



Le Gérant
M. François GUITTENY

Compte de résultat

			31/03/2023	31/03/2022
	France	Exportation	12 mois	12 mois
Ventes de marchandises				
Production vendue (Biens)				
Production vendue (Services et Travaux)	139 855		139 855	115 863
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	139 855		139 855	115 863
Productions stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
Autres produits				6
PRODUITS D'EXPLOITATION			139 855	115 870
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Achats de matières et autres approvisionnements				
Variation de stock				
Autres achats et charges externes			28 723	31 928
Impôts, taxes et versements assimilés			798	794
Salaires et traitements			60 000	45 000
Charges sociales du personnel				
Cotisations personnelles de l'exploitant			33 405	28 848
Dotations aux amortissements :				
- sur immobilisations			5 845	722
- charges d'exploitation à répartir				
Dotations aux provisions :				
- sur immobilisations				
- sur actif circulant				
- pour risques et charges				
Autres charges				
CHARGES D'EXPLOITATION			128 771	107 293
RESULTAT D'EXPLOITATION			11 084	8 577

J

Compte de résultat

	31/03/2023	31/03/2022
RESULTAT D'EXPLOITATION	11 084	8 577
Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et transfert de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	501	875
PRODUITS FINANCIERS	501	875
Dotations aux amortissements et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	356	
CHARGES FINANCIERES	356	
RESULTAT FINANCIER	145	875
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	11 229	9 452
Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements et aux provisions	70	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	70	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	(70)	
Participation des salariés Impôts sur les bénéfices	1 684	1 418
TOTAL DES PRODUITS	140 356	116 745
TOTAL DES CHARGES	130 881	108 711
RESULTAT DE L'EXERCICE	9 475	8 034

(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs
 (2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs
 (3) dont produits concernant les entreprises liées
 (4) dont intérêts concernant les entreprises liées

4G DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée au capital de 119 990 euros
Siège social : 20 rue de l'Artisanat, ZA Beau Soleil 1
44450 ST JULIEN DE CONCELLES
538 781 659 RCS NANTES

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 25 AOUT 2023

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 mars 2023

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mars 2023 s'élevant à 9 475,02 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 9 475,02 euros

Dotation à la réserve légale 474,00 euros

Solde **9 001,02 euros**

Auquel s'ajoute le report à nouveau antérieur créditeur de 258,25 euros

Pour former un bénéfice distribuable de **9 259,27 euros**

Affecté pour un montant de 9 000,00 euros au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 133 000,00 euros et pour un montant de 259,27 euros au compte "report à nouveau" qui s'élève ainsi à pareil montant.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 25 août 2023

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance





Le Gérant
M. François GUILLEMY

A stylized, handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Annexe

Etats financiers au 31/03/2023

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **326 811 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **140 356 euros** et un total **charges** de **130 881 euros**, dégageant ainsi un **résultat** de **9 475 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/04/2022** et finit le **31/03/2023**.
Il a une durée de **12 mois**.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Immobilisations

Etat exprimé en euros

Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/03/2023
	Augmentations		Diminutions		
	Réévaluations	Acquisitions	Virt.p.à p.	Cessions	

INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						

CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	14 746		624			15 371
	Matériel de transport			40 000			40 000
	Matériel de bureau, mobilier			1 985			1 985
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	14 746		42 609			57 356

FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	305 943		14 931			320 874
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières						
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	305 943		14 931			320 874

TOTAL	320 689		57 540			378 229
--------------	----------------	--	---------------	--	--	----------------

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/03/2023
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre				
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	722	1 868		2 590
	Matériel de transport		3 644		3 644
	Matériel de bureau, mobilier		332		332
Emballages récupérables et divers					
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		722	5 845		6 566
TOTAL		722	5 845		6 566

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires							
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencé aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/03/2023
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières	104 242			104 242
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	104 242			104 242
TOTAL GENERAL		104 242			104 242

Dont dotations et reprises	- d'exploitation - financières - exceptionnelles		
----------------------------	--	--	--

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.

76

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/03/2023	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	1 195	1 195	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 120	1 120	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avances	1 011	1 011	
TOTAL DES CREANCES		3 326	3 326	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/03/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	37 332	7 873	29 459	
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	2 976	2 976		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	5 797	5 797		
	Impôts sur les bénéfices	1 684	1 684		
	Taxes sur la valeur ajoutée	7 113	7 113		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	610	610		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	10 588	10 588		
	Autres dettes				
	Dettes représentatives de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES		66 099	36 640	29 459	
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		40 500			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		3 213			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		10 588			

Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/03/2023

Total des Produits à recevoir		1 195
Autres créances clients		1 195
<i>Clients, factures à établir</i>	1 195	

Charges à payer

Etat exprimé en euros

31/03/2023

Total des Charges à payer		5 630
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		45
<i>Interets courus</i>	<i>45</i>	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		1 230
<i>Fourn. Fact. Non Parven.</i>	<i>1 230</i>	
Dettes fiscales et sociales		4 355
<i>Org. soc. charge payer</i>	<i>3 745</i>	
<i>Autres charges a payer</i>	<i>610</i>	



Charges et Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros

31/03/2023

Charges

Produits

Charges et Produits d'EXPLOITATION

1 011

Charges et Produits FINANCIERS

Charges et Produits EXCEPTIONNELS

TOTAL

1 011



Capital social

Etat exprimé en euros		31/03/2023	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		11 999,00	10,0000	119 990,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		11 999,00	10,0000	119 990,00

56

Eléments concernant les entreprises liées et les participations

Etat exprimé en euros

31/03/2023

Entreprises liées

Entreprises avec lesquelles
la société a un lien
de participation**Actif immobilisé**

Avances et acomptes sur immobilisations
Participations
Créances rattachées à des participations
Prêts et autres immobilisations financières

320 874

Actif circulant

Avances et acomptes versés sur commandes
Créances clients et comptes rattachés
Autres créances
Capital souscrit appelé, non versé

1 195

Dettes

Emprunts obligataires convertibles
Autres emprunts obligataires
Emprunts dettes auprès des établissements de crédit
Emprunts et dettes financières divers
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours
Dettes fournisseurs et comptes rattachés
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés
Autres dettes

Produits financiers

Produits de participations
Autres produits financiers

Charges financières

Charges financières

Autres éléments

Filiales et participations

Etat exprimé en euros

31/03/2023

Etat exprimé en euros		31/03/2023		Capital	Capitaux propres	Q uote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
							Brute	Nette
A. Renseignements détaillés								
1. Filiales (Plus de 50 %)								
SCI BEAU SOLEIL II				1 000	(34 399)	70,00	700	700
2. Participations (10 à 50 %)								
GUITTENY SAS				200 000	530 874	30,00	320 174	215 931
1. Filiales (Plus de 50 %)				Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
SCI BEAU SOLEIL II						143 105	9 182	
2. Participations (10 à 50 %)								
GUITTENY SAS						5 666 810	96 790	
B. Renseignements globaux				Filiales non reprises en A			Participations non reprises en A	
				françaises	étrangères		françaises	étrangères
Capital								
Capitaux propres								
Quote part détenue en pourcentage								
Valeur comptable des titres détenus - Brute								
Valeur comptable des titres détenus - Nette								
Prêts et avances consentis								
Montant des cautions et avals								
Chiffre d'affaires								
Résultat du dernier exercice clos								
Dividendes encaissés								

74

Nantes
20 rue Albert Einstein
44100 Nantes
44103 Nantes Cedex 3
Tél. 02 40 40 35 35
e-mail : excoavec@exco.fr

Thouaré
5 bis place de la République
44470 Thouaré sur Loire
Tél. 02 51 13 60 12
e-mail : excoavec.thouare@exco.fr

Vertou
8 place Beau Vergier
44120 Vertou
Tél. 02 51 71 23 42
e-mail : excoavec.vertou@exco.fr

La Baule
3 avenue Marguerite Jean
44500 La Baule
Tél. 02 40 60 35 41
e-mail : excoavec.labaule@exco.fr

Clisson
18 Grande Rue de la Trinité
44190 Clisson
Tél. 02 51 79 01 36
e-mail : excoavec.clisson@exco.fr



Le Gérant
M. François SUTTENT

SARL 4G DEVELOPPEMENT

20 rue de l'Artisanat

44450 ST JULIEN DE CONCELLES

Etats financiers au 31/03/2023

Bilan actif

	31/03/2023			31/03/2022
	Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions brevets droits similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, mat. et outillage indus.				
Autres immobilisations corporelles	57 356	6 566	50 789	14 024
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations	320 874	104 242	216 631	201 700
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISE	378 229	110 809	267 420	215 725
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et Acomptes versés sur commandes				
CREANCES (3)				
Créances clients et comptes rattachés	1 195		1 195	849
Autres créances	1 120		1 120	48 259
Capital souscrit appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement	5 000		5 000	15 000
Disponibilités	51 065		51 065	62 614
Charges constatées d'avance	1 011		1 011	7 509
ACTIF CIRCULANT	59 391		59 391	134 231
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL ACTIF	437 620	110 809	326 811	349 956

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan passif

	31/03/2023	31/03/2022
Capital social ou individuel	119 990	119 990
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
Ecart de réévaluation		
RESERVES		
Réserve légale	6 989	6 501
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	124 000	115 000
Report à nouveau	258	1 712
Résultat de l'exercice	9 475	8 034
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	260 712	251 237
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS RISQUES, CHARGES		
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	37 332	
Emprunts et dettes financières divers	10 588	74 864
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 976	2 653
Dettes fiscales et sociales	15 203	21 202
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
DETTES	66 099	98 719
Ecart de conversion passif		
TOTAL PASSIF	326 811	349 956
Résultat de l'exercice exprimé en euros et centièmes	9 475,02	8 034,20
(1) Dont dettes à moins d'un an	36 640	98 719
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		