

**VICARTEM HOTELLERIE**  
Société par Actions Simplifiée  
Capital Social : 363 994 euros  
Siège social : 35, boulevard de la Liberté  
35000 RENNES  
518 036 199 RCS RENNES

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL**  
**DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**  
**DU 10 MARS 2023**

[...]

**Première résolution**

L'assemblée, ayant pris connaissance du rapport de gestion du Président, approuve ledit rapport, ainsi que l'inventaire, le bilan, le compte de résultat et l'annexe de l'exercice social clos le 30 septembre 2022, tels qu'ils lui sont présentés, de même que toutes les opérations qu'ils traduisent et desquelles il résulte, pour ledit exercice, un bénéfice net comptable de 997.073 euros.

L'assemblée décide d'affecter la totalité de ce bénéfice au compte « Report à Nouveau », dont le solde débiteur sera ainsi ramené de – 2.677.627 euros à – 1.680.554 euros.

L'assemblée constate qu'il n'a pas été distribué de dividendes au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

[...]

**Cinquième résolution**

L'assemblée confère tous pouvoirs à Me Marie CECCHI, avocat, 4 chemin Pierre Abélard – 35740 PACE, porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes, à l'effet d'accomplir toutes formalités légales de publicité consécutives aux présentes décisions.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Le présent extrait du procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire a été signé par le Président, en vue d'être déposé au greffe du Tribunal de Commerce de Rennes.

**M. Sébastien MESLIN**  
**Président**

DocuSigned by:  
*Sebastien Meslin*  
AD5CE873F7954AA...

**SAS VICARTEM HOTELLERIE**

35 Boulevard de la Liberté

35000 RENNES

N° SIRET : 51803619900025

ACTIVITE : Activités des sièges sociaux

## COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/10/2021 au 30/09/2022

DocuSigned by:

*Sebastien Meslin*

AD5CE873F7954AA...

POUR COPIE  
CERTIFIEE CONFORME  
LE PRESIDENT

## Bilan Actif

		30/09/2022			30/09/2021
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				2 239
	Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	40 997 490		40 997 490	37 651 968	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	15		15	15	
Prêts					
Autres immobilisations financières	20 441		20 441	20 441	
<b>TOTAL (II)</b>	<b>41 017 946</b>		<b>41 017 946</b>	<b>37 674 664</b>	
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	<b>Avances et Acomptes versés sur commandes</b>				1 078
	<b>CREANCES (3)</b>				
	Créances clients et comptes rattachés	234 418		234 418	214 785
	Autres créances	2 883 021		2 883 021	2 170 652
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>					
<b>DISPONIBILITES</b>	92 698		92 698	79 548	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	590		590	499
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>3 210 727</b>		<b>3 210 727</b>	<b>2 466 562</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecarts de conversion actif (VI)					
<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>	<b>44 228 673</b>		<b>44 228 673</b>	<b>40 141 226</b>	
(1) dont droit au bail					
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an			20 441	20 441	
(3) dont créances à plus d'un an					

## Bilan Passif

		30/09/2022	30/09/2021
<b>Capitaux Propres</b>	Capital social ou individuel	363 994	363 994
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	12 437 132	12 437 132
	Ecarts de réévaluation		
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	18 874	18 874
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	(2 677 627)	(1 477 100)
	<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>997 073</b>	<b>(1 200 527)</b>
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées	300 463	208 013	
	<b>Total des capitaux propres</b>	<b>11 439 909</b>	<b>10 350 386</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES (1)</b>	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires	4 600 000	4 600 000
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	301 579	344 992
	Emprunts et dettes financières divers (3)	27 809 129	24 181 745
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 868	551 566
	Dettes fiscales et sociales	42 962	106 736
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	10		
Autres dettes	33 215	5 800	
Produits constatés d'avance (1)			
	<b>Total des dettes</b>	<b>32 788 764</b>	<b>29 790 840</b>
	Ecarts de conversion passif		
	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>44 228 673</b>	<b>40 141 226</b>
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	997 073,40	(1 200 526,90)
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	32 595 906	29 555 125	
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	1 059		
(3) Dont emprunts participatifs			

# Compte de Résultat

1/2

				30/09/2022	30/09/2021
		France	Exportation	12 mois	12 mois
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	295 999		295 999	476 205
	<b>Montant net du chiffre d'affaires</b>	<b>295 999</b>		<b>295 999</b>	<b>476 205</b>
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation			42 867	7 333
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			25 757	2 427
	Autres produits			7	9
	<b>Total des produits d'exploitation (1)</b>			<b>364 630</b>	<b>485 975</b>
	<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	Achats de marchandises			
Variation de stock					
Achats de matières et autres approvisionnements					
Variation de stock					
Autres achats et charges externes				434 617	477 523
Impôts, taxes et versements assimilés				3 304	3 440
Salaires et traitements				177 188	304 503
Charges sociales du personnel				71 483	113 736
Cotisations personnelles de l'exploitant					
Dotations aux amortissements :					
- sur immobilisations					132
- charges d'exploitation à répartir					
Dotations aux dépréciations :					
- sur immobilisations					
- sur actif circulant					
Dotations aux provisions					
Autres charges			647	7	
<b>Total des charges d'exploitation (2)</b>			<b>687 238</b>	<b>899 342</b>	
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>				<b>(322 609)</b>	<b>(413 367)</b>

# Compte de Résultat

2/2

		30/09/2022	30/09/2021
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<b>(322 609)</b>	<b>(413 367)</b>
<b>Opéra. comm.</b>	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	23 688	22 031 14
	<b>Total des produits financiers</b>	<b>23 688</b>	<b>22 046</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	611 556	716 732
	<b>Total des charges financières</b>	<b>611 556</b>	<b>716 732</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>		<b>(587 868)</b>	<b>(694 686)</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOS</b>		<b>(910 477)</b>	<b>(1 108 053)</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	2 000 000	
	<b>Total des produits exceptionnels</b>	<b>2 000 000</b>	
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	92 450	35 92 450
	<b>Total des charges exceptionnelles</b>	<b>92 450</b>	<b>92 485</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>		<b>1 907 550</b>	<b>(92 485)</b>
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES			(11)
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>		<b>2 388 318</b>	<b>508 020</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>		<b>1 391 244</b>	<b>1 708 547</b>
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>997 073</b>	<b>(1 200 527)</b>
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées		23 688	22 031
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées		385 144	240 300

**Etats financiers au 30/09/2022**

**ANNEXE**

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 44 228 673 euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous la forme de liste, dont le total des produits est de 2 388 318 euros et un total **charges** de 1 391 244 euros et dégageant ainsi un **résultat** de 997 073 euros.

Il a une durée de 12 mois couvrant la période du **01/10/2021** au **30/09/2022**.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

## **-REGLES ET METHODES COMPTABLES-**

( Code du commerce - Art.R 123-196 1° et 2°; PCG Art. 531-1/1)

### **Principes et conventions générales**

Les comptes annuels de l'exercice clos le 30 septembre 2020 ont été établis conformément aux dispositions de la législation et aux pratiques généralement admises en France et en conformité du règlement ANC n°2014-03 relatif à la réécriture du plan comptable.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### **Permanence des méthodes**

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

### **Informations générales complémentaires**

La **société VICARTEM HOTELLERIE** a signé une convention d'intégration fiscale avec la société mère, la SAS VICARTEM, le 10 mars 2010 pour une durée de 5 ans. L'impôt comptabilisé est celui qui aurait été dû si la société avait été fiscalement indépendante.

### **Evaluation des immobilisations financières**

Les immobilisations financières sont évaluées à leur valeur d'acquisition et une provision peut être constatée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur historique.

La valeur d'inventaire est déterminée selon de règles multicritères qui tiennent compte notamment de la situation nette, de la valeur des actifs et des perspectives de rentabilité à moyen terme des sociétés.

### **Evaluation des créances et des dettes**

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### **Evénements significatifs postérieurs à la clôture**

Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus  
Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 30/09/2020 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

Les éléments suivants reflètent uniquement les conditions qui existaient à la date de clôture, sans tenir compte de l'évolution ultérieure de la situation :

- la valeur comptable des actifs et des passifs

**Dépréciation des créances**

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

## Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/09/2022
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement et de développement						
Autres						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
<b>CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers						
Matériel de transport						
Matériel de bureau, mobilier	2 371					2 371
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>2 371</b>					<b>2 371</b>
<b>FINANCIERES</b>						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	37 651 968		3 345 521			40 997 490
Autres titres immobilisés	15					15
Prêts et autres immobilisations financières	20 441					20 441
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>37 672 424</b>		<b>3 345 521</b>			<b>41 017 946</b>
<b>TOTAL</b>	<b>37 674 796</b>		<b>3 345 521</b>		<b>2 371</b>	<b>41 017 946</b>

## Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/09/2022
		Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels				
Autres Instal., agencement, aménagement divers				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, mobilier	132		132	
Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>132</b>		<b>132</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>132</b>		<b>132</b>	

## Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

## Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	30/09/2022
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires	208 013	92 450		300 463
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>		<b>208 013</b>	<b>92 450</b>		<b>300 463</b>
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>					
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations				
	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 5px;">}</div> <div>           incorporelles            corporelles            des titres mis en équivalence            titres de participation            autres immo. financières         </div> </div>				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>					
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>208 013</b>	<b>92 450</b>		<b>300 463</b>
Dont dotations et reprises			92 450		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

## Créances et Dettes

		30/09/2022	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	20 441	20 441	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	234 418	234 418	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	27 177	27 177	
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	7 881	7 881	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	2 448 657	2 448 657	
Débiteurs divers	399 307	399 307		
Charges constatées d'avances	590	590		
	<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>3 138 470</b>	<b>3 138 470</b>	
(1)	Prêts accordés en cours d'exercice			
(1)	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

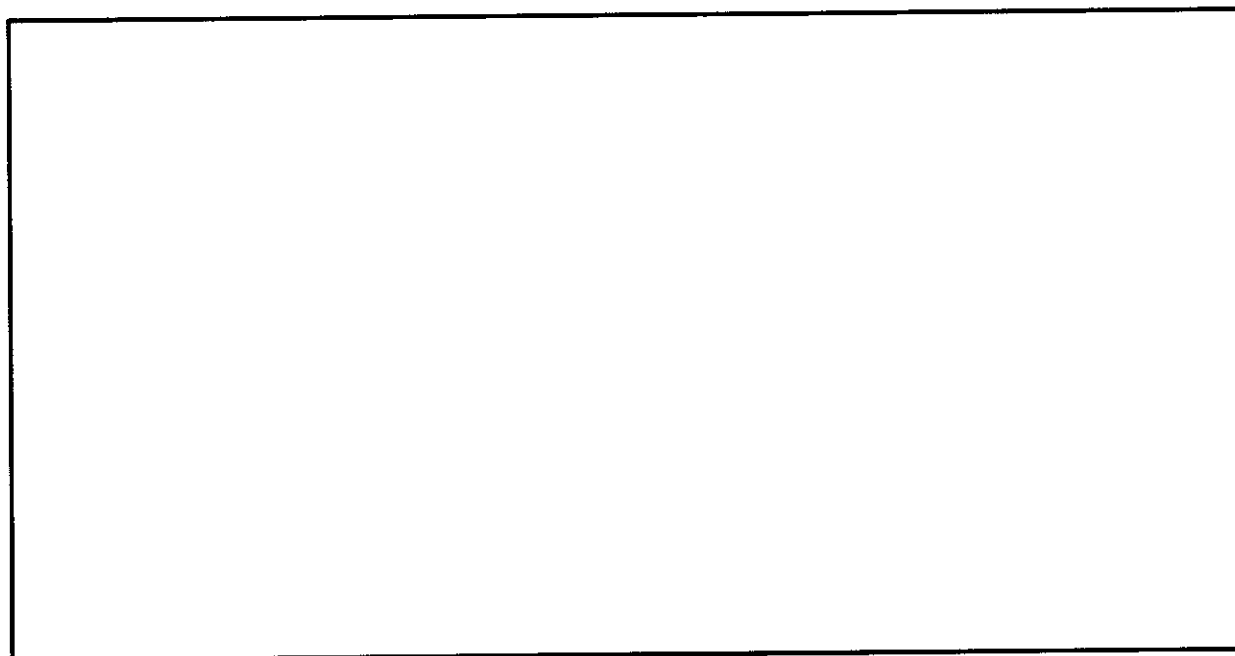
		30/09/2022	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)	4 600 000	4 600 000		
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	1 059	1 059		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	300 520	107 663	171 429	21 428
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	1 868	1 868		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	6 928	6 928		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	34 834	34 834		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	1 200	1 200		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	10	10		
	Groupe et associés (2)	27 809 129	27 809 129		
	Autres dettes	33 215	33 215		
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
	<b>TOTAL DES DETTES</b>	<b>32 788 764</b>	<b>32 595 906</b>	<b>171 429</b>	<b>21 428</b>
(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1)	Emprunts remboursés en cours d'exercice	42 857			
(2)	Emprunts dettes associés (personnes physiques)				

## Éléments relevant de plusieurs postes du bilan

30/09/2022	Entreprises liées	Entreprises avec un lien de participation	Dettes, créances représentées par effets de commerce
<b>Bilan Actif</b>			
<p><b>Capital souscrit non appelé</b></p>			
<p><b>Actif immobilisé</b></p> <p>Avances, acomptes sur immobilisations incorporelles            Avances, acomptes sur immobilisations corporelles            Participations            Créances sur participations            Prêts            Autres titres immobilisés            Autres immobilisations financières</p>			
<p><b>Actif circulant</b></p> <p>Avances, acomptes versés sur commandes            Clients et comptes rattachés            Autres créances            Capital souscrit appelé non versé            Valeurs mobilières de placement            Disponibilités</p>			
<b>Bilan Passif</b>			
<p><b>Dettes</b></p> <p>Emprunts obligataires convertibles            Autres emprunts obligataires            Emprunts et dettes envers établissements de crédits            Emprunts et dettes financières divers            Avances, acomptes reçus sur commandes            Dettes fournisseurs comptes rattachés            Dettes sur immobilisations et comptes rattachés            Autres dettes</p>			

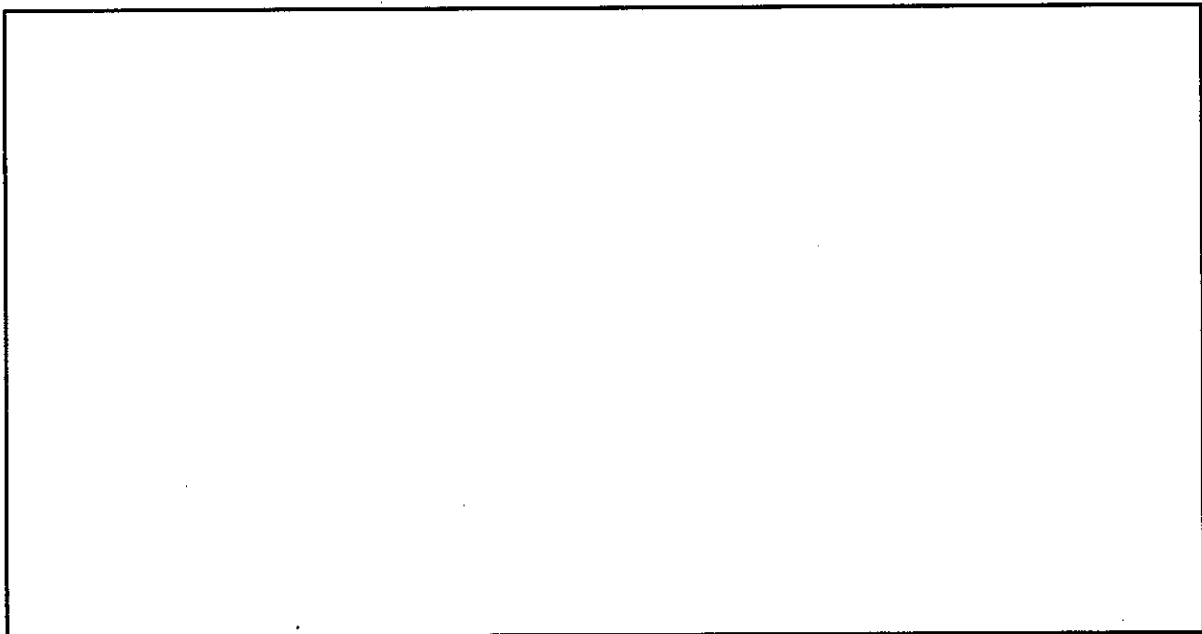
## Produits à recevoir (avec détail)

	30/09/2022	30/09/2021	Variations %
Créances rattachées à des participations			
Autres immobilisations financières			
Autres créances clients	121 634		121 634
Autres créances	9 868		9 868
<b>TOTAL</b>	<b>131 502</b>		<b>131 502</b>



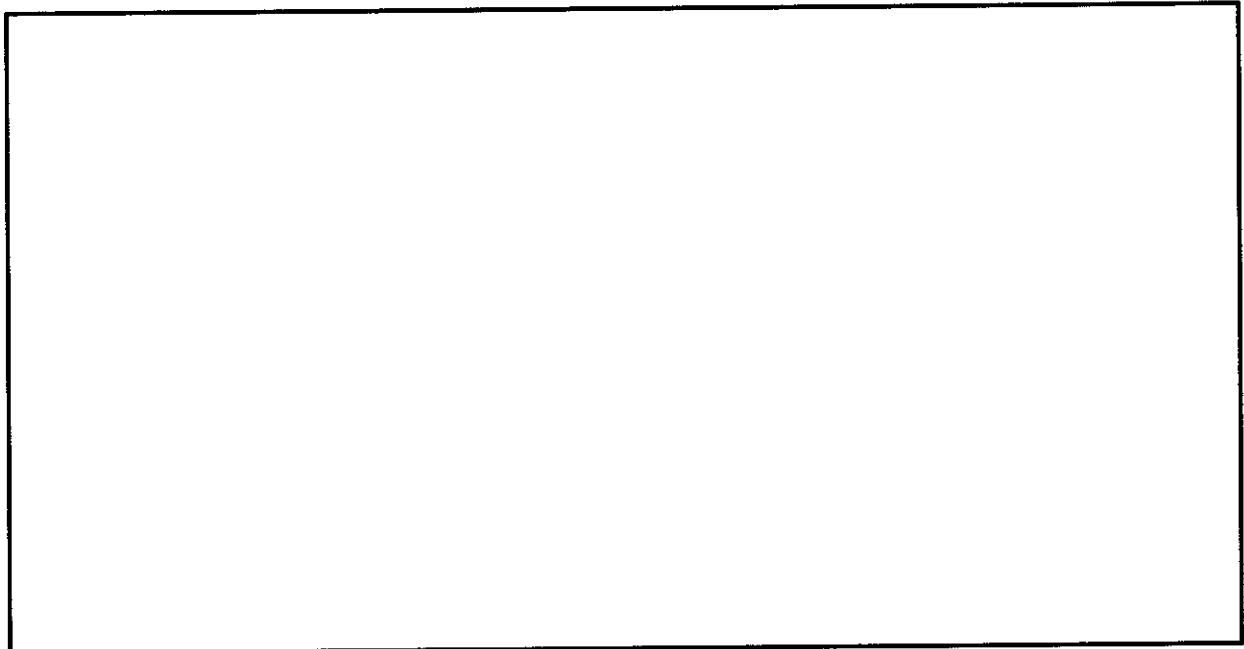
## Charges à payer (avec détail)

	30/09/2022	30/09/2021	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	64 806	66 421	(1 615)	-2,43
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 177	511 570	(510 394)	-99,77
Dettes fiscales et sociales	138	22 371	(22 233)	-99,38
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes	33 029		33 029	
<b>TOTAL</b>	<b>99 149</b>	<b>600 362</b>	<b>(501 214)</b>	<b>-83,49</b>



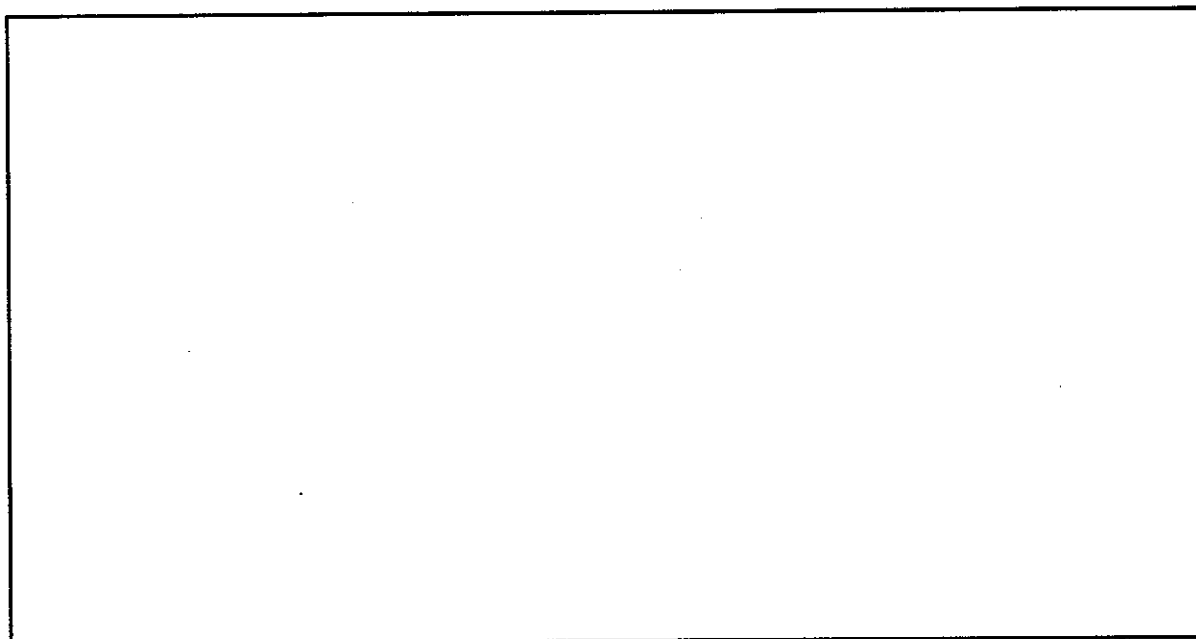
## Charges constatées d'avance (avec détail)

	30/09/2022	30/09/2021	Variations	%
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION	590	499	91	18,25
Charges constatées d'avance - FINANCIERES				
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES				
<b>TOTAL</b>	590	499	91	18,25



## Produits constatés d'avance (avec détail)

	30/09/2022	30/09/2021	Variations	%
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION				
Produits constatés d'avance - FINANCIERS				
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS				
<b>TOTAL</b>				



## Charges à répartir

	Montant Net au Début d'exercice	Mouvements de l'exercice Augmentations	Mouvements de l'exercice Diminutions	Montant Net au 30/09/2022
<b>Charges à répartir sur plusieurs exercices</b>				
Charges différées				
Frais d'acquisition des immobilisations				
Frais d'émission des emprunts				
Charges à étaler				

## Capital social

	30/09/2022	Nombre	Val. Nominale	Montant
<b>ACTIONS / PARTS SOCIALES</b>	Du capital social début exercice	363 994,00	1,0000	363 994,00
	Emises pendant l'exercice		0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice		0,0000	
	<b>Du capital social fin d'exercice</b>	<b>363 994,00</b>	<b>1,0000</b>	<b>363 994,00</b>

## Variations des Capitaux Propres

	Capitaux propres clôture 30/09/2021	Affectation du résultat N-1 <sup>1</sup>	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice <sup>2</sup>	Capitaux propres clôture 30/09/2022
Capital social	363 994				363 994
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	12 437 132				12 437 132
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	18 874				18 874
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves					
Report à nouveau	(1 477 100)	(1 200 527)			(2 677 627)
Résultat de l'exercice	(1 200 527)	1 200 527		997 073	997 073
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées	208 013			92 450	300 463
<b>TOTAL</b>	<b>10 350 386</b>			<b>1 089 523</b>	<b>11 439 909</b>

Date de l'assemblée générale

Dividendes attribués

<sup>1</sup>dont dividende provenant du résultat n-1

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 10 350 386

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 10 350 386

<sup>2</sup>Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 1 089 523

## Accroissements et allègements de la dette future d'impôts

30/09/2022

<b>ACCROISSEMENTS</b>	Provisions règlementées	
	Autres	
	<b>ACCROISSEMENTS DE LA DETTE FUTURE D'IMPO TS</b>	

<b>ALLEGEMENTS</b>	Provisions non déductibles l'année de comptabilisation	
	Autres	
	<b>ALLEGEMENTS DE LA DETTE FUTURE D'IMPO TS</b>	

--	--	--

## Filiales et participations

30/09/2022	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
<b>A. Renseignements détaillés</b>			
<b>1. Filiales (Plus de 50 %)</b>			
- HÔTEL DE NEMOURS		100,00	
- DESIGN HÔTEL		100,00	
- HÔTEL DES VOYAGEURS		100,00	
- LAVAL HÔTEL CENTRE		100,00	
- HÔTEL BSM RENNES		100,00	
- HÔTEL MDM NANTES		100,00	
- COLETTE		100,00	
TONIC HÔTEL MARSEILLE		100,00	
HÔTEL SAINT JEAN D'ACRE		100,00	
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>			
HOPADE		50,00	
<b>B. Renseignements globaux</b>			
<b>1. Filiales non reprises en A.</b>			
a) françaises			
b) étrangères			
<b>2. Participations non reprises en A.</b>			
a) françaises			
b) étrangères			