

RCS : BRIEY Code greffe : 5401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BRIEY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2020 B 00230 Numéro SIREN : 891 740 243 Nom ou dénomination : ImmoGestion54

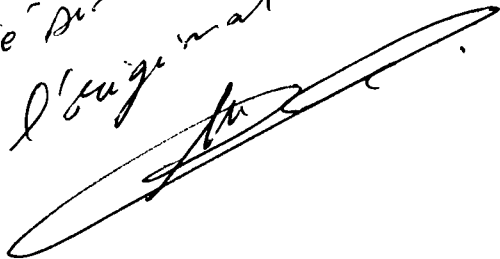
Ce dépôt a été enregistré le 29/12/2023 sous le numéro de dépôt B2023/001664



Comptes annuels

ImmoGestion54 SAS

*Certifié sincère et conforme
à l'original*

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. P. ...', written over a horizontal line.

31/12/2022

Ce document contient 33 pages



ImmoGestion54 SAS

Bilan et compte de résultat

ImmoGestion54 SAS

Actif		Au 31			
	Montant brut	Amortissements	Montant net		
Capital souscrit non appelé					
Frais d'établissement					
Frais de développement					
Concessions, brevets et droits similaires					
Fonds commercial (1)					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes					
TOTAL					
Terrains					
Constructions					
Inst. techniques, mat. out. industriels					
Autres immobilisations corporelles	715	200	515		
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
TOTAL	715	200	515		
Participations évaluées par équivalence					
Autres participations	2 970		2 970		990
Créances rattachées à des participations					
Titres immob. de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					3 400
Autres immobilisations financières					
TOTAL	2 970		2 970		4 390
Total de l'actif immobilisé	3 685	200	3 485		
Matières premières, approvisionnements					
En cours de production de biens					
En cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
TOTAL					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés	4 125		4 125		1 092
Autres créances	3 500		3 500		264
Capital souscrit et appelé, non versé					
TOTAL	7 625		7 625		1 356
Valeurs mobilières de placement					
(dont actions propres :)					
Instruments de trésorerie					
Disponibilités	17 709		17 709		2 432
TOTAL	17 709		17 709		2 432
Charges constatées d'avance					
Total de l'actif circulant	25 334		25 334		3 788
Frais d'émission d'emprunts à évaluer					
Primes de remboursement des emprunts					
Écarts de conversion actif					
TOTAL DE L'ACTIF	29 019	200	28 819		8 178
Renvois : (1) Dont droit au bail					
(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières					3 400
(3) Dont créances à plus d'un an (brut)			3 500		

Immobilisations

Stocks

Créances clients

ImmoGestion54 SAS

Passif

Capital (dont versé :	1 000	1 000	1 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport			
Ecart de réévaluation			
Ecart d'équivalence			
Réserves			
Réserve légale			
Réserves statutaires			
Réserves réglementées			
Autres réserves			
Report à nouveau			
Résultats antérieurs en instance d'affectation		5 983	
Résultat de la période (bénéfice ou perte)		6 983	
Subvention d'investissement			
Provisions réglementées			
Total		6 983	1 000
Titres participatifs			
Avances conditionnées			
Total			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
Total			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)			
Emprunts et dettes financières divers (3)		20 077	4 258
Total		20 077	4 258
Avances et acomptes reçus sur commandes (1)			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		995	658
Dettes fiscales et sociales		762	2 261
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Instruments de trésorerie			
Total		1 758	2 919
Produits constatés d'avance			
		21 835	
Écart de conversion passif			
TOTAL DU PASSIF		28 819	8 178
Crédit-bail immobilier			
Crédit-bail mobilier			
Effets portés à l'escompte et non échus			
Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1),	à plus d'un an	20 077	4 258
	à moins d'un an	1 758	2 919
Renvois (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques			
(3) dont emprunts participatifs			

		Du 01/01/2022	Du 01/01/2023
France	Exportation	Au 31/12/2022	Au 31/12/2023
		en	en
		7 262	3 370
		7 262	3 370
Long terme			
Impôts, transferts de charges		18 138	
		20	0
	Total	25 421	3 370
Investissements	Achats		
	Variation de stocks		
		3 156	8 422
		113	348
		9 203	16 482
		6 643	8 517
Amortissements	amortissements	200	
	provisions		
Charges		112	
	Total	19 430	33 770
Résultat d'exploitation	A	5 990	30 399
	B		
	C		
Immobilisations de placement et créances d'actif immobilisé (4)			
Charges			
Immobilisations de placement			
	Total		
Impôts et provisions			
Immobilisations de placement			
	Total		
Résultat financier	D		
IMPÔT (± A ± B - C ± D)	E	5 990	-30 399

Du 01 01 2022

Au 31/12/2022

Renvois

(5) Dont intérêts concernant les entités liées

Immogestion54 SASU

Société Anonyme par Action Simplifiée Unipersonnelle au capital de 1000 Euros

Siret 89174024300011

RCS Val de Briey 891 740 243

Siège Social : 18 rue Labro - 54400 Longwy

Procès-Verbal en date du 10/01/2023

AG D'APPROBATION DES COMPTES

Le dix janvier deux mille vingt-trois,

L'associé de la société Immogestion54, société par actions simplifiée au capital de 1000 euros, a procédé à l'Assemblée Générale au 18 rue Labro - 54400 Longwy, siège social de la société.

Est présent : Eric Martin associé unique propriétaire de l'ensemble des actions.

L'assemblée est donc déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

La séance est présidée par Eric MARTIN, PDG de la société.

Le président rappelle que l'Assemblée va délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Approbation du rapport de gestion, quitus au président ; Approbation des comptes de l'exercice clos le 31/12/2022 ; Affectation du résultat

1ÈRE RÉOLUTION

L'assemblée générale approuve le rapport de gestion du président et les comptes de l'exercice clos le 31/12/2022 et lui donne quitus de sa gestion.

L'assemblée générale approuve les comptes de l'exercice clos le 31/12/2022 et la proposition d'affectation du résultat suivante :

Le résultat de 5 983.58 € est affecté comme suit :

Réserve légale pour 100 € (10% du capital)

Autres réserves pour 5 883.58 €

Les capitaux propres sont de 6 983.58 €

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.



2ÈME RÉOLUTION

Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'une copie ou d'un extrait certifié conforme du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toute formalité de publicité afférente aux résolutions ci-dessus adoptées.

De tout ce qui précède il a été établi le présent procès-verbal qui a été signé, conformément aux statuts pour servir et valoir ce que de droit.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, et personne ne demandant plus la parole, le président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture par l'associé unique.

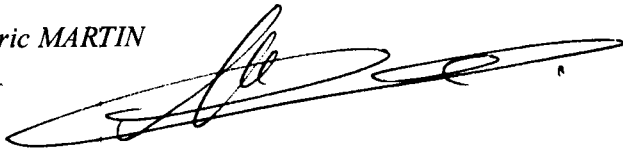
Fait en 2 originaux,

À Longwy

Le 10/01/2023

L'associé unique / Président de séance

Eric MARTIN

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Eric Martin', written over a horizontal line.