

RCS : GRASSE
Code greffe : 0603

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de GRASSE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2005 B 00414
Numéro SIREN : 430 383 596
Nom ou dénomination : IMMOCOM

Ce dépôt a été enregistré le 12/02/2024 sous le numéro de dépôt B2024/000885

IMMOCOM
Société à Responsabilité Limitée au Capital de 400 000 Euros

Siège Social

La Masure
1260, chemin du Val Martin
06560 – VALBONNE

R.C.S. GRASSE : B 430 383 596 (2005 B 414)

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
EN DATE DU 29 JUIN 2023

AFFECTATION DU RESULTAT AU 31.12.2022

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice net de l'exercice, s'élevant à 1 389 430,77 Euros, en totalité Au compte Report à nouveau créditeur.

L'associé unique, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, mentionne les sommes qui ont été distribuées à titre de dividendes pour les trois exercices précédents :

- AG du 15.12.2021 : distribution de dividendes pour un montant de 40 000 euros.

Sophie LEROY-KRIEF



La Gérance

Julien KRIEF



BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2022 12			Exercice N-1 31/12/2021 12		Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%	
	Capital souscrit non appelé (I)							
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles							
	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Concessions, brevets et droits similaires							
	Fonds commercial (1)							
	Autres immobilisations incorporelles							
	Avances et acomptes							
	Immobilisations corporelles							
	Terrains	23 700		23 700	23 700			
	Constructions	158 316	88 059	70 257	61 125	9 132	14.94	
	Installations techniques, matériel et outillage							
	Autres immobilisations corporelles	201 330	50 429	150 901	38 749	112 152	289.44	
	Immobilisations en cours				121 718	121 718	100.00	
	Avances et acomptes							
Immobilisations financières (2)								
Participations mises en équivalence								
Autres participations	1 005 473		1 005 473	966 392	39 081	4.04		
Créances rattachées à des participations	9 434 321		9 434 321	7 505 612	1 928 709	25.70		
Autres titres immobilisés								
Prêts								
Autres immobilisations financières	6 101		6 101	6 053	48	0.79		
Total II	10 829 240	138 487	10 690 753	8 723 349	1 967 404	22.55		
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours							
	Matières premières, approvisionnements							
	En-cours de production de biens							
	En-cours de production de services							
	Produits intermédiaires et finis							
	Marchandises							
	Avances et acomptes versés sur commandes	1 059		1 059	14 241	13 182	92.56	
	Créances (3)							
	Clients et comptes rattachés	27 996		27 996	50 535	22 540	44.60	
	Autres créances	227 910		227 910	187 845	40 065	21.33	
Capital souscrit - appelé, non versé								
Valeurs mobilières de placement	19 474		19 474	19 474				
Disponibilités	318 829		318 829	1 897 841	1 579 011	83.20		
Charges constatées d'avance (3)	4 876		4 876	3 758	1 118	29.75		
Total III	600 143		600 143	2 173 693	1 573 550	72.39		
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)							
	Primes de remboursement des obligations (V)							
	Ecart de conversion actif (VI)							
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	11 429 383	138 487	11 290 896	10 897 042	393 854	3.61		

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

9 440 422

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1		
		31/12/2022	12	31/12/2021	12	
				Euros	%	
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 400 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	400 000		400 000		
	Réserves					
	Réserve légale	40 000		40 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles	8 400		5 950	2 450	41.18
	Réserves réglementées					
	Autres réserves					
	Report à nouveau	6 033 538		5 293 893	739 645	13.97
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	1 389 431		742 095	647 336	87.23
	Subventions d'investissement Provisions réglementées	99 181		90 851	8 330	9.17
	Total I	7 970 550		6 572 789	1 397 761	21.27
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées					
	Total II					
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges					
	Total III					
DETTES (I)	Dettes financières					
	Emprunts obligataires convertibles					
	Autres emprunts obligataires					
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	76 441		89 813	13 372	14.89
	Concours bancaires courants	205		113	92	81.78
	Emprunts et dettes financières diverses	3 068 021		3 880 922	812 901	20.95
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours					
	Dettes d'exploitation					
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	111 874		49 106	62 768	127.82
	Dettes fiscales et sociales	11 566		303 932	292 366	96.19
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes	52 239		368	51 871	NS	
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (I)					
	Total IV	3 320 345		4 324 253	1 003 908	23.22
	Ecarts de conversion passif (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)		11 290 896		10 897 042	393 854	3.61

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

3 251 097 4 247 886

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2022 12			Exercice N-1 31/12/2021 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	62 504		62 504	60 640		1 864	3.07
Chiffre d'affaires NET	62 504		62 504	60 640		1 864	3.07
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			7 860	13 670		5 810	42.50
Autres produits			181	2 629		2 448	93.11
Total des Produits d'exploitation (I)			70 545	76 939		6 394	8.31
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			319 607	316 004		3 603	1.14
Impôts, taxes et versements assimilés			8 207	8 534		327	3.83
Salaires et traitements			156 466	162 917		6 451	3.96
Charges sociales			87 616	37 242		50 373	135.26
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			24 922	13 371		11 551	86.39
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			1 679	1		1 678	NS
Total des Charges d'exploitation (II)			598 496	538 069		60 428	11.23
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			527 951	461 130		66 822	14.49
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2022	12	31/12/2021	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)	2 145 130		1 548 942		596 187	38.49
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	4 556		15		4 542	NS
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	11 236				11 236	
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	1 445				1 445	
Total V	2 162 368		1 548 957		613 411	39.60
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions			11 236		11 236	100.00
Intérêts et charges assimilées (4)	150 138		47 720		102 418	214.62
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	1 558				1 558	
Total VI	151 695		58 957		92 739	157.30
2. Résultat financier (V-VI)	2 010 672		1 490 000		520 672	34.94
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	1 482 721		1 028 871		453 850	44.11
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital	10 000		250		9 750	NS
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII	10 000		250		9 750	NS
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	611		787		176	22.40
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	7 720		8 890		1 170	13.16
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	8 330		8 544		214	2.50
Total VIII	16 661		18 221		1 560	8.56
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	6 661		17 971		11 310	62.93
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	86 629		268 805		182 176	67.77
Total des produits (I+III+V+VII)	2 242 913		1 626 146		616 767	37.93
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	853 482		884 051		30 569	3.46
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	1 389 431		742 095		647 336	87.23

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier 23 584 23 584

: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées 69 845 35 554

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées 21 904 10 801

FSE CANNES

SARL IMMOCOM

1260 Chemin du Val Martin
La Masure
06560 VALBONNE

ANNEXE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022

FSE CANNES

Expertise Comptable

22 Bld Alexandre III

06400 CANNES

04.97.06.70.70

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	1
Permanence ou changement de méthodes	1
Informations générales complémentaires	1
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	2
Etat des amortissements	3
Etat des provisions	3
Etat des échéances des créances et des dettes	4
Composition du capital social	4
Evaluation des immobilisations corporelles	4
Evaluation des amortissements	5
Titres immobilisés	5
Créances immobilisées	5
Evaluation des créances et des dettes	5
Dépréciation des créances	5
Evaluation des valeurs mobilières de placement	5
Disponibilités en Euros	6
Produits à recevoir	6
Charges à payer	6
Charges et produits constatés d'avance	6
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Charges et produits financiers concernant les entr. liées	7
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Liste des filiales et participations	8

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 11 290 895.73 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 62 504.07 Euros et dégagant un bénéfice de 1 389 430.77 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1 1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

PERIMETRE D'INTEGRATION FISCAL

La SARL IMMOCOM a opté pour le régime d'intégration fiscale à compter du 01/01/2013. La société a opté pour la 2ème conception de convention d'intégration.

Les charges d'impôts sont supportées par les sociétés intégrées comme en l'absence d'intégration fiscale. Cette charge est calculée sur leur résultat propre après imputation de tous leurs déficits antérieurs.

Les économies d'impôts réalisées par le groupe sont conservées chez la mère et sont constatées en produits.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Le groupe fiscal a dégagé pour l'exercice 2022 un bénéfice fiscal de 399 188 €

La liste des filiales membres du groupe et formant le périmètre d'intégration est la suivante pour l'exercice 2022 :

- SCP PATRIFANT RCS PARIS B 409 963 576
- SARL ORSAY CONSEILS RCS GRASSE 821 924 768
- SARL INVEST MURS RCS GRASSE 823 858 808

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	23 700		
Constructions sur sol propre	144 667		13 648
Installations générales agencements aménagements divers	3 195		
Matériel de transport	17 724		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	42 693		132 558
Emballages récupérables et divers	8 400		
TOTAL	240 379		146 206
Autres participations	99 181		
TOTAL	99 181		
TOTAL GENERAL	339 561		146 206

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			23 700	23 700
Constructions sur sol propre			158 316	158 316
Installations générales agencements aménagements divers			3 195	3 195
Matériel de transport		3 272	14 452	14 452
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		1 299	173 951	173 951
Emballages récupérables et divers			8 400	8 400
TOTAL		4 571	382 014	382 014
Autres participations			99 181	99 181
TOTAL			99 181	99 181
TOTAL GENERAL		4 571	481 196	481 196

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	83 543	4 516		88 059
Installations générales agencements aménagements divers	3 195			3 195
Matériel de transport	14 204	2 503	3 272	13 435
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	17 195	17 903	1 299	33 799
TOTAL	118 137	24 922	4 571	138 487
TOTAL GENERAL	118 137	24 922	4 571	138 487

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	4 516				
Matériel de transport	2 503				
Matériel de bureau informatique mobilier	17 903				
Emballages récupérables et divers				8 330	
TOTAL	24 922			8 330	
TOTAL GENERAL	24 922			8 330	

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	90 851	8 330			99 181
TOTAL	90 851	8 330			99 181

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation	7 400		7 400		
Sur autres immobilisations financières	3 836		3 836		
TOTAL	11 236		11 236		
TOTAL GENERAL	102 087	8 330	11 236		99 181
Dont dotations et reprises financières exceptionnelles		8 330	11 236		

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	9 434 321	9 434 321	
Autres immobilisations financières	6 101	6 101	
Autres créances clients	27 996	27 996	
Impôts sur les bénéfices	83 848	83 848	
Taxe sur la valeur ajoutée	58 593	58 593	
Divers état et autres collectivités publiques	11	11	
Groupe et associés	9 273	9 273	
Débiteurs divers	76 186	76 186	
Charges constatées d'avance	4 876	4 876	
TOTAL	9 701 203	9 701 203	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	76 646	7 398	29 452	39 796
Emprunts et dettes financières divers	3 058 854	3 058 854		
Fournisseurs et comptes rattachés	111 874	111 874		
Personnel et comptes rattachés	3 540	3 540		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	3 192	3 192		
Taxe sur la valeur ajoutée	4 813	4 813		
Autres impôts taxes et assimilés	21	21		
Groupe et associés	9 167	9 167		
Autres dettes	52 239	52 239		
TOTAL	3 320 345	3 251 097	29 452	39 796
Emprunts souscrits en cours d'exercice	151 394			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	7 023			
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	9 167			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	800.0000	500			500

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	LINEAIRE	10 A 50 ANS
Agencements et aménagements	LINEAIRE	10 ANS
Matériel de transport	LINEAIRE	5 ANS
Matériel de bureau	LINEAIRE	3 A 5 ANS
Mobilier	LINEAIRE	3 A 10 ANS

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2 3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Evaluation des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	11
Total	11

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	279
Emprunts et dettes financières diverses	9 155
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	47 048
Dettes fiscales et sociales	4 664
Autres dettes	6
Total	61 152

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	4 876
Total	4 876

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	151 695	2 162 368
Dont entreprises liées	21 904	73 677

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

SARL IMMOCOM
06560 VALBONNE

Page : 8

Société A. Renseignements détaillés	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres		Prêts et avances consentis et non remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires du dernier exercice	Résultat net du dernier exercice	Dividendes encaissés par la société	Observations
				brute	nette						
- Filiales détenues à + de 50%											
- INVEST MURS	1 000	26 340	100,00	1 000	1 000	163 827		8 400	2 210		
- ORSAY CONSEILS	1 000	36 230	100,00	1 000	1 000	18 606		293 333	37 230		
- SCP PATRIFANT	1 524	803 760	100,00	806 462	806 462				9 980		
- SNC 20 BOULEVARD DE STRASBOU	100	264 827	99,00	99	99	309 890		30 621	10 062		
- SC CANNES MARIA	1 000	33 149	99,00	501	501	136 126		24 401	13 721		
- SNC 46 JEAN JAURES	500	7 016	98,00	490	490	188 358		8 096	6 516		
- SCI KOTEK	100	11 843	90,00	90	90				10 375		
- SNC NANTES CHEVALIER	500	66 042	85,00	425	425	159 710		51 167	66 042		
- SCI KENNEDY 2	500	183 960	90,00	500	500	524 552		93 156	36 403		
- SCI LOLA TESS	1 000	13 443	90,00	900	900	60 528			13 443		
- Participations détenues entre 10 et 50 %											
- SCI B2B	1 000	225 837	50,00	500	500			103 242	53 298		
- SCI CHRISMA	200	226 276	50,00	114 479	114 479	68 947		112 065	22 703		
- SCI CALISSON	900	4 952	50,00	500	500	15 977		21 774	4 952		
- SCI MONCEAU 2	1 000	125 864	50,00	500	500	95 376		35 319	3 698		
- SNC MABROUK 1	1 000	132 754	50,00	500	500	241 814		93 991	132 754		
- SNC MONTPELLIER 2	1 000	201 190	50,00	500	500	95 334		9 868	15 198		
- SNC KAK	300	42 046	50,00	150	150	91 361		22 568	1 413		
- SCI MONTROUGE INVEST	300	50 298	50,00	100	100	29 514		18 382	2 908		
- SNC FLM	1 000	81 565	50,00	500	500	56 484		130 724	81 565		
- SNC CHAMS	500	9 577	50,00	250	250				9 577		
- SCI MONCEAU 1	1 000	218 210	50,00	500	500	183 917		46 579	27 219		
- SCI LE CLOS	1 000	214 776	50,00	500	500	514 797		61 661	6 447		
- SCI KENNEDY	1 000	386 413	50,00	500	500	553 539		27 983	6 267		
- SCI VAL MARTIN	1 000	1 355 604	50,00	500	500	2 025 987		32 482	103 552		
- SCI DU TONNERRE	100	26 593	50,00	50	50	40 212		39 737	26 593		
- SCI DU SUQUET	200	98 334	50,00	100	100	50 488		118 818	79 031		
- SNC LA POSTALE	200	150 352	50,00	1 980	1 980			174 430	130 297		
- SNC JMK INVESTISSEMENTS	20 000	109 624	50,00	10 000	10 000	686 516		1 690 074	110 462		
- SNC DAUPHIN	300	28 572	50,00	150	150	44 111		29 061	705		
- SNC NICE PARTNERS	500	18 212	50,00	250	250	95 116			18 712		
- SNC IMMOCOM TRANSACTIONS	2 000	28 318	50,00	1 000	1 000	2 964		25 000	22 099		
- SNC ODEON	1 000	10 539	50,00	500	500	24 048		1 622	10 539		
- SNC BERCY	1 000	119 046	50,00	500	500	48 338		61 363	2 457		
- SNC GRENELLE	1 000	986 109	50,00	500	500			3 322 499	2 137 955		

