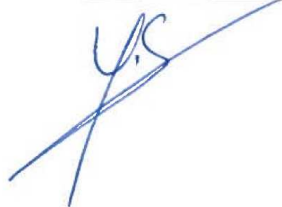


Copie certifiée conforme



Comptes annuels

Bilan - Actif

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2022	31/12/2021
Capital souscrit non appelé (I)	0		0	0
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement	0	0	0	0
Frais de développement	0	0	0	0
Concessions,brevets et droits similaires	8 364 572	7 455 648	908 924	1 416 863
Fonds commercial	0	0	0	0
Autres immobilisations incorporelles	5 914 873	202 600	5 712 273	4 313 356
Avances sur immobilisations incorporelles	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	0	0	0	0
Constructions	3 565 643	251 994	3 313 649	82 523
Installations techniques, matériel	5 888 587	5 019 499	869 088	871 487
Autres immobilisations corporelles	97 599	97 080	519	832
Immobilisations en cours	411 893	0	411 893	3 497 771
Avances et acomptes	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Autres participations	16	0	16	16
Créances rattachées à des participations	0	0	0	0
Autres titres immobilisés	0	0	0	0
Prêts	2 500	0	2 500	2 500
Autres immobilisations financières	0	0	0	3 880
ACTIF IMMOBILISE	24 245 682	13 026 820	11 218 862	10 189 229
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements	0	0	0	0
En cours de production de biens	0	0	0	0
En cours de production de services	0	0	0	0
Produits intermédiaires et finis	0	0	0	0
Marchandises	0	0	0	0
Avances et acomptes versés sur commandes	719 032	0	719 032	407 727
CREANCES				
Clients et comptes rattachés	43 106 037	50 123	43 055 914	29 594 632
Autres créances	15 560 666	0	15 560 666	19 944 448
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0	0	0
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	0	0	0	0
dont actions propres:				
Disponibilités	7 022	0	7 022	54 883
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	0	0	0	0
ACTIF CIRCULANT	59 392 756	50 123	59 342 633	50 001 690
Frais d'émission d'emprunts à étaler	0		0	0
Primes de remboursement des obligations	0		0	0
Ecart de conversion actif	0		0	0
TOTAL GENERAL	83 638 438	13 076 943	70 561 495	60 190 918

Bilan - Passif

Rubriques			31/12/2022	31/12/2021
Capital social ou individuel	dont versé	50 000	50 000	50 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport,			0	0
Ecart de réévaluation	dont écart d'équivalence	0	0	0
Réserve légale			17 370	0
Réserves statutaires ou contractuelles			0	0
Réserves réglementées	dont rés. Prov. fluctuation cours	0	0	0
Autres réserves	dont achat œuvres originales artistes	0	2 473 601	2 143 572
Report à nouveau			0	0
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			-587 280	347 399
Acomptes sur dividendes			0	0
Subventions d'investissement			0	0
Provisions réglementées			0	0
CAPITAUX PROPRES			1 953 691	2 540 971
Produit des émissions de titres participatifs			0	0
Avances conditionnées			568 746	568 746
AUTRES FONDS PROPRES			568 746	568 746
Provisions pour risques			7 206 120	7 162 500
Provisions pour charges			224 194	234 348
PROVISIONS			7 430 314	7 396 848
DETTES FINANCIERES				
Emprunts obligataires convertibles			0	0
Autres emprunts obligataires			0	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			358 135	711
Emprunts et dettes financières divers dont emprunts participatifs	0		0	0
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			778 695	0
DETTES D'EXPLOITATION				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			16 041 494	16 251 024
Dettes fiscales et sociales			12 322 345	9 872 495
DETTES DIVERSES				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			2 998 197	4 029 782
Autres dettes			27 546 670	19 225 996
COMPTES DE REGULARISATION				
Produits constatés d'avance			563 209	304 346
DETTES			60 608 744	49 684 353
Ecart de conversion Passif			0	0
TOTAL GENERAL			70 561 495	60 190 918

Compte de résultat

Rubriques	France	Exportation	31/12/2022	31/12/2021
Ventes de marchandises	0	0	0	0
Production vendue de biens	0	0	0	0
Production vendue de services	102 370 920	531 715	102 902 635	103 184 797
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	102 370 920	531 715	102 902 635	103 184 797
Production stockée			0	0
Production immobilisée			0	0
Subventions d'exploitation			479 376	-62 833
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1 707 004	1 834 236
Autres produits			50 475	37 561
PRODUITS D'EXPLOITATION			105 139 490	104 993 761
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			0	0
Variation de stock (marchandises)			0	0
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)			726 380	343 399
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			0	0
Autres achats et charges externes			68 445 693	67 669 797
Impôts, taxes et versements assimilés			1 263 712	1 836 400
Salaires et traitements			22 189 191	17 274 908
Charges sociales			11 154 193	14 579 727
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			1 051 398	957 781
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations			0	0
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			0	0
Dotations aux provisions			0	78 950
Autres charges			826 324	35 295
CHARGES D'EXPLOITATION			105 656 892	102 776 258
RESULTAT D'EXPLOITATION			-517 401	2 217 504
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée			0	0
Perte supportée ou bénéfice transféré			0	0
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			0	0
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			0	0
Autres intérêts et produits assimilés			0	0
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			0	0
Différences positives de change			0	0
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
PRODUITS FINANCIERS			0	0
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			0	0
Intérêts et charges assimilées			262 353	227 900
Différences négatives de change			0	0
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
CHARGES FINANCIERES			262 353	227 900
RESULTAT FINANCIER			-262 353	-227 900
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			-779 754	1 989 604

Compte de résultat

Rubriques	31/12/2022	31/12/2021
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	0	0
Produits exceptionnels sur opérations en capital	0	0
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	5 057 358	3 650 653
PRODUITS EXCEPTIONNELS	5 057 358	3 650 653
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 505 867	1 811 420
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	7	16 669
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	4 669 873	4 506 311
CHARGES EXCEPTIONNELS	6 175 747	6 334 400
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-1 118 389	-2 683 747
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	0	0
Impôts sur les bénéfices	-1 310 863	-1 041 542
TOTAL DES PRODUITS	110 196 848	108 644 414
TOTAL DES CHARGES	110 784 128	108 297 015
BÉNÉFICE OU PERTE	-587 280	347 399

Annexes

Informations générales et description de l'activité

La société EIFFAGE INFRASTRUCTURES G.D est une SAS au capital de 50 000 euros.

Elle a pour objet l'activité d'études et de conseil et propose des prestations de services.

La société a un exercice de 12 mois se clôturant le 31 décembre.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président le 31 Mars 2023, sur la base des éléments disponibles à cette date.

Elle fait partie du périmètre consolidé du Groupe EIFFAGE; elle est consolidée par intégration globale.

Sauf indication contraire, tous les chiffres cités dans l'annexe aux comptes sont exprimés en euro.

Faits caractéristiques de l'exercice

1. Evènements significatifs de l'exercice

Aucun évènement significatif n'est à signaler

2. Evènements post-clôture

Aucun évènement marquant post clôture n'est à signaler.

Règles et méthodes comptables

Base de préparation des comptes annuels

Les comptes annuels sont établis suivant les principes résultant du plan comptable général adopté par l'Autorité des normes comptables dans son règlement ANC 2018-01 du 20 avril 2018 modifiant le règlement ANC N°2014-03 relatif au plan comptable général (règlement homologué par arrêté du 8 octobre 2018, et publié au Journal Officiel du 9 octobre 2018).

Les conventions comptables d'établissement et de préparation des comptes sociaux ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- Continuité d'exploitation
- Permanence des méthodes
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode du coût historique.

Les transactions avec les parties liées ont été conclues à des conditions normales de marché.

Seules sont détaillées dans l'annexe les informations obligatoires et ou significatives.

Immobilisations

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont comptabilisées au coût d'acquisition.

Elles sont amorties sur leur durée estimée d'utilisation ou ne sont pas amorties mais peuvent faire l'objet d'une dépréciation chaque fois qu'apparaît un indice de perte de valeur.

Les dépenses ayant le caractère de frais d'établissement sont, sauf cas particulier, prises en charge dans l'exercice.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées au coût d'acquisition ou de production ou à leur valeur d'apport. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, ainsi que tous les coûts directement attribuables à l'acquisition des actifs concernés.

En cas de création de l'immobilisation, les charges financières d'intérêts intercalaires et certaines charges directement affectées à la conception, à la construction et au financement de l'immobilisation supportées pendant la période de construction de l'ouvrage et jusqu'à sa mise en service sont incorporés au coût.

Les frais d'acquisition (droits de mutation, honoraires...) sont comptabilisés directement en charges. Les dépenses courantes de réparation et de maintenance sont enregistrées dans les charges de l'exercice au cours duquel elles sont supportées.

Les éléments d'actif immobilisé sont amortis selon les durées de vie estimées, en fonction de la nature des biens, selon le mode linéaire. Ils peuvent faire l'objet d'une dépréciation lorsqu'un indice de perte de valeur apparaît.

Les principales durées d'amortissements sont les suivantes :

- | | |
|--|----------------|
| - Constructions | de 10 à 40 ans |
| - Installations techniques, matériels et outillage | de 3 à 15 ans |
| - Autres immobilisations corporelles | de 3 à 10 ans |

Dépréciations exceptionnelles

Dès qu'il existe un indice de perte de valeur à la date d'inventaire, la valeur actuelle de l'immobilisation concernée est estimée.

Une dépréciation exceptionnelle est constatée lorsque la valeur actuelle est inférieure à la valeur nette.

Immobilisations financières

Les titres de participation sont inscrits au bilan à leur valeur brute, c'est-à-dire à leur coût d'acquisition additionné des frais liés à leur acquisition ou à leur valeur réévaluée au 31 décembre 1976. Lorsque la valeur d'inventaire des titres de participation est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée à hauteur de la différence.

La valeur d'inventaire des titres de participation est appréciée en fonction de la quote-part des capitaux propres éventuellement corrigés pour tenir compte de leurs perspectives de plus-values d'actifs, de développement et de rentabilité.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale et éventuellement dépréciées en fonction de leurs perspectives de recouvrement.

Provisions

Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressources sans contrepartie attendue. Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires est constaté selon la méthode de l'avancement. Il correspond à l'ensemble des situations acceptées à la date d'arrêté des comptes majorées des travaux effectués non facturés (Produit à recevoir) ou minorés des travaux facturés par avance (Produit constaté d'avance).

Engagements de retraite

La société procède à l'évaluation de ses engagements en matière de retraite et d'indemnités de départ pour l'ensemble de son personnel.

Dans le cadre des conventions collectives de la profession, l'entreprise a obligation de verser des indemnités aux Cadres et Etam lors de leur départ à la retraite, les autres obligations de retraite étant assurées par les caisses auxquelles l'entreprise est affiliée.

L'engagement de l'entreprise au titre des IFC prend en compte les modifications de barème intervenues dans la convention collective du Bâtiment et des Travaux Publics.

Les engagements à ce titre sont évalués selon la méthode des unités de crédit projetés à la date prévisionnelle de départ en retraite et au salaire de fin de carrière.

Cette évaluation prend en compte notamment :

- une projection des salaires jusqu'à la date de départ à la retraite,
- les taux de rotation du personnel et les tables de mortalité,
- le taux d'actualisation de 3,75 % des engagements ainsi calculés.

Les éléments à ce titre ne sont pas provisionnés mais portés dans la liste des engagements hors bilan.

Informations sur Bilan et Compte de Résultat

Immobilisations

Rubriques	Début d'exercice	Apports	Acquisitions
Frais d'établissement et de développement	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	12 817 460	0	1 461 985
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	12 817 460	0	1 461 985
Terrains	0	0	0
Dont composants			
Constructions sur sol propre	0	0	3 370 745
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0
Const. Install. générales, agenc., aménag.	0	0	0
Install. techniques, matériel et outillage ind.	0	0	338 060
Installations générales, agenc. aménag.	0	0	0
Matériel de transport	0	0	0
Matériel de bureau, informatique, mobilier	0	0	0
Emballages récupérables et divers	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	0	0	-3 085 878
Avances et acomptes	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	9 340 794	0	622 927
Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0
Autres participations	16	0	16
Autres titres immobilisés	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	0	0	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	6 396	0	16
TOTAL GENERAL	22 164 650	0	2 084 928

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	0	0	14 279 445	0
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0	0	14 279 445	0
Terrains	0	0	0	0
Constructions sur sol propre	0	0	3 370 745	0
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0	0
Const. Install. générales, agenc., aménag.	0	0	194 897	0
Install. techniques, matériel et outillage ind.	0	0	5 888 587	0
Installations générales, agenc. aménag.	0	0	7 500	0
Matériel de transport	0	0	0	0
Matériel de bureau, informatique, mobilier	0	0	90 099	0
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	0	0	411 893	0
Avances et acomptes	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0	0	9 963 721	0
Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0	0
Autres participations	0	16	16	0
Autres titres immobilisés	0	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	0	3 880	2 500	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0	3 896	2 516	0
TOTAL GENERAL	0	3 896	24 245 682	0

Amortissements

Rubriques	Début d'exercice	Apports	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	7 087 240	0	571 008	0	7 658 248
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	7 087 240	0	571 008	0	7 658 248
Terrains	0	0	0	0	0
Constructions sur sol propre	0	0	112 358	0	112 358
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0	0	0
Constructions installations générales, agenc., aménag.	112 374	0	27 261	0	139 636
Installations techniques, matériels et outillages	4 679 039	0	340 459	0	5 019 499
Installations générales, agencements divers	7 188	0	313	0	7 500
Matériel de transport	0	0	0	0	0
Matériel de bureau, informatique et mobilier	89 580	0	0	0	89 580
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 888 181	0	480 391	0	5 368 572
TOTAL GENERAL	11 975 421	0	1 051 399	0	13 026 820

Provisions inscrites au bilan

Rubriques	Début de l'exercice	Apports	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Fin l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers	0	0	0	0	0	0
Provisions investissements	0	0	0	0	0	0
Provisions pour hausse des prix	0	0	0	0	0	0
Amortissements dérogatoires	0	0	0	0	0	0
Dont majorations exceptionnelles de 30%	0	0	0	0	0	0
Provisions pour prêts d'installation	0	0	0	0	0	0
Autres provisions réglementées	0	0	0	0	0	0
PROVISIONS REGLEMENTEES	0	0	0	0	0	0
Provisions pour litige	0	0	0	0	0	0
Provisions pour garanties données aux clients	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pertes sur marchés à terme	0	0	0	0	0	0
Provisions pour amendes et pénalités	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pertes de change	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pensions, obligations similaires	0	0	0	0	0	0
Provisions pour impôts	0	0	0	0	0	0
Provisions pour renouvellement immobilisations	0	0	0	0	0	0
Provisions pour gros entretiens, grandes révis.	0	0	0	0	0	0
Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer	0	0	0	0	0	0
Autres provisions pour risques et charges	7 396 848	0	4 669 873	4 636 407	0	7 430 314
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	7 396 848	0	4 669 873	4 636 407	0	7 430 314
Provisions sur immos incorporelles	0	0	0	0	0	0
Provisions sur immos corporelles	0	0	0	0	0	0
Provisions sur titres de participations	0	0	0	0	0	0
Provisions sur autres immos financières	0	0	0	0	0	0
Dépréciations stocks et en-cours	0	0	0			0
Dépréciations comptes clients	50 123	0	0			50 123
Autres dépréciations	0	0	0			0
DEPRECIATIONS	50 123	0	0	0	0	50 123
TOTAL GENERAL	7 446 971	0	4 669 873	4 636 407	0	7 480 437
Dont dotations et reprises d'exploitation			0	85 754		
Dont dotations et reprises financières			0	0		
Dont dotations et reprises exceptionnelles			4 669 873	4 550 653		

Etats des créances et des dettes

Etat des créances		Montant brut	1 an au plus	plus d'un an	
Créances rattachées à des participations		0	0	0	
Prêts		2 500	2 500	0	
Autres immos financières		0	0	0	
Clients douteux ou litigieux		50 743	50 743	0	
Autres créances clients		43 055 294	43 055 294	0	
Créances représentatives de titres prêtés		0	0	0	
Personnel et comptes rattachés		651 216	651 216	0	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		46 049	46 049	0	
	Impôts sur les bénéfices	0	0	0	
Etat et autres collectivités	Taxe sur la valeur ajoutée	4 254 177	4 254 177	0	
	Autres impôts	0	0	0	
	Etat - divers	102 496	102 496	0	
Groupes et associés		3 893 433	3 893 433	0	
Débiteurs divers		6 613 295	6 613 295	0	
Charges constatées d'avance		0	0	0	
TOTAL DES CREANCES		58 669 202	58 669 202	0	
Prêts accordés en cours d'exercice		0			
Remboursements obtenus en cours d'exercice		0			
Prêts et avances consentis aux associés		0			
Etat des dettes		Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an, -5 ans	plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles		0	0	0	0
Autres emprunts obligataires		0	0	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine		358 135	358 135	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine		0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers		0	0	0	0
Fournisseurs et comptes rattachés		16 041 494	16 041 494	0	0
Personnel et comptes rattachés		4 309 039	4 309 039	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		1 604 428	1 604 428	0	0
	Impôts sur les bénéfices	0	0	0	0
Etat et autres collectivités publiques	Taxe sur la valeur ajoutée	6 231 635	6 231 635	0	0
	Obligations cautionnées	0	0	0	0
	Autres impôts	177 243	177 243	0	0
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		2 998 197	2 998 197	0	0
Groupes et associés		26 033 914	26 033 914	0	0
Autres dettes		1 512 756	1 512 756	0	0
Dette représentative de titres empruntés		0	0	0	0
Produits constatés d'avance		563 209	563 209	0	0
TOTAL DES DETTES		59 830 050	59 830 050	0	0
Emprunts souscrits en cours d'exercice		0			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		0			
Emprunts auprès des associés personnes physiques		0			

Charges à payer et produits à recevoir

Charges à payer	Montant
Emprunts obligataires convertibles	0
Autres emprunts obligataires	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	0
Emprunts et dettes financières divers	0
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	778 695
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	4 689 487
Dettes fiscales et sociales	4 190 535
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	0
Autres dettes	153 460
Total	9 812 177

Produits à recevoir	Montant
Créances rattachées à des participations	0
Autres immobilisations financières	0
Créances clients et comptes rattachés	20 394 769
Personnel et comptes rattachés	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	28 445
Etat et autres collectivités publiques	0
Autres créances	2 003 779
Disponibilités	0
Total	22 426 993

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Exploitation	Financier	Exceptionnel
	0	0	0
Total charges constatées d'avance	0	0	0

Produits constatées d'avance	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Produits constatés d'avance	563 209	0	0
Total produits constatés d'avance	563 209	0	0

Composition du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2022	Valeur nominale
Actions ordinaires	2 500			2 500	20
Total	2 500	0	0	2 500	

Ventilation du chiffre d'affaires

Rubriques	Chiffre d'affaires France	Chiffre d'affaires Export	Total	
			31/12/2022	31/12/2021
Travaux	0		0	0
Prestations de services	95 546 662	531 715	96 078 377	87 966 023
Produits accessoires	6 824 258		6 824 258	15 218 774
TOTAL	102 370 920	531 715	102 902 635	103 184 797

Variation des capitaux propres

	Capital	Primes liées au capital	Ecart de réévaluation	Réserves	Report à nouveau	Résultat	Provisions réglementées	Total
Situation ouverture de l'exercice	50 000	0	0	2 143 572	0	347 399	0	2 540 971
Affectation de l'exercice				347 399	0	-347 399		0
Distribution de l'exercice								0
Augmentation de capital								0
Réduction de capital								0
Autres variations						-587 280		-587 280
Situation clôture de l'exercice	50 000	0	0	2 490 971	0	-587 280	0	1 953 691

Charges et produits exceptionnels

Libellé	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Amendes et pénalités	424	0
Restructuration	1 505 443	0
Autres charges exceptionnelles	7	0
Provisions litiges salariés	0	500 000
Provision risques généraux	1 245 515	1 133 000
Provision pour perte sur attribution de valeur de capitaux groupe	3 424 358	2 917 653
Transfert de charges des provisions pour pertes sur attribution de valeur de capitaux groupe	0	506 705
TOTAL	6 175 747	5 057 358

Engagements financiers et autres informations

Engagements hors bilan

Rubriques	Montants hors bilan	
	Engagements donnés	Engagements reçus
Indemnité de fin de carrière et autres engagements en faveur du personnel	4 690 309	
Avals et cautions		
Vis à vis des sociétés de personnes (SNC, SCI, GIE)		
Autres engagements	<i>dont Loyers</i>	
	<i>Autres</i>	

Effectifs moyens

Effectifs	
Cadres	232
Agents de maîtrise, techniciens	81
Ouvriers	0
Total	313

Identité des sociétés mères consolidant les
comptes de la société

Dénomination et siège social	Forme juridique	Capital	% de détention
EIFFAGE 3-7 PLACE DE L'EUROPE 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY RCS VERSAILLES : 709 802 094	SA	392 000 000	100,00%

Autres informations

Informations sur la convention d'Intégration Fiscale

La société est intégrée fiscalement dans le groupe EIFFAGE, depuis le 1er janvier 2013.

La convention fiscale est celle de la neutralité au regard de la charge d'impôt : la société supporte et constate en comptabilité la charge d'impôt qui aurait été la sienne en l'absence d'intégration fiscale.

En cas de sortie du groupe fiscal, les déficits réalisés pendant la période d'intégration restent définitivement acquis à la société chef de file du groupe.

Médailles du Travail

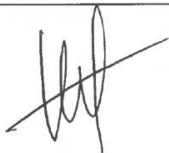
L'engagement de la société au titre des Médailles du Travail a été provisionné au 31 décembre 2022 pour un montant de 224 194,00 €.

Rémunérations du dirigeant

La rémunération des organes de direction n'est pas indiquée car cela conduirait à communiquer une rémunération individuelle.

CAC : honoraires

Les honoraires de commissariat aux comptes encourus au titre du contrôle légal des comptes et au titre des prestations de services entrant dans les diligences directement liées à cette mission sont mentionnés dans l'annexe aux comptes consolidés du Groupe EIFFAGE.



EIFFAGE INFRASTRUCTURES GESTION ET DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée au capital de 50.000 Euros

Siège social : 3 -7 place de l'Europe

78140 VELIZY VILLACOUBLAY

433 736 170 RCS VERSAILLES

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 18 AVRIL 2023

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022

DEUXIEME DECISION

L'Associé Unique approuve l'affectation du résultat proposée par le Président.

En conséquence, il décide que la perte de l'exercice d'un montant de 587.280,15 € sera affecté au poste report à nouveau.

Conformément à la loi, il est précisé que les revenus mis en paiement au titre des trois exercices précédents, ont été les suivants :

Exercices	2019	2020	2021
Total des Revenus distribués	7.656.375,90 €	0 €	0 €
Total des Revenus éligibles à la réfaction de 40 %	7.656.375,90 €	0 €	0 €
Total des Revenus non éligibles à la réfaction de 40 %	0 €	0 €	0 €



KPMG AUDIT IS SAS
Tour EQHO
2 Avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris La Défense Cedex

Eiffage Infrastructures Gestion & Développement

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2022
Eiffage Infrastructures Gestion & Développement
3/7 place de l'Europe 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY

KPMG Audit IS, société de commissaires aux comptes
rattachée à la Compagnie régionale des commissaires aux
comptes de Versailles et du Centre.
Société française membre du réseau KPMG constitué de
cabinets indépendants affiliés à KPMG International Limited,
une société de droit anglais (private company limited by
guarantee).

Société par actions simplifiée
Siège social :
Tour EQHO
2 avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris la Défense Cedex
Capital social : 200 000 €
512 802 653 RCS Nanterre



KPMG AUDIT IS SAS
Tour EQHO
2 Avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris La Défense Cedex

Eiffage Infrastructures Gestion & Développement

3/7 place de l'Europe 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2022

À l'associé unique de la société Eiffage Infrastructures Gestion & Développement,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société Eiffage Infrastructures Gestion & Développement relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2022, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2022 à la date d'émission de notre rapport.



Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.



Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris La Défense, le 17 avril 2023

KPMG AUDIT IS SAS

Philippe BOURHIS

Associé

EIFFAGE INFRASTRUCTURES G.D

**3 PLACE DE L'EUROPE 78140 VELIZY
VILLACOUBLAY**

Annexe aux comptes au 31/12/2022



Sommaire

Comptes annuels.....	3
Bilan - Actif.....	4
Bilan - Passif.....	5
Compte de résultat.....	6
Compte de résultat (suite).....	7
Annexes.....	8
Informations générales et description de l'activité.....	9
Faits caractéristiques.....	10
Règles et méthodes comptables.....	11
Informations sur Bilan et Compte de Résultat.....	14
Immobilisations.....	15
Amortissements.....	16
Provisions inscrites au bilan.....	17
Etat des créances et des dettes.....	18
Charges à payer et produits à recevoir.....	19
Charges et produits constatés d'avance.....	20
Composition du capital social.....	21
Ventilation du chiffre d'affaires.....	22
Variation des capitaux propres.....	23
Charges et produits exceptionnels.....	24
Engagements financiers et autres informations.....	25
Engagements hors bilan.....	26
Effectifs moyens.....	27
Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société	28
Autres informations.....	29

Comptes annuels

Bilan - Actif

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2022	31/12/2021
Capital souscrit non appelé (I)	0		0	0
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement	0	0	0	0
Frais de développement	0	0	0	0
Concessions, brevets et droits similaires	8 364 572	7 455 648	908 924	1 416 863
Fonds commercial	0	0	0	0
Autres immobilisations incorporelles	5 914 873	202 600	5 712 273	4 313 356
Avances sur immobilisations incorporelles	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	0	0	0	0
Constructions	3 565 643	251 994	3 313 649	82 523
Installations techniques, matériel	5 888 587	5 019 499	869 088	871 487
Autres immobilisations corporelles	97 599	97 080	519	832
Immobilisations en cours	411 893	0	411 893	3 497 771
Avances et acomptes	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Autres participations	16	0	16	16
Créances rattachées à des participations	0	0	0	0
Autres titres immobilisés	0	0	0	0
Prêts	2 500	0	2 500	2 500
Autres immobilisations financières	0	0	0	3 880
ACTIF IMMOBILISE	24 245 682	13 026 820	11 218 862	10 189 229
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements	0	0	0	0
En cours de production de biens	0	0	0	0
En cours de production de services	0	0	0	0
Produits intermédiaires et finis	0	0	0	0
Marchandises	0	0	0	0
Avances et acomptes versés sur commandes	719 032	0	719 032	407 727
CREANCES				
Clients et comptes rattachés	43 106 037	50 123	43 055 914	29 594 632
Autres créances	15 560 666	0	15 560 666	19 944 448
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0	0	0
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	0	0	0	0
dont actions propres:				
Disponibilités	7 022	0	7 022	54 883
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	0	0	0	0
ACTIF CIRCULANT	59 392 756	50 123	59 342 633	50 001 690
Frais d'émission d'emprunts à étaler	0		0	0
Primes de remboursement des obligations	0		0	0
Ecart de conversion actif	0		0	0
TOTAL GENERAL	83 638 438	13 076 943	70 561 495	60 190 918

Bilan - Passif

Rubriques		31/12/2022	31/12/2021
Capital social ou individuel	dont versé 50 000	50 000	50 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		0	0
Ecart de réévaluation	dont écart d'équivalence 0	0	0
Réserve légale		17 370	0
Réserves statutaires ou contractuelles		0	0
Réserves réglementées	dont rés. Prov. fluctuation cours 0	0	0
Autres réserves	dont achat œuvres originales artistes 0	2 473 601	2 143 572
Report à nouveau		0	0
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)		-587 280	347 399
Acomptes sur dividendes		0	0
Subventions d'investissement		0	0
Provisions réglementées		0	0
CAPITAUX PROPRES		1 953 691	2 540 971
Produit des émissions de titres participatifs		0	0
Avances conditionnées		568 746	568 746
AUTRES FONDS PROPRES		568 746	568 746
Provisions pour risques		7 206 120	7 162 500
Provisions pour charges		224 194	234 348
PROVISIONS		7 430 314	7 396 848
DETTES FINANCIERES			
Emprunts obligataires convertibles		0	0
Autres emprunts obligataires		0	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		358 135	711
Emprunts et dettes financières divers	dont emprunts participatifs 0	0	0
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		778 695	0
DETTES D'EXPLOITATION			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		16 041 494	16 251 024
Dettes fiscales et sociales		12 322 345	9 872 495
DETTES DIVERSES			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		2 998 197	4 029 782
Autres dettes		27 546 670	19 225 996
COMPTES DE REGULARISATION			
Produits constatés d'avance		563 209	304 346
DETTES		60 608 744	49 684 353
Ecart de conversion Passif		0	0
TOTAL GENERAL		70 561 495	60 190 918

Compte de résultat

Rubriques	France	Exportation	31/12/2022	31/12/2021
Ventes de marchandises	0	0	0	0
Production vendue de biens	0	0	0	0
Production vendue de services	102 370 920	531 715	102 902 635	103 184 797
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	102 370 920	531 715	102 902 635	103 184 797
Production stockée			0	0
Production immobilisée			0	0
Subventions d'exploitation			479 376	0
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1 707 004	1 771 403
Autres produits			50 475	37 561
PRODUITS D'EXPLOITATION			105 139 490	104 993 761
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			0	0
Variation de stock (marchandises)			0	0
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)			726 380	343 399
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			0	0
Autres achats et charges externes			68 445 693	67 669 797
Impôts, taxes et versements assimilés			1 263 712	1 836 400
Salaires et traitements			22 189 191	17 274 908
Charges sociales			11 154 193	14 579 727
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			1 051 398	957 781
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations			0	0
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			0	0
Dotations aux provisions			0	78 950
Autres charges			826 324	35 295
CHARGES D'EXPLOITATION			105 656 892	102 776 258
RESULTAT D'EXPLOITATION			-517 401	2 217 503
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée			0	0
Perte supportée ou bénéfice transféré			0	0
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			0	0
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			0	0
Autres intérêts et produits assimilés			0	0
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			0	0
Différences positives de change			0	0
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
PRODUITS FINANCIERS			0	0
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			0	0
Intérêts et charges assimilées			262 353	227 900
Différences négatives de change			0	0
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
CHARGES FINANCIERES			262 353	227 900
RESULTAT FINANCIER			-262 353	-227 900
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			-779 754	1 989 604

Compte de résultat

Rubriques	31/12/2022	31/12/2021
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	0	0
Produits exceptionnels sur opérations en capital	0	0
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	5 057 358	3 650 653
PRODUITS EXCEPTIONNELS	5 057 358	3 650 653
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 505 867	1 811 420
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	7	16 669
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	4 669 873	4 506 311
CHARGES EXCEPTIONNELS	6 175 747	6 334 400
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-1 118 389	-2 683 747
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	0	0
Impôts sur les bénéfices	-1 310 863	-1 041 542
TOTAL DES PRODUITS	110 196 848	108 644 414
TOTAL DES CHARGES	110 784 128	108 297 015
BÉNÉFICE OU PERTE	-587 280	347 399

Annexes

Informations générales et description de l'activité

La société EIFFAGE INFRASTRUCTURES G.D est une SAS au capital de 50 000 euros.

Elle a pour objet l'activité d'études et de conseil et propose des prestations de services.

La société a un exercice de 12 mois se clôturant le 31 décembre.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président le 31 Mars 2023, sur la base des éléments disponibles à cette date.

Elle fait partie du périmètre consolidé du Groupe EIFFAGE; elle est consolidée par intégration globale.

Sauf indication contraire, tous les chiffres cités dans l'annexe aux comptes sont exprimés en euro.

Faits caractéristiques de l'exercice

1. Evènements significatifs de l'exercice

Aucun évènement significatif n'est à signaler

2. Evènements post-clôture

Aucun évènement marquant post clôture n'est à signaler.

Règles et méthodes comptables

Base de préparation des comptes annuels

Les comptes annuels sont établis suivant les principes résultant du plan comptable général adopté par l'Autorité des normes comptables dans son règlement ANC 2018-01 du 20 avril 2018 modifiant le règlement ANC N°2014-03 relatif au plan comptable général (règlement homologué par arrêté du 8 octobre 2018, et publié au Journal Officiel du 9 octobre 2018).

Les conventions comptables d'établissement et de préparation des comptes sociaux ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- Continuité d'exploitation
- Permanence des méthodes
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode du coût historique.

Les transactions avec les parties liées ont été conclues à des conditions normales de marché.

Seules sont détaillées dans l'annexe les informations obligatoires et ou significatives.

Immobilisations

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont comptabilisées au coût d'acquisition.

Elles sont amorties sur leur durée estimée d'utilisation ou ne sont pas amorties mais peuvent faire l'objet d'une dépréciation chaque fois qu'apparaît un indice de perte de valeur.

Les dépenses ayant le caractère de frais d'établissement sont, sauf cas particulier, prises en charge dans l'exercice.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées au coût d'acquisition ou de production ou à leur valeur d'apport. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, ainsi que tous les coûts directement attribuables à l'acquisition des actifs concernés.

En cas de création de l'immobilisation, les charges financières d'intérêts intercalaires et certaines charges directement affectées à la conception, à la construction et au financement de l'immobilisation supportées pendant la période de construction de l'ouvrage et jusqu'à sa mise en service sont incorporés au coût.

Les frais d'acquisition (droits de mutation, honoraires...) sont comptabilisés directement en charges. Les dépenses courantes de réparation et de maintenance sont enregistrées dans les charges de l'exercice au cours duquel elles sont supportées.

Les éléments d'actif immobilisé sont amortis selon les durées de vie estimées, en fonction de la nature des biens, selon le mode linéaire. Ils peuvent faire l'objet d'une dépréciation lorsqu'un indice de perte de valeur apparaît.

Les principales durées d'amortissements sont les suivantes :

- | | |
|--|----------------|
| - Constructions | de 10 à 40 ans |
| - Installations techniques, matériels et outillage | de 3 à 15 ans |
| - Autres immobilisations corporelles | de 3 à 10 ans |

Dépréciations exceptionnelles

Dès qu'il existe un indice de perte de valeur à la date d'inventaire, la valeur actuelle de l'immobilisation concernée est estimée.

Une dépréciation exceptionnelle est constatée lorsque la valeur actuelle est inférieure à la valeur nette.

Immobilisations financières

Les titres de participation sont inscrits au bilan à leur valeur brute, c'est-à-dire à leur coût d'acquisition additionné des frais liés à leur acquisition ou à leur valeur réévaluée au 31 décembre 1976. Lorsque la valeur d'inventaire des titres de participation est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée à hauteur de la différence.

La valeur d'inventaire des titres de participation est appréciée en fonction de la quote-part des capitaux propres éventuellement corrigés pour tenir compte de leurs perspectives de plus-values d'actifs, de développement et de rentabilité.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale et éventuellement dépréciées en fonction de leurs perspectives de recouvrement.

Provisions

Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressources sans contrepartie attendue. Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires est constaté selon la méthode de l'avancement. Il correspond à l'ensemble des situations acceptées à la date d'arrêté des comptes majorées des travaux effectués non facturés (Produit à recevoir) ou minorés des travaux facturés par avance (Produit constaté d'avance).

Engagements de retraite

La société procède à l'évaluation de ses engagements en matière de retraite et d'indemnités de départ pour l'ensemble de son personnel.

Dans le cadre des conventions collectives de la profession, l'entreprise a obligation de verser des indemnités aux Cadres et Etam lors de leur départ à la retraite, les autres obligations de retraite étant assurées par les caisses auxquelles l'entreprise est affiliée.

L'engagement de l'entreprise au titre des IFC prend en compte les modifications de barème intervenues dans la convention collective du Bâtiment et des Travaux Publics.

Les engagements à ce titre sont évalués selon la méthode des unités de crédit projetés à la date prévisionnelle de départ en retraite et au salaire de fin de carrière.

Cette évaluation prend en compte notamment :

- une projection des salaires jusqu'à la date de départ à la retraite,
- les taux de rotation du personnel et les tables de mortalité,
- le taux d'actualisation de 3,75 % des engagements ainsi calculés.

Les éléments à ce titre ne sont pas provisionnés mais portés dans la liste des engagements hors bilan.

Informations sur Bilan et Compte de Résultat

Immobilisations

Rubriques	Début d'exercice	Apports	Acquisitions
Frais d'établissement et de développement	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	12 817 460	0	1 461 985
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	12 817 460	0	1 461 985
Terrains	0	0	0
Dont composants			
Constructions sur sol propre	0	0	3 370 745
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0
Const. Install. générales, agenc., aménag.	0	194 897	0
Install. techniques, matériel et outillage ind.	0	5 550 527	338 060
Installations générales, agenc. aménag.	0	7 500	0
Matériel de transport	0	0	0
Matériel de bureau, informatique, mobilier	0	90 099	0
Emballages récupérables et divers	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	0	3 497 771	-3 085 878
Avances et acomptes	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	9 340 794	0	622 927
Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0
Autres participations	0	16	16
Autres titres immobilisés	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	0	6 380	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	6 396	0	16
TOTAL GENERAL	22 164 650	0	2 084 928

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	0	0	14 279 445	0
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0	0	14 279 445	0
Terrains	0	0	0	0
Constructions sur sol propre	0	0	3 370 745	0
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0	0
Const. Install. générales, agenc., aménag.	0	0	194 897	0
Install. techniques, matériel et outillage ind.	0	0	5 888 587	0
Installations générales, agenc. aménag.	0	0	7 500	0
Matériel de transport	0	0	0	0
Matériel de bureau, informatique, mobilier	0	0	90 099	0
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	0	0	411 893	0
Avances et acomptes	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0	0	9 963 721	0
Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0	0
Autres participations	0	16	16	0
Autres titres immobilisés	0	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	0	3 880	2 500	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0	3 896	2 516	0
TOTAL GENERAL	0	3 896	24 245 682	0

Amortissements

Rubriques	Début d'exercice	Apports	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	7 087 240	0	571 008	0	7 658 248
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	7 087 240	0	571 008	0	7 658 248
Terrains	0	0	0	0	0
Constructions sur sol propre	0	0	112 358	0	112 358
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0	0	0
Constructions installations générales, agenc., aménag.	112 374	0	27 261	0	139 636
Installations techniques, matériels et outillages	4 679 039	0	340 459	0	5 019 499
Installations générales, agencements divers	7 188	0	313	0	7 500
Matériel de transport	0	0	0	0	0
Matériel de bureau, informatique et mobilier	89 580	0	0	0	89 580
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 888 181	0	480 391	0	5 368 572
TOTAL GENERAL	11 975 421	0	1 051 399	0	13 026 820

Provisions inscrites au bilan

Rubriques	Début de l'exercice	Apports	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Fin l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers	0	0	0	0	0	0
Provisions investissements	0	0	0	0	0	0
Provisions pour hausse des prix	0	0	0	0	0	0
Amortissements dérogatoires	0	0	0	0	0	0
Dont majorations exceptionnelles de 30%	0	0	0	0	0	0
Provisions pour prêts d'installation	0	0	0	0	0	0
Autres provisions réglementées	0	0	0	0	0	0
PROVISIONS REGLEMENTEES	0	0	0	0	0	0
Provisions pour litige	0	0	0	0	0	0
Provisions pour garanties données aux clients	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pertes sur marchés à terme	0	0	0	0	0	0
Provisions pour amendes et pénalités	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pertes de change	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pensions, obligations similaires	0	0	0	0	0	0
Provisions pour impôts	0	0	0	0	0	0
Provisions pour renouvellement immobilisations	0	0	0	0	0	0
Provisions pour gros entretiens, grandes révis.	0	0	0	0	0	0
Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer	0	0	0	0	0	0
Autres provisions pour risques et charges	7 396 848	0	4 669 873	4 636 407	0	7 430 314
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	7 396 848	0	4 669 873	4 636 407	0	7 430 314
Provisions sur immos incorporelles	0	0	0	0	0	0
Provisions sur immos corporelles	0	0	0	0	0	0
Provisions sur titres de participations	0	0	0	0	0	0
Provisions sur autres immos financières	0	0	0	0	0	0
Dépréciations stocks et en-cours	0	0	0			0
Dépréciations comptes clients	50 123	0	0			50 123
Autres dépréciations	0	0	0			0
DEPRECIATIONS	50 123	0	0	0	0	50 123
TOTAL GENERAL	7 446 971	0	4 669 873	4 636 407	0	7 480 437
Dont dotations et reprises d'exploitation			0	85 754		
Dont dotations et reprises financières			0	0		
Dont dotations et reprises exceptionnelles			4 669 873	4 550 653		

Etats des créances et des dettes

Etat des créances		Montant brut	1 an au plus	plus d'un an	
Créances rattachées à des participations		0	0	0	
Prêts		2 500	2 500	0	
Autres immos financières		0	0	0	
Clients douteux ou litigieux		50 743	50 743	0	
Autres créances clients		43 055 294	43 055 294	0	
Créances représentatives de titres prêtés		0	0	0	
Personnel et comptes rattachés		651 216	651 216	0	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		46 049	46 049	0	
	Impôts sur les bénéfices	0	0	0	
Etat et autres collectivités	Taxe sur la valeur ajoutée	4 254 177	4 254 177	0	
	Autres impôts	0	0	0	
	Etat - divers	102 496	102 496	0	
Groupes et associés		3 893 433	3 893 433	0	
Débiteurs divers		6 613 295	6 613 295	0	
Charges constatées d'avance		0	0	0	
TOTAL DES CREANCES		58 669 202	58 669 202	0	
Prêts accordés en cours d'exercice		0			
Remboursements obtenus en cours d'exercice		0			
Prêts et avances consentis aux associés		0			
Etat des dettes		Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an, -5 ans	plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles		0	0	0	0
Autres emprunts obligataires		0	0	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine		358 135	358 135	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine		0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers		0	0	0	0
Fournisseurs et comptes rattachés		16 041 494	16 041 494	0	0
Personnel et comptes rattachés		4 309 039	4 309 039	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		1 604 428	1 604 428	0	0
	Impôts sur les bénéfices	0	0	0	0
Etat et autres collectivités publiques	Taxe sur la valeur ajoutée	6 231 635	6 231 635	0	0
	Obligations cautionnées	0	0	0	0
	Autres impôts	177 243	177 243	0	0
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		2 998 197	2 998 197	0	0
Groupes et associés		26 033 914	26 033 914	0	0
Autres dettes		1 512 756	1 512 756	0	0
Dette représentative de titres empruntés		0	0	0	0
Produits constatés d'avance		563 209	563 209	0	0
TOTAL DES DETTES		59 830 050	59 830 050	0	0
Emprunts souscrits en cours d'exercice		0			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		0			
Emprunts auprès des associés personnes physiques		0			

Charges à payer et produits à recevoir

Charges à payer	Montant
Emprunts obligataires convertibles	0
Autres emprunts obligataires	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	0
Emprunts et dettes financières divers	0
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	778 695
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	4 689 487
Dettes fiscales et sociales	4 190 535
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	0
Autres dettes	153 460
Total	9 812 177

Produits à recevoir	Montant
Créances rattachées à des participations	0
Autres immobilisations financières	0
Créances clients et comptes rattachés	20 394 769
Personnel et comptes rattachés	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	28 445
Etat et autres collectivités publiques	0
Autres créances	2 003 779
Disponibilités	0
Total	22 426 993

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Exploitation	Financier	Exceptionnel
	0	0	0
Total charges constatées d'avance	0	0	0

Produits constatées d'avance	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Produits constatés d'avance	563 209	0	0
Total produits constatés d'avance	563 209	0	0

Composition du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2022	Valeur nominale
Actions ordinaires	2 500			2 500	20
Total	2 500	0	0	2 500	

Ventilation du chiffre d'affaires

Rubriques	Chiffre d'affaires France	Chiffre d'affaires Export	Total	
			31/12/2022	31/12/2021
Travaux	0		0	0
Prestations de services	95 546 662	531 715	96 078 377	79 693 216
Produits accessoires	6 824 258		6 824 258	23 491 581
TOTAL	102 370 920	531 715	102 902 635	103 184 797

Variation des capitaux propres

	Capital	Primes liées au capital	Ecart de réévaluation	Réserves	Report à nouveau	Résultat	Provisions réglementées	Total
Situation ouverture de l'exercice	50 000	0	0	2 143 572	0	347 399	0	2 540 971
Affectation de l'exercice				347 399	0	-934 679		-587 280
Distribution de l'exercice								0
Augmentation de capital								0
Réduction de capital								0
Autres variations								0
Situation clôture de l'exercice	50 000	0	0	2 490 971	0	-587 280	0	1 953 691

Charges et produits exceptionnels

Libellé	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Amendes et pénalités	424	0
Restructuration	1 505 443	0
Autres charges exceptionnelles	7	0
Provisions litiges salariés	0	500 000
Provision risques généraux	1 245 515	1 133 000
Provision pour perte sur attribution de valeur de capitaux groupe	3 424 358	2 917 653
Transfert de charges des provisions pour pertes sur attribution de valeur de capitaux groupe	0	506 705
TOTAL	6 175 747	5 057 358

Engagements financiers et autres informations

Engagements hors bilan

Rubriques	Montants hors bilan	
	Engagements donnés	Engagements reçus
Indemnité de fin de carrière et autres engagements en faveur du personnel	4 690 309	
Avals et cautions		
Vis à vis des sociétés de personnes (SNC, SCI, GIE)		
Autres engagements		<i>dont Loyers</i>
		<i>Autres</i>

Effectifs moyens

	Effectifs
Cadres	232
Agents de maîtrise, techniciens	81
Ouvriers	0
Total	313

Identité des sociétés mères consolidant les
comptes de la société

Dénomination et siège social	Forme juridique	Capital	% de détention
EIFFAGE 3-7 PLACE DE L'EUROPE 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY RCS VERSAILLES : 709 802 094	SA	392 000 000	100,00%

Autres informations

Informations sur la convention d'Intégration Fiscale

La société est intégrée fiscalement dans le groupe EIFFAGE, depuis le 1er janvier 2013.

La convention fiscale est celle de la neutralité au regard de la charge d'impôt : la société supporte et constate en comptabilité la charge d'impôt qui aurait été la sienne en l'absence d'intégration fiscale.

En cas de sortie du groupe fiscal, les déficits réalisés pendant la période d'intégration restent définitivement acquis à la société chef de file du groupe.

Titrisation

En décembre 2022, le groupe Eiffage a mis fin définitivement au programme de titrisation des créances auquel participait la société. Cette opération se traduisait par une diminution du poste « Clients et comptes rattachés » et une augmentation corrélative du poste « Autres créances » au moment de la cession des créances à la société tête de groupe. La trésorerie nette de l'entreprise n'était pas impactée.

Médailles du Travail

L'engagement de la société au titre des Médailles du Travail a été provisionné au 31 décembre 2022 pour un montant de 224 194,00 €.

Continuité d'exploitation

La continuité de l'exploitation est assurée par le maintien du soutien financier de la société mère.

Rémunérations du dirigeant

La rémunération des organes de direction n'est pas indiquée car cela conduirait à communiquer une rémunération individuelle.

CAC : honoraires

Les honoraires de commissariat aux comptes encourus au titre du contrôle légal des comptes et au titre des prestations de services entrant dans les diligences directement liées à cette mission sont mentionnés dans l'annexe aux comptes consolidés du Groupe EIFFAGE.