

RCS : PARIS Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

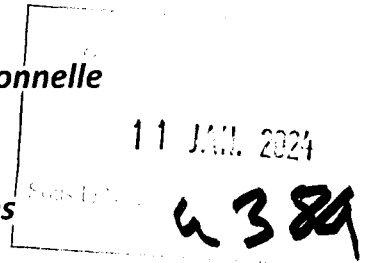
Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2019 B 03154 Numéro SIREN : 847 947 355 Nom ou dénomination : A.A. ELITE AIRPORT
--

Ce dépôt a été enregistré le 29/12/2023 sous le numéro de dépôt 4384

SASU AA ELITE AIRPORT
Société par actions simplifiée unipersonnelle

Siège Social :
102, Avenue des Champs Elysées
75008 PARIS
RCS PARIS 847 947 355



PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE

DU 13 JUILLET 2023

PROCES VERBAL

L'an Deux Mille Vingt Trois et le jeudi 13 juillet à dix heures,

*Madame Aïda ABDELAZIZ, demeurant au 14, Boulevard Hoche - 93600 Aulnay
Sous-Bois*

*Propriétaire de la totalité des 50.000 parts de 1 euros composant le capital social
de la société « AA ELITE AIRPORT »,*

Associé unique de ladite société,

I) A PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

*En sa qualité de présidente de la société, Madame Aïda ABDELAZIZ a établi et
arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le
31 décembre 2022 et le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice.*

II) A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES RELATIVES A :

- L'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022,*
- L'affectation du résultat de cet exercice,*
- L'appointment du président.*

A handwritten signature consisting of the letters "AA" in a stylized, cursive script.

PREMIERE RESOLUTION :

L'associé unique, connaissance prise du rapport de gestion relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2022, approuve les comptes annuels de cet exercice, tels qu'ils lui ont été présentés. Il approuve également les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans le rapport de gestion de la gérance.

DEUXIEME RESOLUTION :

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice d'un montant de 169 984 euros, de la manière suivante :

- *En report à nouveau :* 169 984 €

Le compte Report à nouveau présentera alors un solde créditeur de 335 232 €

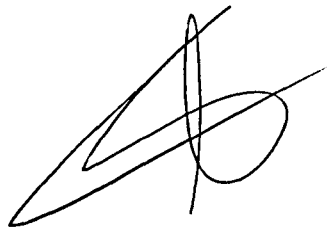
TROISIEME RESOLUTION :

L'associé unique prend note de l'absence de rémunération en sa faveur pour l'exercice 2022.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à onze heures.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès verbal signé par l'associé unique et répertorié sur le registre de ses décisions.

Madame Aïda ABDELAZIZ
Présidente



Désignation de l'entreprise : SAS AA ELITE AIRPORT		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 1 2	
Adresse de l'entreprise 102 AVENUE DES CHAMPS ELYSEES		75008 PARIS	
Durée de l'exercice précédent* 1 2			
Numéro SIRET* 8 4 7 9 4 7 3 5 5 0 0 0 1 6		Néant ☐ *	
		Exercice N clos le, N-1	
		3 1 1 2 2 0 2 2 3 1 1 2 2 0 2 1	
		Brut 1 Amortissements, provisions 2 Net 3 Net 4	
Capital souscrit non appelé (I) AA			
Frais d'établissement * AB		AC	
Frais de développement * CX		CQ	
Concessions, brevets et droits similaires AF		2 708 AG 2 708	
Fonds commercial (1) AH		AI	
Autres immobilisations incorporelles AJ		AK	
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL		AM	
Terrains AN		AO	
Constructions AP		AQ	
Installations techniques, matériel et outillage industriels AR		AS	
Autres immobilisations corporelles AT		14 215 AU 8 295 5 919 2 460	
Immobilisations en cours AV		AW	
Avances et acomptes AX		AY	
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CS		CT	
Autres participations CU		CV	
Créances rattachées à des participations BB		BC	
Autres titres immobilisés BD		BE	
Prêts BF		BG	
Autres immobilisations financières* BHI		2 455 BI 2 455 1 568	
TOTAL (II) BJ		19 377 BK 11 004 8 374 4 028	
Matières premières, approvisionnements BL		BM	
En cours de production de biens BN		BO	
En cours de production de services BP		BQ	
Produits intermédiaires et finis BR		BS	
Marchandises BT		BU	
Avances et acomptes versés sur commandes BV		BW	
Clients et comptes rattachés (3)* BX		154 947 BY 154 947 104 901	
Autres créances (3) BZ		13 260 CA 13 260 15 656	
Capital souscrit et appelé, non versé CB		CC	
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :) CD		CE	
Disponibilités CF		436 436 CG 436 436 194 828	
Charges constatées d'avance (3)* CH		CI 1 428	
TOTAL (III) CJ		604 643 CK 604 643 316 813	
Frais d'émission d'emprunt à évaluer (IV) CW			
Primes de remboursement des obligations (V) CM			
Ecart de conversion actif* (VI) CN			
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) CO		624 020 IA 11 004 613 016 320 841	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP 2 455	
(3) Part à plus d'un an : CR			
Chaise de réserve de propriété : Immobilisations :		Stocks : Créances :	

AA

Désignation de l'entreprise : SAS AA ELITE AIRPORT

Néant ☐ *

		Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :50...000.....)	DA	50 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence ☐ EK)	DC	
	Réserve légale (3)	DD	5 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ B1)	DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* ☐ EJ)	DG	
	Report à nouveau	DH	165 248
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	169 984
	Subventions d'investissement	DJ	
	Provisions réglementées *	DK	
	TOTAL (I)	DL	390 232
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
	Avances conditionnées	DN	
	TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	
	Provisions pour charges	DQ	
	TOTAL (III)	DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS	
	Autres emprunts obligataires	DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI)	DV	245
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	121 533
	Dettes fiscales et sociales	DY	97 536
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	
	Autres dettes	EA	3 470
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	
	TOTAL (IV)	EC	222 784
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED	
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	613 016
RENOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB	
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC	
	{ Ecart de réévaluation libre	ID	
	{ Réserve de réévaluation (1976)	IE	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF	
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	222 784
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EII	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

AA

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 613 016.21 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 805 832.89 Euros et dégageant un bénéfice de 169 983.93 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	2 708		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	8 292		5 923
TOTAL	8 292		5 923
Prêts, autres immobilisations financières	1 568		886
TOTAL	1 568		886
TOTAL GENERAL	12 568		6 809

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			2 708	2 708
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			14 215	14 215
TOTAL			14 215	14 215
Prêts, autres immobilisations financières			2 455	2 455
TOTAL			2 455	2 455
TOTAL GENERAL			19 377	19 377

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	2 708			2 708
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	5 832	2 463		8 295
TOTAL	5 832	2 463		8 295
TOTAL GENERAL	8 540	2 463		11 004

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Matériel de bureau informatique mobilier	2 463				
TOTAL	2 463				
TOTAL GENERAL	2 463				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des provisions

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	2 455	2 455	
Clients douteux ou litigieux	11 142	11 142	
Autres créances clients	143 805	143 805	
Taxe sur la valeur ajoutée	7 419	7 419	
Divers état et autres collectivités publiques	0	0	
Débiteurs divers	5 841	5 841	
TOTAL	170 661	170 661	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	121 533	121 533		
Personnel et comptes rattachés	17 895	17 895		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	11 014	11 014		
Impôts sur les bénéfices	42 947	42 947		
Taxe sur la valeur ajoutée	25 342	25 342		
Autres impôts taxes et assimilés	338	338		
Groupe et associés	245	245		
Autres dettes	3 470	3 470		
TOTAL	222 784	222 784		

Autres immobilisations incorporelles

(Code du Commerce Art. R 123-186)

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Produits à recevoir

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	12 307
Dettes fiscales et sociales	11 423
Total	23 730

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Charges et produits constatés d'avance

Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code de Commerce Art. R 225-102)

	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social			50 000	50 000	50 000
Nbre des actions ordinaires existantes				25 000	25 000
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes			172 095	277 398	805 833
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions			4 263	126 702	223 494
Impôts sur les bénéfices				8 104	51 047
Participation des salariés au titre de l'exercice					
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions			77-	116 123	169 984
Résultat distribué					
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions				4.74	6.90
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions				4.64	6.80
Dividende distribué à chaque action					
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice				2	6
Montant de la masse salariale de l'exercice			42 328	29 848	134 120
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice			4 451	3 953	23 422

SAS AA ELITE AIRPORT

SAS au capital de 50 000.00 Francs

RCS N°

Siège social : 102 AVENUE DES CHAMPS ELYSEES
75008 PARIS

RAPPORT DE LA GERANCE

sur les opérations de l'exercice clos le 31/12/2022

Mesdames, Messieurs, et Chers associés,

Nous avons l'honneur de vous présenter, conformément aux prescriptions légales et réglementaires, notre rapport sur les opérations de l'exercice clos le 31/12/2022 ainsi que tous les comptes et le bilan dudit exercice soumis à votre approbation.

Pour votre information, nous vous présentons avec le présent rapport, tous les documents prescrits par la loi, à savoir :

- le compte de résultat
- le bilan
- le texte des projets et résolutions que nous proposons à votre vote

1/ ACTIVITE DE LA SOCIETE

Pour situer l'activité de notre société, au cours de l'exercice écoulé, nous soulignons au début de ce rapport, que le chiffre d'affaires hors taxes, y compris la variation des travaux en cours, s'est élevé à la somme de 805 832.89 Euros, alors que pour l'exercice précédent, il était de 277 398.40 Euros, soit une augmentation de 190.50 %.

Le résultat net comptable se solde par un bénéfice d'un montant de 169 983.93 Euros, soit 21.09 % du chiffre d'affaires hors taxes.

Notre compte de résultat présente les caractéristiques suivantes :

- Le total des produits de l'exercice s'est élevé à 807 107.87 Euros contre 350 997.08 Euros pour l'exercice précédent soit une augmentation de 129.95 %.
- Le total des charges de l'exercice s'est élevé à 637 123.94 Euros contre 234 874.33 Euros pour l'exercice précédent soit une augmentation de 171.26 %.
- Nos frais de personnel se sont élevés à la somme de 157 542.46 Euros et représentent 19.55 % du chiffre d'affaires hors taxes, nous enregistrons une augmentation de 366.09 % par rapport à l'exercice précédent.
- Les dotations au compte d'amortissement et provision se sont élevées à la somme de 2 463.25 Euros et représentent 0.31 % du chiffre d'affaires hors taxes.
- Le résultat courant avant impôt et pertes et profits exceptionnels se traduit par un bénéfice de 221 155.93 Euros soit 27.44 % du chiffre d'affaires hors taxes.

Solvabilité à Court Terme de la Société (Valeurs réalisables et disponibles - Dettes à court

.../...

terme) :

Exercice précédent	315 384.53 -	100 592.24 =	214 792.29
Exercice en cours	604 642.54 -	222 783.98 =	381 858.56

Soit une augmentation de 167 066.27 Euros .

2/ PRESENTATION DES COMPTES

Au cours de l'assemblée, nous vous présenterons plus en détail le compte de résultat et le bilan que nous soumettrons à votre approbation.

3/ AFFECTATION DES RESULTATS

Nous vous proposons d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice s'élevant à la somme de 169 983.93 Euros

- à la réserve légale	:	0 Euros
- aux autres réserves	:	0 Euros
- en autres répartitions	:	0 Euros
- en report à nouveau	:	169 983.93 Euros
- en dividendes	:	0 Euros

A l'issue de l'opération, le compte de capitaux propres de la société s'établira ainsi :

- Capital social	:	50 000.00 Euros
- Primes d'émission, de fusion, d'apport	:	0 Euros
- Réserve légale	:	5 000.00 Euros
- Autres réserves	:	0 Euros
- Report à nouveau	:	335 232.23 Euros
Situation nette	:	390 232.23 Euros

4 / INDICATIONS COMPLEMENTAIRES

Nous vous informons :

- que les comptes ont été établis selon les mêmes formes et méthodes d'évaluation conformes aux dispositions en vigueur, que pour l'exercice précédent.
- qu'aucune prise de participation n'a été réalisée dans une société ayant son siège social sur le territoire de la République Française.

5/ CONCLUSION

Nous nous sommes efforcés de vous donner un aperçu d'ensemble de l'activité de la société au cours de l'exercice écoulé ; nous espérons que vous voudrez bien approuver les résolutions qui vous sont proposées, tant en ce qui concerne les comptes, qu'en ce qui concerne la gestion.

LA GERANCE