
Code APE 6920Z
775 726 417 R.C.S. Nanterre
TVA Union Européenne
FR 77 775 726 417

BOUESSAY IMMO

Actif		Au 31/12/2021			Au 31/12/2020
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Capital souscrit non appelé					
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement Frais de développement Concessions, brevets et droits similaires Fonds commercial (1) Autres immobilisations incorporelles Immobilisations incorporelles en cours Avances et acomptes			
		TOTAL			
	Immobilisations corporelles	Terrains Constructions Inst. techniques, mat. out. industriels Autres immobilisations corporelles Immobilisations en cours Avances et acomptes			
		TOTAL			
	Immobilisations financières ⁽²⁾	Participations évaluées par équivalence Autres participations Créances rattachées à des participations Titres immob. de l'activité de portefeuille Autres titres immobilisés Prêts Autres immobilisations financières	500	500	500
		TOTAL	500	500	500
Total de l'actif immobilisé		500		500	500
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements En cours de production de biens En cours de production de services Produits Intermédiaires et finis Marchandises			
		TOTAL			
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	Créances ⁽³⁾	Clients et comptes rattachés Autres créances Capital souscrit et appelé, non versé	67 462	67 462	
		TOTAL	67 462	67 462	
	Divers	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :) Instruments de trésorerie Disponibilités	9 333 9 333	9 333 9 333	9 375 9 375
Charges constatées d'avance					
Total de l'actif circulant		76 795		76 795	9 375
Frais d'émission d'emprunts à étaler Primes de remboursement des emprunts Écarts de conversion actif					
TOTAL DE L'ACTIF		77 295		77 295	9 875
Renvois : (1) Dont droit au bail (2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières (3) Dont créances à plus d'un an (brut)					
Clause de réserve de propriété		Immobilisations	Stocks	Créances clients	



Bilan passif

BOUESSAY IMMO

Passif		Au 31/12/2021	Au 31/12/2020
Capitaux propres	Capital (dont versé : 10 000)	10 000	10 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale		
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	-5 928	
Aut. fonds propres	Résultats antérieurs en instance d'affectation	-19 761	-5 928
	Résultat de la période (bénéfice ou perte)		
	Situation nette avant répartition	-15 689	4 071
	Subvention d'investissement		
Provisions	Provisions réglementées		
	Total	-15 689	4 071
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Dettes	Total		
	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers (3)	92 097	4 987
	Total	92 097	4 987
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	888	816
	Dettes fiscales et sociales		
Dettes	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Instruments de trésorerie		
	Total	888	816
Produits constatés d'avance			
	Total des dettes et des produits constatés d'avance	92 985	5 803
Écarts de conversion passif			
TOTAL DU PASSIF		77 295	9 875
Crédit-bail immobilier	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an à moins d'un an	92 985	5 803
	Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques (3) dont emprunts participatifs		

BOUESSAY IMMO

		France	Exportation	Du 01/01/2021 Au 31/12/2021 12 mois	Du 02/01/2020 Au 31/12/2020 12 mois
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services				
	Chiffre d'affaires net				
	Production stockée				
	Production immobilisée				
Charges d'exploitation (2)	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
	Autres produits				
	Total				
Charges d'exploitation (2)	Marchandises Achats				
	Variation de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements Achats				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			1 522	2 629
	Impôts, taxes et versements assimilés				
Charges d'exploitation (2)	Salaires et traitements				
	Charges sociales				
	Dotations d'exploitation				
	• sur immobilisations				
	• sur actif circulant				
	• pour risques et charges				
Charges d'exploitation (2)	amortissements				
	provisions				
	Autres charges				
	Total			1 522	2 629
Résultat d'exploitation				A	
					-1 522
					-2 629
Produits financiers	Bénéfice attribué ou perte transférée	B			
	Perte supportée ou bénéfice transféré	C			
	Produits financiers de participations (4)				
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)				
	Autres intérêts et produits assimilés (4)				
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
Produits financiers	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total				
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (5)			18 239	3 299
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			18 239	3 299
Résultat financier				D	
					-18 239
					-3 299
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D)				E	
					-19 761
					-5 928





Compte de résultat

BOUESSAY IMMO

		Du 01/01/2021 Au 31/12/2021 12 mois	Du 02/01/2020 Au 31/12/2020 12 mois
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charge		
	Total		
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Total		
Résultat exceptionnel		F	
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)		-19 761	-5 928
Renvois			
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		

BOUESSAY IMMO
Société par actions simplifiée
Au capital de 10.000 euros
Siège social : 2, Allée des Pinsons - 35220 MARPIRE
880 338 389 RCS RENNES

EXTRAIT DES RÉSOLUTIONS SOUMISES ET ADOPTÉES
A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE EN DATE DU 24 MAI 2022

Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2021

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2021 s'élevant à 19.761,10 euros, majorée du Report à nouveau antérieur de 5.928,78 euros, soit une somme globale de -25.689,88 euros, en totalité au compte « Report à nouveau » ; ledit compte est ainsi corrélativement ramené à la somme de -25.689,88 euros.

Capitaux propres inférieurs à la moitié du capital social

L'Assemblée Générale constate que les résultats de l'exercice ne permettent pas de reconstituer les capitaux propres de la Société, lesquels demeurent en conséquence inférieurs à la moitié du capital social.

Rappel des dividendes antérieurement distribués

Conformément aux dispositions légales et s'agissant du deuxième exercice social de la Société, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée depuis sa constitution.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
Le Président
Monsieur Sébastien BOUESSAY ¹



¹ Signature

53.