

RCS : MELUN Code greffe : 7702

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de MELUN atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2021 B 02581 Numéro SIREN : 904 036 647 Nom ou dénomination : AB BATIMENT

Ce dépôt a été enregistré le 20/12/2023 sous le numéro de dépôt 14988

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2022			
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
ACTIF CIRCULANT	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	4 520	223	4 297	
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
COMPTES DE REGULARISATION	Autres immobilisations financières				
	TOTAL (II)	4 520	223	4 297	
	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
COMPTES DE REGULARISATION	Créances clients et comptes rattachés	2 118		2 118	
	Autres créances	4 565		4 565	
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	15		15	
	DISPONIBILITES	11 278		11 278	
	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	17 976		17 976	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		22 496	223	22 272	

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

BAUDAT

Certifié conforme à l'original

31/12/2022

Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Écarts de réévaluation	1 000	
	RESERVES Réserve légale Réserves statutaires ou contractuelles Réserves réglementées Autres réserves		
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice Subventions d'investissement Provisions réglementées	12 741	
	Total des capitaux propres	13 741	
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES Emprunts obligataires convertibles Autres emprunts obligataires Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2) Emprunts et dettes financières divers (3) Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	1 651	
	DETTES D'EXPLOITATION Dettes fournisseurs et comptes rattachés Dettes fiscales et sociales	4 283 2 597	
	DETTES DIVERSES Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes		
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	8 531	
	Écarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	22 272	
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		12 741,42	0,00
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		8 531	
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
(3) Dont emprunts participatifs			

31/12/2022

		France	Exportation	15 mois	0 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	46 084		46 084	
	Montant net du chiffre d'affaires	46 084		46 084	
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			638	
Autres produits					
Total des produits d'exploitation (1)				46 722	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			29 584	
	Impôts, taxes et versements assimilés			684	
	Salaires et traitements				
	Charges sociales du personnel			711	
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements : - sur immobilisations - charges d'exploitation à répartir			223	
	Dotations aux dépréciations : - sur immobilisations - sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges				
Total des charges d'exploitation (2)				31 202	
RESULTAT D'EXPLOITATION				15 520	

31/12/2022

		Etat exprimé en euros	31/12/2022
RESULTAT D'EXPLOITATION			15 520
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée		
	Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers		
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières		
RESULTAT FINANCIER			
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			15 520
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	398	
	Total des charges exceptionnelles	398	
RESULTAT EXCEPTIONNEL			(398)
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPOTS SUR LES BENEFICES			2 381
TOTAL DES PRODUITS			46 722
TOTAL DES CHARGES			33 981
RESULTAT DE L'EXERCICE			12 741
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs (2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs (3) dont produits concernant les entreprises liées (4) dont intérêts concernant les entreprises liées			

AB BATIMENT
Société par actions simplifiée à associé unique
Capital de 1 000 euros
Siège social : 65 Rue de la Planche – 77111 SOIGOLLES-EN-BRIE
RCS MELUN N° 904 036 647

**DECISION DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 30 JUIN 2022**

PROPOSITION D'AFFECTATION du résultat de l'exercice clos le 31/12/2022

L'associé unique propose d'affecter le bénéfice de l'exercice qui s'élève à 12 741 € comme suit :

- Dividende : 0 euros
- Report à nouveau : 12 741 euros

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons qu'aucun dividende n'a été versé depuis la constitution.

DECISION D'AFFECTATION du résultat de l'exercice clos le 31/12/2022

L'associé unique approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice qui s'élève à 12 741 € comme suit :

- Dividende : 0 euros
- Report à nouveau : 12 741 euros

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons qu'aucun dividende n'a été versé depuis la constitution.

Anthony BAUDAT



AB BATIMENT
Société par actions simplifiée à associé unique
Capital de 1 000 euros
Siège social : 65 Rue de la Planche – 77111 SOIGOLLES-EN-BRIE
RCS MELUN N° 904 036 647

**PROCES-VERBAL
DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 30 JUIN 2023**

L'an deux mille-vingt-trois
Le 30 juin, à 18h00,

Monsieur Anthony BAUDAT agissant en qualité de gérant et de seul associé de la société SASU AB BATIMENT, a établi ainsi qu'il suit le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire annuelle appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022.

Préalablement exposé ce qui suit :

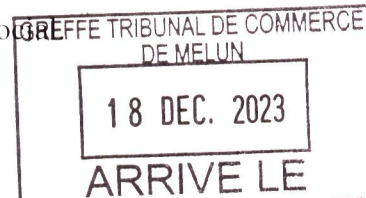
Monsieur Anthony BAUDAT, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2022 ainsi que le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice écoulé.

Les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2022, le rapport de gestion du Président ont été adressés dans les délais à l'associé unique.

L'inventaire a été tenu à la disposition de l'associé unique au siège social.

L'ordre du jour de l'assemblée est le suivant :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce,
- Délégation de pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.



PREMIERE DECISION

L'associé unique, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du président et du rapport général du commissaire aux comptes, approuve les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe, arrêtés le 31 décembre 2022, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports.

En conséquence, il donne quitus au Président, Anthony BAUDAT, de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

Il prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne comportent pas de dépenses non admises dans les charges déductibles au regard des articles 39-4 et 39-5 du Code général des impôts.

AB

DEUXIEME DECISION

L'associé unique après avoir constaté que le résultat de l'exercice s'élève à 12 741 euros, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice qui s'élève à 12 741 € comme suit :

- Dividende : 0 euros
- Report à nouveau : 12 741 euros

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons qu'aucun dividende n'a été versé depuis la constitution.

TROISIEME DECISION

L'associée unique approuve les conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce au cours de l'exercice écoulé.

L'associée unique donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

De tout ce que dessus, l'associée unique a dressé et signé le présent procès-verbal.

Anthony BAUDAT



AB BATIMENT
Société par actions simplifiée à associé unique
Capital de 1 000 euros
Siège social : 65 Rue de la Planche – 77111 SOIGOLLES-EN-BRIE
RCS MELUN N° 904 036 647

**RAPPORT DE GESTION DU PRESIDENT
A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 30 JUIN 2023**

L'an deux mille-vingt-trois
Le 30 juin,

Nous vous avons réuni en Assemblée Générale Ordinaire, à 18 heures, au 65 Rue de la planche, 77111 SOIGOLLES-EN-BRIE aux fins de prendre connaissance d'une part des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022, des faits intervenus depuis la clôture d'autre part.

1- APPROBATION DES COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE 2022

La période couverte pour l'exercice clos au 31/12/2022 est de 12 mois.

Chiffre d'affaires hors taxes :	46 084 €
Résultat net :	12 741 €
Total bilan :	22 272 €

Les fonds propres de la société sont à un niveau de 13 741 €. L'endettement à la clôture 2022 accuse un solde de 8 531 €. L'actif court terme est de 17 976 €.

Les frais fixes hors salaires et impôts et taxes représentent 83 152 €.

Le poste impôts et taxes représentent 0 €.

Les salaires sont à 684 €.

Les charges sociales s'élèvent à 711 €.

Les charges d'exploitation de l'exercice ont atteint au total 31 202 €.

Le résultat d'exploitation ressort pour l'exercice à 15 520 €.

L'exercice clos le 31/12/2022 se traduit par 12 741 € de bénéfices.

Proposition d'affectation du résultat

Les bénéfices de l'exercice sont de 12 741 €, nous vous proposons de bien vouloir approuver leur affectation :

- Report à nouveau : 12 741 €

2- DIVIDENDES

Nous référant aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que votre Société n'a effectué aucune distribution de dividendes depuis la création de la société

3- CONVENTIONS REGLEMENTEES

Vous devrez également vous prononcer sur les conventions visées à l'article L227-10 et suivant du code de commerce.

4- FILIALE ET PARTICIPATION

La société n'a pas de filiale et ne contrôle aucune société.

Au cours de l'exercice écoulé, la société n'a effectué aucune acquisition ayant abouti à une prise de participation significative dans une société ayant son siège social sur le territoire Français.

5- ACTIVITE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT

Aucune dépense en recherche et développement n'a été comptabilisée sur l'exercice clos le 31/12/2022.

6- EVENEMENTS SURVENUS DEPUIS LA CLOTURE DU DERNIER EXERCICE SOCIAL

Aucun événement notable n'est survenu depuis le 31 décembre 2022.

7- EVOLUTION PREVISIBLE ET PERSPECTIVES D'AVENIR

La société pense réaliser un chiffre d'affaires de 80 000 €.

Le président



