ECE GROUPE
Conseil - Assistance & Expertise

ETATS FINANCIERS

Exercice clos le : 31 décembre 2022

SAS AB INVEST

260 Rue Robert Surcouf

76400 FECAMP

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

SAS ECE
23, avenue Gambetta

76400 FECAMP
0235103636

ECE GROUPE
Conseil – Assistance & Expertise

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

SAS AB INVEST

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

	Du 01/01/22 Au 31/12/22	% CA	Du 01/01/21 Au 31/12/21	% CA	Variation en valeur	Variation en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue (biens et services)	21 016,61	100,00	9 000,00	100,00	12 016,61	133,52
Montant net du chiffre d'affaires	**21 016,61**	**100,00**	**9 000,00**	**100,00**	**12 016,61**	**133,52**
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits	0,65				0,65	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	**21 017,26**	**100,00**	**9 000,00**	**100,00**	**12 017,26**	**133,53**
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stocks						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	27 475,68	130,73	4 461,89	49,58	23 013,79	515,79
Impôts, taxes et versements assimilés	1 712,04	8,15	152,00	1,69	1 560,04	
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	19 636,23	93,43	14 351,80	159,46	5 284,43	36,82
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.						
Dotations aux provisions						
Autres charges	0,29		0,81	0,01	-0,52	-64,20
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	**48 824,24**	**232,31**	**18 966,50**	**210,74**	**29 857,74**	**157,42**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	**-27 806,98**	**-132,3**	**-9 966,50**	**-110,7**	**-17 840,48**	**-179,0**
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

52,50

Mission de présentation des comptes annuels - Voir l'attestation du professionnel de l'expertise comptable
ecegroupe.f

ECE GROUPE
Conseil - Assistance & Expertise

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

SAS AB INVEST

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

	Du 01/01/22 Au 31/12/22	% CA	Du 01/01/21 Au 31/12/21	% CA	Variation en valeur	Variation en %
Produits financiers						
De participation (3)	19 240,50	91,55	12 092,50	134,36	7 148,00	59,11
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)						
Reprises sur prov., dépréciations, transferts						
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	**19 240,50**	**91,55**	**12 092,50**	**134,36**	**7 148,00**	**59,11**
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.						
Intérêts et charges assimilées (4)	7 652,17	36,41	5 001,74	55,57	2 650,43	52,99
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	**7 652,17**	**36,41**	**5 001,74**	**55,57**	**2 650,43**	**52,99**
RÉSULTAT FINANCIER	**11 588,33**	**55,14**	**7 090,76**	**78,79**	**4 497,57**	**63,43**
RÉSULTAT COURANT avant impôts	**-16 218,65**	**-77,17**	**-2 875,74**	**-31,95**	**-13 342,91**	**-463,98**
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion			52,50	0,58	-52,50	-100,00
Sur opérations en capital	24 299,25	115,62			24 299,25	
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	**24 299,25**	**115,62**	**52,50**	**0,58**	**24 246,75**	
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital	10 284,19	48,93			10 284,19	
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	**10 284,19**	**48,93**			**10 284,19**	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	**14 015,06**	**66,69**	**52,50**	**0,58**	**13 962,56**	
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices						
TOTAL DES PRODUITS	**64 557,01**	**307,17**	**21 145,00**	**234,94**	**43 412,01**	**205,31**
TOTAL DES CHARGES	**66 760,60**	**317,66**	**23 968,24**	**266,31**	**42 792,36**	**178,54**
Bénéfice ou Perte	**-2 203,59**	**-10,48**	**-2 823,24**	**-31,37**	**619,65**	**21,95**

(3) Dont produits concernant les entités liées
(4) Dont intérêts concernant les entités liées

Mission de présentation des comptes annuels - Voir l'attestation du professionnel de l'expertise comptable ecegroupe.f

A.B. INVEST.
Société par actions simplifiée
au capital de 17 400 euros
Siège social : 260, rue Robert Surcouf,
76400 FECAMP
410 140 594 RCS LE HAVRE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2023

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2022 s'élevant à -2 203,59 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice :	**-2 203,59 euros**
Autres réserves antérieures	278 982,60 euros
Prélèvement sur le compte « autres réserves » pour absorption totale des pertes	2 203,59 euros

Le compte « autres réserves » est ainsi ramené à 276 779,01 euros

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2023

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
Le Président
Alain BAZILLE

ECE GROUPE
Conseil - Assistance & Expertise

ETATS FINANCIERS

Exercice clos le : 31 décembre 2022

SAS AB INVEST

260 Rue Robert Surcouf

76400 FECAMP

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

SAS ECE
23, avenue Gambetta

76400 FECAMP
0235103636

ANNEXE COMPTABLE

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Informations		
	Produites	Non produites	
		NS	NA
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS	O		
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN			
CRÉDIT BAIL			
LOCATIONS			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
ÉCART DE RÉÉVALUATIONS			
Variations de la réserve spéciale de réévaluation			
Variations de la provision spéciale de réévaluation			
ÉTAT DES STOCKS			
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			
ENTREPRISES LIÉES			
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL			
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
LES ENGAGEMENTS	O		
DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES	O		
LES EFFECTIFS			
PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS			
TRANSFERTS DE CHARGES			
ANNEXES COVID-19			
DETTES LIÉES À LA COVID-19			
COMMENTAIRES			

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

L'entité constate que la crise sanitaire (COVID-19) n'a pas d'impact significatif en raison de son activité.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2022 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

STOCKS

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production. Le coût de la sous activité est exclu de la valeur des stocks.

Dans la valorisation des stocks, les intérêts sont toujours exclus.

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

PROVISIONS RÉGLEMENTÉES

Les provisions réglementées correspondent à la différence entre les amortissements fiscaux et les amortissements pour dépréciation calculés suivant le mode linéaire.

CADRE A	IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	663,87		
CORPORELLES	Terrains		59 382,00		28 000,00
	Constructions — Sur sol propre		311 502,41		252 000,00
	Constructions — Sur sol d'autrui				
	Constructions — Inst. générales, agencts & aménagts construct.				26 836,43
	Installations techniques, matériel & outillage industriels				
	Autres immos corporelles — Inst. générales, agencts & aménagts divers				
	Autres immos corporelles — Matériel de transport				
	Autres immos corporelles — Matériel de bureau & mobilier informatique		2 330,97		
	Autres immos corporelles — Emballages récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
		TOTAL	373 215,38		306 836,43
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		212 910,54		
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières				
		TOTAL	212 910,54		
		TOTAL GENERAL	586 789,79		306 836,43

CADRE B	IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			663,87	
CORPORELLES	Terrains				87 382,00	
	Constructions — Sur sol propre				563 502,41	
	Constructions — Sur sol d'autrui					
	Constructions — Inst. gal. agen. amé. cons				26 836,43	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					
	Autres immos corporelles — Inst. gal. agen. amé. divers					
	Autres immos corporelles — Matériel de transport					
	Autres immos corporelles — Mat. bureau, inform., mobilier				2 330,97	
	Autres immos corporelles — Emb. récupérables & divers					
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
		TOTAL			680 051,81	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations			10 284,19	202 626,35	
	Autres titres immobilisés					
	Prêts & autres immob. financières					
		TOTAL		10 284,19	202 626,35	
		TOTAL GENERAL		10 284,19	883 342,03	

CADRE A — SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		663,87			663,87
TOTAL		663,87			663,87
Terrains					
Constructions	Sur sol propre	171 180,11	19 338,77		190 518,88
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales agen. aménag.		297,46		297,46
Inst. techniques matériel et outil. industriels					
Autres immobs corporelles	Inst. générales agencem. amén.				
	Matériel de transport				
	Mat. bureau et informatiq., mob.	2 330,97			2 330,97
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		173 511,08	19 636,23		193 147,31
TOTAL GENERAL		**174 174,95**	**19 636,23**		**193 811,18**

CADRE B — VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement								
Fonds commercial								
Autres immobs incorporelles								
TOTAL								
Terrains								
Constr.	Sur sol propre							
	Sur sol autrui							
	Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage								
A. Immo. corp.	Inst. gales, ag. am div							
	Matériel transport							
	Mat. bureau mobilier inf.							
	Emballages réc. divers							
TOTAL								
Frais d'acquisition de titres de participations								
TOTAL GÉNÉRAL								
Total général non ventilé								

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net a la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					

Détermination de la valeur actuelle

La valeur d'usage est retenue pour déterminer la valeur actuelle

MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Fonds commercial				
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions — Sur sol propre				
Constructions — Sur sol d'autrui				
Constructions — Inst. gales agen. aménag constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Autres immobs corporelles — Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immobs corporelles — Matériel de transport				
Autres immobs corporelles — Mat. bureau et mob. informatique				
Autres immobs corporelles — Emballages récupérables divers				
Immobs financières — Titres mis en équivalence				
Immobs financières — Titres de participations				
Immobs financières — Autres				
TOTAL				
Stocks				
Créances				
Valeurs mobilières de placement				
TOTAL GÉNÉRAL				

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

	ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	420 376,21		420 376,21
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Etat & autres coll. publiques : Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres coll. publiques : Taxe sur la valeur ajoutée	3 875,98	3 875,98	
	Etat & autres coll. publiques : Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Etat & autres coll. publiques : Divers			
	Groupe et associés (2)	9 240,50	9 240,50	
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	4 243,80	4 243,80	
	Charges constatées d'avance	334,77	334,77	
	TOTAUX	**438 071,26**	**17 695,05**	**420 376,21**

Renvois			
(1)	Montant des - Créances représentatives de titres prêtés - Prêts accordés en cours d'exercice - Remboursements obtenus en cours d'exercice	116 000,00	
(2)	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)		

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	334,77
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	**334,77**

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	
Disponibilités	
TOTAL	

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes etbs de crédit (1)	à 1 an max. à l'origine				
	à plus d' 1 an à l'origine	414 194,88	414 194,88		
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)					
Fournisseurs & comptes rattachés		561,88	561,88		
Personnel & comptes rattachés					
Sécurité sociale & autr organismes sociaux					
Etat & autres collectiv. publiques	Impôts sur les bénéfices				
	Taxe sur la valeur ajoutée	900,00	900,00		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, tax & assimilés				
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés		12 754,85	12 754,85		
Groupe & associés (2)		448 200,10	448 200,10		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)					
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		**876 611,71**	**876 611,71**		

Renvois
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
Emprunts remboursés en cours d'exer.
(2) Montant divers emprunts, dett/associés

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	2 434,31
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	561,88
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	**2 996,19**

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
TOTAL (1)						

	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
TOTAL						

ENGAGEMENTS REÇUS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société						
Sûretés réelles reçues						
Actions déposées par les administrateurs						
Autres engagements reçus						
TOTAL						

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

	Dettes garanties	Montant des sûretés
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL		

ECE GROUPE
Conseil - Assistance & Expertise

ETATS FINANCIERS

Exercice clos le : 31 décembre 2022

SAS AB INVEST

260 Rue Robert Surcouf

76400 FECAMP

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

SAS ECE
23, avenue Gambetta

76400 FECAMP
0235103636

COMPTES ANNUELS

ECE GROUPE
Conseil - Assistance & Expertise

BILAN ACTIF DÉTAILLÉ

SAS AB INVEST

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

ACTIF	Valeurs nettes au 31/12/22	Valeurs nettes au 31/12/21	Variation en valeur	Variation en %
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Concessions, brevets et droits similaires				
Immobilisations corporelles				
Terrains	87 382,00	59 382,00	28 000,00	47,15
Constructions	399 522,50	140 322,30	259 200,20	184,72
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours	54 312,17		54 312,17	
Immobilisations financières (2)				
Participations	202 626,35	212 910,54	-10 284,19	-4,83
Créances rattachées à des participations	420 376,21	503 505,28	-83 129,07	-16,51
Prêts		116 000,00	-116 000,00	-100,00
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	**1 164 219,23**	**1 032 120,12**	**132 099,11**	**12,80**
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Avances et acomptes versés sur commandes	5 000,00		5 000,00	
Créances (3)				
Créances Clients et comptes rattachés (3)		1 800,00	-1 800,00	-100,00
Autres (3)	17 360,28	22 799,51	-5 439,23	-23,86
Disponibilités	13 353,24	100,42	13 252,82	
Charges constatées d'avance (3)	334,77		334,77	
TOTAL ACTIF CIRCULANT	**36 048,29**	**24 699,93**	**11 348,36**	**45,94**
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	**1 200 267,52**	**1 056 820,05**	**143 447,47**	**13,57**

Mission de présentation des comptes annuels - Voir l'attestation du professionnel de l'expertise comptable ecegroupe.f

ECE GROUPE
Conseil - Assistance & Expertise

BILAN PASSIF DÉTAILLÉ

SAS AB INVEST

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

PASSIF	Valeurs au 31/12/22	Valeurs au 31/12/21	Variation en valeur	Variation en %
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 17 400,00)	17 400,00	17 400,00		
Primes d'émission, de fusion, d'apport	27 736,80	27 736,80		
Réserves				
Réserve légale	1 740,00	1 740,00		
Autres réserves	278 982,60	281 805,84	-2 823,24	-1,00
Résultat de l'exercice (bénéfice/perte)	**-2 203,59**	**-2 823,24**	**619,65**	**21,95**
SITUATION NETTE	323 655,81	325 859,40	-2 203,59	-0,68
TOTAL CAPITAUX PROPRES	**323 655,81**	**325 859,40**	**-2 203,59**	**-0,68**
AUTRES FONDS PROPRES				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Empr. et dettes aup. des établiss.crédit (2)	414 194,88	169 323,95	244 870,93	144,62
Emprunts et dettes financières diverses (3)	448 200,10	559 670,76	-111 470,66	-19,92
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	561,88	1 665,94	-1 104,06	-66,27
Dettes fiscales et sociales	900,00	300,00	600,00	200,00
Dettes sur immobilisations et cptes rattachés	12 754,85		12 754,85	
TOTAL DETTES	**876 611,71**	**730 960,65**	**145 651,06**	**19,93**
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	**1 200 267,52**	**1 056 820,05**	**143 447,47**	**13,57**
(1) Dont à plus d'un an	*380 279,00*	*132 473,00*		
(1) Dont à moins d'un an	*496 332,71*	*730 960,65*		
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créd. de banques		*94,39*		

Mission de présentation des comptes annuels - Voir l'attestation du professionnel de l'expertise comptable ecegroupe.f